



## NÁJEMNÍ A KUPNÍ SMLOUVA

č.j.: AVT/smlouva: UK2LF/314228/2022-13

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s § 2079 a souv. a § 2201 a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“) a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“),

mezi

<b>Objednatel:</b>	<b>Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta</b>
<b>Sídlo:</b>	V Úvalu 84/1, 150 06 Praha
<b>Osoba oprávněná jednat za:</b>	Prof. MUDr. Marek Babjuk, CSc., děkan 2. LF UK
<b>IČO:</b>	00216208
<b>DIČ:</b>	CZ00216208
<b>ID datové schránky:</b>	piyj9b4
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>Osoby oprávněny jednat za v provozních záležitostech souvisejících s plněním podle Smlouvy:</b>	

dále jen „Objednatel“, na straně jedné

a

<b>Dodavatel:</b>	<b>AV MEDIA SYSTEMS, a.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Pražská 63, 102 00, Praha 10
<b>Zastoupený/Jehož jménem jedná:</b>	Ing. David Lesch, předseda představenstva
<b>IČO:</b>	48108375
<b>DIČ:</b>	CZ48108375
<b>Zápis v OR:</b>	vedeném u městského soudu v Praze oddíl, B, vložka 10120
<b>ID datové schránky:</b>	9qhcyw5
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s., Komerční centrum – jih
<b>Číslo účtu:</b>	

dále jen „Dodavatel“, na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

#### **PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY:**

- a) Zadávací podmínky včetně příloh veřejné zakázky s názvem „UK2LF - AV technika - TPU, 4. etapa“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané jako nadlimitní veřejná zakázka na dodávky a služby v otevřeném řízení podle § 56 a souv. zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zadávací dokumentace“), jež jsou neomezeně a dálkově přístupné na profilu zadavatele (Objednatele) na příslušné kartě veřejné zakázky na adrese [https://zakazky.cuni.cz/profile\\_display\\_8.html](https://zakazky.cuni.cz/profile_display_8.html);
- b) Nabídka Dodavatel (jako vybraného dodavatele) ze dne 29. 7. 2022 (dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky;
- c) Oznámení Objednatele (jako zadavatele) o výběru dodavatele, ze dne 10. 8. 2022, v zadávacím řízení veřejné zakázky.

#### **OBSAH**

<b>1. Účel, předmět a obsah Smlouvy .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Cena a platební podmínky .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Plnění podle Smlouvy, doba a místo plnění .....</b>	<b>5</b>
<b>4. Vadné plnění a záruka za jakost, servisní služby .....</b>	<b>6</b>
<b>5. Sankční ustanovení při prodlení .....</b>	<b>7</b>
<b>6. Změny a odstoupení od Smlouvy .....</b>	<b>7</b>
<b>7. Bankovní záruka .....</b>	<b>8</b>
<b>8. Ostatní ujednání .....</b>	<b>8</b>
<b>9. Závěrečná ustanovení .....</b>	<b>9</b>
<b>10. Přílohy Smlouvy .....</b>	<b>10</b>

## 1. Účel, předmět a obsah Smlouvy

1.1. Účelem Smlouvy je realizace veřejné zakázky, totiž zvýšení kvality výuky v nově budově 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy.

1.2. Předmětem Smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností mezi smluvními stranami za účelem dočasného nájmu audiovizuální techniky (dále jen „AV technika“ nebo „zboží“), jako i následné koupě, respektive dodání, instalace a zajištění provozu AV techniky do nové budovy Objednatele. Předmět je dále rozdělen na části:

### Část A – Nájem AV techniky

### Část B – Nákup vlastní AV techniky

Není-li dále ve Smlouvě uvedeno jinak, platí ustanovení Smlouvy pro obě části.

