

DAROVACÍ SMLOUVA

podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I.

SMLUVNÍ STRANY

Dárce: statutární město Plzeň
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČ: 00075370
zastoupený: Bc. Davidem Šloufem, MBA
náměstkem primátora, na základě plné moci
ze dne 17. ledna 2022, č. j.: ZM – 6/2022

dále jen „dárce“

a

obdarovaný: Obec Chotěšov
adresa: Plzeňská 88, Chotěšov, PSČ 332 14
IČ: 00256706
zastoupený: panem Danielem Koláčkem, starostou obce

dále jen „obdarovaný“

uzavírají tuto darovací smlouvu.

II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dárce je výlučným vlastníkem:
 - 1.1. pozemků p. č. 61/5, zahrada, o výměře 6 m², p. č. 622/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 335 m², p. č. 774/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 158 m², p. č. 778/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1331 m², a p. č. 778/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2907 m², zapsaných na LV č. 971 pro k. ú. Chotěšov, obec Chotěšov, vedených v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih,
 - 1.2. mostu přes mlýnský náhon v ulici U řeky v Chotěšově.
2. Situace se zákresem předávaného mostu do majetku obdarovaného tvoří přílohu č. 1. této smlouvy.

III.

PŘEDMĚT DARU

1. Dárce daruje pozemky p. č. 61/5, p. č. 622/20, p. č. 774/12, p. č. 778/1 a p. č. 778/7, vše v k. ú. Chotěšov, a stavbu mostu, uvedené v odst. 1.1. a 1.2. této smlouvy, s veškerými právy, užitky, a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný tyto pozemky a stavbu mostu do svého výlučného vlastnictví nabývá.

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Hodnota daru je stanovena na základě účetní hodnoty, která je stanovena na částku v celkové výši 2 465 605 Kč (slovy: dva miliony čtyři sta šedesát pět tisíc šest set pět korun českých). Obdarovaný je vybranou účetní jednotkou stejně jako dárce, proto v případě darování (bezúplatného převodu) není zapotřebí znaleckého posudku a obdarovaný přebírá hodnotu z účetnictví dárce.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám skutečný stav nemovitých věcí.
3. Obdarovaný bere na vědomí, že na darovaných pozemcích se mohou nacházet zařízení, která dárce nejsou známa; v této souvislosti nebude obdarovaný uplatňovat na dárce náhradu škody.
4. Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v čl. III. této smlouvy, neváznou žádné dluhy, pohledávky, věcná břemena (vyjma věcného břemene zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 764-243/2008 a č. 795-243/2008, věcného břemene zřizování a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy v rozsahu dle GP č. 1101-107/2015 a věcného břemene zřizování a provozování zařízení inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 1076-87/2014), služebnosti, zástavní práva a že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady, na které by měl obdarovaného zvláště upozornit.

V. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude vypracován a katastrálnímu úřadu podán dárce.

VI. POPLATKY

1. Správní poplatek za vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a jsou s ním srozuměny, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
3. Vůle statutárního města Plzně k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 324 ze dne 12. září 2022. Záměr statutárního města Plzeň darovat nemovité věci, které jsou převáděny touto smlouvou, byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně od 26. srpna 2022 do 12. září 2022.

4. Vůle Obce Chotěšov k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva obce Chotěšov č. 11 ze dne 15. června 2022.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu pěti výtisků, každý s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží obdarovaný, tři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru dárce.

Příloha č. 1 - Situace se zákresem předávané stavby mostu do majetku obdarovaného

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
statutární město Plzeň
zast. Bc. Davidem Šloufem, MBA
náměstkem primátora města Plzně
dárce

.....
Obec Chotěšov
zast. Danielem Koláčkem,
starostou obce
obdarovaný