

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

„Souvislé propracování tramvajových tratí – 2017“

Číslo smlouvy objednatele: 17/330 /5081

Číslo smlouvy zhotovitele: 9707

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 656 46

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Miloš Havránek, generální ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení: [REDACTED]

Společnost je plátcem DPH

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Hans Wendel spol. s r.o. & Co., k.s.

Sídlo: Sazečská 3270/2a, 108 00 Praha 10

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 18065

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Jaroslav Jezl, jednatel komplementáře

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Jezl, jednatel komplementáře

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

IČ : 25064461

DIČ : CZ25064461

Bankovní spojení : [REDACTED]

Společnost je plátcem DPH

(dále jen zhotovitel)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení stavebně-udržovací akce „**Souvislé propracování tramvajových tratí - 2017**“ ve městě Brně. Jedná se celkem o pět dílčích celků – úseky tramvajových tratí s kolejnicemi tvaru S 49 (49E1), kolejnicemi žlábkovými i úseky tvořené kombinací širokopatných a žlábkových typů kolejnic. Seznam úseků, délky úseků jednotlivých typů kolejnic obsažených v úsecích a celkové délky jednotlivých úseků (dílčích celků) jsou uvedeny v příloze č. 1. – Seznam dílčích celků, který je nedílnou součástí této smlouvy. Rozsah prací je uveden v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 2 této smlouvy). Práce na opravě geometrické polohy koleje budou provedeny automatickou strojní podbíječkou po předchozím geodetickém vytyčení (dále jen dílo).
2. Objednatel si vyhraduje právo snížit rozsah prací (dílčích celků). O tomto snížení je objednatel povinen informovat zhotovitele v dostatečném předstihu.
3. Opravné práce budou realizovány na tramvajových tratích v majetku objednatele, v katastrálním území statutárního města Brna.
4. Předmětem díla je rovněž:
 - a. zajištění vydání „rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace“, pokud bude pro realizaci předmětné opravy nutný (včetně projektu dopravního značení)
 - b. práce na geodetickém vytyčení nivelety koleje
 - c. doprava strojní podbíječky na místo plnění, včetně všech nutných přejezdů na pracovní místa
 - d. záznam z kontinuálního měření geometrické polohy kolejí strojně propracovaného úseku.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.

II.

Doba provedení díla

1. Doba realizace díla je v termínu:
Zahájení: 14 dnů od podpisu smlouvy posledním smluvním partnerem
Ukončení prací: nejpozději do 30. listopadu 2017, a to dle podmínek úseku Dopravního provozu objednatele (umožnění výluk kolejí).
2. Realizace díla bude probíhat ve výlukách tramvajového provozu a při snížení maximální rychlosti při průjezdu po sousední koleji kolem pracovního místa.

3. Za termín dokončení díla se považuje datum zápisu z předávacího řízení posledního dílčího celku, potvrzený oběma stranami dle čl. VI. Předání a převzetí díla.

III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a době podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí celkem za všechny dílčí celky:

- bez DPH **6 982 235,00 Kč**

- Stavební práce na tomto díle, které jsou předmětem fakturace, jsou zařazeny pod číselný kód kvalifikace produkce: 42.12.20. Uplatní se režim přenesené daňové povinnosti v souladu s §92a) a e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění platných předpisů. Tento číselný kód je zhotovitel povinen uvést na daňovém dokladu. Daňový doklad musí být vystaven se všemi náležitostmi v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb.
2. Bližší specifikace ceny a rozsahu prací je obsažena v Příloze č. 2 této smlouvy - Položkový rozpočet, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitelem, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, jako podkladu pro ocenění díla, a výkaz výměr zcela odpovídá projektové dokumentaci a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný výkaz výměr vč. uvedení celkové konečné ceny díla, je doložen v příloze č. 2. smlouvy - Položkovém rozpočtu.
6. V případě, že objednatel využije svého práva snížit rozsah prací (dílčích celků) dle čl. I, odst., 2 této smlouvy, bude přiměřeným způsobem snížena konečná cena díla, a to o částku odpovídající neprovedenému rozsahu, dle Přílohy č. 2 – Položkového rozpočtu.
7. Zhotovitel přebírá podle § 1765 a 2620 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. riziko změny okolností.

IV.

Platební podmínky a fakturace

Financování díla bude probíhat následovně:

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na provádění díla.
2. Smluvní strany se dohodly na dílčí fakturaci po dokončení a protokolárním předání dílčích celků předmětného díla objednateli. Faktura (daňový doklad) za dokončený dílčí celek

bude vystavena k datu jeho předání a převzetí a bude doložena předávacím protokolem (položkovým výkazem prací) podepsaným pověřeným přejímacím pracovníkem objednatele.

3. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře (daňovém dokladu), do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
4. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy a název stavby objednatele a bankovní spojení zhotovitele.
5. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě zhotovitel vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.

V.

Podmínky realizace díla

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli v termínu: **nejpozději 3 dny před zahájením prací.**
2. Zápis o předání a převzetí staveniště bude proveden do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla.
3. **Povinnosti objednatele:**
 - a. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat operativně svoje stanovisko. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
4. **Povinnosti zhotovitele:**
 - a. Zhotovitel bude při realizaci postupovat dle „Výlukových podmínek organizace dopravy“ stanovených objednatelem.
 - b. Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je povinen opatřit zhotovitel.
 - c. Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
 - d. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto zhotovitel na svůj náklad. Provizorní dopravní značení je zhotovitel povinen udržovat v pořádku a v čistotě po celou dobu výstavby.

- e. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch vzniklá v souvislosti se svou činností.
- f. Zhotovitel povede **stavební deník**.
 - i. Tam budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodující pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich průběhu a případných odchylkách od projektové dokumentace. Veškeré listy deníku budou očíslovány.
 - ii. Deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele a bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele.
 - iii. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy.
 - iv. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
 - v. Stavební deník je zhotovitel povinen uchovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
- g. Zhotovitel je povinen v souladu s harmonogramem prací vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to zápisem do stavebního deníku a oznámením e-mailovou zprávou, případně telefonicky minimálně 2 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými.
- h. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby jeho předání a převzetí objednatelem postupem podle čl. VI.

5. **Oprávnění objednatele:**

- a. Zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně zastaveno.
- b. Technický dozor objednatele bude trvalý. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů. O výsledcích kontrol objednatel provede zápis do stavebního deníku.

6. **Oprávnění zhotovitele:**

- a. Zhotovitel je oprávněn navrhnout změnu používaných materiálů, avšak každá změna musí být písemně odsouhlasena objednatelem. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví a provedení protipožárních opatření. Tyto budou zhotovitelem zajištěny dle platných právních předpisů. Pokud porušením uvedených povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
8. Zhotovované dílo bude po celou dobu realizace díla ve vlastnictví objednatele.
9. V případě, že v průběhu realizace projeví nutnost provedení prací a plnění nad rámec obsažený v položkovém rozpočtu (tzv. vícepráce), bude při kalkulaci cen těchto víceprací vycházeno z jednotkových cen uvedených v příloze č. 2, příp. cen obvyklých. Provedení takových víceprací bude řešeno písemným dodatkem ke smlouvě.
10. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách a byli pro práci v kolejišti řádně proškoleni. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Rovněž použitá mechanizace bude splňovat ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v aktuálním znění. Při své činnosti je zhotovitel povinen plnit ustanovení organizační směrnice objednatele B06 v platném znění, se kterou je dostatečně seznámen.
12. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s organizační směrnicí objednatele T08 v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že se se směrnicí seznámil a nepožaduje její přiložení ke smlouvě.
13. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zápisem do stavebního deníku oznámí, kdy bude dílo bez vad a nedodělků připraveno k předání, a to nejméně 3 pracovní dny před zahájením přejímacího řízení. Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení.
2. U přejímacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, zejména doklady o provedeném kontinuálním měření geometrické polohy koleje (nebyly-li doloženy již dříve) a stavební deník.
3. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokole bude rovněž uvedeno, do jaké doby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do původního stavu. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním a převzetím.
4. K přejímce díla zajistí zhotovitel vystavení protokolu o předání akce z hlediska kvality

(odpovídající směrnici objednatele T08 v platném znění), potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele.

5. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.
6. Ustanovení tohoto článku smlouvy se použije obdobně i pro předání a převzetí dílčích celků.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání: **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provozem a vady vyplývající z nedostatečné údržby (volná upevňovací, poškozené pražce).
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen do 14 kalendářních dnů poté, co mu bude doručena reklamáce vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen odstranit v době, kterou objednatel bude požadovat. Půjde-li o neodstranitelné vady, nebo zhotovitel vady v přiměřené lhůtě neodstraní, objednatel je oprávněn požadovat slevu ze smluvní ceny, případně zvolit jiný nárok z vadného plnění vyplývající z občanského zákoníku.
5. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost, a pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby.

VIII.

Smluvní sankce

1. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,05 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za pozdní vyklizení staveniště činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.

6. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování. Smluvní sankce může být rovněž započtena na splatnou pohledávku druhé smluvní strany.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění při kontrole, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
4. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Zhotovitel není oprávněn postoupit či zastavit pohledávky vzniklé na základě této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam dílčích celků

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Praze dne: 20.4.2017

V Brně dne: - 5 -05- 2017

za zhotovitele:

za objednatele: /