#### 1.3. Předmět části A – Nájem AV techniky

1.3.1. V rámci části A se Dodavatel zavazuje přenechat Objednateli za úplaty AV techniku pro místnosti 2.06, 2.05, 3.03 specifikovanou ve Smlouvě, aby ji Objednatel dočasně užíval pro potřeby výuky (dále také jen „nájem“). Nedílnou součástí předmětu nájmu je

- a) Dodání a instalace AV techniky na místě plnění podle čl. 3.4. Smlouvy,
- b) Deinstalace a odvoz AV techniky, v návaznosti na dodání a instalaci AV techniky podle části B Smlouvy),
- c) zaškolení určených pracovníků Objednatele podle čl. 3.13. Smlouvy,
- d) poskytování souvisejících servisních služeb podle čl. 4 Smlouvy, a to po celou dobu trvání nájmu podle části A podle čl.3. Smlouvy.

1.3.2. Nedílnou součástí předmětu části A Smlouvy je dále:

- a) předání veškeré související dokumentace (certifikát CE, technická dokumentace, pokyny pro údržbu apod.) vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné právní předpisy a české a evropské technické normy;
- b) dodání souvisejícího softwaru, jakož i poskytnutí licencí k němu umožňující jeho provoz po celou dobu jeho životnosti a dále pravidelná aktualizace softwaru, tj. po dobu trvání záruky podle čl. 4. smlouvy. Přitom odměna za licenci i aktualizace je zahrnuta v ceně zboží dle této smlouvy, aniž by Objednatel musel v budoucnu přistupovat na nové licenční podmínky Dodavatele nebo třetí strany, které by navyšovaly cenu v této smlouvě nebo ji měnily v neprospěch Objednatele. Dodavatel je povinen Objednatele s licenčními podmínkami prokazatelně seznámit nebo na ně alespoň odkázat.

#### 1.4. Předmět části B – Nákup vlastní AV techniky

1.4.1. V rámci části B se Dodavatel zavazuje na úplatu dodat Objednateli AV techniku specifikované ve Smlouvě (dále také jen „dodávka“), přenést vlastnické právo na Objednatele a poskytovat související služby. Nedílnou součástí předmětu dodávky je:

- a) dodání a instalace AV techniky na místě plnění podle čl. 3.4. Smlouvy, a to souběžně s deinstalací AV techniky podle čl. 1.3. písm. b) Smlouvy tak, aby byla zajištěna kontinuita provozu v místě plnění (konkrétní místnosti),
- b) zaškolení určených pracovníků Objednatele podle čl. 3.13. Smlouvy, pokud se bude jednat o odlišné typy AV techniky než podle části A,
- c) poskytování servisních služeb v průběhu záruční doby v délce 36 měsíců od celkového dodání AV techniky podle části B, tj. od okamžiku podpisu předávacího protokolu podle čl. 3.11. bodu iii) Smlouvy.

1.4.2. Nedílnou součástí předmětu části B Smlouvy je dále:

- c) předání veškeré související dokumentace (certifikát CE, technická dokumentace, pokyny pro údržbu apod.) vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné právní předpisy a české a evropské technické normy;

d) dodání souvisejícího softwaru, jakož i poskytnutí licencí k němu umožňující jeho provoz po celou dobu jeho životnosti a dále pravidelná aktualizace softwaru, tj. po dobu trvání záruky podle čl. 4. smlouvy. Přitom odměna za licenci i aktualizace je zahrnuta v ceně zboží dle této smlouvy, aniž by Objednatel musel v budoucnu přistupovat na nové licenční podmínky Dodavatele nebo třetí strany, které by navyšovaly cenu v této smlouvě nebo ji měnily v neprospěch Objednatele. Dodavatel je povinen Objednatele s licenčními podmínkami prokazatelně seznámit nebo na ně alespoň odkázat;

e) poskytování souvisejících služeb a servisu v délce 36 měsíců podle čl. 4 Smlouvy.

1.5. Parametry a požadavky na AV techniku pro obě části dále stanoví Příloha A Smlouvy – Technická specifikace a cenový rozpad (dále jen „Technická specifikace“ nebo „Cenový rozpad“). Podrobnosti a požadavky na instalaci AV techniky pro obě části dále stanoví Příloha č. 4 zadávacích podmínek, Projektová dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“), jež je jako součást zadávací dokumentace neomezeně a dálkově přístupná na profilu zadavatele (Objednatele).

