

SOUHLAS PRONAJÍMATELE S PODNÁJMEM
(„Souhlas“)

OAMP Hall 2 s.r.o., se sídlem 28. Třjna 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 078 99 505, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 77635, zastoupena Petrem Kalinou a Danielem Kollárem, jednatelem
(„**Budoucí pronajímatel**“)

a

Česká pošta, s.p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599, IČO: 471 14 983, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 7565, zastoupena Ing. Roman Knapem, ředitelem
(„**Budoucí nájemce**“)

Úvodní ustanovení

- (A) **Budoucí pronajímatel** a **Budoucí nájemce** uzavřeli dne 20. 01. 2022 Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní („**Smlouva**“), jejímž předmětem je stanovení podmínek přípravy Předmětu nájmu (jak je definováno ve Smlouvě) k užívání ze strany **Budoucího nájemce** a následně uzavření Nájemní smlouvy, jejíž závazný vzor se nachází v Příloze č. 4 Smlouvy („**Nájemní smlouva**“).
- (B) **Budoucí nájemce** může dle čl. 9.3 Nájemní smlouvy dále podnajímt Předmět nájmu jako celek nebo jeho část pouze s předchozím písemným souhlasem **Budoucího pronajímatele** za určitých podmínek.
- (C) **Budoucí nájemce** si přeje dále podnajímt část Kancelářských prostor a sociálního zázemí, a to konkrétně 4 m² plochy jídelny pro umístění čtyř automatů (nápojový, na teplé nápoje, na chlazená jídla a potravinový) ve vestavku č. 2, místnost č. V2 1.15 a dále kancelář ve vestavku č. 1, místnost č. V1 1.05 (dále jen „**Podnajaté prostory**“), společnosti C.S.CARGO a.s., se sídlem Hradecká 1116, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, IČO 642 59 374, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. B 2377 („**Podnájemce**“) na dobu neurčitou („**Podnájem**“).
- (D) Pojmy použité v tomto Souhlasu a zde nedefinované mají význam definovaný ve Smlouvě a/nebo Nájemní smlouvě.

Budoucí pronajímatel tímto uděluje při splnění níže uvedených podmínek písemný souhlas s podnájemem Podnajatých prostor:

- 1.1 **Budoucí nájemce** zůstává ve vztahu k **Budoucímu pronajímateli** v celém rozsahu smluvní stranou Nájemní smlouvy, a nese tedy za svého **Podnájemce** plnou odpovědnost po celou dobu trvání **Podnájem**.
- 1.2 Souhlas nelze považovat za souhlas s podmínkami **Podnájem** mezi **Budoucím nájemcem** a **Podnájemcem** ani za souhlas s dalším **podnájemem Podnájem** ze strany **Podnájemce**.
- 1.3 **Podnájem** bude za tržních podmínek platných v daném místě a čase, zejména s ohledem na výši nájemného za **Podnájem**.
- 1.4 **Budoucí nájemce** poskytne **Budoucímu pronajímateli** na jeho žádost plně podepsanou kopii **podnájemní smlouvy** po jejím uzavření. Znalostí podmínek **Podnájem** ze strany **Budoucího pronajímatele** nejsou dotčeny žádné povinnosti **Budoucího nájemce** vůči **Budoucímu pronajímateli** dle Smlouvy a **Nájemní smlouvy**.

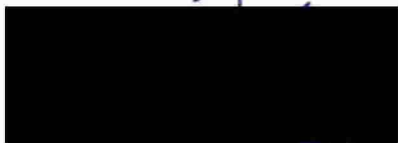
- 1.5 Nájemce nepodnajme Podnataté prostory společností provozující činnost, která se vymyká povolenému užívání Podnatatých prostor dle Smlouvy a Nájemní smlouvy nebo je jakkoli v rozporu se Smlouvou a Nájemní smlouvou.
- 1.6 Podnájemce je povinen dodržovat platná a účinná správní povolení upravující užívání Podnatatých prostor a užívat Podnataté prostory k činnostem podporujícím povolené užívání Podnatatých prostor v souladu s platnými a účinnými správními povoleními upravujícími užívání Podnatatých prostor. Podnájemce je dále povinen dodržovat všechny příslušné právní předpisy, zejména, nikoliv však výlučně, předpisy BOZP zejména v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, jakož i předpisy na úseku požární ochrany zejména vyplývající ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, hygienické normy, normy upravující nakládání s odpady a další platnou legislativu. Podnájemce bude rovněž informován a bude se řídit aktuálním provozním řádem v OAMP areálu a požárně bezpečnostním řešením, jejichž aktuální znění ke dni tohoto Souhlasu je přílohou tohoto Souhlasu.

