

Smlouva o dílo

Nemocnice Písek, a.s., se sídlem Karla Čapka 589, 397 01 Písek
jednající MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva a
Ing. Danou Čagánkovou, členem představenstva

IČ: 260 95 190 DIČ: CZ26095190, DIČ pro účely DPH: CZ699005400

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1462

(dále jen „objednatel“ na jedné straně)

a

OLMAN SERVICE s.r.o.

se sídlem: Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno

jednající: Mgr. Miroslav Olejář, jednatel

IČ: 26293102 DIČ: CZ26293102

Zapsaná: Krajským soudem v Brně C 42257

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(doplň dodavatel)

(dále jen „zhotovitel“ na druhé straně)

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky „Úklidové služby v Nemocnici Písek, a.s.“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provádění úklidových služeb v Nemocnici Písek, a.s. dle podmínek této smlouvy, dle specifikace úklidových činností obsažených v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména příslušných ustanovení zákona č. 89/2012

Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče (dále jen „Dílo“). Dílo bude provedeno vlastním vybavením zhotovitele včetně dodávky čisticích prostředků a dezinfekčními prostředky objednatele, jejichž používání bylo schváleno pro zdravotnické provozy dle schváleného dezinfekčního řádu Nemocnice Písek, a.s.

- 1.2 Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu dle ust. čl. III. této smlouvy.
- 1.3 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 1.4 Úklidové služby dle této smlouvy budou prováděny v rozsahu dle příloh č. 1 a 2 smlouvy.

II. Místo a termín plnění

- 2.1 Místem realizace díla se rozumí areál Nemocnice Písek, a.s.
- 2.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen započít s plněním předmětu díla ke dni účinnosti této smlouvy.

III. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2 Ve smluvní ceně je zahrnuta daň z přidané hodnoty v zákonné výši dle platné legislativy. Smluvní cena je podrobně vyčíslena v příloze č. 1. Maximální měsíční částka za provádění komplexních úklidových služeb činí **796.376,- Kč bez DPH** (slovy sedmsetdevadesátšesttisíctřístasedmdesátšestkorun) k uvedené ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.
- 3.3 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Celkovou cenu lze překročit pouze v případě:
 - a) pokud před zahájením nebo v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změně daňových sazeb nebo jiných daňových předpisů mající vliv na cenu veřejné zakázky,
 - b) v případě změny právních předpisů upravujících výši minimální mzdy (viz čl. 3.8 této smlouvy),
 - c) v případě změny právních předpisů upravujících výši povinných odvodů za zaměstnance (viz čl. 3.10 této smlouvy)
- 3.4 V ceně díla jsou již zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou (úklidové a čisticí prostředky vyjma dezinfekčních, ochranné pomůcky, mechanizace, pytle na odpad, atd.).

- 3.5 Cena díla a případné další částky za zvláštní práce a služby bude uhrazena měsíčně pozadu na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve k 15. dni následujícího měsíce.
- 3.6 Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího vystavení. Platba bude probíhat výhradně v Kč.
- 3.7 Objednatel je oprávněn provést kontrolu všech vyfakturovaných prací a činností a zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit a zajistit objednateli potřebnou součinnost.
- 3.8 V návaznosti na případné zvýšení minimální mzdy nařízením Vlády České republiky se Zhotovitel může s Objednatelem dohodnout na zvýšení ceny úklidových služeb. Dohody mezi Zhotovitelem a Objednatelem musí být dosaženo do 31. 3. příslušného kalendářního roku, v opačném případě odměna zůstává nezměněna.
- 3.9 Zhotovitel při uplatnění doložky podle čl. 3.8 smlouvy navýší odměnu za plnění této smlouvy fakturovanou Objednateli o přírůstek výše minimální mzdy dle předchozího článku smlouvy počínaje měsícem následujícím po měsíci, ve kterém došlo k dohodě s Objednatelem.
- 3.10 V návaznosti na případné zvýšení povinných odvodů za zaměstnance podle příslušných právních předpisů se Zhotovitel může s Objednatelem dohodnout na zvýšení ceny úklidových služeb. Dohody mezi Zhotovitelem a Objednatelem musí být dosaženo do 31. 3. příslušného kalendářního roku, v opačném případě odměna zůstává nezměněna.
- 3.11 Zhotovitel při uplatnění doložky podle čl. 3.10 smlouvy navýší odměnu za plnění této smlouvy fakturovanou Objednateli o přírůstek výše povinných odvodů dle předchozího článku smlouvy počínaje měsícem následujícím po měsíci, ve kterém došlo k dohodě s Objednatelem.
- 3.12 Pokud se taková povinnost na Zhotovitele vztahuje podle příslušných právních předpisů, je Zhotovitel povinen v zákonné lhůtě vždy po zaplacení faktury vložit údaj o náhradním plnění ve smyslu § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti v platném znění (ZoZ) za kalendářní měsíc v částce **796.376,- Kč bez DPH** do evidence vedené ministerstvem podle § 84 ZoZ v platném znění. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli součinnost ve vztahu k plnění povinností podle příslušných ustanovení ZoZ (např. pokud bude ze strany Úřadu práce vyžadováno doložení počtu osob se zdravotním postižením zaměstnaných poskytovatelem).