1.6. Dodavatel zavazuje dodat za podmínek ve Smlouvě sjednaných Objednatelem zboží, specifikované co do množství a kvality uvedené v technické specifikaci a cenovém rozpadu a převést na Objednatele vlastnické právo k němu. Objednatel se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.

1.7. Dodavatel se zavazuje, že Objednatel bude v databázi výrobce zboží uveden jako první uživatel zboží. Objednatel požaduje originální a nové zboží, kromě případu, kde je explicitně uveden požadavek na refurbished komponenty certifikované výrobcem.

1.8. Dodavatel je povinen doložit potvrzení od výrobce o určení dodávaného hardware pro evropský trh a Objednateli (včetně sériových čísel dodávaných zařízení), pokud o to Objednatel Dodavateli při dodání zboží požádá. V případě, kdy Dodavatel nepředloží požadované doklady, má se za to, že zboží nedopovídá podmínkám Smlouvy.

1.9. Dodavatel povinen zajistit Objednateli přístup k dokumentaci výrobce zboží a znalostní bázi, kterou výrobce v rámci své podpory poskytuje.

1.10. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou dohodu s výrobcem zboží o podpoře, aby v případě závady na dodaném software, kterou není Dodavatel schopen sám odstranit, mohl Objednatel tuto závadu eskalovat přímo k technické podpoře výrobce Zboží.

1.11. Dodavatel zajistí Objednateli možnost si sám legálně stahovat nové verze software přímo ze stránek výrobce na základě zaregistrování čísla aktivovaného servisního kontraktu.

1.12. Dodavatel zajistí Objednateli přímý přístup k technické podpoře zboží výrobce, včetně možnosti si sám a přímo otevřít požadavek na technickou podporu, provádět změny priority požadavků a případné eskalace pracovníky Objednatele

1.13. Podporu záruku podle podmínek výrobce zboží ve smyslu čl. 1.6. až 1.9. Smlouvy garantuje Dodavatel za podmínek a dobu podle čl. 4 Smlouvy v režimu 8x5xNBD, tj. oprava první pracovní den následující po dni ohlášení závady, za předpokladu, že závada byla ohlášena v pracovní době (od 8:00 do 16:00).

1.14. Součástí dodávky zboží je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují, a doprava zboží do místa plnění.

1.15. Dodavatel tímto prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. občanského zákoníku.

## **2. Cena a platební podmínky**

2.1. Cena plnění v členění za jednotlivé části je podrobně uvedena v Cenovém rozpadu.

2.2. Cena podle Cenového rozpadu je stanovena jako konečná, není-li dále dáno jinak a zahrnuje veškeré potřebné náklady pro dodání plnění podle Smlouvy

2.3. Objednatel prohlašuje, že je mu známa skutečnost, že sazba DPH (daně z přidané hodnoty) bude stanovena v souladu s právními předpisy účinnými v době podpisu Smlouvy.

2.4. Součástí ceny jsou poplatky za veškeré související licence, které jsou potřeba pro provoz dodávaného zboží podle části A a B.

2.5. Cenu uhradí Objednatel Dodavatelí bezhotovostně, převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Celková cena za předmět plnění bude uhrazena Objednatelem na základě faktur – daňového dokladu vystavené Dodavatelem po řádném dodání a převzetí každé části předmětu. Splatnost faktury je vždy 30 dnů od data doručení Objednateli.

2.6. Faktury budou vystaveny následovně:

a) Faktura za nájem (část A)

Faktura za plnění podle části A předmětu Smlouvy (nájem) bude vystavena po oboustranném podpisu prohlášení o ukončení nájmu a protokolu o odinstalaci a převzetí AV techniky podle části A předmětu Smlouvy podle čl. 3.11. bod ii) Smlouvy

b) Faktura za nákup (část B)

Faktura za plnění podle části B předmětu Smlouvy (nákup) bude vystavena po kompletním dodání AV techniky podle části B Smlouvy. tj. po dodání, instalaci, zaškolení, předání všech licenčních dokladů a související dokumentace podle Technické specifikace a podpisu předávacího protokolu podle čl. 3.11. iii) Smlouvy.

