



Dodatek č.1
ke smlouvě o dílo č. KT/12059/22
na realizaci stavby

Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, stavební práce - 2.etapa, II. zadávací řízení

- část 2 - Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, stavební práce – ZŠ Janov

- uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen **Občanský** zákoník ve znění pozdějších předpisů)

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Město Litvínov**
Zastoupený: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
Bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
č.ú.: 0000921491 / 0100

(dále jen **objednatel**)

1.2 Zhotovitel: **IZOWEN, a.s.**
Zastoupený: Mgr. Tomášem Prejzou, předsedou představenstva
Sídlo: Masarykovo nám. 292, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
IČ: 148 91 115
DIČ: CZ 14891115
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
č.ú.: 204758737 / 0600
Datová schránka: cc4be8
Zapsaný: u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2718

(dále jen **zhotovitel**)

II.

Na základě zjištění, že šikmou schodišťovou plošinu s vlastní nosnou konstrukcí, situovanou do schodišťového prostoru pavilonu D a kotvenou do železobetonové konstrukce schodiště nerezovými chemickými kotvami nelze dle původního záměru zrealizovat vzhledem k technologicky nevyhovující konstrukci stávajícího schodiště a musí být tato plošina realizována na samostatné konstrukci nezávislá na ocelových prvcích tohoto schodiště, se smluvní strany v souladu s ustanovením odst. 14.5 Smlouvy o dílo č. KT/12059/22 na realizaci stavby „**Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, stavební práce – 2.etapa, II. zadávací řízení – část 2 - Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, stavební práce – ZŠ Janov**“ dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, týkajícího se změny čl. IV. Doba plnění odst. 4.1 takto:

Doba plnění díla v rozsahu článku III.: termín provedení stavby je **do 27.11.2022.**

Z důvodu nepředvídatelných okolností při stavebních pracích na modernizaci učeben (blíže specifikováno ve změnových listech č. 1 a č. 2) dochází ke změně článku V. smlouvy o dílo a to takto:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Cena předmětu díla dle SoD	6 370 478,99 Kč
Vícepráce – ZL č.1	662 277,00 Kč
Méněpráce – ZL č.2	- 293 040,00 Kč
Cena díla celkem bez DPH	6 739 715,99 Kč

III.

- 3.1 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 3.3 Tento dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 3.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní dodatek v informačním systému registru smluv.
- 3.5 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

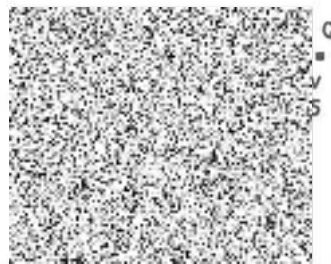
V ostatním zůstává smlouva nezměněna.

V Litvínově dne 29 -09- 2022

V LITVÍNOVĚ dne 22 -09- 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Mgr. Tomáš Prejza
předseda představenstva

Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 1

Číslo: 1

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE:
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

IZOWEN a.s.

Město Litvínov

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY:

WC invalidé po demontáži ocelových zákrytů zjištěno, že za těmito zákryty není dostatečný prostor pro rozšíření WC imobilní - kolize se stávajícími stupačkami nutno vybudovat SDK příčku s kaslíkem na tyto stávající rozvody

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
134	763111437 SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	5,800	1 240,00	7 192,00
141	763111717 SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	5,800	44,00	255,20
					7 447,20

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

CENOVÝ DOPAD:		ČASOVÝ DOPAD:
VÍCENÁKLAD:	7 447,20	Vliv na harmonogram výstavby: NE
MĚNĚNÁKLAD:		Termín dokončení projekčních prací:
ÚSPORA:		Termín dokončení realizace změny:
CELKEM DOPAD DO CENY:	7 447,20	

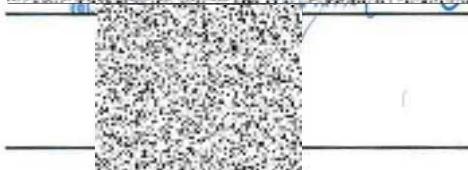
IZOWEN
 Masarykova
 IČ: 142 200 200

Vypracoval :



Datum : _____

Kontroloval :



Datum : _____

Projektant :



Datum : _____



Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 1

Číslo: 2

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):	IZOWEN a.s.
DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:	
PŘÍJEMCE:	Město Litvínov
ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:	

