

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0014-2022-120

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na pracovišti: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0014 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. TECHNISERV, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn.: C 5239

Sídlo: Praha 4, Baarova 231/36, PSČ 14000

IČO: 442 64 020

DIČ: CZ44264020

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Zastoupená: Ing. Jindřichem Fornůskem, Ph.D., jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Fornůsek, jednatel

- ve věcech technických/provozních: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Techniserv, spol. s r.o., Praha 4, Baarova 231/36, PSČ 14000
dále jen „poskytovatel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zpracování odborné prohlídky konstrukcí stožárů osvětlení a konstrukce

střechy tribuny z důvodu zajištění bezpečného a spolehlivého provozu. v areálu, který je ve správě PS 0014 Praha .

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0014 - Odborná prohlídka konstrukcí stožárů osvětlení a konstrukce střechy tribuny“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Technická dokumentace bude zpracována a bude obsahovat následující požadavky:
 - a) Zpracování odborné prohlídky konstrukcí stožárů osvětlení a konstrukce střechy tribuny se zpracováním zprávy z odborné prohlídky, návrh opravy, nález a posouzení závažnosti závad, prohlášení zda jsou či nejsou konstrukce v provozně spolehlivém stavu.
 - b) V rámci prohlídky se bude provádět očištění konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky, provedení fyzické prohlídky konstrukcí a vyhotovení výkresové dokumentace (dispozice ocelové konstrukce), fotodokumentace s detaily závad, zpracování zprávy z odborné prohlídky, zpracování návrhu k odstranění případných závad konstrukcí, posouzení povrchové antikorozi ochrany. Součástí bude zpracování výkazu výměr opravy, kde zhotovitel zahrne zhotovitel veškeré náklady na splnění zakázky, včetně dopravy.
 - 2.1.2. Technická dokumentace bude zpracována ve 2 výtiscích + 1x CD.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0014 - Odborná prohlídka konstrukcí stožárů osvětlení a konstrukce střechy tribuny“, s.č. N006/22/V00020309, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit na vlastní náklady veškeré činnosti nezbytné pro kvalitní zpracování technické dokumentace.
- 2.4. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované technické dokumentace. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2.1. smlouvy, a to ve výši:

169 200,00 Kč bez DPH

204 732,00 Kč s DPH

(Slovy: Dvěstěčtyřtisícsešmsettřicet dva korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 35.532,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 204.732,- Kč.
 - 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
 - 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat

- pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
 - 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.
 - 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu uzavření dodatku k této smlouvě.
 - 3.6. Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Termín zahájení plnění podle čl. 2.1. smlouvy, bez zbytečného odkladu, nejpozději: do 10 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Termín dokončení a předání díla: nejpozději : do 30 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Pracovní doba: pouze v pracovní dny Po - Pá od 7:00 - do 16:00 hod.. Mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu pouze po odsouhlasení kontaktní osobou ve věcech technických a uživatelem
- 4.4. Místem plnění je areál ve správě PS 0014 Praha.
 - vojenský objekt: č. CE: 00-06-22 Stadion Juliska, Na Julisce 28/2, Praha 6
 - stavební objekt: I.č. 029, 035, 037, 043, 044, 045 a 046, to vše v k.ú. Dejvice, na pozemku parcel. č. 2899/1 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 Podmínky předání díla

