



MUORP001AP02

Platné číslo smlouvy.....*465/2004*

SMLOUVA O DÍLO

PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBY LESOPARKU

V ORLOVÉ - LUTYNI

I. Smluvní strany

Zadavatel : **Město ORLOVÁ**
Osvobození 796, 735 14 ORLOVÁ - LUTYNĚ
Zastoupený : JUDr. Vladimírem Faranou - starostou
: 00297577
: CZ00297577
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
číslo účtu : 103957163/0300

v věcech smluvních a technických oprávnění jednat :
vedoucí odboru MKS : Ing. Edita Konkolská tel.: 596581319
v věcech technických oprávnění jednat :
- za odbor MKS : Božena Kunčická, tel.: 596 581 318
Marie Veselá , tel.: 596 581 330

(dále jen zadavatel)

a

Dodavatel : **TALPA® - Zahradnické služby s.r.o.**
U Hájenky 325 , 735 14 ORLOVÁ - LUTYNĚ
Zastoupený : Jednatel společnosti Ing. Terezií TAŤÁKOVOU
apsána : v Obch. rejstříku Krajského obch. soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 17623
: 25391275
: CZ25391275
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pob. Karviná, exp. Orlová
číslo účtu : 193582210297/0100

v věcech smluvních a technických oprávnění jednat :
Ing. Terezie Taťáková tel.: [REDAKCE]
[REDAKCE] tel.: [REDAKCE]

(dále jen dodavatel)

u z a v í r a j í

v souladu s ustanovením § 536 a následujících zák. č. 513/91 Sb. v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouvu),

II. Předmět plnění

Na základě výběrového řízení dle § 49a, odst. 1 zákona č. 199/94 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě provádět údržbu zeleně v oblasti lesoparku. Schváleno usnesením MR dne 24.06.2004, pod č.j. 1080/36. Dodavatel se zavazuje provádět dle níže uvedených podmínek celoroční běžnou údržbu zeleně na plochách lesoparku v Orlové - Lutyni o rozloze **11,3434 ha**, uvedených v příloze č.1.

III. Rozsah sjednané údržby

- | | |
|-----------------|--|
| Travníky | - pokosení do výšky max. 30 cm s výhrabem, odvozem, obežnuty stromky a keře, celková celoroční čistota travnatých ploch,
- provedení jarního a podzimního vyhrabání včetně odvozu, |
| Keře | - vyžínání, obkosení, odstranění ojedinělých suchých částí, celoroční čistota skupin. 1x během sezóny odplevelení, prokypření včetně odvozu a likvidace odpadu. 1x během roku zmlazení (dle potřeby a aktuálního stavu v agrotechnických lhůtách), |
| Chodníky | - celoroční úklid s odvozem smetků. 1x během sezóny zkopání přerostlého trávníku, |
| Stromy | - provedení základního průklestu, ošetření a úprava poškozených stromů, péče o nově vysazené lesní porosty, |
- Jednou ročně provádět likvidaci náletových dřevin na celé udržované ploše lesoparku
 - Sběr odpadků z ploch lesoparku bude prováděn minimálně 2x týdně
 - S odpady, které vzniknou při realizaci této činnosti, je povinen jejich původce tj. zhotovitel, nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
 - Čištění vodotečí - zajištění čistoty vodního toku od hráze rybníku u Koliby až do soutoku s tokem Zimovůdky pod lesoparkem.
 - Na výše uvedené se nevztahuje poškození způsobené vandaly. V případě poškození vandaly bude tato škoda prokazatelně nahlášena na Město Orlová, odbor majetkový a komunálních služeb. Odstranění škody bude hrazeno odborem majetkovým a komunálních služeb nad rámec smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

Doba zahájení plnění veřejné zakázky je od 1.1.2005
Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

T

Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran.

