

S M L O U V A O D Í L O

o dodávce průzkumných a projektových prací
uzavřená podle § 2586-2635 ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Zakázkové číslo : 22 050 03

I. Smluvní strany

Z H O T O V I T E L : **Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.**
Adresa : Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná k jednání : Popelka Radek – jednatel
kontakt : tel. [REDAKCE]
V technických záležitostech : Ing. František Kavina, Mandát Martin,

Bankovní spojení : Komerční banka Jihlava
Číslo účtu : 29806681/0100
IČO : 49974424
DIČ : CZ 49974424
Zápis v OR u KS Brno : Oddíl C, vložka 13923 ze dne 2.2.1994

O B J E D N A T E L : **NEMOCNICE PRACHATICE, A.S.**
Adresa : Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice
Osoba oprávněná k jednání : Ing. Michal Čarvaš, MBA – předseda představenstva
Mgr. Miroslav Gros – člen představenstva
Kontakt: [REDAKCE]
V technických záležitostech : Zdeněk Kott -technické oddělení
[REDAKCE]

Bankovní spojení : Moneta Money bank
Číslo účtu : 175609387/0600
IČO : 26095165
DIČ : CZ 699005400
Datová schránka : 5zpf7c

II. Předmět smlouvy :

Zpracování technické dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a provedení stavby, včetně projednání s DOSS a správci IS a vyřízení územního rozhodnutí a povolení ke stavbě na akci :

**„ ROZŠÍŘENÍ ZAMĚSTNANECKÉHO PARKOVIŠTĚ NEMOCNICE
PRACHATICE, a.s.,**

k.ú. Prachatice na pozemcích KN 235/3 a 235/9

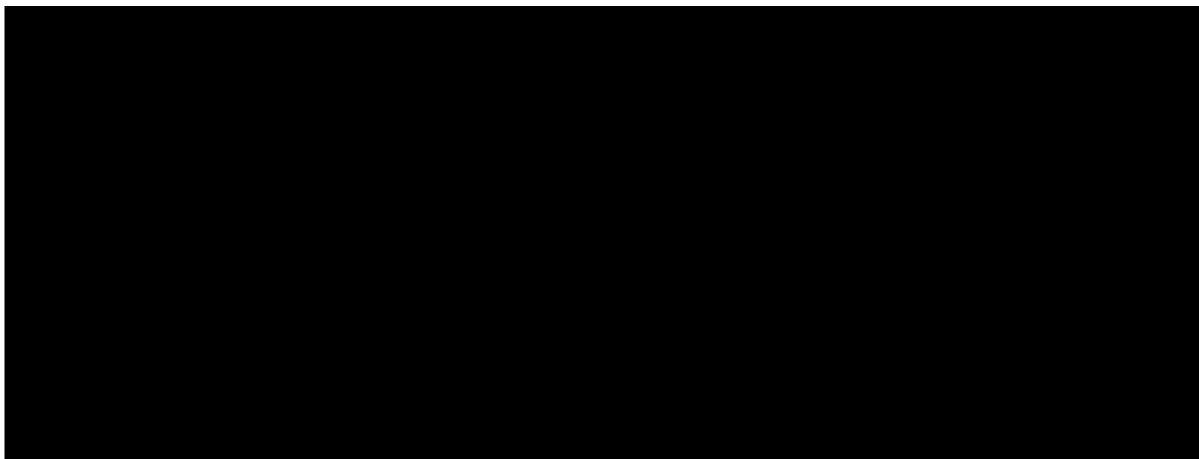
Projektová dokumentace bude řešit:

- Zpracování PD nového parkoviště pro osobní automobily (případně pro zjednodušení řízení na DOSS manipulační a odstavné plochy)
- Doplnění veřejného osvětlení parkoviště
- Odvod a likvidace dešťových vod
- Dopravní značení

III. Cena za dílo :

Cena prací uvedených v čl. II. je stanovena dohodou ve smyslu Zákona o cenách č. 403/2009 Sb. a § 2586 NOZ . Dle § 2610 NOZ bude dílo zpracováno a předáváno po částech .

