



S2-14002D
ACR: 202011683



MC02P006C97R

Dodatek č. 5
k NÁJEMNÍ SMLouvě č. 14002D
ze dne 2.11.1999 ve znění dodatků č. 1 až 4
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 2

se sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČ: 00063461

DIČ: CZ00063461

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. [REDACTED]

zastoupená: Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, [REDACTED]

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, za niž na základě pověření jedná Mgr. Anna Brabcová

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že čl. 3 smlouvy se doplňuje o nový odst. 11. následujícího znění:

„Vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v zařízení umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací.“

b) Smluvní strany se dohodly, že čl. 7 odst. 15. smlouvy se mění a nově zní takto:

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu [REDACTED] Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.“

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: [REDACTED]

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb. - Zákona o hlavním městě Praze

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou městské části Praha 2 usnesením č. 562 ze dne 15.8.2022.


Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

V Praze dne 03. 10. 2022

V Praze dne 13. 9. 2022

Městská část Praha 2
Ing. M. Grundler
místostarosta pro oddělení správy majetku



Va
Záviš
IČO: 09

Vodafone
zastoupený
společností V

Mgr. Anna Brabcová,
na základě pověření

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky
platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o
hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -
Schváleno, odsouhlaseno usnesením ZMČ
RM

vedoucí o
Nehodící

Mgr. Radim [redacted] advokát
zapsán [redacted] s. 17982
IČO: 0670 [redacted] 08036104
se sídlem Praha [redacted] PRAHA, IČO: 140 00
Tel.: 777 453 [redacted] .obst@post.cz
ID dat [redacted] wn38gv

POWER OF ATTORNEY

společnosti **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 6064, (dále také jen „Zmocnitel“) tímto uděluje tuto

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Identification Number: 257 88 001, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. B 6064 (the „Grantor“) hereby grants

plnou moc

The Power of Attorney

společnosti **Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005 (dále také jen „Zmocněnec“)

to company **Vantage Towers s.r.o.**, with the registered office at Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number: 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005, (the „Agent“),

aby zastupovala Zmocnitele a činila jeho jménem veškerá právní jednání v těchto věcech:

to represent and act on behalf of the Grantor in the following matters:

- 1) zastupovala Zmocnitele ve veškerých úkonech spojených s uzavíráním smluv týkajících se zřízení věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Zmocnitele v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítě elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Tato plná moc neoprávňuje Zmocněnce ke zřízení nemovitostí; a
- 2) aby zastupovala Zmocnitele při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zmocněnec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Zmocnitele ve všech výše uvedených záležitostech.

- 1) to represent the Grantor to all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Grantor's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „Agreements“). The Agent is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Power of Attorney does not empower the Agent to alienate real estates; and

- 2) to represent the Grantor at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Agent is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Grantor in respect of all the above-mentioned matters.

a aby ve všech shora uvedených věcech v té souvislosti podepisovala dokumenty a vykonávala veškeré úkony s výše uvedeným související.

and to sign the documents and execute any and all acts relating to all above described matters.

Zmocněnec je oprávněn pověřit výkonem této plné moci svého zaměstnance. Toto pověření tvoří nedílnou přílohu

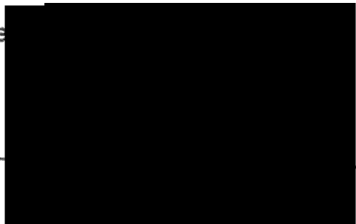
The Agent is entitled to authorize its employee to exercise this Power of Attorney on his behalf. This authorization is

č. 1 této plné moci.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou do 31.3.2023.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

V Praze dne



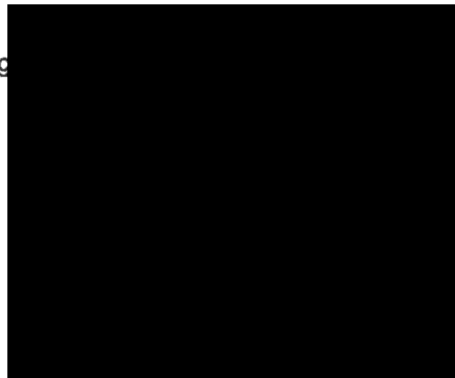
M
S
Vodafone Czech Republic a.s.

attached to the Power of Attorney as Annex

This Power of Attorney is granted for the definite period until 31.3.2023.

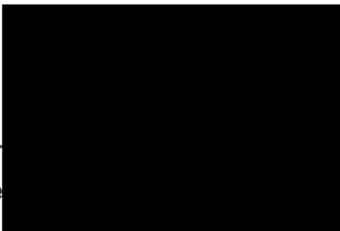
This Power of Attorney is executed in the Czech and English language. In the event of discrepancy between the two versions, the Czech version prevails.

In Prague



Tuto plnou moc přijímáme:

V Praze dne



Je

We accept this Power of Attorney:

In Prague on



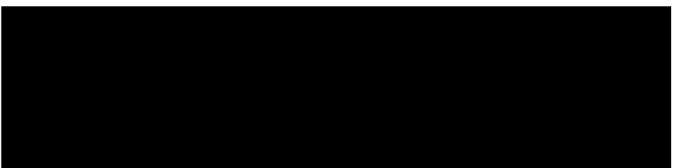
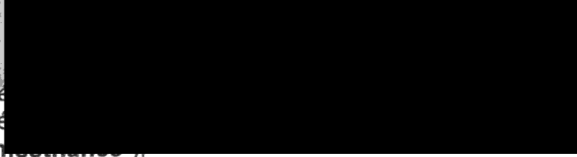
Jednatel / Executive Director
Vantage Towers s.r.o.

POVĚŘENÍ

AUTHORIZATION

... tímto pověřuje

The Agent hereby authorizes



aby jménem Zmocněnce jednala ve všech věcech plné
moci udělené mu Zmocnitelem a činila v této souvislosti
veškerá právní jednání.

to exercise in whole extent on behalf of the Agent the Power
of Attorney granted to the Agent by the Grantor and take all
legal actions in this regard.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu
a po dobu pracovního poměru ve společnosti
Zmocněnce oprávněn a pověřen jednat jménem
Zmocněnce samostatně.

The Authorized Employee is entitled and authorized to act
on behalf of the Agent independently for the period of her
employment with the Agent.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn dle svého
uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění
dle tohoto pověření.

The Authorized Employee is not entitled to appoint
a substitute at her discretion, with all or part of the powers
granted hereunder.

Toto pověření je uděleno na dobu určitou do 31. 3. 2023.

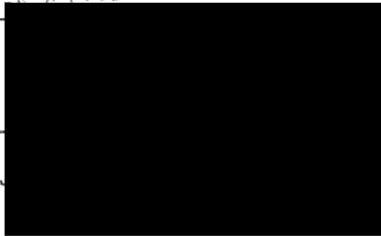
This Authorization is granted for the definite period until
31.3.2023.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém
jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

This Authorization is executed in the Czech and English
language. In the event of discrepancies, the Czech version
prevails.

V Praze dne

5.4.2022



In Prague on

5.4.2022



Jednatel / Executive Director
Vantage Towers s.r.o.

Dne / On

5.4.2022

Pověř... authorization.



Anna



Mgr. R
zapsan v
IČO: 66786
se sídlem Praha
Tel.: 777 453 2



JUDr. RADIM DRÁŠIL
NOTÁŘ V PRAZE
140 00 Praha 4, Na Pankráci 11
tel. č. 261216470-71

