

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: O/22/505

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva
a generálním ředitelem

Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: TEDOM a.s.

Sídlo: Výčapy 195, 674 01 Třebíč
Společnost zapsaná v OR vedeném KS Brno, oddíl B, vložka 6260
IČ: 28466021 DIČ: CZ28466021
ID datové schránky: mfrg582
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2106016288/2700
Zastoupení: Ing. Oldřichem Šobou, Ph. D., předsedou představenstva
Ing. Mgr. Vladimírem Hlavinkou, prvním místopředsedou

Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla **„Generální oprava (dále jen GO) kogenerační jednotky TEDOM QUANTO D770SP a pravidelný servis“** na lokálním zdroji CVKV Svážná 27 v Brně. GO bude v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, soupisu předepsaných úkonů GO po najetí 64 000 motohodin (Mth), který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dále dle podmínek nabídky Zhotovitele ze dne 16. 6. 2022 (dále jen „dílo“). Pro účely této smlouvy jsou kogenerační jednotky dále označovány jako „KJ“.

2. Součástí díla je provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí jednotlivých celků KJ a měření včetně vystavení příslušných protokolů, a dále předání úplné dokumentace související s realizací díla.
3. Zhotovitel se dále zavazuje provádět pravidelný servis po GO na KJ, a to v rozsahu, který určuje výrobce KJ, pravidelnou údržbu a servisní práce vč. zpracování servisního plánu, který bude obsahovat popis údržby dle servisního plánu, náhradní díly dle servisního plánu a systém mazání, a systém řešení poruch. Tímto se rozumí veškeré práce a materiál na prováděných technických ošetření.
4. Součástí předmětu této smlouvy je dále:
 - odstraňování nahodilých poruch komponentů KJ
 - dodávku a výměnu olejové náplně v periodických lhůtách stanovených na základě výsledků analýz oleje
 - dodávku olejových filtrů pro provádění výměny oleje
 - zpětný odběr oleje a předání dokladů o jeho ekologické likvidaci
 - dopravní náklady
5. Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (dále souhrnně označovány jako „předpisy“).
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro Objednatele a Objednatel se zavazuje vytvořené dílo převzít a zaplatit za dílo cenu dle této smlouvy.
7. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení, přičemž pro účely hodnocení Zhotovitel předložil nabídku obsahující cenu díla dle čl. IV této smlouvy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je tepelný zdroj CVKV Svážná 27, Brno.
2. Časový harmonogram provedení díla GO a pravidelného servisu KJ TEDOM
 - 2.1. předání staveniště a zahájení prací na GO **do 7 dnů od účinnosti smlouvy**
 - 2.2. dokončení GO, provozuschopnost díla a předání dokumentace nutné pro provoz díla **do 25. 8. 2022**
 - 2.3. předání díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla **do 31. 8. 2022**
 - 2.4. provádění pravidelných servisů KJ QUANTO D770SP a odstraňování závad nebo nahodilých poruch **do 31. 12. 2024**
3. Dílčí termíny pro provedení jednotlivých částí díla se řídí časovým harmonogramem dle návrhu Zhotovitele a odsouhlaseného Objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen předat servisní plán při předání KJ po GO Objednateli.
5. Zhotovitel není v prodlení s plněním povinnosti uvedené v čl. III odst. 2 této smlouvy v případě vzniku události vyšší moci znemožňující provádění díla. Za událost vyšší moci se nepovažuje událost, jež nastala před uzavřením této smlouvy.

6. Přerušil-li Zhotovitel provádění díla či jeho části, aniž by byl k tomu Objednatelem vyzván, zavazuje se tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději následující pracovní den, a to spolu se zprávou o příčinách přerušení. Nejsou-li s ohledem na příčinu přerušení sjednána či stanovena jiná práva a povinnosti stran, je Zhotovitel povinen vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly důvody, které vedly k přerušení provádění díla či jeho části, odstraněny. Ve zprávě o přerušení je Zhotovitel rovněž povinen sdělit předpokládanou délku přerušení a konkrétní požadavky na spolupůsobení Objednatele zabezpečující nejúčelnější opětovné provádění díla či jeho části.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena za GO KJ představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy. Cena díla zahrnuje i cenu za provádění pravidelných servisů po GO KJ vč. náhradních dílů a provozních kapalin dle čl. IX této smlouvy a podle servisního plánu předloženého Zhotovitelem.

Cena za pravidelný servis KJ bude účtována měsíčně dle skutečně najetých motohodin (Mth) x cena za 1 Mth. Zvlášť budou účtovány pouze nahodilé závady a opravy.

