

DODATEK č. 7

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velký Ořechov

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. arch. Němcová Jana, odborný rada Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky
Telefon:	+420 725 918 061
E-mail :	j.nemcova1@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Lada Košutová
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO / DIČ:	41601483 / CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 20. 6. 2019 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Velký Ořechov, ve znění pozdějších dodatků. V průběhu zpracování díla se vyskytly skutečnosti, na základě kterých je třeba smluvní vztah upravit.
2. Předmětem změny smlouvy je :
 - snížení počtu měrných jednotek v návaznosti na skutečně provedené služby v terénu u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Skutečný rozsah potřebných prací činí 39 MJ, tedy o 51 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 700 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o mínus 35 700 Kč bez DPH
 - snížení počtu měrných jednotek v návaznosti na skutečně provedené služby v terénu u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Skutečný rozsah potřebných prací činí 30 MJ, tedy o 170 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o mínus 153 000 Kč bez DPH
 - zvýšení počtu měrných jednotek v návaznosti na skutečně provedené služby v terénu u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Skutečný rozsah potřebných prací činí 2 MJ, tedy o 1 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 20 000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 20 000 Kč bez DPH.
3. Dále se smluvní strany dohodly na úpravě termínu plnění u dílčích částí díla části 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) a 3.5.2. Termín pro předání uvedené části díla je třeba upravit v návaznosti na vypracování inženýrsko geologického průzkumu (IGP), jehož výstupy jsou pro zpracování PSZ nezbytné. Zadání IGP zajišťovala Pobočka Zlín s termínem dokončení dne 30. 6. 2022.
4. Tato změna smlouvy je v pořadí sedmou změnou závazku ze smlouvy o dílo a současně čtvrtou změnou hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 3 122 020 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byl upraven termín plnění přípravných prací. Hodnota změny dle dodatku č. 2 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila mínus 58 600 Kč bez DPH, což odpovídá cca 1,9% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činila mínus 262 800 Kč bez DPH, což odpovídá cca 8,4% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatků č. 4 a 5 byly upraveny termíny plnění díla. Hodnota změny dle dodatku č. 6 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila 158 330 Kč bez DPH, což odpovídá cca 5,07% původní hodnoty smlouvy o dílo. Tímto dodatkem č. 7 dochází ke snížení celkové ceny díla o 168 700 Kč bez DPH (plus 20 000 Kč bez DPH a mínus 188 700 Kč bez DPH) a celková hodnota změny ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činí 208 700 Kč bez DPH, což odpovídá cca 6,7% původní hodnoty smlouvy o dílo.
5. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy u uvedených dílčích částí díla.

I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

Termín dokončení : 15. 12. 2022

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Cena bez DPH: 39 MJ x 700 Kč = 27 300 Kč

Termín dokončení : 15. 12. 2022

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Cena bez DPH: 30 MJ x 900 Kč = 27 000 Kč

Termín dokončení : 15. 12. 2022

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Cena bez DPH: 2 MJ x 20 000 Kč = 40 000 Kč

Termín dokončení : 15. 12. 2022

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín dokončení : 15. 12. 2023

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 447 800,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	865 550,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	165 300,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 478 650,00 Kč
DPH 21%	520 516,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 999 166,50 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 20. 6. 2019 a dodatků č. 1 - 6 zůstávají v platnosti beze změn.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Ve Zlíně dne: dle el. podpisu

V Brně dne: dle el. podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 7 smlouvy o dílo - KoPÚ Velký Ořechov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	600	6 000	15.11.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	353	600	211 800	15.11.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	81	1 000	81 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	311	1 200	373 200	15.05.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	218	1 900	414 200	15.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	15 000	-	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	15 000	-	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	434	400	173 600	15.11.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	2 000	-	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	435	400	174 000	15.02.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 447 800	15.02.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	435	900	391 500	15.12.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	39	700	27 300	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	900	27 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	20 000	40 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	435	850	369 750	15.12.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					865 550	
3.6.	Mapové dílo	ha	435	380	165 300	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					165 300	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 447 800,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					865 550,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					165 300,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 478 650,00 Kč	

DPH 21% v Kč	520 516,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 999 166,50 Kč