

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 554-2022-508207 ze dne 1. 7. 2022

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny, na adrese Pražská 765, 440 01 Louny.

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj.

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Lucií Rajmovou, odborným radou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočka Louny.

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 602 403 507

E-mail: s.michalek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

### (2) INGEOS spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice, IČO: 273 31 083, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660.

Zastoupená: Tomášem Charvátlem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Tomášem Charvátlem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: j39b3sj

**Bankovní spojení:** Raifeisenbank

Číslo účtu: 944056036/5500

DIČ: CZ27331083

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo**, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek I.

### Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla na základě skutečně provedeného rozsahu prací v rámci dílčí části Revize a doplnění stávajícího bodového pole („vícepráce a méněpráce“).

Z důvodu požadavku katastrálního úřadu se v dílčí části 6.2.1 Revize stávajícího bodového pole navyšuje počet měrných jednotek ze 3 MJ na 4 MJ, v části 6.2.1 Doplnění stávajícího bodového pole se upravuje počet měrných jednotek z 5 MJ na 0 MJ.

- 1.2. V článku 3. odst. 3.1 se upravuje cena Díla následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	975 150,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	610 000,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	108 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 693 150,00 Kč
DPH 21 %	355 561,50 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 048 711,50 Kč

- 1.3. V Položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují měrné jednotky a ceny následovně:

V bodě 6.2.1. Revize stávajícího bodového pole se upravuje počet měrných jednotek ze 3 MJ na **4 MJ** a cena 9 000 Kč bez DPH na cenu **12 000 Kč bez DPH**.

V bodě 6.2.1. Doplnění stávajícího bodového pole se upravuje počet měrných jednotek z 5 MJ na **0 MJ** a cena 15 000 Kč bez DPH na cenu **0 Kč**.

V řádku „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč se upravuje cena 987 150 Kč na cenu **975 150 Kč**.

V Rekapitulaci kalkulace ceny se upravují ceny:

1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč – z částky 987 150 Kč na částku **975 150 Kč**.

2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč v částce 610 000 Kč se nemění.

3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč v částce 108 000 Kč se nemění.

Celková cena bez DPH v Kč – z částky 1 705 150 Kč na částku **1 693 150 Kč**.

DPH 21 % v Kč – z částky 358 081,50 Kč na částku **355 561,50 Kč**.

Celková cena díla vč. DPH v Kč – z částky 2 063 231,50 Kč na částku **2 048 711,50 Kč**.

## Článek II.

### Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání a termíny uvedené v původní smlouvě o dílo se nemění.

- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 554-2022-508207 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Očihovec a části k. ú. Očihov“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 03.10.2022

Za objednatele:

V Teplicích dne 27.09.2022

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Tomáš Charvát – jednatel společnosti  
INGEOS spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Očihovec a části k. ú. Očihov

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	3 000,00	12 000,00	30.9.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	3 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	238	2 000,00	476 000,00	30.9.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	32	2 500,00	80 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	47	3 250,00	152 750,00	15.11.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	4	2 850,00	11 400,00	15.11.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	270	450,00	121 500,00	15.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	270	450,00	121 500,00	30.4.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>975 150,00</b>	<b>31.8.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	269	800,00	215 200,00	30.9.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	29	400,00	11 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	96	1 000,00	96 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	5 000,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	50 000,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 600	5 600	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 200	3 200	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 200	1 200	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	269	800	215 200	<b>31.3.2026</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	2 000	2 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 600	5 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 200	3 200	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 200	1 200	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>610 000,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	270	400,00	108 000,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>108 000,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				975 150,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				610 000,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				108 000,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 693 150,00</b>	
DPH 21% v Kč					355 561,50	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 048 711,50</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Teplice

Datum: 03.10.2022

INGEOS spol. s r.o.

Místo: Teplice

Datum: 27.09.2022

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Pavel Pojer

Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

\_\_\_\_\_  
Jméno: Tomáš Charvát

Funkce: jednatel společnosti