Cena za GO KJ QUANTO D770SP bez DPH 3.029.544,- Kč

(slovy: třimilióndvacetdevěttisícpětsetčtyřicetčtyři korun českých)

Cena za 1 Mth za pravidelný servis KJ QUANTO D770SP bez DPH 172,30 Kč

(slovy: jednostosedmdesát dva korun českých a třicet haléřů)

2. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti.
3. Cena podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy zahrnuje: veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení díla, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla v kvalitě a v technických parametrech a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na koordinaci, dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zpracování revizí po GO, měření emisí a autorizované měření hluku, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zajištění pravidelných servisů, provozní náklady zhotovitele, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla.
4. V případě servisního výjezdu z důvodu odstranění nahodilé závady nebo poruchy dle čl. II odst. 4 (mimo pravidelný servis a servisní plán) bude tento výjezd účtován Objednateli:
- cena za práci v pracovní době xx,- Kč/hod
 - cena za práci v mimo pracovní dobu xx,- Kč/hod
 - cena za práci v SO, NE, svátek xx,- Kč/hod
 - doprava xx,- Kč/km
 - materiál dle skutečných nákladů xx,-Kč/km
5. Zhotovitel je oprávněn jednou ročně navýšit ceny dle čl. IV odst. 4 této smlouvy v souladu s přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyhláší Český statistický úřad k 31. 12. daného roku, a dále v souladu s růstem cenů nákladových položek Zhotovitele. Aktualizovaný ceník je Zhotovitel v podobě písemného dodatku této smlouvy povinen předložit Objednateli, přičemž aktualizované ceny jsou účinné dnem účinnosti dodatku ke smlouvě.

V případě, že Objednatel se změnou cen nesouhlasí, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. V průběhu provádění díla - GO KJ je Zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí faktury. Dílčí fakturace proběhnou na základě zjišťovacích protokolů odsouhlasených technickým dozorem investora, nejvýše však do 90 % ceny díla.
2. Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel po předání a převzetí dokončeného díla - GO KJ bez vad a nedodělků vč. předání dokumentace související s realizací díla - GO KJ. Přílohou konečné faktury bude zjišťovací protokol. Objednatel uhradí cenu díla - GO KJ v částce snížené o 10 % ceny díla. Zbývající částka bude Zhotoviteli uhrazena po odevzdání dokumentace související s realizací díla - GO KJ.
3. Platba za pravidelný servis dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy je splatná na základě faktury vystavené Zhotovitelem doručené na adresu sídla Objednatele, nebo doručené do datové schránky nebo jiným vzájemně odsouhlaseným způsobem. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů.
4. Splatnost faktur je 14 dní a splatnost konečné faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
5. Daň z přidané hodnoty:
 - 5.1. Zhotovitel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH.
 - 5.2. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti bere Zhotovitel na vědomí, že plátcem DPH je Objednatel. Faktury v režimu přenesené daňové povinnosti budou obsahovat, mimo jiné, příslušný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (dle § 92a zákona o DPH) a dále sdělení, že výši daně z přidané hodnoty je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
6. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

10. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. Náklady převyšující cenu díla, které vzniknou opomenutím, činnostmi nebo nečinnostmi Zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo předpisů v souvislosti s převzetím projektové dokumentace a vlastní realizací díla, uhradí Zhotovitel.
12. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto odstavce zůstává mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

VI. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k materiálům a součástkám dodaným Zhotovitelem okamžikem jejich zpracování a zabudování do předmětu díla nebo jejich zaplacením, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla včetně všech zabudovaných materiálů a součástek až do ukončení a předání díla Objednateli dle čl. VII této smlouvy.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Předáním díla se rozumí akceptace díla Objednatelem písemně vyjádřená v protokolu o předání díla. Zhotovitel je povinen předat Objednateli současně s dílem dokumentaci související s realizací díla. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele k akceptaci nejpozději tři (3) dny před termínem předání díla stanoveným v čl. III této smlouvy.
2. Akceptovat je možné jen dílo prosté všech vad a nedodělků. Podpisem protokolu o předání díla (akceptací) se považuje dílo za předané.
3. Objednatel může akceptovat i dílo včetně neúplné dokumentace související s realizací díla. V případě předání neúplné dokumentace související s realizací díla bude výčet chybějící dokumentace uveden v protokolu o předání díla.
4. Zhotovitel je oprávněn předat dílo a dokumentaci související s realizací díla i před termínem uvedeným v této smlouvě.
5. Dílo se považuje za splněné předáním díla a splněním povinností uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy.

