

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 16. 3. 2022

Níže uvedené strany

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Mgr. Markem Viskotem, starostou městské části, na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

ve věcech technických: Ing. Ivanem Melicharem, vedoucím bytového odboru

Ing. Liborem Šimonkem, technikem bytového odboru

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Brno-město

číslo účtu: [REDAKCE]

na straně jedné jako **objednatel**

a

RGB STUDIO s.r.o.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno,

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 56545

zastoupená: Ing. arch. Josefem Kobzíkem, jednatelem společnosti

IČO: 27750566

DIČ: CZ27750566

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně druhé jako **zhotovitel**

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 3. 2022:

I.

Předmět dodatku smlouvy

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že 16. 3. 2022 spolu uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci na akci pod názvem „PD-Zástavba nároží Banskobystrická-Vážného, Brno-Řečkovice“, a to na úrovni realizační dokumentace, která bude obsahovat sjednané náležitosti (dále jen „**dílo**“ a „**smlouva**“). Objednatel se zavázal zaplatit zhotoviteli za dílo sjednanou cenu. Jako termín předání díla objednateli byl sjednán 31. 10. 2022.
- 1.2. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na pozastavení veškerých prací na díle z důvodu objektivních překážek bránících realizaci stavby, a to až doby, než bude možno v provádění díla pokračovat; v důsledku ujednání o přerušení prací na díle se současně přerušují všechny lhůty a na neurčito odkládají všechny termíny předpokládané smlouvou, čehož důsledkem je skutečnost, že žádnou smluvní stranu nelze činit odpovědnou, postihovat apod. za nedodržení jakýchkoli lhůt či termínů. Pro vyloučení pochybností smluvní strany z opatrnosti konstatují, že zejména je odložen termín předání díla objednateli dle čl. II. smlouvy.
- 1.3. Smlouva je uzavřením tohoto dodatku pozastavena jako celek; o pokračování prací na díle (po odpadnutí překážek realizace stavby) spolu smluvní strany uzavřou písemný dodatek.
- 1.4. S ohledem na skutečnost, že zhotoviteli vznikly v mezidobí od uzavření smlouvy v souvislosti s její realizací ke dni 8. 8. 2022 náklady v celkové výši 243.573,- Kč, včetně DPH, jakož i s ohledem na skutečnost, že v době uzavření tohoto dodatku smlouvy není zřejmé, kdy bude možno v díle pokračovat, resp. kdy ho bude možno dokončit, dohodly se smluvní strany, že objednatel tyto

dosavadní náklady vynaložené v souvislosti s realizací díla (náklady za doposud odvedenou práci) zhotoviteli uhradí, a to ve lhůtě do 19. 10. 2022.

1.5. Kalkulace rozpracovanosti projektové dokumentace (dle profesí a odpracovaných hodin) je vyčíslena dle jednotlivých profesí v celkové částce ve výši 243.573,- Kč, včetně DPH, a je zpracována ke dni 8. 8. 2022; kalkulace rozpracovanosti projektové dokumentace tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

1.6. Zhotovitel předá objednateli veškeré výsledky své dosavadní práce na díle ve lhůtě do 12. 10. 2022.

II. Závěrečná ustanovení

2.1. Ke změně či doplnění tohoto dodatku smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou smluvních stran.

2.2. Objednatel i zhotovitel po přečtení tohoto dodatku smlouvy prohlašují, že se seznámili s jeho obsahem, tomuto rozumí, a že dodatek smlouvy byl sepsán po vzájemném projednání na základě pravdivých údajů.

2.3. Tento dodatek smlouvy je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

2.4. Přílohou tohoto dodatku smlouvy je kalkulace rozpracovanosti projektové dokumentace (dle profesí a odpracovaných hodin) ke dni 8. 8. 2022.

2.5. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí objednatel.

V Brně dne



Mgr. Bc. Marek Viskot

starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

V Brně dne



Ing. arch. Josef Kobzík

jednatel společnosti
RGB STUDIO s.r.o.

Doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno 56. schůzí Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne 21. 9. 2022.



Zadavatel

**Statutární město Brno -
- městská část Brno – Řečkovice a Mokrá Hora
Palackého nám. 11, 621 00 Brno**

ROZPRACOVANOST AKCE:

„PD – Zástavba nároží Banskobystrická – Vážného, Brno–Řečkovice“

Dodavatel:

Doručovací adresa:

V Brně, srpen 2022

**RGB STUDIO s.r.o.
Ing. arch. Josef Kobzík
Reneská tř. 787/1a
639 00 Brno
Minská 8, 616 00 Brno**



Rozpracovanost projektové dokumentace:
„PD – Zástavba nároží Banskobystrická – Vážného, Brno – Řečkovice“

Na základě Vašeho doporučení posílám kalkulaci rozpracovanosti PD dle profesí a odpracovaných hodin. Rámec profesí je průběžně konzultován a zapracováván do stavební části. Upozorňujeme na možnou situaci k zaplacení poplatků např: EG.D - závod Brno

Kalkulace ceny za rozpracovanost k 08.08.2022:

Kalkulace ceny PD v HZS rozpracovanost

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2022_02_15

TERMÍN: 08_08_2022

akce: „RD Řečkovice - ROZPRACOVANOST“

činnost	Kč/hod	hod.	Kč
cena PD			- Kč
GP	550,00 Kč	40	22 000,00 Kč
stavba	550,00 Kč	150	82 500,00 Kč
elektro	550,00 Kč	32	17 600,00 Kč
ÚT	550,00 Kč	24	13 200,00 Kč
statika	550,00 Kč	40	22 000,00 Kč
zti	550,00 Kč	32	17 600,00 Kč
PENB	550,00 Kč	8	4 400,00 Kč
PBŘ	550,00 Kč	8	4 400,00 Kč
doprava	550,00 Kč	32	17 600,00 Kč
cena	- Kč	366	201 300,00 Kč
DPH 21%	21%		42 273,00 Kč
CENA vč. DPH			243 573,00 Kč

Datum: 09.08.2022

Razítko a podpis dodavatele:

