



## Smlouva o využívání sportovního zařízení pro sportovní činnost

Poskytovatel: **Tělocvičná jednota Sokol Kyjov**  
sídlo: třída Komenského 689/59, 697 01 Kyjov  
starosta: Přemysl Karas  
jednatelka: Helena Bartoňková  
bankovní spojení:   
IČO:   
(dále jen poskytovatel)

Uživatel: **Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace**  
sídlo: Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov  
zastoupen: RNDr. Petr Koiš, Ph.D., ředitel SŠP  
bankovní spojení:   
kontaktní osoba: Kristýna Rachvalová,   
  
IČO:   
DIČ:   
(dále jen uživatel)

### I. Předmět smlouvy

1. Tělocvičná jednota Sokol Kyjov, se sídlem třída Komenského 689/59, 697 01 Kyjov,  je výlučným vlastníkem budovy č. p. 689 na pozemku p. č. st. 728, k. ú. Kyjov, obec Kyjov, zapsané na LV č. 3784 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Kyjov (dále jen „sportovního zařízení“).
2. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů smluvních stran při úplatném využívání nebytových prostor sportovního zařízení – prostory tělocvičny Tělocvičné jednoty Sokol Kyjov, pro výchovně vzdělávací účely uživatele.
3. Uživatel je oprávněn užívat nebytové prostory ke sportovní činnosti, a to jen pro ty druhy sportů, ke kterým je sportovní zařízení určeno.
4. Celkový rozsah doby využívání sportovního zařízení bude evidován pověřeným zástupcem poskytovatele (kontaktní osobou) dle skutečnosti a bude odsouhlasen zástupcem uživatele, Bc. Kristýnou Rachvalovou.

### II. Cena

1. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí 400,- Kč za hodinu (60 minut). Pokud uživatel prostory tělocvičny nevyužije a bude poskytovatel o této skutečnosti písemně či telefonicky vyrozuměn, pak se fakturovaná částka snižuje o cenu nevyužitého pronájmu. V opačném případě se částka nesnižuje.
2. Podle § 61 odst. d) platného zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH) je tato služba osvobozena od daně.
3. Cena za využití sportovního zařízení bude uhrazena na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy ke konci kalendářního měsíce, se splatností do 30 dnů od data vystavení faktury. Faktura bude vystavena vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.
4. Uživatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu na základě vystavené faktury poskytovatelem, a to bankovním převodem na účet pronajímatele nebo úhradou v hotovosti do pokladny. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne vystavení.

### III. Podmínky využívání

1. Poskytovatel je povinen zajistit tato plnění: dodávka elektrické energie, dodávka vody, odvod odpadní vody, dodávky tepla, osvětlení. V případě plánovaných přerušení dodávek je poskytovatel povinen informovat uživatele o této skutečnosti.
2. Poskytovatel je povinen sportovní zařízení udržovat ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání, řádně zabezpečovat plnění služeb, které jsou s užíváním předmětu smlouvy spojeny. Po celou dobu trvání smlouvy je poskytovatel povinen umožnit uživateli řádné a ničím nerušené užívání předmětu smlouvy v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
3. Poskytovatel neručí uživateli za vnesené věci do prostor poskytnutých ke sportovní činnosti, ledaže by k jejich zničení, poškození nebo ztrátě došlo osobami poskytovatele nebo osobami, které by přímo odpovídaly poskytovateli.
4. Uživatel je povinen před zahájením činnosti zkontrolovat prostory, jež bude užívat ke sportovní činnosti. Uživatel je povinen seznámit cvičící s příslušnými bezpečnostními předpisy, požárními poplachovými směrnicemi a provozním řádem, který je vyvěšen v prostorách sportovního zařízení. Po ukončení využití sportovního zařízení je povinen zkontrolovat a zabezpečit uzavření dveří a oken.
5. Uživatel je povinen všechny využívané prostory udržovat v řádném stavu a chovat se tak, aby poskytovateli nevznikla škoda. Uživatel je povinen oznámit poskytovateli vzniklé škody jím způsobené na telefonní číslo 732 222 222 pan Přemysl Karas.
6. Uživatel odpovídá poskytovateli za veškerou škodu, která vznikne v souvislosti s tímto smluvním vztahem, a to i v důsledku jednání třetích osob, kterým umožnil do vymezených prostor sjednaných touto smlouvou přístup.

### IV. Doba a účel užívání

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou za účelem sjednání termínů pro zajištění hodin tělesné výchovy v období 1.10.2022 – 30.5.2023 a to v počtu 18 hodin týdně dle plánovaného rozvrhu, vyjma státních svátků a prázdnin.

### V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy postupem dle zákona o registru smluv.
2. Tato smlouva skončí uplynutím sjednané doby v čl. IV.
3. Tato smlouva může skončit také dohodou obou smluvních stran.
4. Změny této smlouvy lze provádět písemnými dodatky dohodnutými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Kyjově dne 29. 09. 2022

S  
tel



...  
P  
P

