

Smlouva o dílo
evidenční číslo 45/2016/E

1. Smluvní strany :

1.1. Objednatel :

Město Rychnov nad Kněžnou

sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136

IČ: 00275336

DIČ: CZ00275336

zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou města

telefon: xxx

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č.úctu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: xxx

e-mail: xxx

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Milan Bělka, Jan Najman, za odbor správy nemovitostí

telefon: xxx

e-mail: xxx

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

MATEX HK s.r.o.

sídlo: Kladská 181, 500 03 Hradec Králové

IČ: 25968807

DIČ: CZ25968807

Jednající Martin Žítek, jednatel společnosti

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vl. 18080

telefon: xxx

bank. spojení: xxx

číslo účtu: xxx

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat i podepisovat samostatně:

Martin Žítek, jednatel společnosti

telefon : xxx

e-mail : xxx

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Petr Vacek

telefon: xxx

e-mail : xxx

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a násl. nového občanského zákoníku z.č. 89/2012 Sb., v platném znění tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět díla :

2.1. Předmětem smlouvy o dílo je realizace akce: „**Úpravna vody Rychnov nad Kněžnou – čerpací šachta**“

2.2. Rozsah díla je stanoven:

Cenovou nabídkou uchazeče („zhotovitele“) podanou ve výběrovém řízení ze dne 4.3.2016 Projektovou dokumentací vyhotovenou projekční kanceláří IKKO Hradec Králové s.r.o., datum vyhotovení 10/2015 - „Oprava akumulace vody u úpravny vody v Rychnově nad Kněžnou“ v části SO 01 Stavební úpravy přístavby úpravny vody, PS 01 – přístavba úpravny vody

2.3. Součástí plnění zhotovitele a předmětu díla je předání následujících dokladů:

- a) Dokumentace skutečného provedení díla.
- b) Stavební deník.
- c) Tlaková zkouška kanalizačního potrubí.
- d) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě.
- e) Geodetické zaměření skutečného provedení díla
- g) Revize elektřiny
- h) Doklady o zabezpečení likvidace odpadů

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s touto smlouvou a veškerými obecně závaznými právními a technickými předpisy, standardy, směrnicemi a normami užívanými v ČR a EU v době uzavření smlouvy a provádění díla.

3. Doba plnění :

- 3.1.** a) Zahájení díla : 1.5.2016
b) Provedení díla : 30.9.2016

4. Cena díla a platební podmínky :

4.1. Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta následovně:

Cena bez DPH	1 146 210,46 Kč
DPH	240 704,20 Kč
Cena celkem:	1 386 914,66 Kč

4.2 Stavební práce budou uhrazeny v jedné splátce se splatností 30 dnů po řádném dokončení a úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zálohy nebudou poskytovány. Kupující prohlašuje, že bude při realizaci dodávky osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění.

5. Dohodnuté smluvní podmínky.

5.1. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ škody vzniklé třetím osobám řádně a dostatečně pojištěn, a to pojistnou smlouvou sjednanou s Českou Podnikatelskou pojišťovnou s limitem plnění 50 000 000,-Kč. Splnění tohoto závazku zhotovitel prokázal předložením originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy nebo dokladu o uzavření pojistné smlouvy, a to před uzavřením smlouvy a dále se zavazuje prokázat jej kdykoli v průběhu plnění předmětu díla na vyzvání objednatele. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu provádění díla, a to až do okamžiku odevzdání a převzetí díla písemným předávacím protokolem a dále až do okamžiku odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistné smlouvy, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného plnění z pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo dle podmínek tohoto ustanovení smlouvy. V případě porušení závazku udržovat po celou dobu provádění díla až do řádného odevzdání a převzetí díla a dále až do okamžiku odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení pojištění dle tohoto bodu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den porušení závazku uvedeného v tomto bodu.

5.2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení zhotovovaného díla, a to i pokud ke škodě nebo zničení zhotovovaného díla dojde i jinak, a to po celou dobu provádění díla, až do okamžiku odevzdání a převzetí díla písemným předávacím protokolem a dále až do okamžiku odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

5.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.

