

Dodatek č. 9 Smlouvy o zajištění stravování

Úplné znění smlouvy č. 196/VŠ/2011 ve znění dodatků č. 1 až 9

Vysoká škola ekonomická v Praze

IČO: 613 84 399, DIČ: CZ61384399

se sídlem nám. W. Churchilla 1938/4, 130 67 Praha 3- Žižkov

zastoupená Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem VŠE

na jedné straně,

dále jen „VŠE“

a

AV GASTRO, s. r. o.

IČO: 247 74 073, DIČ: CZ24774073

se sídlem: Starostrašnická 151/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice

zastoupená Davidem Vokrálem, jednatelem

na druhé straně,

dále jen „poskytovatel“

uzavírají v souladu s ustanovením § 269 odst. 2 obchodního zákoníku tuto

SMLOUVU O ZAJIŠTĚNÍ STRAVOVÁNÍ

Členění smlouvy

1. Tato smlouva se skládá z osmi částí, a to z:

- (i) části A, obsahující úvodní ustanovení smlouvy;
- (ii) části B, obsahující úpravu právních vztahů spojených s užíváním prostor a vybavení určených pro zajištění stravování ze strany poskytovatele;
- (iii) části C, obsahující úpravu právních vztahů týkajících se zajištění stravování;
- (iv) části D, obsahující ustanovení osob, oprávněných jednat za smluvní strany;
- (v) části E, týkající se odpovědnosti za škody a pojištění;
- (vi) části F, obsahující výši úroků z prodlení a smluvních pokut;
- (vii) části G, obsahující úpravu doby trvání smlouvy

a

(viii) části H, obsahující obecná a závěrečná ustanovení smlouvy.

Část A

Úvodní ustanovení

Článek I.

Popis právního stavu

1. Tato smlouva je uzavřena mezi VŠE a poskytovatelem na základě výsledku otevřeného řízení, evidenční číslo veřejné zakázky 60060456, podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o veřejné zakázce na zajištění stravování – výroby a výdeje obědů a večeří, a to včetně doplňkových stravovacích služeb v prostorách pronajatých poskytovateli ze strany VŠE, nacházejících se v objektu menzy Italská v Praze 3, Žižkov (dále jen „menza Italská“)
2. VŠE je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů. V rámci provozu VŠE je zajišťováno též stravování studentů VŠE, zaměstnanců VŠE a ostatních osob, a to mimo jiné v menze Italská.
3. VŠE je vlastníkem objektu menzy Italská, tj. budovy v areálu školy pod adresou nám. W. Churchilla 4/1938, Praha 3 – Žižkov, postavené na pozemku parc. č. 19/6, zastavěná plocha a nádvoří, na adrese Praha 3, Žižkov, nám. W. Churchilla č. or. 4, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 108, vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Žižkov, včetně veškerých součástí a příslušenství, tvořících vybavení menzy Italská.
4. Předmět podnikání poskytovatele tvoří mimo jiné hostinská činnost živnostenské oprávnění čj. ŽO/0050617/95/Kub/005 výroba potravinářských a škrobářských výrobků čj. ZIV/8474/10/sal/2932T3 výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona čj. ZIV/8474/10/sal/29327/3.
5. VŠE a poskytovatel se dohodli, že na základě podmínek obsažených v této smlouvě, jakož i podle podmínek otevřeného řízení, evidenční číslo veřejné zakázky 60060456 a podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení o předmětné veřejné zakázce, uzavřou s poskytovatelem jako vybraným uchazečem tuto smlouvu o zajištění stravování.
6. Poskytovatel bere na vědomí, že v areálu VŠE, nám. W. Churchilla 4, Praha 3 jsou další stravovací možnosti – kavárna mezi Rajskou budovou a menzou Italská, restaurace Akademický klub v 2. patře menzy Italská, vegetariánské stravování a italská kuchyně v 1. patře menzy Italská a denní bar ve vestibulu Nové budovy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit v menze Italská stravování a další stravovací služby, a to v období níže uvedeném, způsobem níže uvedeným a v rozsahu níže uvedeném.
2. Předmětem této smlouvy je též závazek VŠE zaplatit poskytovateli za řádně poskytnuté plnění podle této smlouvy sjednanou úplatu, a to způsobem níže uvedeným a v rozsahu níže uvedeném.
3. Předmětem této smlouvy je též právo poskytovatele získat od VŠE do svého užívání, v níže uvedeném období, v níže uvedeném rozsahu pro plnění účelu této smlouvy příslušné prostory nacházející se v menze Italská a stanovené vybavení varny menzy Italská a závazek poskytovatele uhradit za takto poskytnuté prostory a vybavení k užívání nájemné a další příslušné platby.

Část B

Užívání prostor a vybavení pro zajištění stravování

Článek I.

Prostory a vybavení určené pro užívání poskytovatelem

1. Za účelem zajištění stravovacích služeb ze strany poskytovatele předá VŠE dnem podpisu této smlouvy do užívání poskytovateli prostory nacházející se v objektu menzy Italská, které bezprostředně související s výrobou jídel (např. kuchyně, sklady, kanceláře atp.). Tyto prostory jsou specifikované na půdorysném plánu objektu menzy Italská, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a jsou barevně značeny.
2. VŠE umožní přístup poskytovateli, resp. dodavatelům surovin k nájezdové rampě ve dvoře, vjezd z Italské ulice a umístění popelnic v tomto dvoře.
3. O stavu pronajímaných i užívaných prostor bude při jejich předání mezi účastníky sepsán protokol.
4. VŠE dále svěří dnem podpisu této smlouvy do užívání poskytovatele vybavení objektu menzy Italská, a to:
 - Formou nájmu. Soupis pronajatého majetku je uveden v příloze č. 2. Jedná se o majetek, jehož použití přímo souvisí s výrobou stravy.
 - Formou výpůjčky. Soupis vypůjčeného majetku je veden v příloze č. 3. Jedná se o drobný hmotný majetek – spotřební zboží, které přímo souvisí s výdejem stravy,Oba tyto soupisy se stanou přílohami této smlouvy po předání a převzetí předmětného majetku, stvrzeného podpisem zástupců obou smluvních stran.
5. Poskytovatel je povinen provozovat svou činnost v souladu se všemi právními a dalšími obecně závaznými předpisy, vztahujícími se k činnosti vykonávané podle této smlouvy.

Článek II.

Účel užívání

Poskytovatel je oprávněn a zároveň povinen užívat prostory uvedené v ustanovení článku I, odst. 1. této části smlouvy a movité věci uvedené v ustanovení článku I., odst. 4. této části smlouvy výhradně při plnění účelu této smlouvy, tj. při zajištění stravování podle této smlouvy.

Článek III.

Nájemné a další úhrady za užívané prostory a vybavení

1. Za pronajaté prostory a zařízení se poskytovatel zavazuje uhradit VŠE následující úhrady:
 - (i) nájemné za pronajaté prostory podle ustanovení článku I., odst. 1. této části smlouvy ve výši 257.091,- Kč (slovy: dvě-stě-čtyřicet-tisíc korun českých) ročně. Nájemné bude fakturováno čtvrtletně, a to vždy k 1. dni příslušného čtvrtletí; s ohledem na nezbytný úklid předávaných prostor po bývalém provozovateli, který na své náklady poskytovatel, bude nájemné účtováno od 4. čtvrtletí 2011;
 - (ii) nájemné za pronajaté vybavení podle ustanovení článku I., odst. 4., bod (i) této části smlouvy ve výši 600.000,- Kč (slovy: šest-set-tisíc korun českých) ročně. Nájemné bude fakturováno čtvrtletně, a to vždy k 1. dni příslušného čtvrtletí s tím, že poprvé bude nájemné účtováno od 4. čtvrtletí 2011;
 - (iii) za dodávku elektrické energie bude fakturováno vždy k poslednímu dni příslušného čtvrtletí příslušného kalendářního roku na základě skutečných odběrů elektrické energie. K měření spotřeby elektrického proudu bude použito 6 (šest) podružných měřidel;

- (iv) za dodávku vodného a stočného bude fakturováno k poslednímu dni příslušného čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Množství dodávané vody vč. stočného bude vyčísleno na základě odečtů podružných vodoměrů od hlavního vodoměru;
 - (v) za provoz lapolu částku 60 000,- Kč (slovy: šedesát-tisíc korun českých) ročně. Tato částka bude fakturována čtvrtletně k poslednímu dni příslušného čtvrtletí příslušného kalendářního roku;
 - (vi) za dodávku (ohřev) teplé vody a topné vody bude fakturováno k poslednímu dni příslušného čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Cena ohřevu bude stanovena na základě jednotkové ceny GJ/čtvrtletí krát množství odebrané vody;
 - (vii) za provoz čtyř výtahů paušální částku ve výši 26 000,- Kč (slovy: dvacet-šest-tisíc korun českých) ročně. Příslušná částka bude fakturována čtvrtletně k poslednímu dni příslušného čtvrtletí příslušného kalendářního roku.
2. Platby uvedené v ustanovení odstavce 1. budou ze strany VŠE účtovány poskytovateli včetně zákonné daně z přidané hodnoty, která do výše těchto plateb uvedených v ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy není zahrnuta.
3. Platby uváděné v ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy budou fakturovány na základě faktury – daňového dokladu (dále jen faktura), který musí obsahovat zákonem předepsané údaje, jinak je neplatný a bude vrácen k doplnění či opravě. O čas nutný k opravě nebo doplnění faktury se prodlužuje i termín splatnosti faktury.
- Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího odeslání.
- Faktura v elektronické podobě bude zasílána na email [REDAKCE]. Nesplnění této povinnosti bude považováno hrubé porušení smlouvy.
4. Odvoz biologického odpadu (zbytky a olej) zajistí na své náklady poskytovatel. VŠE zajistí na náklady poskytovatele odvoz ostatního odpadu, vzniklého v souvislosti s činnostmi podle této smlouvy.
5. Smluvní strany sjednávají inflační a cenovou doložku následujícího znění:
- Výše nájemného za užívání prostor podle ustanovení článku I., odst. I této části smlouvy je VŠE oprávněna každoročně upravit podle roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok, vyhlášené Českým statistickým úřadem. Tato změna bude realizována o plnou výši inflace po vyhlášení indexu Českým statistickým úřadem, a to počínaje dnem 1. ledna kalendářního roku, v němž byl index za uplynulý kalendářní rok vyhlášen. VŠE je oprávněna využít poprvé této možnosti úpravy nájemného ke dni 1. března 2013.
6. VŠE poskytne nájemci bezplatně přístup k internetu s jednou veřejnou IP adresou, pasivní infrastrukturu (strukturovanou kabeláž) a pro umístění technologie (router, switche, převodníky, VoIP ústřednu) prostor v datovém rozvaděči o velikosti 5U.

Článek IV.

Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje:
- (i) užívat pronajaté prostory a vybavení, jakož i ostatní jim užívané prostory a majetek VŠE jen k účelu vymezenému v této smlouvě a není oprávněn je svěřit do užívání dalším osobám;
 - (ii) udržovat pronajaté prostory, vybavení i ostatní užívaný majetek v řádném stavu. V případě vyřazení pronajatého majetku, je poskytovatel povinen takto učinit pouze prostřednictvím VŠE;
 - (iii) řádně a včas provádět veškeré úhrady za užívání předmětných prostor a vybavení;
 - (iv) provádět úklid pronajatých prostor a okolí popelnic umístěných ve dvoře, které poskytovatel využívá podle ustanovení článku III., odst. 4, této části smlouvy, a to výhradně vlastními prostředky a na svůj náklad;

- (v) zajistit si a hradit odvoz a likvidaci biologického odpadu, souvisejícího s výrobou a výdejem jídel;
- (vi) provádět jakékoliv změny prostor uvedených v ustanovení článku I., odst. I. této části smlouvy a v Příloze č. 1 této smlouvy výhradně s předchozím písemným souhlasem VŠE a svým vlastním nákladem;
- (vii) zajišťovat a hradit opravy veškerého majetku VŠE, který poskytovatel využívá k plnění činností dle této smlouvy do výše 10 000,- Kč (slovy: deset-tisíc korun českých) v případě že částka bude vyšší, sjednává se spoluúčast poskytovatele ve výši 10 000,- Kč na každou takovou opravu;
- (viii) činit veškerá opatření k ochraně majetku VŠE, který bude mít poskytovatel na základě této smlouvy k dispozici;
- (ix) zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla rušit výkon ostatních užívacích a nájemních práv v objektu, v němž se nacházejí předmětné prostory. Jakékoliv hrubé zasahování do nájemních, užívacích a vlastnických práv ostatních osob v objektu, v němž se nacházejí předmětné prostory, je nepřípustné;
- (x) řádně pojistit předmětné prostory a vybavení, které bude na základě této smlouvy užívat, a převzít odpovědnost za provoz v rámci sjednaného účelu užívání předmětných prostor a vybavení;
- (xi) všechny škodní události, vztahující se k majetku VŠE, nahlásit VŠE nejpozději následující den po jejich zjištění;
- (xii) majetek užívaný na základě výpůjčky doplňovat do početního stavu, shodného se stavem v okamžiku jeho předání a v tomto počtu jej předat v případě ukončení smluvního vztahu zpět VŠE, a to ve, funkčním stavu. Opravy tohoto majetku či jeho výměnu je povinen v plném rozsahu uhradit poskytovatel;
- (xiii) odstranit případné závady nebo nahradit VŠE škody, které způsobí svou činností, provozem nebo nedostatečnou údržbou, a to způsobem a ve lhůtách určených VŠE. Tato povinnost se vztahuje i na škody způsobené na majetku VŠE třetími osobami, které užívaly služeb poskytovatele;
- (xiv) dodržovat předpisy, vztahující se k jeho činnosti, zejména předpisy hygienické, technologické normy, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy protipožární ochrany. Poskytovatel plně odpovídá za požární ochranu v předmětných prostorách podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Odpovědnou osobou je vedoucí stravovacího provozu poskytovatele;
- (xv) umožnit kontrolním pracovníkům preventivní požární kontrolu podle zákona o požární ochraně;
- (xvi) plně odpovídat za zničení, odcizení za jakékoli znehodnocení věcí nalézajících se v předmětných prostorách, a to mimo jiné za škody způsobené na vnesených nebo odložených věcech podle ustanovení § 433 a násl. občanského zákoníku;
- (xvii) předat VŠE v zapečetěné obálce klíče od předmětných prostor. Tyto mohou být ze strany VŠE použity zejména v případě havárie, živelné pohromy nebo v jiných obdobných situacích;
- (xviii) umožnit každoročně pověřeným zaměstnancům VŠE provedení inventarizace pronajatého a vypůjčeného majetku. Zjištěné rozdíly je poskytovatel povinen uhradit bez zbytečného odkladu poté, co bude o povinnosti provést náhradu a o její výši ze strany VŠE vyzooměn;
- (xix) umožnit stanoveným zaměstnancům VŠE a provozovateli Akademického klubu a provozovateli italské a vegetariánské kuchyně, resp. jejich zaměstnancům kdykoliv vstup na přístupové chodby v suterénu v prostorách menzy a na rampu ve dvoře při vjezdu z Italské

- ulice za účelem vstupu do prostor, které nebyly poskytovateli pronajaty. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené zde uvedenými osobami;
- (xx) po ukončení užívání pronajatého prostoru podle ustanovení článku I., odst. 1 této části smlouvy uvést tento prostor do původního stavu a tento předat spolu s pronajatým a zapůjčeným majetkem podle ustanovení článku I., odst. 4, této části smlouvy zpět VŠE
 - (xxi) hradit v plném rozsahu pronajímateli případné škody na přenechaném majetku, které vznikly při provozování činnosti nad rámec běžného opotřebení.
2. VŠE a poskytovatel se dohodli, že porušení povinností poskytovatele uvedených v ustanovení odstavce I., bod (i), (ii), (iii), (vi), (vii), (viii), (ix), (xiii), (xviii) a (xix) tohoto článku smlouvy se pokládá za hrubé porušení této smlouvy.
 3. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že veškeré změny předmětných prostor uvedených v ustanovení článku I., odst. 1. této části smlouvy, s jejichž provedením vysloví VŠE předchozí písemný souhlas podle ustanovení odstavce 1., bod (vi) této smlouvy, bude hradit výlučně ze svých vlastních prostředků a po ukončení jejich užívání nebude po VŠE požadovat úhradu zhodnocení těchto prostor. VŠE a poskytovatel se dohodli, že veškeré opravy a změny předmětných prostor a vybavení, které poskytovatel provede, resp. náklady vynaložené poskytovatelem na provedení těchto oprav a změn, jsou zohledněny ve výši nájemného, za které jsou předmětné prostory a vybavení na základě této smlouvy nájemci pronajímány.

Část C

Zajištění stravování

Článek I.

Systém bezstravenkového a bezobjednávkového automatizovaného výdeje jídel

1. Výdej jídel v menze Italská je poskytovatel povinen realizovat prostřednictvím systému bezstravenkového a bezobjednávkového automatizovaného výdeje jídel (dále jen „**systém**“) který umožní naplnit požadavky uvedené v článku II. a článku IX. Systém bude pracovat na principu použití multifunkční čipové karty, která slouží k evidenci, vkladu finanční hotovosti a kontrole při výdeji a úhradě stravy.
2. Za tímto účelem VŠE nabízí poskytovateli využití systému Kredit, jehož autorem a správcem je ANETE spol. s r.o. Využívání systému Kredit je ze strany poskytovatele dobrovolné. Společnost ANETE udělila souhlas s užíváním systému Kredit třetí osobou, tj. poskytovatelem.
 - a. Veškeré nastavení systému Kredit zadává VŠE.
 - b. Povinností poskytovatele je mít jednoho ze svých pracovníků proškoleného na obsluhu celého systému Kredit, a to v rozsahu stanoveném ANETE spol. s r.o.
3. V případě, že se poskytovatel dále rozhodne používat systém Kredit, jehož provoz společnosti ANETE doposud hradil SÚZ VŠE, je od data účinnosti tohoto dodatku smlouvy povinen hradit SÚZ VŠE poměrnou část těchto nákladů, stanovených dodatkem č. 6 ze dne 15.8.2022 ke smlouvě č.0049/VŠ/2005.
4. Systém Kredit, popř. jiný systém využívaný poskytovatelem je poskytovatel povinen užívat pouze za těchto podmínek:
 - a. K zabezpečení osobních údajů je poskytovatel povinen postupovat v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále Nařízení) a s ním související legislativa České republiky zejména zákon č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a zákon č. 111/2019 Sb. kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zpracování osobních údajů.
 - b. Zaměstnanci poskytovatele, kteří budou pracovat se systémem, budou certifikováni a poskytovatel je povinen zajistit jejich pravidelnou účast na školeních pořádaných autorem

používaného systému. Účast zaměstnanců poskytovatele na těchto školeních organizuje poskytovatel.

- c. Systém musí umožňovat generování reportů požadovaných VŠE, tj. jmenné seznamy zaměstnanců, jmenné seznamy studentů VŠE i jiných veřejných vysokých škol a jmenné seznamy ostatních strážníků včetně evidence dotovaných a nedotovaných cen jimi odebraných jídel.
 - d. Pokud vznikne VŠE jakákoliv škoda z důvodu neplnění závazků poskytovatele uvedených v tomto odstavci smlouvy je poskytovatel povinen takto vzniklou škodu VŠE v plné výši nahradit.
5. V případě, že se VŠE rozhodne ukončit spolupráci se společností ANETE nebo že se poskytovatel rozhodne využívat jiný obdobný systém, oznámí to buď VŠE poskytovateli, nebo poskytovatel VŠE s předstihem 6 měsíců.
 6. VŠE je oprávněna kdykoliv nahlížet do systému. Za tímto účelem poskytovatel umožní VŠE odpovídající přístup do jím používaného systému.
 7. Normování a skladové hospodářství je vedeno v systému, který si stanoví poskytovatel.
 8. Jídelníček, který se týká polévek a jídel bude poskytovatel zveřejňovat nejméně 7 dní dopředu včetně cen určených pro studenty na webových stránkách VŠE. Jídelníček na aktuální den bude poskytovatel uveřejňovat na obrazovkách k tomu určených VŠE. Změny jídelníčku je možno provést pouze ve výjimečných případech, a to po předchozím souhlasu VŠE.

Článek II.

Stravování studentů

1. Stravování studentů VŠE i studentů jiných vysokých škol (dále jen studenti) zajistí poskytovatel v jídelnách č. 1 a č. 2 menzy Italská.
2. Studenti budou využívat bezobjednávkový systém který pracuje na principu použití multifunkční čipové karty, která slouží k evidenci, vkladu finanční hotovosti a kontrole při výdeji a úhradě stravy. Uvedenou kartu obdrží studenti VŠE prostřednictvím Centra informatiky VŠE (dále jen CI VŠE).
3. Studenti ostatních vysokých škol si kartu zakoupí prostřednictvím poskytovatele (který je zakoupí od CI VŠE) po předložení dokladu, prokazujícího u každého studenta studium na vysoké škole a průkazu totožnosti příslušného studenta. Platnost této karty je na dobu jednoho semestru a po prokázání trvání studia na vysoké škole, může být karta prodloužena na další semestr,
4. Výdej obědů a večeří realizují studenti u výdejních terminálů, umístěných na výdejních linkách. Stravovací systém je nastaven tak, aby student mohl odebrat jeden oběd a jednu večeři denně.
5. Doba výdeje obědů a studených večeří je stanovena na každý pracovní den, v době minimálně od 11.30 do 14.30 hodin. Doba výdeje teplých večeří je vždy pondělí až čtvrtek každého pracovního dne, v době min. od 16.00 do 18.30 hodin.
6. V době prázdnin, tj. v měsíci červenec a srpen je výdej obědů od 11.30 do 13.30 hodin, večeře se v tomto období neposkytují, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.

Článek III.

Stravování zaměstnanců VŠE

1. Stravování zaměstnanců VŠE zajistí poskytovatel v určených prostorech objektu menzy Italská.
2. Zaměstnanci VŠE mohou využívat ke stravování bezobjednávkový systém provozovaný poskytovatelem.
3. Multifunkční čipové platební karty obdrží zaměstnanci prostřednictvím CI VŠE. Uvedené karty slouží mimo jiné k evidenci, vkladu finanční hotovosti a kontrole a úhradě odebrané stravy.
4. Doba výdejů závodního stravování je stanovena na každý pracovní den, v době minimálně od 11.30 do 14.30 hodin.

5. V době prázdnin, tj. v měsíci červenec a srpen je výdej obědů od 11.30 do 13.30 hodin nebude-li účastníky dohodnuto jinak.

Článek IV.

Stravování ostatních osob

1. Poskytovatel je oprávněn poskytovat smluvní závodní stravování jiným právním subjektům pro jejich zaměstnance, a to po předchozím písemném souhlasu VŠE.
2. Tato služba nesmí být vykonávána na úkor stravovacích služeb poskytovaných studentům a zaměstnancům VŠE podle ustanovení článku II. a III. této části smlouvy (dále jen závodní stravování), tj. zejména na úkor kvality anebo kvantity poskytovaného závodního stravování.
3. Doba výdeje stravy pro tyto osoby je stanovena od 13.00 do 14.30 hodin každého pracovního dne.
4. V měsíci červenec a srpen je výdej obědů od 11.30 do 13.30 hodin.

Článek V.

Doplňkové stravovací služby

1. Doplnkové stravovací služby poskytuje poskytovatel v jídelnách menzy Italská, které dle této smlouvy využívá.
2. Účelem doplňkových stravovacích služeb je rozšířit nabídku pro zaměstnance a studenty VŠE a zabezpečit stravování a služby pro specifické akce školy – konference, slavnostní akce apod.
3. Tyto doplňkové stravovací služby nesmí být rovněž provozovány na úkor kvality ani kvantity závodního stravování poskytovaného studentům a zaměstnancům VŠE.

Článek VI.

Požadovaná kritéria stravy

1. Poskytovatel je povinen zajistit výrobu a výdej jídel a doplňkových stravovacích služeb ve smyslu veškerých platných právních předpisů včetně hygienických a podle obecně používaných receptur. VŠE je oprávněna provádět průběžné vyhodnocování kvality stravy a ostatních poskytovaných služeb poskytovatelem. V případě zjištěných závad vyzve písemně poskytovatele k nápravě.
2. Závodní stravování bude ve složení:

OBĚD

(studentský a zaměstnanecký)

I. chod = polévka - minimálně jeden druh za regulovanou cenu (3x týdně polévka B, 2x týdně polévka A) a další druhy bez cenového omezení.

II. chod = hlavní jídlo – každý den nabídka z minimálně 5 druhů jídel za regulovanou cenu, tj. 1x Menu A, standardní hlavní jídlo, 1 x Menu A Vital food, 2x Menu B – standardní hlavní jídlo a 1x Menu C – bezmasé hlavní jídlo a další druhy hlavních jídel bez cenového omezení

Poskytovatel zajistí po celou výdejní dobu dostupnost minimálně dvou druhů jídel za regulovanou cenu, z čehož jedno z nich musí být v kategorii Menu B a dále dvou jídel bez cenového omezení. Po celou výdejní dobu je možné bezplatné načepování vody.

VEČEŘE TEPLÁ

(studentská a zaměstnanecká)

I. chod = hlavní jídlo (každý den minimálně 1 druh za regulovanou cenu Menu B) a další druhy hlavních jídel bez cenového omezení.

Pro studenty, kteří nemají možnost využití jídelny pro účely večeře, je možný odběr studených večeří v době oběda ve formě: balených jídel, chlazených jídel atp.

Ceny jídel za regulovanou cenu tj. ceny jídel v kategorii Polévka A, Polévka B, Menu A, Menu B a Menu C, se stanovují takto:

Obědy a večeře	
Menu	Cena s DPH
Polévka A	25,- Kč
Polévka B	25,- Kč
Menu A	98,- Kč
Menu B	94,- Kč
Menu C	93,- Kč

Jídla v kategorii Menu A, Menu B, Menu C a polévky v kategorii A a B budou za regulovanou cenu.

3. Výpis hlavních komponentů stravy

Váha jedné porce po tepelné úpravě:

- Maso		100 g (v syrovém stavu 150 g)
- Drůbež s kostí		200 g
- Ryby		80 g
- Vnitřnosti		90 g
- Luštěniny		200 g
- bezmasá jídla	bramborové strapačky	170 g
	sýrová omeleta	170 g
	fazole na kyselo	220 g
- sladká jídla	ovocné knedlíky	60 g/ks
	palačinky	70 g/ks
	zapečená jídla	270 g

Váha příloh po tepelné úpravě:

Houskové knedlíky	200 g/5ks
Bramborové knedlíky	200 g/5ks
Brambory vařené	300 g/porce
Těstoviny	220 g/porce
Bramborová kaše	300 g/porce
Smažené hranolky	130 g/porce
Omáčky	0,15 l
Štáva k masu pečenému	0,1 l
Saláty zeleninové	150 g/porce
Pokrmý ze sójového masa, různé směsi	250 g/porce

Množství příloh je poskytovatel povinen bezplatně zvýšit maximálně v případě knedlíků o 2 ks, v případě ostatních příloh do 40 % váhy přílohy po jejich tepelné úpravě. Dále si může strávnick vybrat ze dvou druhů přílohy v případě jídel Menu A a Menu B.

4. Doplnkové stravovací služby

Složení: jídla a potraviny dle vlastní nabídky s podmínkou, že vždy bude v denní nabídce tento základní sortiment:

- (i) 10⁰ pivo
- (ii) 4 druhy nealkoholických nápojů
- (iii) 3 druhy zeleninových salátů
- (iv) 2 druhy zákusků
- (v) 3 druhy ovoce
- (vi) mléčné výrobky.

5. Surovinové náklady na jídlo musí tvořit minimálně 40 % ceny jídla.

Článek VII.

Možnost provozování menzy Italská pro vlastní akce poskytovatele

Poskytovatel není oprávněn provozovat v prostorách menzy Italská své obchodní aktivity s výjimkou případů, kdy mu k tomu bude ze strany VŠE udělen předchozí písemný souhlas, za podmínek stanovených VŠE a za podmínky, že nebude ohrožen účel této smlouvy.

Článek VIII.

Stravovací služby pro akce školy

1. V případě zájmu VŠE a na základě její písemné objednávky, je poskytovatel povinen zajistit stravování anebo občerstvení akcí VŠE (rauty, bankety, recepce, slavnostní večere atp.). Objednávku, která je poskytovateli doručena 7 dnů před konáním akce, již nelze měnit. Objednávka je účinná, pokud si smluvní strany odsouhlasí ekonomické a provozní podmínky.
2. Poskytovatel se zavazuje na základě požadavku VŠE a po předchozí dohodě obou smluvních stran, o čemž bude vyhotoven písemný dodatek k této smlouvě, rozšířit poskytování stravovacích služeb v objektech VŠE.
3. Poskytovatel poskytne bezúplatně jedenkrát ročně VŠE cateringové služby většího rozsahu pro zaměstnance VŠE.

Článek IX.

Úhrada za poskytované stravovací služby

1. Za poskytnuté stravovací služby podle ustanovení článku II. této části smlouvy vystaví Poskytovatel daňový doklad (dále jen faktura), který odešle na e-mailovou adresu VŠE: [REDACTED]
2. Všechny výstupy, které jsou podkladem pro fakturaci, musí být zpracovány ve stravovacím systému.
3. Právo fakturovat vzniká prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění a faktura je splatná 14 dnů ode dne jejího doručení. Faktura, kromě povinných náležitostí bude obsahovat:
 - (i) počet odebraných jídel studenty VŠE, vynásobený částkou, rovnající se rozdílu mezi celkovou cenou jídla a částkou, která je hrazena přímo studentem VŠE prostřednictvím platebních karet ve stravovacím systému;
 - (ii) počet odebraných jídel studenty jiných veřejných vysokých škol, vynásobený částkou, rovnající se rozdílu mezi celkovou cenou jídla a částkou, která je hrazena přímo studentem jiných vysokých škol prostřednictvím platebních karet ve stravovacím systému.
4. Akce podle ustanovení článku VIII. této části smlouvy budou fakturovány vždy po jejich ukončení s tím, že splatnost faktury je 14 dnů od jejího obdržení.
5. Poskytovatel je povinen VŠE uhradit za jídla vyrobená v menze Italská a pro jiného odběratele mimo prostory VŠE a včetně takto zajištěných cateringových částku ve výši 5 % z tržeb z těchto činností poskytovatele.
6. Poskytovatel je povinen každý měsíc předložit VŠE prohlášení, ve kterém bude uveden počet jídel a výše tržeb dle odst. 5 a celková částka, kterou je poskytovatel povinen uhradit VŠE. VŠE je oprávněna na základě tohoto prohlášení slušnou částku fakturovat. Úhrada této částky bude provedena formou zápočtu.
7. Poskytovatel je oprávněn k 31. lednu daného roku předložit VŠE návrh na případnou úpravu ceny závodního stravování. V této žádosti uvede objektivní důvody úpravy ceny. VŠE je povinna sdělit poskytovateli své stanovisko do konce měsíce února daného roku. V případě oboustranného souhlasu, a to formou dodatku ke smlouvě, bude takto dohodnutá cena závodního stravování platná ode dne 1. září daného roku.

Článek X.

Společná ujednání, týkající se stravovacích služeb.

1. Poskytovatel prohlašuje, že jídla jsou připravována podle příslušných norem za dodržení všech předpisů pro veřejné stravování. Dodavatel je povinen dodržovat vyhlášku ministerstva zdravotnictví č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů.
2. Poskytovatel bude postupovat podle Projektu stravování studentů a zaměstnanců VŠE, který předložil ve své nabídce v rámci zadávacího řízení konaného pro veřejnou zakázku evid. č. 60060456, nebude-li s VŠE předem písemně dohodnuto jinak. Tato část nabídky tvoří nedílnou součást této smlouvy a je vedena jako příloha č. 4.

Část D

Oprávněné osoby

Článek I.

Stanovení osob oprávněných jednat za VŠE

1. Za VŠE je v rozsahu výkonu práv a plnění povinností obsažených v této smlouvě ve věcech smluvních oprávněn jednat:
[REDACTED]
2. Za VŠE je v rozsahu výkonu práv a plnění povinností obsažených v této smlouvě ve věcech stravovacího systému (část C) oprávněn jednat:
[REDACTED]
3. Za VŠE je v rozsahu výkonu práv a plnění povinností obsažených v této smlouvě ve věcech provozních a technických oprávněn jednat:
[REDACTED]

Článek II.

Stanovení osob oprávněných jednat za poskytovatele

1. Za poskytovatele je v rozsahu výkonu práv a plnění povinností obsažených v této smlouvě ve věcech smluvních oprávněn jednat:
[REDACTED]
2. Za poskytovatele je v rozsahu výkonu práv a plnění povinností obsažených v této smlouvě ve věcech provozních oprávněn jednat:
[REDACTED]
3. Vedoucí stravovacího provozu:
[REDACTED]

Část E

Odpovědnost za škody. Pojištění

Článek I.

Odpovědnost za škody

1. Poskytovatel je v plném rozsahu a sám odpovědný pro případ vzniku škod na zdraví i na majetku, vzniklých v rámci jeho činnosti a provozu na základě této smlouvy.
2. V případě, že by VŠE byla povinna jakémukoli subjektu nahradit škodu uvedenou v ustanovení odstavce I. tohoto článku smlouvy, zavazuje se poskytovatel příslušnou náhradu škody poskytnout ve prospěch příslušné osoby namísto VŠE.

Článek II.

Závazek uzavřít a udržovat pojištění

1. Poskytovatel se zavazuje k tomu, že nejpozději do pěti pracovních dnů od podpisu této smlouvy uzavře s pojišťovacím ústavem pojistnou smlouvu (pojistné smlouvy), týkající se škody na majetku i na zdraví vč. následných finančních škod, vztahující se k pojištění pro případ vzniku škod vzniklých v rámci jeho činnosti anebo výrobkem a provozu na základě této smlouvy, mimo jiné i k pojištění škod způsobených na věcech vnesených nebo odložených do prostor uvedených v ustanovení části B, článek 1., odst. 1 této smlouvy, a to až do výše pojistného plnění v částce přesahující minimálně částku 500 000,- Kč (slovy: pět-set-tisíc korun českých).
2. Poskytovatel se zavazuje k tomu, že pojištění uvedené v ustanovení odstavce 1. bude udržovat po celou dobu trvání této smlouvy.

Článek III..

Předložení pojistné smlouvy.

Poskytovatel se zavazuje k tomu, že příslušnou pojistnou smlouvu (pojistné smlouvy), vztahující se k pojištění podle ustanovení článku II. této části smlouvy, předloží VŠE v kopii nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy, a že tuto pojistnou smlouvu (pojistné smlouvy), resp. doklad o její účinnosti a závaznosti, bude předkládat VŠE vždy v příslušném kalendářním roce do jednoho měsíce od data uzavření/prolongace této smlouvy.

Část F

Úroky z prodlení. Smluvní pokuty

Článek I.

Úroky z prodlení

1. V případě prodlení poskytovatele s úhradou plateb podle této smlouvy ve prospěch VŠE, je poskytovatel povinen uhradit ve prospěch VŠE úroky z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: jedna-desetina procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení VŠE s úhradou plateb podle této smlouvy ve prospěch poskytovatele, je VŠE povinna uhradit ve prospěch poskytovatele úroky z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: jedna-desetina procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek II.

Smluvní pokuty

1. V případě, že poskytovatel nezajistí stravování pro zaměstnance anebo studenty VŠE podle ustanovení části C, článku II. a III. této smlouvy, je povinen uhradit VŠE smluvní pokutu ve výši 35 000,- Kč (slovy: třicet-pět-tisíc korun českých) za každý jednotlivý den, ve kterém neposkytl toto stravování byť částečně.
2. V případě, poskytovatel nezajistí akci objednanou VŠE podle ustanovení části C, článku VIII. této smlouvy, zavazuje se v případě požadavku VŠE uhradit ve prospěch VŠE smluvní pokutu ve výši předpokládané ceny uvedené na příslušné objednávce, týkající se předmětné akce.
3. V případě, že poskytovatel ani přes výzvu VŠE nesplní povinnost uloženou mu v části C, čl. IX. odst. 5 a/nebo 6 je VŠE oprávněna požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět-tisíc korun českých) za každé takovéto jednotlivé porušení a poskytovatel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit.
4. V případě, že poskytovatel při ukončení této smlouvy řádně nepředá VŠE v den ukončení této smlouvy prostory podle ustanovení části B, článek I., odst. 1. této smlouvy a vybavení podle ustanovení části B, článek I., odst. 4. této smlouvy, a to na základě písemného protokolu podle ustanovení části G, článek IV. této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit VŠE po dobu, po kterou bude v prodlení s řádným předáním předmětných prostor a vybavení, za každý i započatý týden smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset-tisíc korun českých) a navíc je povinen nahradit VŠE též v plném rozsahu způsobenou škodu s tím, že se výše náhrady škody o výši smluvní pokuty ani z části nesnižuje.

Část G

Doba trvání smlouvy

Článek I.

Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy a účinnosti dnem 19. září 2011.

Článek II.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek III.