Rozsah prováděných prací :

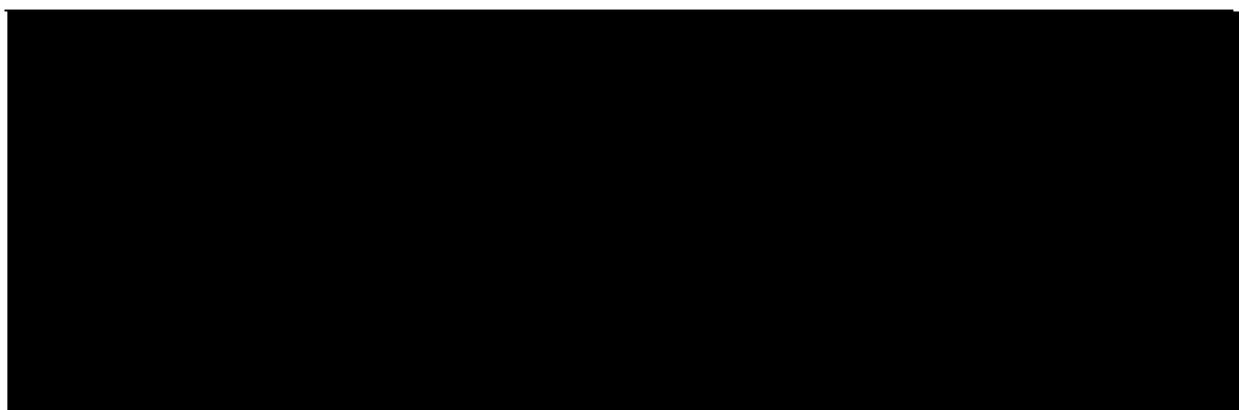


Projektové práce celkem bez DPH.....230.000,- Kč

DPH 21 % 48.300,- Kč
Celkem včetně DPH 278.300,- Kč

V případě změny požadavků objednatele, nebo rozšíření rozsahu díla oproti původnímu záměru, bude zpracován na základě dohody obou stran dodatek k této smlouvě s úpravou ceny a termínu předání díla.

Kalkulace nabídkové ceny a termíny předání a fakturace díla :



Cena za provedené práce celkem bez DPH.....230.000,- Kč

IV. Lhůty odevzdání objednaných prací a harmonogram plnění zakázky :

Termíny zhotovení díla budou přizpůsobeny požadavkům investora, maximální lhůty předání díla za předpokladu podpisu SOD do 30.9.2022 :

- Zpracování PD pro společné ÚŘ a SŘdo 2 měsíců - „ - (30.11.2022)
- IČ -Projednáni na úřadech a správci IS a podání na SÚ do 3 měsíců - „ - (31.12.2022)

Termíny projednání s DOSS a vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení závisí na správních lhůtách, pružnosti a vytíženosti jednotlivých úřadů. (cca 30 – 60 dnů)

Dokumentace bude zpracována v počtu vyhotovení :

- PD pro společné povolení stavby – 2 x pro SÚ + 2 x investor
- PD pro provedení stavby - 6 vyhotoveních tiskem + 1 x na CD
- Rozpočet +výkaz výměr – na CD v elektronické podobě + 1 x rozpočet tiskem

Po ukončení prací a vydání stavebního povolení, bude PD předána objednateli včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu, všech dokladů a vyjádření DOSS a správců IS včetně protokolu o předání a faktury za provedené práce.

V. Spolupůsobení a podklady :

- Podkladem je schválená cenová nabídka z 21.9.2022
- Zhotovitel požaduje součinnost objednatele při projednávání PD na příslušných úřadech.
- Zhotovitel zajišťuje projektové práce včetně projednání a schválení DOSS a správců IS a v součinnosti s objednatelem. Poplatky vyměřené schvalujícími orgány a účastníky řízení, případná posouzení pro OŽP, průzkumy (geologický, hydrogeologický) a správní poplatky stavebních úřadů, nejsou zahrnuty v ceně PD a objednatel je hradí z vlastních prostředků.
- Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu bude poskytovat zhotoviteli doplňující údaje, upřesnění podkladů, stanoviska a vyjádření, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- Objednatel zodpovídá za to, že předané podklady jsou bez právních vad a na včasnosti jejich předání je závislé splnění této smlouvy (§ 2591).
- Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu a termínu, je povinen bez zbytečného odkladu o této skutečnosti informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla. (§ 2594)
- V případě, že objednatel použije pro stavbu objektu prostředků získaných z dotací, zhotovitel se zavazuje, poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel OP Zemědělství, Podmínek a realizace projektu. Uschovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně nejméně však 12 let od poslední platby.

