

DODATEK č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 60N18/43

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774, DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Horal, akciová společnost, Hláska

IČ 48171093

Sídlo: Liberk – Hláska čp. 1

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B., vložka 934

Oprávněné osoby jednat za právnickou osobu:

Ing. Vladimír Pištínek, předseda představenstva

Karel Bačina, místopředseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 60N18/43 ze dne 16. 9. 2019 (dále jen „smlouva“), **kterým se mění předmět pachtu a mění se výše ročního pachtovného.**

1. S účinností od 1. 7. 2020 se zužuje předmět pachtu o pozemek dle KN **p.č. 3293 v k.ú. Hláska** na základě smlouvy o převodu pozemku č. 9PR20/43. Pozemek přešel do vlastnictví třetích osob. Od tohoto data SPU nenáleží pachtovné.
2. S účinností od 1. 7. 2020 se zužuje předmět pachtu o pozemek dle KN **p.č. 3296 v k.ú. Hláska** na základě smlouvy o převodu pozemku č. 15PR20/43. Pozemek přešel do vlastnictví třetích osob. Od tohoto data SPU nenáleží pachtovné.
3. S účinností od 17. 8. 2020 se zužuje předmět pachtu o pozemek dle KN **p.č. 3162 v k.ú. Liberk** na základě směnné smlouvy č. 2004S20/43. Pozemek přešel do vlastnictví Obce Liberk. Od tohoto data SPU nenáleží pachtovné.
4. Dne 30. 3. 2022 došlo k nabytí právní moci Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. S účinností od tohoto dne nenáleží Státímu pozemkovému úřadu pachtovné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetích osob.

Dnem 1. 10. 2022 zanikne dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, pachtovní vztah k pozemkům dle KN p.č. **135/1, 135/2, 140/1, 286, 951 v k.ú. Kunčina Ves u Zdobnice.**

5. Od 1. 10. 2022 se rozšiřuje předmět pachtu o pozemky nebo jejich části dle KN p.č. **3002, 3006, 3011, 3012, 3013, 3016, 3017, 3018, 3052, 3063, 3141, 3166, 3174, 3181, 3183, 3186, 3209, 3225, 3292, 3312, 3325, 3326, 3337, 3349, 3362 v k.ú. Kunčina Ves u Zdobnice**, zapsané na LV 10002 – podrobněji uvedeno na příloze tohoto dodatku.
6. Od 1. 10. 2022 se rozšiřuje předmět pachtu o pozemky dle KN p.č. **3457 a 3548 v k.ú. Bělá u Liberka, p.č. 3318 v k.ú. Prorubky a p.č 3139 v k.ú. Rampuše**, které přešly do této pachtovní smlouvy z pachtovní smlouvy č. 16N14/43 – podrobněji uvedeno na příloze tohoto dodatku.
7. Od 1. 10. 2022 se rozšiřuje předmět pachtu o pozemek dle KN p.č. **3299 v k.ú. Liberk**. Podrobněji uvedeno na příloze tohoto dodatku. Tento pozemek byl pronajatý původně smlouvou 16N14/43 pod původním číslem p.č. 286/2. Tento pozemek zanikl v pozemkové úpravě v k.ú. Liberk k datu 1. 3. 2019.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedených v bodě 1 - 7 tohoto dodatku se od rozhodných dat **mění výše ročního pachtového na částku 14 279,00 Kč** (slovy: Čtrnáct tisíc dvě stě sedmdesát devět korun českých).

Splátka pachtového k datu 1. 10. 2022 činí 408,00 Kč (slovy: čtyři sta osm korun českých) – viz příloha

9. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

10. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

11. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

12. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30. 9. 2022

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
propachtovatel

.....
Ing. Vladimír Pištínek
předseda představenstva
Horal, akciová společnost, Hláska

.....
Karel Bačina
Místopředseda představenstva
Horal, akciová společnost, Hláska

pachtýř

Za správnost: Bc. Miluše Sentivanová, DiS.

.....
Podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl