

KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-2202-2022-008

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Vojenský útvar 3255, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6
 dále jen „kupující“ na straně jedné

a

2. JMK elektro, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn.: C 38081

Sídlo: č.p. 59, 671 77 Branišovice

IČO: 262 24 216

DIČ: CZ26224216

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1384338389/0800

Zastoupená: Jaromírem Křížem, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jaromír Kříž, jednatel

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: z52d6xp

Adresa pro doručování: JMK elektro, s.r.o., č.p. 59, 671 77 Branišovice

dále jen „prodávající“ na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle § 2079 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je nákup chemických výrobků, potřebných k zajištění odpovídajících hygienických a provozních podmínek stavebních objektů ve správě Provozního střediska 2202 Praha.

Článek 2 Předmět plnění

- 2.1.** Předmětem smlouvy je nákup chemických výrobků (dále jen „zboží“):
- a)** prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, jakož i doklady, které je předmětem koupě, specifikované v zadání výběrového řízení „Praha, PS 2202 – Nákup chemických výrobků“, s.č. N006/22/V00021743 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b)** kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou cenu po obdržení faktury vystavené prodávajícím.

Článek 3 Kupní cena

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. 2.1. písm. a) této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč: 78 990,00

21% DPH v Kč: 16 587,90

Cena celkem s DPH v Kč: 95 577,90

(Slovy: Devadesátpěttisícpěťsetdesátšedesm 90/100 korun českých)

- 3.2.** Celková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Podrobná skladba ceny za zboží podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety i doprava). Prodávající má právo fakturovat pouze skutečně dodané zboží.

Článek 4 Dodací podmínky

- 4.1.** Prodávající je povinen dodat zboží podle § 1914 a § 2095 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., OZ.
- 4.2.** Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité, nepoškozené a nerepasované, které nebude staršího data výroby než roku 2021, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení.
- 4.3.** Dovoz zboží zajišťuje prodávající do místa určení včetně nakládky a vykládky. Předáním zboží kupujícímu se rozumí převzetí zboží v místě určení spolu s dodacím listem a zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
- 4.4.** Dodávka zboží bude provedena prodávajícím v pracovních dnech v době od 06:00 do 12:00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
- 4.5.** Přejímající nepřevzme zboží, které při přejímce vykazuje vady na balení nebo jiné zjevné vady. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem. Prodávající je v tomto případě povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

Článek 5 Místo a termín dodávky

- 5.1.** Místo dodávky:
Sklady VÚ 3255 – Hlubočepy, Slivenecká 65/11, 152 00 Praha 5.
- 5.2.** Termín dodávky:
Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nejpozději v termínu do 15. 11. 2022. Zboží bude dodáno najednou v předem dojednaném termínu. Určenou kontaktní osobou kupujícího pro dojednání termínu dodání zboží a jeho převzetí je kontaktní osoba kupujícího ve věcech technických.
Termín dodávky je splněn potvrzením dodacího listu o předání a převzetí zboží.

Článek 6 Platební podmínky

- 6.1.** Platba bude uskutečněna jednou fakturou vystavenou po řádném dodání zboží a jeho předání kupujícímu. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený dodací list o předání a převzetí zboží.
- 6.2.** Prodávající je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad-fakturu s náležitostmi podle § 29 ZDPH.
Daňový doklad musí obsahovat zejména:
- číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění;
 - název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (prodávající), IČO,DIČ;
 - název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (kupující), IČO;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - datum vystavení daňového dokladu;
 - datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
 - označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena;
 - soupis provedených dodávek zboží dle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, protokol o předání a převzetí zboží (tj. převjímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.
- Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.
- 6.3.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí být doručena nejpozději do data 5. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených kupujícímu po 5. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
- 6.4.** Pokud kupující zjistí nesrovnalost ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění prodávajícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu do 10 kalendářních dnů doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí výše dojednaná lhůta splatnosti.
- 6.5.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly:
- a) nedodrží-li prodávající termín dodávky uvedený v čl. 5 této smlouvy, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 8 Ostatní ujednání

- 8.1.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 8.3.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Prodávající bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 8.4.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.5.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6.** Tato smlouva o 4 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 1