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: Učebna chemie

Při montáži rozvodů elektroinstalací došlo k deformaci příčky směrek na kabinet Mgr Říhovské
 Tato příčka je minimální tloušťky, nepředvídatelné okolnosti po montáži el.inst. prvků
 Nutné celoplošné opravy v kabinetu, který nebyl součástí realizace, ani PD
 Nutno doplnit koncový spínač na okno dle požadavku uživatele, kolize po demontážích

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
100	612311131 Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	28,000	241,00	6 748,00
198	784221101 Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	28,000	122,00	3 416,00
					10 164,00

PD elektro neobsahuje následující specifikaci v projektu VZT:

Alespoň 1 okno v místnosti 1.01 bude osazeno koncovým spínačem. Pokud nebude toto okno otevřeno, nelze spustit odvodní VZT zařízení.

R	el	Koncový spínač VZT na okně	kpl	1,000	12 960,00	12 960,00
						12 960,00

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

CENOVÝ DOPAD:	ČASOVÝ DOPAD:
VÍCENÁKLAD: 23 124,00	Vliv na harmonogram výstavby: NE
MĚNĚNÁKLAD:	Termín dokončení projekčních prací:
ÚSPORA:	Termín dokončení realizace změny:
CELKEM DOPAD DO CENY: 23 124,00	

IZOWEN, a.s.

Vypracoval :

K:

Datum : _____

Kontroloval :

Datum : _____

Projektant :

Datum : _____



Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 1

Číslo: 3

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM): IZOWEN a.s.
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE: Město Litvínov
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: Učebna praktické výchovy- kuchyň

Napojení odpadů je uvažováno do stávajících ležatých rozvodů, toto je neproveditelné

vzhledem ke stavu těchto rozvodů - nutná výměna v rozsahu napojení pod místností 1:03

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
R	Demontáž potrubí litinového D přes 114 do 160	m	8,800	184,00	1 619,20
25	721174025 Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	6,500	690,00	4 485,00
R	závěs závěsný systém, stížené podmínky realizace	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
					8 104,20

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

CENOVÝ DOPAD:	ČASOVÝ DOPAD:
VÍCENÁKLAD: 8 104,20	Viiv na harmonogram výstavby: NE
MĚNĚNÁKLAD: 0,00	Termín dokončení projekčních prací:
ÚSPORA:	Termín dokončení realizace změny:
CELKEM DOPAD DO CENY: 8 104,20	

Vypracoval :

Datum : _____

Kontroloval :

Datum : _____

Projektant :

Datum : _____

Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 1

Číslo: 4

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM): IZOWEN a.s.
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE: Město Litvínov
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: Dílny

VV neobsahuje demontáž dřevěného obložení příčky směrem k tělocvičně po demontáži objeveny zazděné dveře - nerovná stěna, vytvoření SDK předstěny v celém prostoru nepředvídatelné okolnosti bez zásahu do těchto konstrukcí

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
142	763121429 SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	23,200	1 400,00	32 480,00
143	763121714 SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	23,200	44,00	1 020,80
37	766411811 Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy	m2	15,800	150,00	2 370,00
40	766411822 Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	15,800	150,00	2 370,00
38 240,80					

Po demontáži obložení příčky oddělující prostory učebny a dílny zjištěn nevyhovující stav příčky- hrozí zhroutilí v této příčce jsou uvažovány instalace - nemožné nepředvídatelné okolnosti bez zásahu do těchto konstrukcí

142	763121429 SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	23,200	1 400,00	32 480,00
143	763121714 SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	23,200	44,00	1 020,80
33 500,80					

V prostoru dílny není žádná zásuvka na 380W a jsou zde pouze 2 zásuvky na 230W, požadavek uživatele na zachování stávajících zásuvek na 380 W a 5 zásuvek na 230E

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
55	741313002 Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové přípojení polozapuštěných nebo zapuštěných	kus	6,000	180,00	16 920,00
54	34555242 <i>zásuvka zápusťná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky</i>	kus	3,000	324,00	3 240,00
R	345552R <i>zásuvka motorová 380W</i>	kus	3,000	862,00	3 240,00
R	741R kabeláž, úprava rozvaděče	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
25 900,00					

PD elektro neobsahuje následující specifikaci v projektu VZT:

Aspoň 1 okno v místnosti 1.01 bude osazeno koncovým spínačem. Pokud nebude toto okno otevřeno, nelze spustit odvodní VZT zařízení.