Přílohy:

- Provozní řád OAMP areálu
- Požárně bezpečnostní řešení

za **Budoucího pronajímatele:**

V Praze dne 9. 8. 2022



Petr Kalina, jednatel

V Praze dne 9. 8. 2022



Ing. Daniel Kollár, jednatel

OSTRAVA AIRPORT

MULTIMODAL PARK

PROVOZNÍ ŘÁD

Datum vydání aktualizace
01.08.2022

Datum účinnosti od
01.08.2022

1. ÚČEL PROVOZNIHO ŘÁDU

Účelem tohoto provozního řádu (dále jen Provozní řád) je stanovení obecných pravidel pro užívání pronajatých prostor včetně souvisejících ploch, bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen BOZP) a zajištění úkolů požární ochrany (dále jen PO) v areálu Ostrava Airport Multimodal Park (dále jen OAMP) v průmyslové zóně Ostrava – Mošnov (dále jen Areál).

2. POPIS AREÁLU

Areál se nachází za kruhovým objezdem na Průmyslové ulici naproti objektu společnosti Mobis Automotive System Czech s.r.o.

Vjezd a vstup do Areálu je možný pouze hlavním vjezdem, tj. z kruhového objezdu přes bezobslužnou vrátnici (S0 09).



Jedná se o areál kde se nachází halové objekty určené ke skladování a lehké výrobě. V nájemních prostorech bude skladováno zboží různého druhu určeného pro export do zahraničí a import do ČR. Sortiment zboží se v průběhu užívání bude měnit dle potřeb nájemců. V Areálu budou úplně vyloučeny z přepravy, manipulace a skladování nebezpečné látky a směsi, jakož i jejich odpady. V budovách nebude instalováno žádné výrobní zařízení. Areál je napojen na pitný vodovod elektrické vedení a plyn. Nejvyšší povolená rychlost v Areálu je 30 km/hod.

Pracovní doba technické správy Areálu:

Bartoň a Partner s.r.o.

po – pá 8:00 – 16:30

Pohotovostní režim Areálu nonstop na:

Bartoň a Partner s.r.o.

NONSTOP

3. PROVOZ NA POZEMNÍ KOMUNIKACI

V okamžiku vjezdu a vstupu do Areálu se pohybujete na veřejné komunikaci a máte povinnost dodržovat příslušné právní předpisy, zejména pak Zákon č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Zákon č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nejvyšší povolená rychlost v Areálu je 30 km/hod. Všechny osoby vjíždějící do Areálu musí přizpůsobit jízdu aktuálním klimatickým a povětrnostním podmínkám tak, aby nezpůsobili škodu na zdraví a/nebo majetku sobě nebo třetím osobám.

Všechny osoby jsou povinné dbát při pohybu po Areálu zvýšené opatrnosti a zohlednit skutečnost, že se po Areálu pohybují nákladní a osobní vozidla.

Všechny osoby nacházející se v Areálu mají povinnost si počínat tak, aby veřejnou komunikaci neznečišťovali a nad míru stanovenou zákonem nepřetěžovali (např. překročením povolených hodnot stanovených pro maximální přípustnou váhu vozidel dle zvláštních právních předpisů).

4. PRÁVA A POVINNOSTI OSOB

Před vstupem nebo vjezdem do Areálu je každý bezpodmínečně povinen seznámit se s tímto Provozním řádem, který je vyvěšen u hlavního vjezdu a po celou dobu pohybu po Areálu se tímto Provozním řádem bezvýjimečně řídit a dodržovat všechna pravidla v něm stanovená.

Každý nájemce, popřípadě jeho zaměstnanec nebo osoba v jiném smluvním vztahu s nájemcem, se budou řídit tímto Provozním řádem obsahující obecné požadavky na BOZP a PO v prostorách Areálu a dále i vlastním provozním řádem, jehož zpracování zajistí nájemce dané jednotky přímo pro jeho pronajímáný prostor v závislosti na provozované činnosti (dále jen Provozní řád nájemce). Nájemce je zároveň povinen zajistit, aby se všichni jeho zaměstnanci seznámili jak s Provozním řádem, tak i s Provozním řádem nájemce, bude pravidelně kontrolovat jejich dodržování a má povinnost pravidelně provádět prověrku aktuálnosti Provozního řádu nájemce, jakož i zaškolování zaměstnanců, je-li to třeba.

Návštěvy jsou povinny řídit se tímto Provozním řádem, příslušným Provozním řádem nájemce a dalšími obecně závaznými předpisy navštěvovaného pracoviště.

Každá osoba je povinna si počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na životě, zdraví nebo majetku (obecná prevenční povinnost), zejména pak dodržovat pravidla BOZP a PO týkající se celého Areálu, jakož i konkrétního pracoviště, na kterém se tato osoba zdržuje. Každá osoba má dále povinnost k odvrácení škody na životě, zdraví a/nebo majetku zahrnující zvláštní oznamovací povinnost v případě hrozící škody a dále povinnost zakročit za předpokladu, že škoda hrozí natolik bezprostředně, že ji z

časových důvodů nelze již účinně odvrátit prostřednictvím oznámení o hrozící škodě v souladu a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy.

V případě chování, které je v rozporu s tímto Provozním řádem je vlastník, správce objektu nebo odpovědná osoba konkrétního nájemce oprávněna tuto osobu z Areálu vykázat. Tato osoba je odpovědná za porušení Provozního řádu v případě, že svým jednáním způsobí jiné osobě újmu, popřípadě může být sankcionována za předpokladu, že svým jednáním poruší předpisy veřejného práva (zejména Zákon č. 250/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Zákon č. 40/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Každý je povinen udržovat v prostorách Areálu pořádek a chovat se tak, aby svým chováním a jednáním nezpůsobil škody na majetku a jejím vybavení. V případě znečištění prostoru nebo jakéhokoliv poškození majetku tvořící součást Areálu OAMP, zejména ve vlastnictví společností Exeter OAMP Hall 1 s.r.o., OAMP Hall 2 s.r.o., Exeter OAMP Hall 3 s.r.o., OAMP Hall 4 s.r.o., OAMP Hall 5 s.r.o., OAMP Infrastructure s.r.o. a OAMP Distribution s.r.o. a/nebo jejich právních nástupců a/nebo poškození nebo závady jakéhokoliv zařízení ve vlastnictví těchto společností a/nebo jejich právních nástupců je nájemce povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit správci Areálu.

Při opuštění skladovacích prostor a administrativních prostor jsou zaměstnanci povinni vypnout osvětlení a ověřit, že jimi užívané prostory jsou v požárně bezvadném stavu, zejména vypnout a zajistit všechna zařízení a přístroje používaná pro provozovanou činnost daného nájemce.

V případě, že osoba pohybující se v prostorách Areálu způsobí OAMP, správě objektu nebo jinému nájemci škodu, je povinen závadný stav odstranit nebo poškozenému nahradit tuto škodu v plném rozsahu.

V hale a celém Areálu je každý povinen zdržet se veškerých činností, které by byly v rozporu s právním řádem ČR, jakož i s přímo použitelnými předpisy právního řádu EU.

