

Dodatek č. 2

**k Úplnému znění smlouvy o nájmu uzavřené dne 18.12.2017
podle příslušných ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů**

Smluvní strany:

Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

se sídlem: Horova 1623/28, 616 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: č. ú. 721-14327514/0600
MONETA Money Bank, a. s.,
zastoupená starostkou: Mgr. Lucií Pokornou

dále jen „pronajímatel“

a

VALMONT CR, spol. s r.o.

se sídlem: Jihlavská 672/31, Starý Lískovec, 625 00 Brno
IČ: 053 40 977
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 105581
zastoupená: Mgr. Josefem Hlouškem, MBA – jednatelem společnosti
RNDr. Lubomírem Bačou – jednatelem společnosti

dále jen „nájemce“

(dále též smluvní strany)

Smluvní strany spolu uzavřely dne 18.12.2017 Úplné znění smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 22.02.2007, ve znění dodatků č. 1 a 2, podle příslušných ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v plat. znění, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 02.05.2018 (dále jen „nájemní smlouva“), týkající se pronájmu prostoru č. 601 v 1. NP bytového domu č. p. 3172, na ul. Minská 36, který je součástí pozemku p. č. 2510/9, v k. ú. Žabovřesky, obec Brno, zapsaným na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, za účelem pronájmu prodeje novin, časopisů a tabákových výrobků, a dohodly se na uzavření tohoto Dodatku č. 2, kterým vyjadřují úmysl změnit obsah nájemní smlouvy způsobem níže uvedeným.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 předcházelo projednání v orgánech města Brna a Rada města Brna na své R8/228 schůzi dne 20.07.2022, bod 67, udělila městské části Brno-Žabovřesky předchozí souhlas dle ust. čl. 75 odst. 4 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, k jeho uzavření spočívající v prodloužení doby nájmu o dalších 5 let, tj. do 19.01.2028.

Od účinnosti tohoto Dodatku č. 2 se nájemní smlouva mění takto:

Článek II. Doba nájmu

„Nájemní vztah založený touto smlouvou je dohoda smluvních stran stanoven **na dobu určitou do 19.01.2028.**“

Ostatní ujednání v nájemní smlouvě se nemění.

Tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží pronajímatel a po jednom obdrží nájemce.

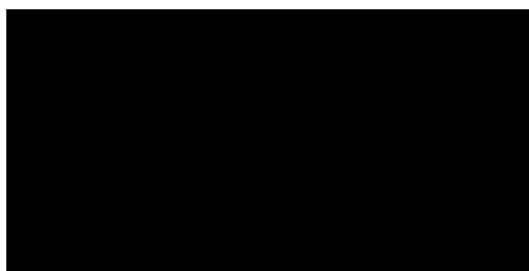
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Záměr změny u nájmu prostoru byl vyvěšen na úřední desce dne 03.08.2022, svěřen dne 19.08.2022.

Schváleno na 111. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky dne 29.08.2022.

V Brně dne*19. 9. 2022*.....



pronajímatel