VIII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude bez vad a nedodělků a bude splňovat veškeré požadavky stanovené předpisy.
2. Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost, tedy že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si dílo zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a to v následující délce:

2.1. GO kogenerační jednotky

12 měsíců



- 2.2. montážní práce 6 měsíců
- 2.3. ostatní komponenty 24 měsíců nebo delší dle jednotlivých záručních listů
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní Zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem. Pokud Objednatel nestanoví jinou lhůtu, Zhotovitel je povinen odstranit vzniklé vady do 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání Objednatele odstraní Zhotovitel neprodleně.

IX. PRAVIDELNÝ SERVIS

- Zhotovitel se zavazuje provádět po GO na KJ pravidelný servis, a to do 31. 12. 2024. Cena pravidelných servisů vč. náhradních dílů a provozních kapalin je zahrnuta v ceně díla podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- Stanovení rozhraní pro provádění pravidelných servisů:
 - elektro – silová svorkovnice rozváděče KJ
– ovládací svorkovnice rozváděče KJ
 - topný okruh – vstupní příruba KJ
– výstupní příruba KJ
 - zemní plyn – vstupní příruba KJ
 - vzduchotechnika – vstupní příruba kapoty KJ
– výstupní příruba kapoty KJ
 - odvod spalin – výstupní příruba na hraně kapoty KJ
- Rozsah provádění pravidelných servisů:
 - Pravidelná údržba podle servisního plánu zpracovaného Zhotovitelem
 - Odstraňování poruch
 - Dodávka a výměna oleje (dle servisního plánu)
 - Dodávka a výměna olejových filtrů
 - Obnovování revizí (elektro, MaR, tlakových nádob, plynových zařízení)
- Lhůty plnění pravidelných servisů a lhůty při odstraňování poruch:
 - činnost pravidelné údržby ve lhůtách podle servisního plánu
 - činnost na odstranění poruchy bude započata nejpozději do 24 hodin od vyzvání k servisnímu zásahu a porucha bude odstraněna nejpozději do 48 hodin od vyzvání k servisnímu zásahu v případě, že porucha má vliv na provoz a na její odstranění není potřeba náhradních dílů,
 - činnost na odstranění poruchy bude započata nejpozději do 24 hodin od vyzvání k servisnímu zásahu a porucha bude odstraněna nejpozději do 72 hodin od vyzvání k servisnímu zásahu v případě, že porucha má vliv na provoz a na její odstranění je potřeba náhradních dílů, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - činnost na odstranění poruchy bude započata nejpozději do 48 hodin od vyzvání k servisnímu zásahu a porucha bude odstraněna nejpozději do 72 hodin od vyzvání k servisnímu zásahu v případě, že porucha nemá vliv na provoz, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - obnovování revizí v termínech tak, aby byla zajištěna nepřetržitá platnost revizí.

seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.

2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

XIII. NÁHRADA ŠKODY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo předpisů.
2. Zhotovitel odpovídá za škody na zařízeních a objektech, které způsobil realizací díla. Zhotovitel odpovídá i za škody vzniklé jeho zaměstnancům a třetím osobám pohybujícím se na staveništi.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla GO KJ za každý i započatý den prodlení zhotovení díla GO KJ vč. dílčích termínů plnění. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla GO KJ za každý i započatý den prodlení s předáním servisního plánu Objednateli.
4. Porušení povinností stanovených smlouvou a předpisy:
 - 4.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každé nedodržení jeho povinnosti v oblasti BOZP a PO stanovené touto smlouvou nebo předpisy. Výše smluvních pokut je stanovena v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu Objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
 - 4.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každé nedodržení jeho povinnosti stanovené touto smlouvou nebo předpisy, zejména vedení stavebního deníku, účast na zkouškách apod. V případě porušení povinností v oblasti BOZP a PO se použije odst. 4.1 tohoto článku.
 - 4.3. Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu podle odst. 4 tohoto článku, pokud Zhotovitel ani přes upozornění na nedodržení povinnosti nezjednal nápravu v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelům, nejpozději však následující pracovní den.
 - 4.4. Za porušení povinností Zhotovitele zakládající právo Objednatele na smluvní pokutu podle odst. 4 tohoto článku se nepovažuje porušení povinností Zhotovitele, pro které tato smlouva stanovuje speciální smluvní pokutu v odst. 3, 5, 6, 7 a 8 tohoto článku.

5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou i započatou hodinu prodlení s prováděním pravidelných servisů nebo odstraňováním poruch podle čl. IX. odst. 4 této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každou včas neobnovenou revizi při provádění pravidelných servisů podle čl. IX. odst. 4 této smlouvy.
7. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen, nedodrží-li sjednaný termín vyřízení reklamace, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady za každou vadu.
8. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
9. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
10. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.
12. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto článku zůstávají mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

XIV. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za objednatele ve věcech technických:	xxx		
za objednatele ve věcech BOZP a PO:	xxx		
za zhotovitele ve věcech technických:	xxx		

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce se jedná, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.
3. Určením zástupce Objednatele není dotčeno právo objednatele kontrolovat provádění díla také dalšími osobami, zejména v oblasti technického a autorského dozoru, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a požární ochrany.

XV. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

XVI. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2024 nebo do dosažení částky 11.246.999,- Kč bez DPH za celkové plnění dle této smlouvy, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
3. Objednatel může tuto smlouvu ukončit výpovědí nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, protože by došlo k podstatné změně závazku z této smlouvy ve smyslu § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení, o němž druhá strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Za podstatné porušení se považuje taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku, pokud byla tato povinnost Zhotovitele sjednána.
5. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel na základě stížnosti poddodavatele dle čl. XI odst. 2 této smlouvy nezjedná nápravu nebo řádně nevysvětlí Objednateli nedůvodnost požadavku poddodavatele.
6. Smluvní strana může od této smlouvy odstoupit v případě dle čl. IV odst. 5 této smlouvy.
7. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení zahájené na návrh Zhotovitele nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
8. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. V případě ukončení této smlouvy výpovědí podle odst. 3 tohoto článku činí výpovědní doba dva (2) měsíce, přičemž výpovědní doba počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

10. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem než splněním se smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od ukončení smlouvy.

XVII. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Při požadavku na změnu smlouvy se navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný změnový požadavek.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud Zhotovitel pro realizaci díla využije poddodavatele, je Zhotovitel povinen zajistit splnění povinností podle této smlouvy přiměřeně i u svých poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za případné porušení povinností poddodavatelem, jako kdyby plnil sám.
4. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s.

Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
8. Pokud na základě předjednání a vystavené objednávky bylo smluvními stranami plněno již před nabytím účinnosti této smlouvy, smluvní strany souhlasně prohlašují, že toto plnění se považuje za plnění dle této smlouvy.

9. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Soupis předepsaných úkonů GO po najetí 64 000 motohodin (Mth)

Příloha č. 2 – Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku (příloha č. 15 ISO_MPPP_TB_08_2015)

V Brně dne

Za objednatele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
člen představenstva
a generální ředitel

V dne

Za zhotovitele:

.....
Ing. Oldřich Šoba, Ph. D.,
předseda představenstva.....
Ing. Mgr. Vladimír Hlavinka,
prvním místopředsedou

Příloha č. 1
Soupis úkonů generální opravy KJ QUANTO D770SP po najetí 64 000 Mth

GO po 64 000 MH - E 70
Vizuální kontrola zařízení
Test a funkční chod
Údržba baterie ¹⁾
Kontrola ústrojí regulátoru otáček
Výměna vložky filtru mazacího oleje ³⁾
Revize odvětrávání klikové skříně
Údržba odvětrávání klikové skříně
Výměna zapalovacích svíček
Kontrola okamžiku zapálení
Test pomocného agregátu systému TEM
Výměna filtru nasávaného vzduchu, čištění tělesa filtru nasávaného vzduchu
Kontrola upevnění motoru
Kontrola pastorku startéru a ozubeného
Vyčištění plamenového filtru
Výměna nebo oprava hlav válců
Výměna vložek válců
Čištění chladiče směsi
Výměna mísiče směsi
Výměna pryžových kompenzátorů
Kontrola hadicových vedení, tlumičů vibrací a pružných vedení
Kontrola armatur a regulačních prvků
Výměna tlumiče torzních kmitů ¹⁾
Výměna zdvihátek ventilů
Výměna ojnicího ložiska
Výměna pístů
Kontrola vačkového hřídele
Výměna ložiska vačkového hřídele
Výměna ojnic
Výměna těsnícího kroužku klikového
Proměření klikového hřídele, kontrola trhlin, doleštění
Kontrola hnacího soukolí a rozvodů
Základní ložisko, axiální ložisko, výměna
Výměna nebo oprava čerpadla mazacího
Výměna nebo oprava ventilu omezovače
Výměna kompenzátorů výfukových plynů

1) U motorů s tímto vybavením

3) Další výměna filtru mazacího oleje viz TR 0199-99-2105