VI. Platební podmínky :

1. Objednatel prohlašuje, že má pro úhradu zhotoveného díla zajištěno finanční krytí.
2. Při předání každé jednotlivé dílčí ucelené části (DUČ) projektové dokumentace objednateli na základě předávacího protokolu, vystaví zhotovitel fakturu s výpočtem DPH v platné výši k ceně projektových prací.
3. Úhrada faktury bude provedena převodním příkazem na účet **29806681/0100** u Komerční banky.
4. **Splatnost faktury je 21 dnů od jejího vystavení.**
5. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, činí poplatek z prodlení 0,05 % za každý den prodlení.
6. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním objednaných prací, činí poplatek z prodlení 0,05 % z ceny projektových prací za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel neposkytne včas potřebné podklady a pokud dojde k pozdržení prací z důvodu vyjádření zainteresovaných orgánů. Zhotovitel není v prodlení, pokud předal potřebnou dokumentaci na úřad dle dohodnutého termínu, či harmonogramu.

VII. Zodpovědnost za vady § 2615 -2019 :

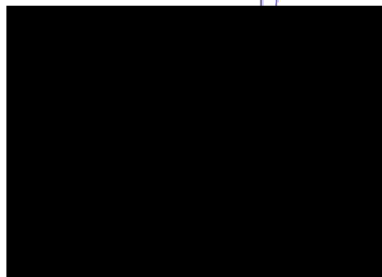
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zpracován dle norem a předpisů platných v době zpracování díla.
- Zhotovitel zodpovídá za vady , které se objeví po odevzdání, jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Objednatel uplatní vady projektu neprodleně po jejich zjištění písemnou formou.
- Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené použitím chybných podkladů předaných objednatelem.
- Vlastníkem zhotovovaného projektu je zhotovitel, který nese také nebezpečí škody. Vlastnictví i nebezpečí škody přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- Záruční doba je dle § 2165 NOZ dvouletá a začíná plynout dnem odevzdání projektu objednateli.

VIII. Jiná ujednání :

1. Objednatel je povinen využívat zhotovené dílo výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho využití třetí osobě je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud vznikne zhotoviteli škoda z nedodržení této podmínky, má právo vyžadovat její náhradu. (§ 2631-2634 NOZ)
2. Dojde-li ke zrušení smlouvy, uhradí účastník, který dal ke zrušení smlouvy bez zavinění druhého účastníka podnět, tomuto účastníkovi:
 - a) prokazatelné náklady spojené s přípravou na plnění této smlouvy a rozpracovanost zakázky (§2613).
 - b) smluvní pokutu ve výši 5 % z dohodnuté ceny zakázky.
3. Autorský dozor bude vykonáván pouze na výzvu a vyžádání objednatele.
4. Dojde-li v průběhu zhotovení díla ke změně původně domluveného rozsahu prací, nebo ke změně požadavku objednatele (po odsouhlasení končené dispozice stavby), bude zpracován po vzájemné dohodě obou smluvních stran dodatek k této smlouvě, kde bude upraven rozsah, cena a termín předání díla. (§2594, 2614).

**IX. Pro smluvní strany platí ustanovení nového občanského zákoníku.
Změna smlouvy může být provedena jen písemným dodatkem.**

**Smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
Každá ze smluvních stran obdrží jedno potvrzené vyhotovení smlouvy.**



27.9.2022

..... dne

v Jihlavě

27.9.2022



Zhotovitel

PRACHATICE
NEMOCNICE PRACHATICE, s.s.
Nebáňovská 1015, 383 20 Prachatice

AGP AGROPROJEKT
JIHLAVA spol. s r.o.
Strojírenská 4/7 PSČ 586 01
Tel.: 567 210 066, DIČ: CZ49974424