- 5.1. Dílo řádně provedené v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 této smlouvy zhotovitel doručí objednateli osobně v sídle objednatele na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel objednateli předá:
 - a) Jeden výtisk - do 21 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy (k provedení kontroly technické dokumentace).
 - b) Dva výtisky + CD s digitální archivací (tj. kompletní technickou dokumentaci), a to včetně zapracování příp. stanovisek, projednání a vyjádření atd., do 30 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
- 5.3. Po doručení díla zástupce objednatele ve věcech technických provede kontrolu předaných výstupů díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků), bude-li dílo bez vad a nedodělků potvrdí zápis o předání a převzetí věci s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení dokončeného díla. V případě zjištění vad díla, které brání převzetí, zástupce objednatele ve věcech technických do 5 kalendářních dnů od doručení díla oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že dílo nepřevzme a nepotvrdí zápis o předání a převzetí věci a dílo mu vrátí k odstranění zjištěných vad.
- 5.4. Termín předání díla stanovený v čl. 5.2. této smlouvy, lze prodloužit pouze v případě výskytu objektivně nepředvídatelných prací nebo v případě výskytu skutečností znemožňujících dokončení díla v daném termínu, které nejsou zapříčiněny zhotovitelem.
- 5.5. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným dokončením díla specifikovaný v čl. 2.1.1. této

smlouvy a jeho předáním dle čl. 5.2. této smlouvy objednateli.

- 5.6.** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontroloval v souladu s touto smlouvou zástupce objednatele ve věcech technických.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat do 10 kalendářních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojím vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) Označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) Evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) Číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) Název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) Předmět dodávky a název díla;
 - g) Den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) Označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
 - i) Cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3.** K faktuře musí být připojen:
- a) Zápis o předání a převzetí díla, který potvrdí zástupce objednatele ve věcech technických;
 - b) Vzájemně odsouhlasený soupis provedených úkonů dle cenové nabídky - za objednatele jej potvrdí zástupce ve věcech technických.
- 6.4.** Faktura bude objednateli doručena na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.5.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.6.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.8.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 6.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 6.10.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 6.11.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1.** Vlastníkem dokladů, které byly zhotoviteli předány jako podklady k provedení díla, je po

- celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předáním a podpisem zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami.
 - 7.3. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícím odpovídá zhotovitel.
 - 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla. Vlastnické právo k převzatému dílu přechází na objednatele dnem zaplacení.
 - 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 8 **Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 6 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla.
- 8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo:
 - a) Do doby ověření a schválení zpracované technické dokumentace stavby příslušným pracovníkem OdP Praha
 - b) Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo nemá vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.
- 8.5. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.6. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.7. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.8. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.9. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním díla, tj. nedodrží termín plnění a ukončení díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 700,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle čl. 8.7. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 700,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.3. V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle čl. 10.7. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 700,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna

likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.

- 9.5. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.7. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 **Zvláštní ujednání**

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání a převzetí díla. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 4 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, číslo občanského průkazu a seznam registračních značek dopravních prostředků).
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2. Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 10.3. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 10.4. Předání žádostí a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.
- 10.5. Zpracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do technické dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této technické dokumentaci.
- 10.6. Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 10.7. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději po

- dokončení díla, tj. v době předání a převzatí díla objednatelem.
- 10.8.** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli.
- 10.9.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 10.10.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání poddodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
- 10.11.** Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele).

Článek 11 **Zánik závazků**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- Splněním všech závazků řádně a včas;
 - Dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - Jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
 - Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 11.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- Prodlení s plněním díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - Nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
- 11.5.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 11.6.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech prací (úkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 2 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
 - c) Po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
 - d) Smluvní strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;
 - e) Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2) OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 12

Závěrečná ujednání

- 12.1.** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 12.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 12.7.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9.** Tato smlouva o 9 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 2

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Praze dne

za zhotovitele

Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D.
Jednatel

Ing. Jindřich
Fornůsek



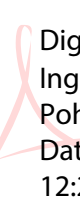
Digitálně podepsal
Ing. Jindřich Fornůsek
Datum: 2022.09.15
15:46:14 +02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Ing.
Zdenko
Pohranc



Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2022.09.29
12:22:45 +02'00'

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Název zakázky: Odborná prohlídka konstrukcí stožárů osvětlení a konstrukce střechy tribuny

Místo realizace zakázky: Stadion Juliska, Na Julisce 28, 160 00 Praha

Stavební objekt: Stožáry č. 1-4, CE: 00-06-22/043,044,045,046

Tréninkové hřiště, CE: 00-06-22/037

Víceúčelové hřiště H-2, CE: 00-06-22/035

Západní tribuna s LA tunelem, CE: 00-06-22/029

Rozsah prací:

Jedná se o odbornou prohlídku konstrukcí stožárů osvětlení hřišť a konstrukce střechy v areálu Stadionu Juliska, která se provádí 1 x za 5 let. Odborná prohlídka je nutná z důvodu končící revize a bezpečnosti kontrolovaných zařízení.