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo bez vad a nedodělků či jiných nedostatků a provozně bezpečně.
- 4.2 Zajistit a provést při provádění Díla taková opatření, aby nedocházelo k nadměrnému omezení zdravotních služeb poskytovaných objednatelům;

4.3 Zhotovitel je dále povinen

- a) při provádění Díla dodržovat veškeré související platné právní, technické normy a obecně závazné předpisy, interní předpisy a pravidla objednatele a požadavky Krajské hygienické stanice, se kterými byl prokazatelně seznámen;
- b) zajistit provádění Díla oprávněnými osobami, které budou prokazatelným způsobem v pravidelných intervalech proškoleni ze všech právních, technických, hygienických norem a interních předpisů a pravidlech objednatele, vztahujících se k provádění Díla; o provedení a dodržení této povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen k výzvě objednatele vydat příslušné listiny a potvrzení, a to bez zbytečného odkladu po obdržení této výzvy nebo v pravidelných dohodnutých intervalech;
- c) dodržovat platný dezinfekční plán, se kterým byl objednatelem prokazatelně seznámen,
- d) dodržovat zásady BOZP a zásady práce související s dekontaminací biologického odpadu a o těchto pravidelně proškolit své oprávněné osoby;
- e) chránit objednatele před vznikem případné související škody a na hrozící škodu jej bez zbytečného odkladu upozornit;
- f) vést veškerou nezbytnou dokumentaci k Dílu;
- g) předat objednateli veškeré doklady, dokumenty a listiny, potřebné pro řádné a bezpečné užívání Díla nebo jejichž předání vyplývá z povinností zhotovitele dle této smlouvy a příslušných právních předpisů a technických norem;
- h) u svých zaměstnanců (subdodavatelů, zaměstnanců subdodavatelů, oprávněných osob) zajistit zejména:
 - i. konkrétní vymezené úseky, za které nesou odpovědnost (vč. odpovědnosti za dodržení konkrétních povinností stanovených objednatelem – zamykání dveří, zavírání oken, přebírání a ukládání klíčů od místností, zamykání oddělení, budov apod.)
 - ii. omezení pohybu pouze na svěřené úseky (v rámci oddělení, budovy apod.)
 - iii. v pracovních smlouvách (dohodách o provedení práce, dohodách o pracovní činnosti) či obchodních smlouvách se subdodavatelem, povinnost mlčenlivosti a povinnosti související s ochranou osobních údajů;
- i) v případě, že zhotovitel musí zajistit provedení některých prací, vyžadujících zvláštní způsobilost nebo povolení, bude tyto práce provádět výlučně a jenom osobami, které tuto způsobilost nebo povolení mají. Zhotovitel odpovídá za odborné provádění prací oprávněnými osobami.
- j) Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména o:
 - a) skrytých překážkách bránících řádnému provádění Díla

- b) nevhodných pokynech k realizaci Díla
 - c) hrozící škodě
 - d) mimořádných situacích či událostech vzniklých či hrozících v souvislosti s prováděním Díla
 - e) skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na řádné, včasné a bezvadné provádění Díla
 - f) změně všech kontaktních údajů zhotovitele.
- 4.4 Zhotovitel je povinen zajistit oprávněným osobám pracovní oděv (na základě dohody s Nemocnicí Písek, a.s.) a obuv, ochranné, čistící, úklidové prostředky, vyjma desinfekčních, odpovídající právním, technickým, hygienickým normám, interním pravidlům a požadavkům objednatele a požadavkům KHS.
- 4.5 Zhotovitel bude od objednatele přebírat dezinfekční prostředky 1x měsíčně na místech k tomu určených objednatelem. Jejich převzetí včetně specifikace sortimentu a množství potvrdí pracovník zhotovitele podpisem.
- 4.6 Zajistit pověřenou osobu, která bude určena jako manažer zakázky, k přímé spolupráci s hlavní sestrou (nebo jiným pověřeným zaměstnancem objednatele) ve věcech plnění této Smlouvy a v případě jeho/jejich nepřítomnosti zajistí vždy kvalifikovanou náhradu; Zhotovitel je povinen zajistit i v mimopracovní době pohotovostní kontakt na pověřenou osobu/osoby. Manažerem zakázky je určen [REDACTED] email: [REDACTED] (změna či náhrada této osoby je možná pouze za osobu, která splňuje požadavky na technickou kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci, změna této osoby podléhá schválení objednatele).
- 4.7 Věci potřebné k řádnému provedení Díla je zhotovitel povinen zajistit sám a na své náklady, s výjimkou desinfekčních prostředků.
- 4.8 Zhotovitel se dále zavazuje v rámci plnění předmětu této Smlouvy při provádění prací zajistit dodržování BOZP a zásady práce související s dekontaminací biologického odpadu a v této věci řídit se pokyny zástupce objednatele.
- 4.9 Zhotovitel má povinnost likvidovat na vlastní náklad odpad, který vznikne z vlastní činnosti zhotovitele při provádění díla, a to jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklad o likvidaci odpadu).
- 4.10 Zhotovitel je povinen provádět separaci odpadu vyprodukovaného objednatelem z jednotlivých úseků úklidu dle platných právních, technických a hygienických norem a interních předpisů a pravidel objednatele. Zhotovitel je povinen provádět transport separovaného odpadu na místo určené a vyhrazené k ukládání odpadu objednatelem.

- 4.11 Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem proškolit své pracovníky (subdodavatele, zaměstnance subdodavatelů, oprávněné osoby) o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se zdravotnického zařízení a pacientů a o zákazu nahlížet do veškerých písemností nacházejících se v prostorách, v nichž je úklid prováděn.
- 4.12 Zaměstnancům zhotovitele je zakázáno číst či rozmnožovat písemnosti a používat přístroje jako počítače, kopírky, faxy, telefony apod. o čemž budou před nástupem na pracoviště řádně poučeni zhotovitelem, který bude danou skutečnost schopen písemně doložit.

V. Práva a povinnosti objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny a poskytnout zhotoviteli klíče od předmětných prostor, případně zabezpečit jiný přístup do těchto prostor.
- 5.2 Objednatel je dále povinen
- a) proškolit pověřené osoby zhotovitele z BOZP a PO a zásady práce související s dekontaminací biologického odpadu s ohledem na specifické podmínky objektů objednatele
 - b) umožnit zhotoviteli bezplatný odběr el. energie a vody pro provoz čistící techniky a řádné provádění díla dle této smlouvy
 - c) zajistit technickou funkčnost el. a vodovodních rozvodů a sanitárního zařízení (WC, výlevky apod.) ve všech objektech, ve kterých se provádí dílo dle této smlouvy
 - d) poskytnout zhotoviteli v rámci jednotlivých oddělení bezúplatně uzamykatelné prostory pro uložení prostředků na úklid, úklidové komory pro technologické vybavení (úklidové vozíky, vysavače apod.)
 - e) seznámit zhotovitele se všemi interními předpisy a pravidly vztahujícími se k provádění díla.
- 5.3 Objednatel se zavazuje poskytnout uzamykatelné prostory pro strojní vybavení zhotovitele a prostory pro převlékání a osobní hygienu zaměstnanců zhotovitele, kteří smluvní práce zajišťují. Smluvní cena neobsahuje náklady za pronájem těchto prostor a tento bude zhotoviteli účtován na základě samostatné Smlouvy o pronájmu prostor.
- 5.4 Objednatel zabezpečí plynulou dodávku dezinfekčních prostředků a jejich předání pracovníkům zhotovitele tak, aby mohly být provedeny dezinfekční práce v souladu s touto smlouvou a platným dezinfekčním plánem, jehož součástí je i pravidelné provádění odmývání dezinfekčních prostředků teplou vodou a detergentem. Smluvní cena neobsahuje náklady na dezinfekční prostředky a tyto nebudou zhotoviteli účtovány.

