

DOHODA O NAROVNÁNÍ

závazků ze Smlouvy o dílo – stavební práce – II/180 Oprava malé okružní křižovatky u Olympie, Plzeň-Černice

uzavřená dle § 1746, § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatele: **850 000 7213**

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[redacted] (dále jen „Kontaktní osoba Objednatele“)

(dále jen jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, Divize 3 – Plzeňské komunikace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578

sídlo: Křížíkova 2393, 415 01 Teplice / Presslova 13, 301 00 Plzeň

statutární orgán: Josef Hajm – jednatel, Ing. Adam Sinevič – jednatel, Jednatel Ing.

Adam Sinevič zastupuje společnost samostatně, jednatel Josef Hajm zastupuje společnost samostatně pouze při právním jednání s hodnotou do 15000000,00 Kč

IČO: 402 33 308 DIČ: CZ 40233308

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 415474953/0300

datová schránka: xm9a5kh

kontaktní osoba: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických: stavbyvedoucí [redacted],

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(společně dále jen jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu o narovnání dle § 1746, dle § 1903 a násl. občanského zákoníku

Preambule

Smluvní strany konstatují, že:

- 1) Dne 07. 04. 2022 byla mezi Objednatelům a Zhotovitelem, uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem: **II/180 Oprava malé okružní křižovatky u Olympie, Pízeň-Černice** (dále jen „Stavba“), č. smlouvy Objednatelē 8500006742, č. smlouvy Zhotovitelē: 03 02 586 1 (dále jen „Smlouva“).
- 2) Realizace Stavby byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení pod systémovým číslem P22V00000176 dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3) V rámci provádění Stavby Zhotovitelem došlo k provedení dílčích změn, tedy méněprací a víceprací, které nebyly před jejich faktickým provedením zohledněny písemnou změnou Smlouvy, resp. dodatkem ke Smlouvě. Podrobně jsou provedené změny popsány v příloze č. 1 této dohody – změnový list včetně podrobného rozpočtu (dále jen „Změna rozsahu díla“).
- 4) Hodnota položek realizovaných navíc (dále jen „vícepráce“) činí **440 462,43 Kč bez DPH** a hodnota položek nerealizovaných Zhotovitelem oproti Smlouvě (dále jen „méněpráce“) činí **867 816,88 Kč bez DPH. Rozdíl ceny realizovaných prací oproti předmětu díla stanovených Smlouvou tedy činí -427 354,45 Kč bez DPH.**
- 5) Stavba, resp. dílo dle Smlouvy bylo řádně předáno, resp. předáno v rozsahu dotčeném Změnou rozsahu díla dne 27. 06. 2022, viz předávací protokol v př. č. 2.

I.

1.1. S ohledem na vše výše uvedené a dále

- a) vzhledem k průběhu realizace díla, kdy po odfrézování asfaltových vrstev a následně provedených zkoušek, zjištěny kvalitní podkladní vrstvy a bylo rozhodnuto neprovádět navržené sanace, které projektant předpokládal dle původní stavební PD. Po rozebrání deformované zámkové dlažby vnitřního okružního prstence zjištěna neporušená železobetonová deska a bylo rozhodnuto o její ponechání a provedení dlažby z kamenných kostek na tento stávající podklad. Dle původní stavební PD projektant navrhoval kompletní odstranění podkladu a nahrazení novými konstrukčními vrstvami. Provedení povrchu z kamenných kostek na stávající železobetonovou desku znamenalo zvýšení nivelety finálního povrchu a úpravu příčných sklonů s rozšířením rozjezdů v živičných vrstvách pro zajištění odvodnění komunikace a dále na základě geodetického zaměření skutečně provedených ploch došlo k navýšení výměry nových asfaltových ploch, které nebyly obsaženy v PD ani v soupisu prací – podrobný popis viz. příloha č. 1 – změnový list. S ohledem na nepředvídatelnost a nutnost provedení uvedených změn v rozsahu poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb podle Smlouvy, které jak je uvedeno výše byly zjištěny až v průběhu realizace díla, a