V rámci prohlídek se bude provádět očištění konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky, provedení fyzické prohlídky konstrukcí a vyhotovení výkresové dokumentace (dispozice ocelové konstrukce), fotodokumentace s detaily závad, zpracování zprávy z odborné prohlídky, zpracování návrhu k odstranění případných závad konstrukcí, posouzení povrchové antikorozi ochrany a zpracování návrhu opravy, nález a posouzení závažnosti závad, prohlášení zda jsou či nejsou konstrukce v provozně spolehlivém stavu.

Do výkazu výměr zahrne zhotovitel veškeré náklady na splnění zakázky, včetně dopravy.

Do cenové nabídky zhotovitel zapracuje veškeré náklady spojené s provedením prací.

3. Bezpečnost práce

Při realizaci prací musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a nařízení.

4. Ostatní pokyny

Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění je vojenský objekt se zvláštním režimem objektové bezpečnosti. Všichni příslušní pracovníci zhotovitel budou poučeni o podmínkách vstupu do objektu a pohybu na vyhrazeném pracovišti a musí mít platné osobní doklady v době vstupu do vojenského areálu.

Pracovní doba – v pracovní dny Po-Čt – 7,00 – 15,30 hod

Pá – 7,00 – 14,00 hod

Kontaktní osoba objednatele: [REDACTED]

CENOVÁ NABÍDKA

Odborná prohlídka konstrukcí stožárů osvětlení a konstrukce střechy tribuny

A: Odborná prohlídka ocelové konstrukce vestavby Západní tribuny (podesty a schodiště s pororošty)

Západní tribuna s LA tunelem CE : 00-06-22 / 029

Stadion Juliska, Na Julisce č. 28, Praha 6

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	Cena na MJ bez DPH	Cena celk. bez DPH
1.	Zpřístupnění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1		
2.	Očištění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1		
3.	Provedení fyzické prohlídky ocelové konstrukce	kpl	1		
4.	Provedení výkresové dokumentace - dispozice ocelové konstrukce	kpl	1		
5.	Provedení fotodokumentace ocelové konstrukce - detaily poruch	kpl	1		
6.	Zpracování zprávy z odborné prohlídky ocelové konstrukce vč. Dokumentace dle bodu č 4 a 5	kpl	1		
7.	Zpracování návrhu k odstranění případných poruch ocelové konstrukce	kpl	1		
8.	Posouzení povrchové antikorozi ochrany a zpracování návrhu opravy dle ČSN EN ISO 12944	kpl	1		
9.	Závěr v členění a) nález b) posouzení závažnosti poruch/ vad c) návrh opravy d)prohlášení, zda konstrukce je či není v provozně spolehlivém stavu	kpl	1		
Celková cena bez DPH					
DPH 21 %					
Celková cena včetně DPH					

B: Odborná prohlídka ocelové konstrukce stožárů osvětlení - (6 kusů)

Víceúčelové hřiště H-2 CE : 00-06-22 / 035

Stadion Juliska, Na Julisce č. 28, Praha 6

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	Cena na MJ bez DPH	Cena celk. bez DPH
1.	Zpřístupnění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1		
2.	Očištění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1		
3.	Provedení fyzické prohlídky ocelové konstrukce	kpl	1		
4.	Provedení výkresové dokumentace - dispozice ocelové konstrukce	kpl	1		
5.	Provedení fotodokumentace ocelové konstrukce - detaily poruch	kpl	1		
6.	Zpracování zprávy z odborné prohlídky ocelové konstrukce vč. Dokumentace dle bodu č 4 a 5	kpl	1		
7.	Zpracování návrhu k odstranění případných poruch ocelové konstrukce	kpl	1		
8.	Posouzení povrchové antikorozi ochrany a zpracování návrhu opravy dle ČSN EN ISO 12944	kpl	1		
9.	Závěr v členění a) nález b) posouzení závažnosti poruch/ vad c) návrh opravy d)prohlášení, zda konstrukce je či není v provozně spolehlivém stavu	kpl	1		
Celková cena bez DPH					
DPH 21 %					
Celková cena včetně DPH					