Jaromír Kříž
Digitálně podepsal Jaromír Kříž
Datum: 2022.09.19 08:16:24 +02'00'

V Branišovicích dne.....

za prodávajícího

Jaromír Kříž
Jednatel

**Ing.
Zdenko
Pohranc**
Digitálně podepsal Ing. Zdenko Pohranc
Datum: 2022.09.29 07:59:35 +02'00'

V Praze dne.....

za kupujícího

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí Oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje zakázky

Název zakázky: **Praha, PS 2202 – Nákup chemických výrobků**
Místo plnění/dodávky: areál Sklady VÚ 3255 - Hlubočepy, Slivenecká 65/11, 152 00
Praha 5
Určeno pro: objekt CE 00-05-12

2. Rozsah dodávky

Jedná se o nákup **chemických výrobků** pro zabezpečení odpovídajících hygienických podmínek a provozní způsobilosti objektů v péči PS 2202 Praha. Dodávku realizovat najednou ve stanoveném termínu.

3. Záruka

Záruka v době trvání 24 měsíců.

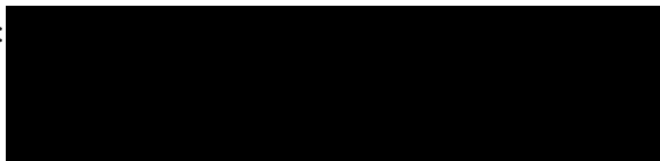
4. Ostatní pokyny

Dodávané zboží musí být nové, nepoužité, v neporušeném obalu a musí odpovídat platným technickým a bezpečnostním normám. Dodání zboží musí být spojeno s předáním příslušného dodacího listu a předáno do určeného místa příslušným pracovníkům.

Pracovní doba – v pracovní dny: Po, Út, St, Čt, Pá: 6,00 – 12,00 hod

Mimo pracovní dobu: dle dohody

Kontaktní osoba:



Osoby, které budou fyzicky předávat zboží objednateli, jsou povinny doložit příslušná potvrzení v rámci splnění podmínek aktuálního Nařízení vlády (Covid-19).

Zpracoval:



Cenová nabídka

Praha, PS 2202 - Nákup chemických výrobků

Poř. číslo	Název	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH 21%	Cena celkem včetně DPH
1	Glycerin	lt	20				
2	Hydroxid draselný čistý, KOH 90%, 1 ks/bal = 25 kg, celkem 2 ks/bal = 50 kg	kg	50				
3	Hydroxid sodný, louh - perličky, NaOH 99%, 1 ks/bal = 1 kg, celkem 20 ks/bal = 20 kg	ks	20				
4	Hydroxid sodný (louh), 1 ks/bal = 1 kg, celkem 20 ks/bal = 20 kg	kg	20				
5	Dezinfekční přípravek na pitnou vodu, Savo originál, 1 ks/bal = 1 lt, celkem 200 ks/bal = 200 lt (zadavatel připouští i jiné kvalitativně stejné nebo vyšší odpovídající zboží)	lt	200				
6	Enzym 4c , 1 ks/bal = 30 lt	lt	30				
7	Pattex chemoprén extrém, objem 120 ml	ks	60				
8	Roundap Klasik Pro, 1 ks/bal = 5 lt, celkem 10 ks/bal = 50 lt (zadavatel připouští i jiné kvalitativně stejné nebo vyšší odpovídající zboží)	bal	10				
9	Sprej BROS (hasičák) na hubení vos, sršňů, objem 600 ml, 1 bal. = 25 ks (zadavatel připouští i jiné kvalitativně stejné nebo vyšší odpovídající zboží)	bal	1				
10	Loxiran Neudorf - sprej proti mravencům, objem 250 ml (zadavatel připouští i jiné kvalitativně stejné nebo vyšší odpovídající zboží)	ks	40				
11	Ratimor Plus granule Bromadiolon, 1 ks/bal = 4 kg, celkem 4 ks/bal = 16 kg (zadavatel připouští i jiné kvalitativně stejné nebo vyšší odpovídající zboží)	bal	4				
12	Raid spray proti létajícímu hmyzu, objem 400 ml	ks	30				

Cena celkem bez DPH v Kč	78 990,00
DPH 21 % celkem v Kč	16 587,90
Cena celkem s DPH v Kč	95 577,90