5.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

5.5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

5.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

5.7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.8. Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

5.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5.10. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

5.11. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

5.12. Prodlení zhotovitele s provedením díla delším než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi účastníky provede v obvyklé ceně snížené o 30% vzhledem k nedokončenosti díla a ztrátě záručních oprávnění objednatele, nedohodnou-li se účastníci jinak.

5.13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně tři pracovní dny předem. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

5.14. Zhotovitel se zavazuje písemně oznámit datum ukončení díla objednateli nejméně 5 dnů před ukončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol). V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

5.15. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště byla dohodnuta nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Nevyklidí-li

zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

5.16. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.

5.17. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla zcela nebo zčásti užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny nebo vyměněny, běží nová záruční lhůta opětovně ode dne uzavření protokolu o odstranění reklamované vady.

5.18. Objednatel je oprávněn vady díla reklamovat kdykoli v průběhu záruční doby. Proti reklamaci objednatele není zhotovitel oprávněn uplatnit námitku, že objednatel nesplnil včas svou povinnost oznámit vady díla.

5.19. Nedojde-li k jiné dohodě, odstraní zhotovitel záruční vady:

a) nebránící užívání díla v termínu do 30 dnů ode dne jejich oznámení,

b) vady bránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení.

5.20. O odstranění vady sepíše zhotovitel protokol, jehož podepsáním stvrdí obě smluvní strany převzetí prací, případně dodávku náhradních dílů při odstraňování reklamované vady. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran,
- číslo smlouvy o dílo,
- datum uplatnění a č.j. reklamace,
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- datum zahájení a ukončení odstranění vady,
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady),
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

5.21. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.

5.22 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předat řádně dokončené dílo objednateli.

5.23. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.

5.24. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

5.25. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

5.26. Zhotovitel se zavazuje ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v rozsahu a termínech stanovených kontrolními orgány.

5.27. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že areál úpravny vody provozuje spol. AQUA SERVIS a.s., která má areál v pronájmu. Prováděné dílo nesmí narušit provoz úpravny vod a zhotovitel bude veškeré prováděné práce v rámci realizace díla konzultovat s uvedeným nájemcem.

6. Subdodavatelé

6.1. K realizaci předmětného díla nepoužije zhotovitel subdodavatele a provede zakázku v plném rozsahu vlastními kapacitami. V případě provedení části díla subdodavatelem je nezbytně nutné písemné odsouhlasení subdodavatele objednatel, a to před započítáním prací na díle. Uvedené se nevztahuje na případné subdodavatele uvedené v příloze této smlouvy.

6.2. Při neoprávněném využití jiného subdodavatele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každou neoprávněnou změnu subdodavatele.

7. Prohlášení zhotovitele

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich provádění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení díla obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

7.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s výměrami díla, místem realizace díla a veškerými podmínkami realizace díla dle této smlouvy a na základě této znalosti a odborné způsobilosti zhotovitel doplnil před podpisem této smlouvy nabídku o veškeré práce a výkony nutné k řádnému dokončení díla dle této smlouvy.

7.3. Zhotovitel tímto dále potvrzuje, že nabídka je úplná, navržené materiály a technologie jsou vhodné pro daný účel a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání provést dílo tak, aby řádně sloužilo účelu, ke kterému je určeno. Zhotovitel se zavazuje dílo provést bez požadavku na navýšení ceny i v případě, že nabídka bude obsahovat odchylky výměr od skutečnosti.

8. Závěrečná ujednání :

8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.2. Oddělenou přílohou této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr.

Příloha č. 2: Subdodavatelské schéma/čestné prohlášení.

Příloha č. 3: Cenová nabídka uchazeče ze dne 2.3.2016

8.3. Účastníci smlouvy podpisem této smlouvy potvrzují, že všechny přílohy obdrželi před podpisem této smlouvy v kompletní podobě, seznámili se s nimi a mají je pro účely plnění této smlouvy k dispozici.

8.4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 7.3.2016, číslo usnesení 100/2016.

8.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy

8.6. Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 21.3.2016 V Hradci Králové dne 16.3.2016

Za objednatele :

Za zhotovitele :

.....
za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa - starosta města

.....
za MATEX HK s.r.o.
Martin Žítek, jednatel společnosti