C: Odborná prohlídka ocelové konstrukce stožárů anténních - (4 kusy)

Stožár osvětlení č. 1 - 4 CE : 00-06-22 / 043, 044, 045, 046

Stadion Juliska, Na Julisce č. 28, Praha 6

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	Cena na MJ bez DPH	Cena celk. bez DPH
1.	Zpřístupnění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1		
2.	Očištění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1		
3.	Provedení fyzické prohlídky ocelové konstrukce	kpl	1		
4.	Provedení výkresové dokumentace - dispozice ocelové konstrukce	kpl	1		
5.	Provedení fotodokumentace ocelové konstrukce - detaily poruch	kpl	1		
6.	Zpracování zprávy z odborné prohlídky ocelové konstrukce vč. Dokumentace dle bodu č 4 a 5	kpl	1		
7.	Zpracování návrhu k odstranění případných poruch ocelové konstrukce	kpl	1		

8.	Posouzení povrchové antikorozi ochrany a zpracování návrhu opravy dle ČSN EN ISO 12944	kpl	1
9.	Závěr v členění a) nález b) posouzení závažnosti poruch/ vad c) návrh opravy d)prohlášení, zda konstrukce je či není v provozně spolehlivém stavu	kpl	1
Celková cena bez DPH			
DPH 21 %			
Celková cena včetně DPH			

D: Odborná prohlídka ocelové konstrukce stožárů osvětlení - (6 kusů)

Tréninkové hřiště CE : 00-06-22 / 037

Stadion Juliska, Na Julisce č. 28, Praha 6

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	Cena na MJ bez DPH	Cena celk. bez DPH	
1.	Zpřístupnění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1			
2.	Očištění ocelových konstrukcí v rozsahu potřebném k provedení prohlídky	kpl	1			
3.	Provedení fyzické prohlídky ocelové konstrukce	kpl	1			
4.	Provedení výkresové dokumentace - dispozice ocelové konstrukce	kpl	1			
5.	Provedení fotodokumentace ocelové konstrukce - detaily poruch	kpl	1			
6.	Zpracování zprávy z odborné prohlídky ocelové konstrukce vč. Dokumentace dle bodu č 4 a 5	kpl	1			
7.	Zpracování návrhu k odstranění případných poruch ocelové konstrukce	kpl	1			
8.	Posouzení povrchové antikorozi ochrany a zpracování návrhu opravy dle ČSN EN ISO 12944	kpl	1			
9.	Závěr v členění a) nález b) posouzení závažnosti poruch/ vad c) návrh opravy d)prohlášení, zda konstrukce je či není v provozně spolehlivém stavu	kpl	1			
Celková cena bez DPH						
DPH 21 %						
Celková cena včetně DPH						

REKAPITULACE:

A: Odborná prohlídka ocelové konstrukce vestavby Západní tribuny (podesty a schodiště s pororošty) - cena bez DPH				
B: Odborná prohlídka ocelové konstrukce stožárů osvětlení - (6 kusů) - cena bez DPH				
C: Odborná prohlídka ocelové konstrukce stožárů anténních - (4 kusy) - cena bez DPH				
D: Odborná prohlídka ocelové konstrukce stožárů osvětlení - (6 kusů) (cena bez DPH)				
Cena za akci celkem bez DPH				169 200,00
DPH 21%				35 532,00
Cena za akci celkem včetně DPH				204 732,00

Zpracoval:

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.