R	el	Koncový spínač VZT na okně	kpl	1,000	12 960,00	12 960,00
12 960,00						

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

CENOVÝ DOPAD:
 VÍČENÁKLAD: 110 601,60
 MĚNĚNÁKLAD:
 ÚSPORA:
CELKEM DOPAD DO CENY: 110 601,60

ČASOVÝ DOPAD:
 Vliv na harmonogram výstavby: NE
 Termín dokončení projekčních prací:
 Termín dokončení realizace změny:

IZOWEN a.s.
 Masarykovo nám. 292
 14300 1115 Dič.
 www.izowen.cz

Vypracoval :

Datum : _____

Kontroloval :

Datum : _____

Projektant :

Datum : _____

Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 1

Číslo: 5

ZMĚNA NAVRŽENA (KYM): IZOWEN a.s.
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE: Město Litvínov
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: plošina pro imobilní

Šikmá schodišťová plošina s vlastní nosnou konstrukcí situovanou do schodišťového prostoru
 a kotvenou do ocelové konstrukce schodiště - nelze provést vzhledem ke stavu ocelové konstrukce schodiště
 Nepředvídatelné technologické deformace stávajícího schodiště , zjištěné při zaměřování konstrukce plošiny
 Konstrukce nebude vůbec zasahovat do nosné konstrukce schodiště

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
290	ŠP-02 Šikmá schodišťová plošina s vlastní nosnou konstrukcí situovanou do schodišťového prostoru a kotvenou do cena Garaventa Lift	kus	1,000	513 000,00	513 000,00
					513 000,00

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

<p>VÍCENÁKLAD Varianta 1</p> <p style="text-align: right;">CENOVÝ DOPAD: 513 000,00 0,00</p> <p>ÚSPORA: CELKEM DOPAD DO CENY:</p>	<p style="text-align: right;">ČASOVÝ DOPAD:</p> <p>Vliv na harmonogram výstavby: ANO</p> <p>Termín dokončení projekčních prací: Termín dokončení realizace změny: 27.11.2022</p>
---	---

Vypracoval :

Datum : _____

Kontroloval :

Datum : _____

Projektant :

Datum : _____



Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 2

Číslo: 1.

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM): IZOWEN a.s.
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE: Město Litvínov
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: vstup pavilon A

Uvažováno s odbouráním dlažby a betonu, technologicky neproveditelné bez demontáže portálu vstupního portálu, který je kotven do betonové desky, která se má odbourat - zachování stávající dlažby

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
2	965081223 Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	-5,000	257,00	-1 285,00
3	965042141 Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-0,500	1 450,00	-725,00
4	963022819 Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	-5,600	850,00	-4 760,00
62	596211110 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-5,000	450,00	-2 250,00
63	59245008 <i>dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm barevná</i>	m2	-6,000	450,00	-2 700,00
					-11 720,00

Zdůvodnění změny:

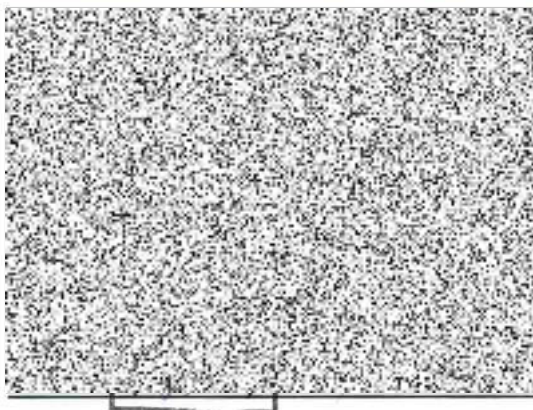
Změna vyvolaná PD

CENOVÝ DOPAD:		ČASOVÝ DOPAD:
VÍCENÁKLAD:		Vliv na harmonogram výstavby: NE
MĚNĚNÁKLAD:	-11 720,00	Termín dokončení projekčních prací:
ÚSPORA:		Termín dokončení realizace změny:
CELKEM DOPAD DO CENY:	-11 720,00	

Vypracoval :

Kontroloval :

Projektant :



4
 I.S.
 Litvínov
 115
 Datum : _____
 VEF
 Datum : _____
 Datum : _____



Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 2

Číslo: 2

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE:
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

IZOWEN a.s.

