

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 - 2651 a násl. občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Domov pro seniory Javorník, příspěvková organizace

Sídlo : Školní 104, 790 70 Javorník

IČ : 75004101

Zapsán v OR u Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr., vložka 814

Zastoupen : Ing. Jitka Richterová, ředitelka

(dále jen objednatel)

<p>Zhotovitel : Ing. Jan Kožoušek Sídlo: Lipovská 1178/42, 790 01 Jeseník Zastoupen : Ing. Jan Kožoušek IČ : 66138434 DIČ : CZ6102030088 (dále jen „zhotovitel“)</p>

II. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí provedení „**Oprava elektroinstalace Domov pro seniory Javorník, pracoviště Kobylá nad Vidnavkou č. 153, oprava hlavního domovního vedení a rozváděče RE z důvodu navýšení hodnoty hlavního jističe a dle požadavků ČEZ Distribuce a.s.**“ - dle přílohy ke smlouvě (CENOVÁ KALKULACE ze dne 19. 09. 2022), jež je nedílnou součástí této smlouvy.

2.

Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn a o těchto změnách uzavřou po dohodě obě smluvní strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

III. ČAS PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel zahájí práce na realizaci nejpozději dne 23. 09. 2022

2.

Zhotovitel ukončí práce na díle nejpozději do 30. 09. 2022

IV. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a činí:

Cena bez DPH	110.325,- Kč
DPH ve výši 21%	23.168,- Kč
Cena s DPH	133.493,- Kč
slovy: jednotřicetřítisícčtyřistadevadesát tři korun českých	

Tato cena je cenou konečnou.

V. FAKTURACE

Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel vystaví po řádném předání díla objednateli na základě předávacího protokolu fakturu s náležitostí daňového dokladu, se splatností 10 dnů ode dne jejího doručení.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

Zhotovitel respektuje, že objekt Kobylá nad Vidnavkou 153 je trvale obydleným objektem a zavazuje se v co nejvyšší míře šetřit práva zde žijících osob.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví ve vztahu ke všech osobám v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat předpisy o požární ochraně, hygienické a ekologické předpisy.

VI. ZÁRUKA NA DÍLO

Zhotovitel poskytuje odběrateli záruku na dílo v délce 24 měsíců od data předání.

VII. SMLUVNÍ SANKCE

1.
Pokud zhotovitel ne zahájí realizaci díla v termínu sjednaném v čl. III, odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý (i započatý) kalendářní den prodlení, a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

2.
Pokud zhotovitel bude v prodlení s řádným předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý (i započatý) kalendářní den prodlení.

3.
Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou konečné faktury, uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované ceny denně.

IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Javorníku dne 23. 9. 2022

V Jeseníku dne 23. 9. 2022

Za objednatele :

Za zhotovitele :