Ze strany zadavatele lze smlouvu zrušit výpovědí z těchto důvodů :

- a) opakované porušení sjednaných povinností ze strany dodavatele
- b) neoprávněné odmítnutí odstranění vzniklých závad
- c) neochota spolupracovat se zadavatelem ze strany dodavatele
- d) nekvalitní a neodborná úroveň prováděných prací

V. Cena prací

Smluvní strany se dohodly, že cena za prováděné práce bude pro každý kalendářní rok sjednávána samostatně. Dohoda o ceně je pak nedílnou součástí smlouvy.

Cena pro rok 2005 ve smyslu výše uvedeném byla dohodnuta ve výši

CENA bez	DPH -	1.632.112,- Kč
	DPH -	310.101,- Kč
CENA vč. 19% DPH	-	1.942.213,- Kč

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze v případě že:

- dojde před nebo v průběhu plnění veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu veřejné zakázky.
- dojde k dohodě smluvních stran o změně ceny

Změna ceny může být provedena pouze způsobem dohodnutým smlouvou.

Jiné podmínky překročení ceny zadavatel nepřipouští.

VI. Fakturace

Poskytované služby budou hrazeny 1x měsíčně podle skutečně provedených pracovních operací v daném platebním období.

- Objednatel zaplatí dodavateli sjednanou částku po předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, na základě přiloženého soupisu provedených prací.
- Dodavatel předloží fakturu nejpozději do 3. pracovního dne následujícího měsíce ve dvou vyhotoveních technickému dozoru odběratele.
- Splatnost faktury se stanoví na 30 dnů ode dne doručení.
- Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 12 zákona č. 588/1992 Sb., v platném znění.

VII. Smluvní pokuty za neuhrazení faktury

V případě opožděné úhrady faktury dodavatel nárok na smluvní pokutu **neuplatní**.

VIII. Smluvní pokuty za nedodržení termínu provedení prací

V případě, že zhotovitel nesplní sjednaný termín plnění díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

IX. Odpovědnost za neodborné provedení práce

Dodavatel ručí za veškeré škody způsobené v důsledku porušení smluvních závazků a neodborného provedení prací.

Dodavatel zajistí odstranění závad z nedostatečného provádění svých prací na základě telefonického, nebo osobního upozornění odběratelem do 48. hodin od provedeného upozornění.

Dodávané práce musí být na odborné, kvalitní zahradnické úrovni, případné poškození zeleně provedeným zásahem bude v plné míře hradit dodavatel.

X. Opatření při vadném plnění

1. Při prvním nedostatku plnění smlouvy - písemné upozornění s napomenutím.
2. Zjistí-li odběratel 2x v jednom měsíci neplnění, nebo vadné plnění smlouvy byť i v jednom ukazateli činnosti - provede odběratel při úhradě platby srážku až 50% z příslušné měsíční fakturované finanční částky.
3. Zadá práci navíc ve výši finanční částky sankčního postihu bez úhrady platby.

Zadavatel může odstoupit od smlouvy s výpovědní lhůtou 1. roku. O odstoupení bude dodavatel informován písemně, a to nejméně 10 dnů před počátkem běžící výpovědní lhůty.

XI.

Kontakt dodavatele s odběratelem za účelem řádného plnění smluvních prací, hlášení závad a hlášení jejich odstranění bude zajišťován telefonicky :

Odběratel : od 7.00 hod. - 8.00 hod. denně na tel. 596581318

Dodavatel : denně, nepřetržitě na tel. [REDACTED]

Další formy kontaktu smluvních stran budou dohodnuty podle potřeby.

XII.

Zadavatel prohlašuje ustanovení článku III. za taková , o němž je dohoda nutná pro vznik smlouvy.

Smlouvu lze měnit či doplnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

XIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží :

Městský úřad Orlová - odbor MKS	2 ks.
Městský úřad Orlová - odbor finanční	1 ks.
Dodavatel	1 ks.

XIV.

Není-li dohodnuto ve smlouvě jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran ustanovením Obchodního zákoníku.

V Orlové dne 26. 7. 2004

Za město Orlová :

Dodavatel