



DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO A SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a § 2623 a následujících a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „občanský zákoník“), a podle § 222 a souv. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „ZZVZ“)

(dále v textu jen „dodatek č. 3“)

mezi

Objednatel:	Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
Sídlo:	V Úvalu 84/1, 150 06 Praha
Osoba oprávněná jednat za:	prof. MUDr. Marek Babjuk, děkan 2. LF UK
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
ID datové schránky:	piyj9b4

dále jen „Objednatel,“ na straně jedné

a

Zhotovitel:	VPÚ DECO PRAHA a.s.
Sídlo:	Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
Zastoupený/Jehož jménem jedná:	Ing. Lubor Hoďánek, MBA, člen představenstva
IČO:	60193280
DIČ:	CZ60193280
Zápis v OR:	Městský soud v Praze, oddíl B2368
ID datové schránky:	pyigyki

dále jen „Zhotovitel“, na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

I. Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 7.10.2021 uzavřely smlouvu o dílo a poskytování služeb, uzavřenou jako výsledek zadávacího řízení s názvem „**Projektová dokumentace na MFB – 2. LF UK**“ (dále v textu také „Smlouva“).

2. Smluvní strany dodatkem č. 3 provádějí v souladu s § 222 odst. 4 a 5 ZZVZ a podle čl. 21 odst. 10 Smlouvy změnu Smlouvy. Dodatek č. 3 nezakládá podstatnou změnu závazku ze Smlouvy.



II. Obsah dodatku č. 3

1. Účelem dodatku č. 3 je úprava vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené Smlouvy ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2.

2. Předmětem dodatku č. 3 je rozdělení části A Smlouvy, bod I, Etapa – Projektová dokumentace pro provádění stavby po zapracování připomínek plynoucí z kontroly projektové dokumentace, na dvě dílčí podetapy 4a a 4b.

Podetapa 4a – Projektová dokumentace pro bourací práce, zemní práce a přeložky pro nástup archeologů zahrnuje tyto části:

- a) demolice stávajících čtyř (4) objektů „U“, „V“ a „X“ a objektu č. 87 (vybírací podzemní jímka) na parcelách číslo 346, 347, 348 a 456/2 v k. ú. Motol,
- b) provedení skrývky humózní vrstvy půdy dle dispozic Labrys o.p.s.,
- c) provedení nezbytných vyvolaných přeložek inženýrských sítí a souvisejících prací, nutných k zajištění této etapy,
- d) součástí je i ZOV (zásady organizace výstavby), VV (výkaz výměr) a rozpočet,
- e) související činnost Zhotovitele při procesu výběru zhotovitele stavby.

Podetapa 4b – Projektová dokumentace pro výstavbu objektu MFB zahrnuje zbytek projektové dokumentace prováděcí práce vyjma rozsahu podetapy 4a.

Jedná se tak o dvě samostatné části projektové dokumentace pro provádění stavby po zapracování připomínek plynoucí z kontroly projektové dokumentace.

V návaznosti na rozdělení projektové dokumentace pro provádění stavby na dvě samostatné části proběhnou zadávací řízení na výběr dodavatele stavby pro obě podetapy 4a a 4b. Příslušná ustanovení smlouvy k povinnostem Zhotovitele k ve smyslu čl. 3.3. Smlouvy je aplikují na Etapu 4 jako celek.

Smluvní strany se dohodly na zvýšení celkové ceny za Dílo (část A) o 351.015 Kč bez DPH, kdy nově celková cena za Dílo a poskytování služeb (části A, B a C Smlouvy) činí 21 956 015 Kč bez DPH.

3. S ohledem na výše uvedené část A Smlouvy, čl. 2.2., bod I. Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr dodavatele stavby, Etapa 4, nově zní:

Etapa 4 – Projektová dokumentace pro provádění stavby po zapracování připomínek plynoucí z kontroly projektové dokumentace, skládající se z:

Podetapa 4a – Projektová dokumentace pro bourací práce, zemní práce a přeložky pro nástup archeologů

Podetapa 4a zahrnuje tyto části:

- a) demolice stávajících čtyř (4) objektů „U“, „V“ a „X“ a objektu č. 87 (vybírací podzemní jímka) na parcelách číslo 346, 347, 348 a 456/2 v k. ú. Motol,*
- b) provedení skrývky humózní vrstvy půdy dle dispozic Labrys o.p.s.,*
- c) provedení nezbytných vyvolaných přeložek inženýrských sítí a souvisejících prací, nutných k zajištění této 1. etapy,*
- d) součástí je i ZOV (zásady organizace výstavby), VV (výkaz výměr) a rozpočet,*
- e) související činnost Zhotovitele při procesu výběru zhotovitele stavby a realizaci stavby.*



Podetapa 4b – Projektová dokumentace pro výstavbu objektu MFB (projektová dokumentace prováděcí práce vyjma rozsahu podetapy 4a) s uvedením popisu rozsahu podetapy 4a.

4. S ohledem na výše uvedené část A Smlouvy, čl. 2.2., bod III. Zadávací řízení a výběr dodavatele stavby zní:

V rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby v rámci etapy 4, respektive podetapy 4a a 4b (viz bod I. výše) poskytne Zhotovitel Objednateli nezbytnou součinnost, podrobně popsanou v čl. 3.3 smlouvy. V případě zadávacího či jiného výběrového řízení na výběr dalších dodavatelů v rámci souvisejících veřejných zakázek (na interiérové prvky a vybavení, nábytek, AV technika apod.) se užije obdobně tohoto ustanovení

5. S ohledem na skutečnost, že rozdělení projektové dokumentace do dvou samostatných, ale vzájemně propojených a provázaných částí pro podetapu 4a a 4b je spojeno s nutností provedení komplexních úprav a identifikace vzájemných návazností obou projektových dokumentací, dochází k prodloužení doby plnění, kdy nově čl. 4.1. bod iv. zní:

iv. Etapa 4 - Dokončení projektové dokumentace předané se zpracováním připomínek Objednatele

- *Podetapa 4a – Projektová dokumentace pro bourací práce, zemní práce a přeložky pro nástup archeologů – do 310 kalendářních dnů*
- *Podetapa 4b – Projektová dokumentace pro výstavbu objektu MFB – do 330 kalendářních dnů*
- *Součástí etapy 4 (tedy i obou podetap 4a a 4b) je vždy také plná součinnost při výběru dodavatele stavby (zadávací řízení, konzultace a posouzení nabídek účastníků z hlediska projektové dokumentace), pro kterou nejsou uvedené termíny závazné;*
-

6. Současně tímto dochází ke změně celkové ceny za Dílo (část A), kdy čl. 13.1. Smlouvy nově zní:

13.1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádné provedení Díla a poskytnutí služeb dle této smlouvy odměnu. Odměna bude poskytována ve smluveném rozdělení, výši a lhůtě, a to následovně:

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Celková cena za Dílo (Část A)	19 616 015,00	23 735 378,15
<i>Cena za etapu 4 Díla dle čl. 4.1. bodu iv. smlouvy</i>	626 015,00	757 478,15
Celková cena za autorský dozor (Část B)	2 100 000,00	2 541 000,00
<i>Cena za autorský dozor za 1 měsíc</i>	70 000,00	84 700,00
Celková cena za inženýring (Část C)	240 000,00	290 400,00

Celková cena za Dílo a poskytování služeb (součet části A, B a C)	21 956 015,00	26 566 778,15
--------------------------------------------------------------------------	----------------------	----------------------

7. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

8. Dodatek č. 3 je vyhotoven a podepsán v elektronické formě.



9. Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami a jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí Objednatel.

Za Objednatele

za Zhotovitele

prof. MUDr. Marek Babjuk
děkan 2. LF UK

Ing. Lubor Hoďánek, MBA
člen představenstva VPÚ DECO PRAHA a.s.