2.7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu platné právní úpravy. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu nebo bude vystavena v rozporu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit Dodavatelí. Původní lhůta splatnosti v takovém případě přestává běžet a nová lhůta splatnosti v délce 30 dní začíná běžet dnem prokazatelného doručení opravené nebo nové faktury Objednateli.

2.8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat informaci: „Realizováno v rámci projektu Dobudování výukových prostor areálu teoretických ústavů 2. LF UK, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002474“.

2.9. Fakturu, která nebude obsahovat toto označení, není Objednatel povinen proplatit.

### **3. Plnění podle Smlouvy, doba a místo plnění**

3.1. Plnění v rámci části A (nájem) bude zahájeno 5. 10. 2022. Instalace a zprovoznění AV techniky v místnostech 2.05, 2.06, 3.03 bude dokončena nejpozději 9. 10. 2022.

3.2. Plnění v rámci části B (nákup) nepřesáhne 150 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

3.3. Závazné termíny plnění podle Smlouvy jsou podrobně upraveny v rámci Přílohy B Smlouvy – Harmonogram plnění (dále jen „HMG“). HMG bude Dodavatelem předložen při podpisu Smlouvy a podléhá souhlasu Objednatele.

3.4. Místem plnění je vstupní objekt areálu TPU 2. LF UK, na adrese Plzeňská č.p. 311, katastrální území Motol, obec Praha, konkrétní místnosti v rámci místa plnění jsou uvedeny v Technické specifikaci a Projektové dokumentaci.

3.5. Dodavatel může v rámci obou částí předmětu Smlouvy plnit postupně, po jednotlivých místnostech v rámci místa plnění a Technické specifikace; o kompletní dodávce a instalaci bude vždy proveden zápis předávacího protokolu ve smyslu čl. 3.11. Smlouvy.

3.6. Dodání zboží provede Dodavatel na své náklady. Dodavatel zajistí veškerou techniku nezbytnou k vyložení zboží, jakož i její dopravu na místo dodání a z něj.

3.7. Dodavatel na svůj náklad uzavře pojištění pro případ poškození zboží během jeho vykládky a instalace.

3.8. Vlastnické právo k části B) předmětu Smlouvy, jakož i nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele okamžikem podpisu finálního předávacího protokolu podle čl. 3.11. bodu iii) Smlouvy.

3.9. Součástí řádného dodání zboží je i doprava na místo dodání a veškeré další činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou funkčnost, a to zejména: instalace, uvedení do provozu a zapojení do sítě Objednatele ve smyslu čl. 1.3. a 1.4. Smlouvy.

3.10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud Dodavatel zboží nedodá řádně a včas, zejména pokud Dodavatel nedodá zboží v dohodnutém množství nebo kvalitě, dodá-li zboží poškozené nebo rozbité, bez potřebné dokumentace nebo neprovede-li činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a činnosti podmiňující

jeho řádnou funkčnost.

3.11. V rámci plnění podle Smlouvy budou podepsány tyto protokoly a zápisy:

i. Protokol o převzetí a instalaci AV techniky včetně zaškolení podle části A:

- O dodání a převzetí podle části A vytvoří Dodavatel předávací protokol, v němž bude uvedeno, že zboží je bez vad a nedodělků; tento protokol se vyhotoví ve dvou provedeních, z nichž každá strana dostane po jednom. Protokol obě strany potvrdí podpisy. Součástí protokolu bude rovněž zaznamenaný úvodní stav AV techniky včetně případných fotografií zařízení. Aplikace § 2099 a násl. občanského zákoníku zůstává nedotčena.
- V případě, že bude zboží podle části A podle HMG dodáváno na etapy, bude o každém dodání sepsán dílčí zápis, který bude následně přílohou protokolu.
- Protokol bude sepsán vždy po splnění všech součástí předmětu, a to včetně zaškolení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

ii. Protokol o deinstalaci a předání AV techniky podle části A:

- O deinstalaci a předání zboží podle část A vytvoří Dodavatel předávací protokol, v němž bude uveden konečný stav zboží, zejména s ohledem na tzv. běžné opotřebení ve smyslu § 2319 odst. 3 občanského zákoníku, včetně případných fotografií zařízení; protokol se vyhotoví ve dvou provedeních, z nichž každá strana dostane po jednom. Protokol obě strany potvrdí podpisy.
- Tento protokol bude přiložen k první faktuře podle čl. 2.6. písm. a) Smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo uhradit plnění, resp. jeho část až po jeho řádném dodání Objednateli.
- V případě postupného plnění budou vyhotovovány o jednotlivých etapách dílčí zápisy, protokol bude sepsán až po úplném ukončení nájmu podle části A, tj. po kompletní deinstalaci a předání AV techniky Objednatelům Dodavatelům ve smyslu čl. 1.3. Smlouvy. Dílčí zápisy budou přílohou protokolu.

iii. Protokol o převzetí a instalaci AV techniky podle části B:

- O dodání a převzetí vytvoří Dodavatel předávací protokol, v němž bude uvedeno, že zboží je bez vad a nedodělků; tento protokol se vyhotoví ve dvou provedeních, z nichž každá strana dostane po jednom. Protokol obě strany potvrdí podpisy. Aplikace § 2099 a násl. občanského zákoníku zůstává nedotčena.
- Smluvní strany sepíší protokol až po kompletním a řádném dodání AV techniky včetně školení osob Objednatele podle části B, nedohodnou-li se smluvní strany jinak V případě, že bude zboží podle části B předmětu Smlouvy v souladu s HMG dodáváno na etapy, bude postupováno obdobně jako u protokolu podle bodu ii. výše. Dílčí zápisy budou přílohou protokolu.
- Tento protokol bude přílohou faktury za nákup podle čl. 2.6. písm. b) Smlouvy.
- V případě, že se smluvní strany dohodnou na pozdějším termínu školení osob Objednatele, uveden tak Objednatel do protokolu včetně uvedení termínu školení. V takovém případě se má za to, že plnění podle části B je kompletní a řádné ve smyslu čl. 2.6. písm. b) Smlouvy. O školení bude následně proveden zápis, jež se stane přílohou tohoto protokolu.

3.12. Převzetím se pro účely Smlouvy rozumí podpis předávacího protokolu

3.13. Zaškolení osob Objednatele k používání a ovládání zboží proběhne po dodání a instalaci zboží. Osoby k zaškolení určí Objednatel. Zaškolení proběhne v místě plnění. Zaškolení může probíhat na etapy podle HMG a dodání souvisejících položek zboží. Zaškolení bude probíhat vždy následující pracovní dny po dodání a instalaci zboží.

## **4. Vadné plnění a záruka za jakost, servisní služby**

4.1. Pro vztahy vyplývající ze Smlouvy platí § 2099 a násl., § 2113 a násl. a § 2165 a násl. občanského zákoníku.

4.2. Dodavatel odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a z hlediska

bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR a technickým normám.

4.3. Podpora a servisní služby na zboží bude probíhat následovně:

- a) pro část A po dobu trvání nájmu do okamžiku podpisu protokolu podle čl. 3.11. bodu ii. Smlouvy
- b) pro část B po dobu trvání záruky, tj. okamžiku podpisu protokolu podle čl. 3.11. bodu iii. Smlouvy.

4.4. Záruka za jakost pro zboží v části B trvá 36 měsíců.

4.5. Dodavatel se zavazuje zajistit podporu a servisní služby na zboží u Objednatele, příp. ve výrobním závodě či v servisních organizacích se smluvním závazkem na provádění servisních prací. Dodavatel ručí za kvalitu a včasný průběh servisních služeb, ať jsou poskytovány výrobním závodem nebo smluvním partnerem.