- 5.5 Objednatel s předstihem seznámí zhotovitele s platným dezinfekčním plánem. Seznámení a předání plánu zhotoviteli bude probíhat formou písemného zápisu.
- 5.6 Objednatel je povinen v dostatečném předstihu oznámit zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i na hodnotu ceny za poskytnuté služby za příslušné období.

VI. Jakost díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen zajistit provádění Díla v souladu s platnými právními předpisy, dle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla.
- 6.2 Zhotovitel použije jen takové materiály, chemické látky (desinfekční a čisticí prostředky) a technologické postupy, které jsou v souladu s platnými českými a evropskými technickými normami a dle platného desinfekčního řádu Nemocnice Písek, a.s., schválených KHS. Dodržování technologických postupů a použití chemických a jiných prostředků může být ze strany objednatele kdykoliv kontrolováno a zhotovitel je povinen k žádosti objednatele předložit veškeré listiny, doklady, provozní řády.
- 6.3 Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakékoliv materiály, které by mohly negativně působit na lidské zdraví.

VII. Kontrola kvality díla

- 7.1 Dodržování rozpisů práce kontroluje pověřená osoba zhotovitele. Dodržování desinfekčních postupů kontroluje Zhotovitel na své náklady kontrolními stěry (tabulka mikrobiologických stěrů). Výsledky kontrolních stěrů jsou předávány pověřenému zaměstnanci objednatele, který je oprávněn pověřené osobě zhotovitele předávat doporučení k odstranění případných vad desinfekčních postupů.
- 7.2 Zhotovitel je povinen předložit objednateli výkaz práce. Výkaz práce předkládá oprávněná osoba zhotovitele osobě pověřené objednatelem (pro jednotlivé úseky úklidu), která ověří dodržení denních rozpisů práce, její kvality, dodržení technologických a hygienických předpisů a v případě zjištěných nedostatků či vad, tyto zaznamená na výkazu práce.
- 7.3 Pověřená osoba objednatele je oprávněna kdykoliv provést namátkovou kontrolu provádění díla, jeho kvality a vad.

VIII. Reklamace

- 8.1 Objednatel je povinen uplatnit nárok na odstranění vad u zhotovitele okamžitě, jakmile se o vadě dozví, a to u pověřené osoby zhotovitele.

- 8.2 Zhotovitel se zavazuje bezplatně reklamované vady odstranit, a to do 24 hodin jak u vad běžného úklidu, tak u vad, které se týkají použití chemických látek (čisticí a desinfekční prostředky), úklidových prostředků nebo technologických postupů.
- 8.3 V případě, že reklamované vady ve lhůtách uvedených v tomto článku, neodstraní, uhradit objednateli náklady na odstranění těchto vad (v případě, že vady běžného úklidu budou odstraněny prostřednictvím zaměstnanců objednatele, představují náklady na odstranění vady, průměrnou mzdu zaměstnance objednatele, který tyto vady odstraňoval) nebo o tyto vady bude snížena cena díla dle této smlouvy; objednatel je oprávněn náklady na odstranění této vady započíst proti ceně díla dle čl. III. této smlouvy.
- 8.4 V případě, že ve lhůtách uvedených v bodě 8.2 tohoto článku zhotovitel nezapočne s odstraněním vad, případně tyto vady neodstraní, je objednatel oprávněn objednat odstranění vad u třetí osoby nebo vady odstranit prostřednictvím svých zaměstnanců.
- 8.5 Za řádně uplatněnou reklamaci je považována i písemná reklamace objednatele podaná k poštovní přepravě poslední den záruční doby.
- 8.6 O průběhu reklamačního řízení bude mezi smluvními stranami sepsán Reklamační protokol (u vad běžného úklidu postačí pouze zápis v denním výkazu prací).
- 8.7 V případě, že se prokáže, že se jednalo o neoprávněnou reklamaci a provedené Dílo nemělo vady, zavazuje se objednatel uhradit náklady spojené s odstraněním neoprávněně reklamovaných vad.

IX. Odpovědnost za škodu

- 9.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody při provádění Díla nebo jeho části ode dne zahájení činnosti dle této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel je povinen učinit všechna potřebná opatření k odvrácení škody nebo její zmírnění.
- 9.3 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při provádění Díla, v souvislosti s prováděním Díla nebo jako důsledek porušení povinností či závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
- 9.4 Náhrada škody se vztahuje i na případné sankce a smluvní pokuty udělené objednateli v souvislosti s vadným prováděním Díla dle této smlouvy.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje nahradit škodu, která vznikne třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla dle této smlouvy nebo nedodržením povinností ze strany Zhotovitele při provádění Díla.
- 9.6 Zhotovitel je povinen, po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou, mít sjednáno pojištění své odpovědnosti ve výši pojistného plnění min. 10 000 000,- Kč a k žádosti objednatele tuto pojistnou smlouvu kdykoliv předložit.

X. Sankce a možnost ukončení smlouvy

- 10.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou 48 měsíců podle ust. 2.2 této smlouvy.
- 10.2 Tato Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě písemné dohody obou Smluvních stran, písemné výpovědi jedné ze Smluvních stran nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran ze zákonných důvodů.
- 10.3 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání 2 měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Zhotoviteli doručena písemná výpověď této Smlouvy.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání 6 měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Objednateli doručena písemná výpověď této Smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s poskytováním úklidu po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě,
- 10.6 Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, že Objednatel je v prodlení s proplacením řádně a správně vystavené faktury po dobu delší než 45 dnů po splatnosti příslušné faktury a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
- 10.7 Výpověď musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle vypovědět tuto Smlouvu musí být druhé smluvní straně řádně doručen. Výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut či úroku z prodlení.
- 10.8 Oznámení o výpovědi Smlouvy je účinné okamžikem doručení takového písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 10.9 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 10.10 V případě předčasného ukončení této Smlouvy má Zhotovitel nárok na úhradu úklidových služeb poskytnutých v souladu s touto Smlouvou ke dni předčasného ukončení této Smlouvy.
- 10.11 V případě prodlení zhotovitele s řádným plněním závazků dle této smlouvy (řádné provádění díla, odstranění vad a nedodělků, započítí s odstraněním vad v reklamačním řízení apod.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla včetně DPH uvedené v čl. III této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně dílo provést a není tím dotčen nárok objednatel na náhradu případně vzniklé škody.
- 10.12 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

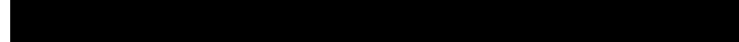
- 10.13 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 15 dnů od jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Objednatel je oprávněn provést zápočet smluvní pokuty proti jakémukoli pohledávce Zhotovitele.
- 10.14 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou smluvní strany povinny zaplatit bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na které se vztahuje zaplacení smluvní pokuty, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
- 10.15 V případě, že závazek provádět Dílo zanikne před jeho řádným ukončením smlouvy, nárok na smluvní pokutu nezaniká, vznikl-li tento nárok z dřívějšího porušení povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení se plněním tohoto závazku.

XI. Závěrečné ustanovení

- 11.1 Účastníci smlouvy tímto ustanovují své zástupce, kteří jsou oprávněni ke všem provozním úkonům dle této smlouvy.

Za zhotovitele: 



Za objednatele: hlavní sestra 



- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2016 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž v oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 11.5 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnou stranou, která zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bude objednatel.

- 11.7 Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění smlouvy dle § 219 ZZVZ.
- 11.8 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 11.9 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.10 Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1: Cenová specifikace prováděných služeb

Příloha č. 2: Seznam výkonů úklidových prací v objektu Nemocnice Písek, a.s.

V Brně dne 26.9.2022

V Písku dne .03.10.2022. . .

Za objednatele:

Mgr. Miroslav Olejář
jednatel

Za zhotovitele:

MUDr. Jiří Holan, MBA
předseda představenstva
Nemocnice Písek, a.s.

Ing. Dana Čagánková
člen představenstva
Nemocnice Písek, a.s.