

D o d a t e k č . 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 12.4.2022 dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanského zákoníku, v platném znění

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název: **TermoReal s.r.o.**
Sídlo: U Teplárny 1300, 509 01 Nová Paka
IČ: 25961004, DIČ: CZ25961004
zastupuje: Jaroslav Gottstein, jednatel
zapsaná v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17636
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 1163574329/0800

Zhotovitel : Název: **CZ TEPLO s.r.o.**
Sídlo: Ledařská 433/9, 147 00 Praha - Braník
IČ: 26744805, DIČ: CZ26744805
Zastoupený: Ing. Petr Marek, jednatel
Zapsaná v OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 91036
Bankovní spojení: Komerční banka Praha a.s.
Číslo účtu: 1387986197/2700

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany uzavřely dne 12.4.2022 smlouvu o dílo na realizaci díla „**Výměna teplovodních rozvodů CZT Studénka, Nová Paka - větev NSS**“. Z důvodu objednatelem požadovaných dodatečných prací a vzniknuvších nerealizovaných prací, které vznikly z důvodu upřesnění projektu dle skutečně zjištěného stavu, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku ve znění:
2. **V článku II. Popis díla, se doplňují nové odstavce č. 10 a 11 ve znění:**
 10. Objednatel a zhotovitel se dohodli na provedení dodatečných stavebních prací (víceprací), které nebyly předmětem dříve uzavřené smlouvy o dílo a jsou specifikovány ve Změnovém listu č.1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Veškeré dodatečné práce, na jejichž provedení se smluvní strany dohodly, budou považovány za součást díla (jak je definováno ve smlouvě).
 11. Smluvní strany se dále dohodly na změnách v předmětu díla, tj. na stavebních pracích, které nebudou v rámci díla realizovány - nerealizované práce (méněpráce), ačkoliv byly předmětem dříve uzavřené smlouvy o dílo. Tyto nerealizované práce jsou popsány v příloze č. 1 - změnový list č. 2 tohoto Dodatku

3. **Změna článku III. Termín dokončení díla, který se v odstavci 1. mění takto:**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zahrnující všechny jeho části uvedené v čl. II této smlouvy dokončí a předá objednateli nejpozději do:

19. 09. 2022

4. **Změna článku IV. Cena za dílo, který se v odstavci 1. mění takto:**

1. Cena za dílo je sjednána dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele, jako pevná, maximální a nejvýše přípustná ve výši:

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Cena díla bez DPH dle původní SOD: | 5 880 000,00 Kč |
| Méněpráce celkem: | 128 859,66 Kč |
| Vícepráce celkem: | 476 305,28 Kč |
| Navýšení ceny díla celkem: | 347 445,62 Kč |
| Nová cena díla celkem bez DPH: | 6 227 445,62 Kč |
| DPH 21%: | 1 307 763,58 Kč |
| Nová cena díla vč. DPH: | 7 535 209,20 Kč |

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude zařazena do evidence smluv společnosti TermoReal s.r.o. a celé znění této smlouvy bude zveřejněno na internetových stránkách objednatele a v registru smluv, a bude tak veřejně přístupné. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
3. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží zhotovitel a tři objednatel.
4. Práva a závazky smluvních stran, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.

V Praze dne 22.8.2022

V Nové Pace dne 22.8.2022

.....
Zhotovitel
CZ TEPLŮ s.r.o.
Ing. Petr Marek, jednatel

.....
Objednatel
TermoReal s.r.o.
Jaroslav Gottstein, jednatel