4.6. Dodavatel bude provádět drobné opravy přímo v místě plnění.

4.7. Uznané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za díl nový na náklady Dodavatele.

4.8. Reklamaci vady Objednatel zašle Dodavateli písemně, tj. výslovně i elektronickou poštou, a to i bez elektronického podpisu a s popisem vady.

Kontaktní údaje Dodavatele pro účely reklamace vad: [servis@avmedia.cz](mailto:servis@avmedia.cz)

4.9. V případě, že Dodavatel neodstraní reklamované vady ani nezajistí náhradní zboží, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám a Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vady. Lhůta pro odstranění záručních vad je 30 dní, neurčí-li Objednatel lhůtu delší.

## 5. Sankční ustanovení při prodlení

5.1. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny za zboží (faktury pro obě části) podle čl. 2.7. Smlouvy je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.

5.2. V případě prodlení Dodavatele s dodáním zboží části A podle čl. 3.1. Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý den prodlení, a to do doby, než bude podepsán protokol podle čl. 3.11. bodu i. Smlouvy.

5.3. V případě prodlení Dodavatele oproti lhůtě dodání zboží části B nebo i jen jeho dílčí částí podle etap a lhůt stanovených HMG ve smyslu čl. 3.2. a 3.3. Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč bez DPH za každý den prodlení a každou etapu plnění podle HMG.

5.4. V případě prodlení Dodavatele s odstraněním vady ve lhůtě podle čl. 4.9. Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

5.5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu započíst oproti ceně plnění.

## 6. Změny a odstoupení od Smlouvy

6.1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, v nichž se Dodavatel se dostane do prodlení s dodáním zboží a toto prodlení je větší než 21 dnů. Toto ustanovení se aplikuje na termíny plnění podle čl. 3.1. až 3.3. Smlouvy, respektive na termíny stanovené HMG.

6.2. Obdobně je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, byl-li na Dodavatele byl prohlášen konkurz nebo zahájeno nucené vyrovnání.

6.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v celém rozsahu i v případě, kdy Dodavatel, resp. servisní technik, nezajistí plnou funkčnost reklamovaného zboží do 60 dnů ode dne nahlášení vady podle čl. 4.9. Smlouvy

6.4. Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je Objednatel v prodlení se zaplacením faktury větším než 21 dnů.

6.5. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy dohodou je Dodavatel povinen po dohodě s Objednatelem odinstalovat a převzít AV techniku podle části A z místa plnění nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od odstoupení od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy dohodou. V případě, že

Dodavatel v této době místo plnění nevyklidí, je Objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady Objednatele.

6.6. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním Smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.

6.7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění v době nejpozději tří (3) pracovních dnů od odstoupení od Smlouvy. V případě, že Dodavatel neposkytne Objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění Objednatel.

6.8. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy.

## **7. Bankovní záruka**

7.1. Dodavatel se zavazuje Objednateli poskytnout za níže uvedených podmínek bankovní záruku za provedení předmětu Smlouvy.

7.2. Vystavení bankovní záruky doloží Dodavatel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch Objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu Objednatele. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaváže vyplatit na základě první výzvy Objednatele obsahující sdělení, že Dodavatel porušil povinnosti vyplývající ze Smlouvy, částku ve výši 5 % z celkové ceny za obě části plnění Smlouvy, a to i opakovaně až do vyčerpání celkového limitu;
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu plnění Smlouvy alespoň do dne podpisu protokolu podle čl. 3.11. bodu iii. Smlouvy
- c) právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit zejména v případech, že Dodavatel podstatným způsobem porušuje své povinnosti při plnění podle Smlouvy, neplní termíny provádění podle HMG a Smlouvy, nebo neuhradí Objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle Smlouvy povinen.

7.3. Dodavatel předá originál záruční listiny k bankovní záruce Objednateli při podpisu Smlouvy. Objednatel bude mít vždy v držení originál záruční listiny k bankovní záruce.

7.4. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu podle čl. 3.11. bodu iii. Smlouvy a po úhradě oprávněně uplatněných finančních nároků objednatele.

7.5. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Dodavateli výši plnění, které bude Objednatel od banky požadovat

7.6. Pokud by kdykoliv v průběhu plnění podle Smlouvy bankovní záruka měla být ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je Dodavatel povinen nejpozději třicet (30) kalendářních dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od jejího vyčerpání předat Objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených Smlouvou, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu 60 dnů nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto článku

## **8. Ostatní ujednání**

8.1. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci Smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek podle ZZVZ.

8.2. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona



č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude podle Smlouvy plněno Dodavatel či jeho poddodavatelem, a smluvních závazků se svými poddodavateli.

8.3. Dodavatel se dále zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (antidiskriminační zákon).

8.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Dodavatel podle tohoto článku Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž Dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednatel veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

8.5. Dodavatel je povinen oznámit Objednatel, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání podle odst. 12 až 14 tohoto článku Smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvního partnera bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

8.6. Dodavatel je povinen předat Objednatel kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci podle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Dodavatel poskytne Objednatel informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

8.7. Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy bude mít uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za případnou škodu způsobenou v rámci podnikatelské činnosti. Pojištění odpovědnosti za případnou škodu způsobenou v rámci podnikatelské činnosti bude v minimální výši nabídnuté ceny díla bez DPH. Při podpisu kupní Smlouvy bude předložen originál nebo úředně ověřená kopie pojistné smlouvy (případně dodatku), a nebo pojistný certifikát. Dodavatel se zavazuje, že bude po celou dobu realizace díla a nabídnuté délky záruky za jakost takto pojištěn.

## **9. Závěrečná ustanovení**

9.1. Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě.

9.2. Smlouvu lze změnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.3. V případě rozporu mezi ustanovením Smlouvy a ustanovením některé z jejích příloh má přednost Technická specifikace před Smlouvou.

9.4. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení Smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení Smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části Smlouvy jež pozbyla platnosti.

9.5. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků ze Smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto Smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, povstání, pouliční bouře, stávky, pracovní výluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, rušení pracovního pořádku, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností ze Smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina.

9.6. Dodavatel se zavazuje řádně uchovávat originál Smlouvy, včetně jejích případných dodatků a příloh, veškeré originály účetních dokladů nejméně po dobu deseti let. Tuto povinnost zajistí Dodavatel i u poddodavatelů, kteří se podílí na realizaci Smlouvy.

9.7. Dodavatel je podle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9.8. Dodavatel není oprávněn podmínit svou nabídku protinabídkou – typicky vlastními obchodními podmínkami. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě není taková nabídka relevantní a nebude k ní přihlíženo.

9.9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v aktuálním znění. Uveřejnění zajistí Objednatel.

9.10. Smluvní strany se dohodly, že žádný z údajů obsažených ve Smlouvě, až na osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, nevýmáhají z povinnosti uveřejnění v registru smluv.

9.11. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel, jako konečný příjemce dotace, je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám ze strany poskytovatele, Ministerstva pro Místní Rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu ČR, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy, do objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací k ověřování plnění podmínek Smlouvy po dobu deseti let od ukončení financování projektu, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení programu podle čl. 90 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti.

Dodavatel se zavazuje poskytovat plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností Objednatelho, jako konečného příjemce dotace z EU. Dodavatel se současně zavazuje doklady k předmětu Smlouvy archivovat min do roku 2035 a na písemné vyžádání Objednatelho je zpřístupnit Objednatelmu nebo orgánům uvedeným výše.

## 10. Přílohy Smlouvy

Příloha A – Technická specifikace a cenový rozpad

Příloha B – Harmonogram plnění

**Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si Smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy:**

Za Dodavatele 26. 9. 2022

Za Objednatele 27. 9. 2022

---

Ing. David Lesch

Předseda představenstva

---

prof. MUDr. Marek Babjuk, CSc.

Děkan fakulty