- b) vzhledem ke skutečnosti, že nebyl uzavřen dodatek ke Smlouvě, který by změnu reflektoval co do rozsahu méněprací a víceprací, byly tyto Zhotovitelem poskytnuty de facto bez právního důvodu, a
- c) vzhledem k tomu, že Změna rozsahu díla odpovídá podmínkám pro provedení změn Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a
- d) vzhledem k tomu, že Objednatel považuje méněpráce i vícepráce provedené Zhotovitelem zahrnuté ve Změně rozsahu díla za provedené k jeho užítku a s jeho vědomím, a
- e) vzhledem k tomu, že by vrácení předmětu plnění odpovídajícímu vícepracím Zhotoviteli ze strany Objednatele bylo neúčelné, respektive není ani fakticky možné, a že Zhotovitel neobdržel od Objednatele žádné odpovídající protiplnění,

se smluvní strany dohodly, že Objednatel poskytne Zhotoviteli platbu za provedené vícepráce, od které odečte hodnotu neprovedených méněprací.

- 1.2. Smluvní strany se ohledem na vše výše uvedené a pro vyloučení všech pochybností dohodly na tom, že Objednatel v závěrečném vyúčtování stavby poskytne Zhotoviteli částku poníženou o finanční vypořádání víceprací a méněprací, tedy poníženou o částku **427 354,45 Kč (bez DPH)**.
- 1.3. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že za celkovou cenu Stavby dle Smlouvy má být považovaná dle čl. III. odst. 3.1. Smlouvy částka ve výši **5 943 520,00 Kč bez DPH a po odečtení méněprací se tato částka mění na 5 516 165,55 Kč bez DPH**.
- 1.4. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že na provedené vícepráce zahrnuté ve Změně rozsahu díla se vztahují ustanovení Smlouvy týkající se záruk, odpovědnosti Zhotovitele, sankcí, etc.
- 1.5. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že účelem uzavření této dohody byla mimo jiného i změna Smlouvy v rozsahu odpovídající Změně rozsahu díla.
- 1.6. Smluvní strany dále prohlašují, že ke dni podpisu této dohody o narovnání, a to vzhledem k narovnání vzájemných závazkových vztahů co do předmětu díla a ceny díla, jsou narovnána mezi nimi veškerá práva a povinnosti vyplývající z předchozích smluvních ujednání, a jsou vyjasněny veškeré vzájemné pochybnosti, týkající se rozsahu realizovaného díla a ceny díla. Touto dohodou proto dochází mezi Smluvními stranami k úplnému narovnání vzájemných závazkových vztahů mezi oběma Smluvními stranami, a k úplné úpravě všech práv a povinností mezi oběma stranami dosud spornými, resp. pochybnými.

II. Závěrečná ustanovení.

- 2.1. Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců Smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek k dohodě“ a

očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně dohody, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 občanského zákoníku. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně dohody v případech touto dohodou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).

- 2.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že **Objednatel zveřejní úplné znění Smlouvy vč. příloh**, tj. i tato dohoda bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud Zhotovitel nejpozději do uzavření této dohody nesdělí Objednateli ty údaje, resp. části návrhu dohody (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. obchodní tajemství, osobní údaje apod.), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dohody (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 2.4. Splnění povinnosti uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí Objednatel.
- 2.5. Dohoda je uzavřena dnem podpisu poslední Smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis zejm. např. zákon o registru smluv nestanoví jinak.

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list

Příloha č. 2 – předávací protokol

Objednatel:

Zhotovitel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

Ing. Miroslav Doležal
generální ředitel
podepsáno elektronicky

**Vodohospodářské stavby, s.r.o.
Divize 3 – Plzeňské komunikace**

Josef Hajm
jednatel
podepsáno elektronicky