Ukončení smlouvy

Tato smlouva může být ukončena:

- (i) Písemnou dohodou, uzavřenou mezi VŠE a poskytovatelem, a to ke dni uvedenému jako den ukončení smlouvy v této dohodě;
- (ii) Písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu.
Výpovědní doba pro VŠE činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena poskytovateli;
Poskytovatel může dát výpověď kdykoliv s tím, že výpovědní doba činí rovněž tři měsíce, ale počíná běžet až ode dne 1. dubna následujícího po učinění výpovědi a smluvní vztah tak bude ukončen pouze k 30. červnu daného roku.

- (iii) Odstoupením od smlouvy ze strany VŠE V případě hrubého porušení této smlouvy ze strany poskytovatele, je VŠE oprávněna od smlouvy odstoupit.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení poskytovateli. Hrubým porušením této smlouvy se mimo jiné rozumí porušení závazků poskytovatele, vyplývajících z ustanovení části B, článek. IV. této smlouvy; opakované porušení závazků poskytovatele, vyplývajících z ustanovení části C, článek. II, a III. této smlouvy; porušení závazků poskytovatele, vyplývajících z ustanovení části E této smlouvy; opakované zjištění výskytu závad stravování, a to např. nedodržování gramáže, hygienických předpisů, kvality stravy atp.

Článek IV.

Předávací protokoly

1. VŠE a poskytovatel se dohodli, že při převzetí prostor podle ustanovení části B, článek I., odst. I. této smlouvy a vybavení podle ustanovení části B, článek I., odst. 4. této smlouvy sepiší protokol o předání a převzetí, ve kterém bude zaznamenán stav předmětných prostor a vybavení a opsán stav měřidel jednotlivých médií a energií dodávaných do předmětných prostor.
2. Po skončení užívání budou předmětné prostory a vybavení předány nájemcem zpět VŠE ve stavu, v jakém byly v okamžiku zahájení jejich užívání ze strany poskytovatele, zaznamenaném v písemném protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu při zahájení jejich užívání, s přihlédnutím k obvyklému stupni opotřebení, o čemž bude sepsán protokol o předání a převzetí, jenž je podstatnou náležitostí řádného ukončení smluvního vztahu. V případě, že poskytovatel předá VŠE po skončení této smlouvy předmětné prostory a vybavení, s přihlédnutím k obvyklému stupni opotřebení, v horším stavu, než v jakém byly v okamžiku zahájení jejich užívání podle této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit VŠE v plném rozsahu náhradu takto způsobené škody.

Článek V.

Vyklizení prostor

1. V případě, že poskytovatel při ukončení této smlouvy řádně nepředá VŠE v den ukončení této smlouvy prostory podle ustanovení části B, článek I., odst. I. smlouvy, je VŠE oprávněna v souladu s ustanovením § 6 občanského zákoníku na náklady poskytovatele předmětné prostory sama vyklidit.
2. Z důvodu, aby poskytovatel zabránil vzniku dalších škod, způsobených tím, že by VŠE nemohla předmětné prostory po ukončení této smlouvy nadále v plném rozsahu užívat, poskytovatel tímto výslovně zmocňuje VŠE k tomu, aby si zjedнала přístup do předmětných prostor, a to i otevřením vstupních dveří do předmětných prostor zámečnickem. Majetek poskytovatele, který se bude nacházet v předmětných prostorách při jejich vyklizení, bude v takovém případě uložen ve skladových prostorách VŠE, bez odpovědnosti VŠE za jeho znehodnocení. Poskytovatel je povinen uhradit VŠE skladné za uložení tohoto majetku, a to ve výši 500,- Kč (slovy: pět-set korun českých) denně, počítané od prvního dne následujícího po ukončení této smlouvy do dne, ve kterém poskytovatel svůj majetek protokolárně převezme.

Část H

Obecná a závěrečná ustanovení

Článek I.

Zajištění práv

VŠE a poskytovatel se dohodli, že veškeré pohledávky a další práva VŠE vůči poskytovateli jsou v souladu s ustanovením § 553 občanského zákoníku zajištěné převodem vlastnického práva k veškerým movitým věcem ve vlastnictví poskytovatele, které se nacházejí nebo budou nacházet v prostorách uvedených v ustanovení části B, článek I., odst. 1 této smlouvy, s tím, že k převodu vlastnického práva k těmto movitým věcem ve prospěch VŠE dochází marným uplynutím třiceti dnů po lhůtě pro splnění příslušného závazku ze strany poskytovatele, aniž poskytovatel příslušný závazek VŠE v plném rozsahu splní.

Článek II.

Salvatorní klauzule

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

Článek III.

Změny a doplnění smlouvy

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma smluvními stranami, číslovanými ve vzestupné řadě.

Článek IV.

Počet vyhotovení

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Článek V.

Právní úprava

Tato smlouva se řídí právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky, a to zejména obchodním zákoníkem, zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, a Občanským zákoníkem.

Článek VI.

Přílohy

Přílohy této smlouvy tvoří tyto dokumenty:

- příloha č. 1 - Půdorysné plány pronajímaných nebytových prostor
- příloha č. 2 - Pronajatý movitý majetek – vybavení menzy Italská
- příloha č. 3 - Vypůjčený drobný hmotný majetek a spotřební zboží – vybavení menzy Italská
- příloha č. 4 - Projekt stravování studentů a zaměstnanců VŠE
- příloha č. 5 - Vzorové rozdělení jídel do kategorií A, B, C,

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 16. září 2022.
2. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují pod text smlouvy své vlastnoruční podpisy.

