

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)  
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Mgr. Janem Papajanovským, dále je zastoupena pro věci spojené se stavbou Mgr. Barbora Marešová, b.maresova@ceska-kamenice.cz;  
(„Objednatel“)

a

- 2) **HiT FLORA s.r.o.**, IČ: 25499611, DIČ: CZ25499611, se sídlem Vítězství 216, PSČ: 405 02, Děčín 31, Křešice, zastoupen pro věci spojené se stavbou Ing. Renátou Tesárovou, tesarova@hitflora.cz;  
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

### 1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá ve **Výsadbě dřevin na náměstí Míru a náměstí 28. října**,

a to v rozsahu specifikovaném rozpočtem Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“). Dílo je Zhotovitel povinen zhotovit ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.

- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.

### 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je náměstí Míru a náměstí 28. Října, Česká Kamenice.
- 2.2. Termín zahájení prací na Díle je 7. listopadu 2022.
- 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je 30. listopadu 2022.

### **3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 3 pracovních dní před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

### **4. CENA ZA DÍLO**

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě rozpočtu Zhotovitele, jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově 226 850,- Kč bez DPH („Cena“). Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

### **5. PODMÍNKY PLACENÍ**

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Ceny na základě faktury, kterou je oprávněn vystavit až po předání řádně zhotoveného Díla bez vad a nedodělků. Splatnost Ceny nebude kratší než 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Strany výslovně sjednaly, že Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohy k provedení Díla, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

### **6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD**

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Dílo po 12 měsících od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokladatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělky nerušenému užívání a požívání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené Objednatel. Pokud reklamace nebude termín odstranění vad či nedodělků obsahovat, nebo bude obsahovat s přihlédnutím k povaze vad a nedodělků termín tak krátký, že prokazatelně a objektivně nebude možné z hlediska technických postupů nutných k odstranění vad či nedodělků tento dodržet, bude činit termín

k odstranění vad či nedodělků 15 pracovních dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady či nedodělku, tj. zda její odstranění snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené a/nebo přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vady či nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

## **7. SANKCE**

- 7.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 2.3. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad či nedodělků, nebo prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý den prodlení za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

## **8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy.
- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
  - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
  - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy této Smlouvy:

- 1) Položkový rozpočet

V České Kamenici dne .....

V Děčíně dne .....

---

Objednatel

---

Zhotovitel

Zakázka:

Město Česká Kamenice

Výsadba dřevin na náměstí Míru a náměstí 28. října

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.		
<b>náměstí Míru a náměstí 28. října</b>							
<b>Výsadby stromů</b>							
<b>001: Zemní práce</b>							
1.	SP	183101321	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4-1,0 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	20,0	700,00 Kč	14 000,00 Kč
Plný popis: <i>hloubení jamek pro výsazování rostlin v zemine tř.1 až 4 s výměnou půdy 100%, porádtek úř. kožnídaná MDC/40679/2022 v rovině nebo na svahu do 1:5 objemu</i>							
2.	SP	184102114	Výsadba dřeviny s balem D do 0,5 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	20,0	300,00 Kč	6 000,00 Kč
Plný popis: <i>Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru bal.</i>							
3.	SP	184215133	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	kus	20,0	360,00 Kč	7 200,00 Kč
Plný popis: <i>Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m</i>							
4.	SP	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	20,0	30,00 Kč	600,00 Kč
Plný popis: <i>Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5</i>							
5.	SP	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin	m3	1,0	500,00 Kč	500,00 Kč
Plný popis: <i>Dovoz vody pro závlivku rostlin - 50 L strom - 1x při výsadbě</i>							
6.	H	10391100	kůra mulčovací balená - 70 L	bal	70,0	120,00 Kč	8 400,00 Kč
Plný popis: <i>kůra mulčovací</i>							
7.	H	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	18,0	600,00 Kč	10 800,00 Kč
Plný popis: <i>zahradní substrát pro výsadbu VL</i>							
8.	H	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 6cm dl 3m - sestava	kpl.	20,0	950,00 Kč	19 000,00 Kč
Plný popis: <i>kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 6cm dl do 3m; 3 ks 1/2 kůl - spojovací příčky; ochrana spodní části kmene - 9 ks 1/2 kůl ve 3 řadách - spojovací příčky</i>							
9.	H	R6	zavlažovací vaky Treegator www.zavlazovacivaky.cz, vč. Naplnění	kus	20,0	500,00 Kč	10 000,00 Kč
Plný popis: <i>objem 60-80 L</i>							
10.	H	R7	úvazky	kus	20,0	50,00 Kč	1 000,00 Kč
Plný popis: <i>popruh šíře 2,5 cm</i>							
11.	H	25191155	hnojivo průmyslové Cererit	kg	10,0	35,00 Kč	350,00 Kč
Plný popis: <i>hnojivo průmyslové Cererit - 0,5 kg/strom</i>							
12.	H	R8	Stromy: Náměstí Míru - 6 ks Pyrus calleryana CHANTICLEER - obvod kmínku 14/16 cm; Náměstí 28. října - 14 ks Tilia cordata RANCHO - obvod kmínku 14/16 cm	kus	20,0	6 000,00 Kč	120 000,00 Kč
Plný popis:							
13.	SP	R9	Pokácení	kus	20,0	500,00 Kč	10 000,00 Kč
14.	SP	R10	Odstranění pařezů	kus	20,0	450,00 Kč	9 000,00 Kč
15.	SP	R11	Likvidace dřevní hmoty	kpl	1,0	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
16.	SP	R12	Dopravní náklady	kpl	1,0	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>CELKEM</b>						<b>226 850,00 Kč</b>	