Město Litvínov

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: pavilon C

kolize s dodávatelem nábytku - uvažován jiný druh dřezů a baterií

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
<i>stavební část</i>					
57	725311111	Dřez jednoduchý keramický se zápachovou uzávěrkou 590x450 mm	soubor	-1,000	5 200,00 -5 200,00
64	72531112R	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou vestavěný v kuchyňské lince - montáž, dodávka, doprava	soubor	-3,000	4 250,00 -12 750,00
66	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	-4,000	2 630,00 -10 520,00

kuchyň

Podlahová vpust v dotčeném prostoru je umístěna pod prostorem nových sporáků

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
31	72121100R	Vpusť podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50	kus	-1,000	2 850,00 -2 850,00
					-31 320,00

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

CENOVÝ DOPAD:	ČASOVÝ DOPAD:
VÍCENÁKLAD:	Vliv na harmonogram výstavby: NE
MĚNĚNÁKLAD: -31 320,00	Termín dokončení projekčních prací: xxx
ÚSPORA:	Termín dokončení realizace změny: 30.7.2022
CELKEM DOPAD DO CENY: -31 320,00	

Vypracoval :

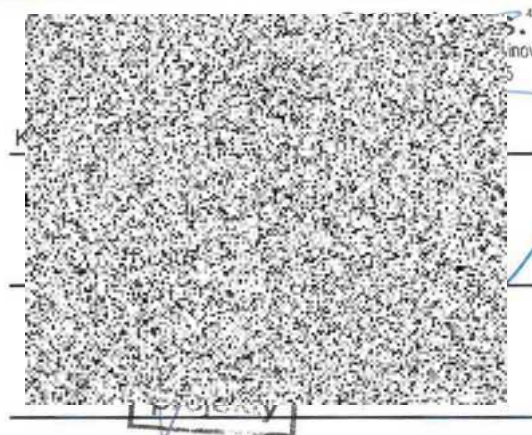
Datum :

Kontroloval :

Datum :

Projektant :

Datum :



Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, ZŠ Janov

příloha změnového listu č. 2

Číslo: 3

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):
 DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:
 PŘÍJEMCE:
 ZASLÁNO INVESTOROVÍ DNE:

IZOWEN a.s.
 Město Litvínov

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY: plošina pro imobilní

Šikmá schodišťová plošina s vlastní nosnou konstrukcí situovanou do schodišťového prostoru a kotvenou do ocelové konstrukce schodiště - nelze provést vzhledem ke stavu ocelové konstrukce schodiště
 Nepředvídatelné technologické deformace stávajícího schodiště , zjištěné při zaměřování konstrukce plošiny
 Konstrukce nebude vůbec zasahovat do nosné konstrukce schodiště

položka rozpočtu	popis	jednotka	množství	j/cena	celkem
289	ŠP-02	Šikmá schodišťová plošina s konstrukcí situovanou do	kus	-1,000	250 000,00
					-250 000,00
					-250 000,00

Zdůvodnění změny:

Změna vyvolaná PD

VÍCENÁKLAD Varianta 1
 ÚSPORA:
CELKEM DOPAD DO CENY:

CENOVÝ DOPAD:
 -250 000,00
 0,00

ČASOVÝ DOPAD:
 Vliv na harmonogram výstavby: ANO
 Termín dokončení projekčních prací:
 Termín dokončení realizace změny: 27.11.2022

Vypracoval :

Datum : _____

Kontroloval :

Datum : _____

Projektant :



Datum : _____



Dodatek č.1
ke smlouvě o dílo číslo: KT/12059/22

Smlouva o dílo:

Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, stavební práce - 2.etapa, II. zadávací řízení
část 2 - Modernizace infrastruktury základních škol v Litvínově, stavební práce – ZŠ Janov

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	16 -09- 2022		referent OIRR	
Schválil:	16 -09- 2022		vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	16 -09- 2022		ekonom OIRR	
Právní oddělení:		FFK Legal, advokátní kancelář, s.r.o.	právní zástupce MěÚ	AK/111/2022
Schváleno - RM:	21. 9. 2022	Číslo usnesení:	RI/5363/104	
ZM:		Číslo usnesení:	ZI	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		
Vedení města:		Karel Rosenbaum	místostarosta města	