5. UŽÍVÁNÍ KOMUNIKACE A MANIPULAČNÍCH PROSTOR

- Prostory vjezdových vrat a ramp musí zůstat trvale volné. V tomto prostoru (uvnitř i venku) nesmí být ukládán žádný materiál.
- Veškeré vchody, východy, přístupové a únikové cesty musí být trvale volné.
- Hasicí přístroje, hydranty a další bezpečnostní zařízení musí být viditelně označeny a musí k nim být zajištěn trvale volný přístup.
- Parkování vozidel je možné pouze na vyhrazených parkovacích místech.
- Vstup a vjezd do Areálu je možný pouze hlavním vchodem.

6. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- Všechny prostory včetně přilehlých parkovacích ploch a společných prostor užívaných všemi nájemci musí být udržovány v čistotě.
- V celém Areálu platí přísný zákaz kouření mimo k tomu vyhrazená místa (viz č. 9).
- V celém Areálu platí přísný zákaz manipulace s otevřeným ohněm.
- Instalace a použití elektrických, plynových a tepelných spotřebičů musí být vždy v souladu s podmínkami stanovenými pro konkrétní prostředí dle použitelných norem ČSN a tyto spotřebiče musí být zároveň používány v souladu s návodem k obsluze a pokyny výrobce.
- Je zakázáno pohybovat se v prostorách Areálu pod vlivem omamných, psychotropních a návykových látek a tyto látky v Areálu přechovávat či jinak s nimi nakládat.
- Je zakázáno odhazování a ponechávání odpadků mimo místa k tomu určená.
- Je zakázáno přemísťovat, poškozovat nebo jiným způsobem snižovat účinnost nebo omezovat v provozu či vyřadit z provozu instalovaná požární bezpečnostní zařízení a věcné prostředky PO (elektrická požární signalizace, evakuační hydrantové systémy, stabilní hasicí zařízení, požární uzávěry, panikové kování, přenosné hasicí přístroje apod.) a v případě zjištění jakékoliv závady, poškození, poruchy nebo ztráty instalovaného požární bezpečnostního zařízení má každá osoba povinnost tuto skutečnost ihned nahlásit správci Areálu.
- Je zakázáno poškozovat nebo demontovat instalované bezpečnostní zařízení.
- Je zakázáno přibližovat se a vstupovat k elektrickým a ostatním zařízením, strojům, přístrojům, skladovým prostorům a technickým místnostem v suterénní a venkovní části.
- Je zakázáno vstupovat na obvodový stěnový plášť a střešní plášť, jakož i provádět jakékoliv instalační činnosti, úpravy či jiné zásahy nebo poškozování, ať již úmyslné nebo nedbalostní, na obvodovém stěnovém plášti a střešním plášti (jak z vnější, tak i z vnitřní strany).
- S ostrými předměty se musí manipulovat opatrně.
- V prostorách je zakázáno skladovat a přechovávat nebezpečné chemické látky a směsi (dále jen NCHLS) nebo jejich odpady, hořlavé kapaliny či jiné látky se sklonem k samovznícení, toxické a jiné nebezpečné látky.
- V prostorech logistických hal je zakázáno skladovat v rozporu s projektem požární bezpečnosti stavby a schváleného projektu pro povolení stavby.
- Odpovědná osoba každého nájemce poskytne svým zaměstnancům v potřebném rozsahu osobní ochranné a pracovní pomůcky.
- Každý pronajímáný prostor bude vybaven řádně označenou skříňkou s prostředky pro poskytnutí první pomoci. Lékárníčku si zajistí každý nájemce sám a náplň lékárníčky bude odpovídat provozované činnosti v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Pro okamžitou likvidaci požáru musí být k dispozici dostatečné množství hasicích přístrojů, jejich typy, množství a rozmístění je uvedeno v dokumentaci

požárně bezpečnostního řešení (dále jen PBR) a zaměstnanci nájemce musí být dostatečně pro případ použití hasicích přístrojů proškoleni a informováni ohledně umístění těchto hasicích přístrojů.

- Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se smluvním vztahem mezi nájemcem a vlastníkem haly a v souladu s platnými právními předpisy.
- Obaly (např. přepravky, palety apod.) se smí skladovat na vyhrazených místech tak, aby nepřekážely volnému provozu v Areálu.
- Zásadní změny v charakteru užívání prostor nebo jejich částí, které mohou mít vliv na zajištění požární ochrany, je nutné předem projednat se správcem Areálu a vlastníkem Areálu OAMP.
- V případě vzniku požáru, neodkladně ohlásit zjištěný požár na Hasičský záchranný sbor (dále jen HZS), provést nezbytná opatření k ochraně osob a majetku (v případě ochrany materiálu nebo zboží před požárem přesunutím do prostor, které nejsou požárem ohroženy, nesmí materiál nebo zboží překážet příjezdu jednotky HZS), pokusit se uhasit požár, je-li to možné, případně provést opatření k zamezení šíření požáru a po příjezdu HZS poskytnout veškerou osobní a věcnou pomoc a řídit se pokyny velitele zásahu.
- Nájemci jsou povinni dodržovat platná pravidla hygienických norem.

7. REVIZE, KONTROLY, OPRAVY A ÚDRŽBY

- Revize, kontroly, údržby a opravy budou prováděny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Revize a kontroly musí být provedeny v souladu se stanovenými lhůtami.
- Revize, kontroly, údržby a opravy provádí pouze osoba k tomu pověřená, která splňuje požadovanou kvalifikaci.
- Nikdo nesmí bránit vstupu technika do Areálu, ani nijak znemožňovat, ztěžovat či bránit této osobě v provedení revize, kontroly, opravy a/nebo údržby.

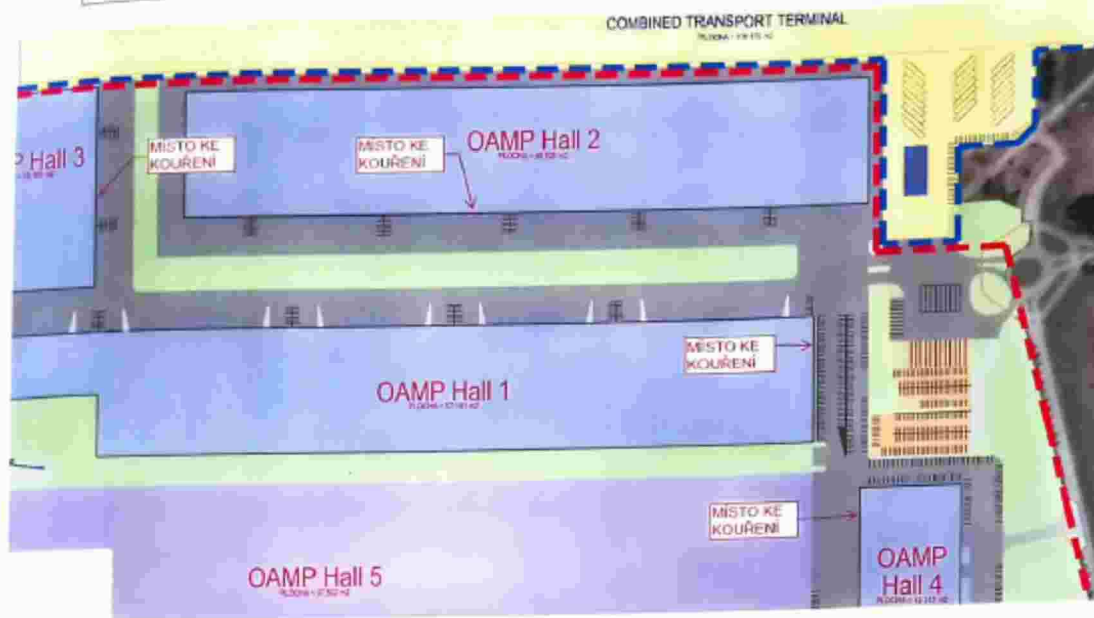
8. POSTUP PŘI MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI

Ohlašovna požáru a jiných mimořádných událostí je na čísle 150 nebo 112.

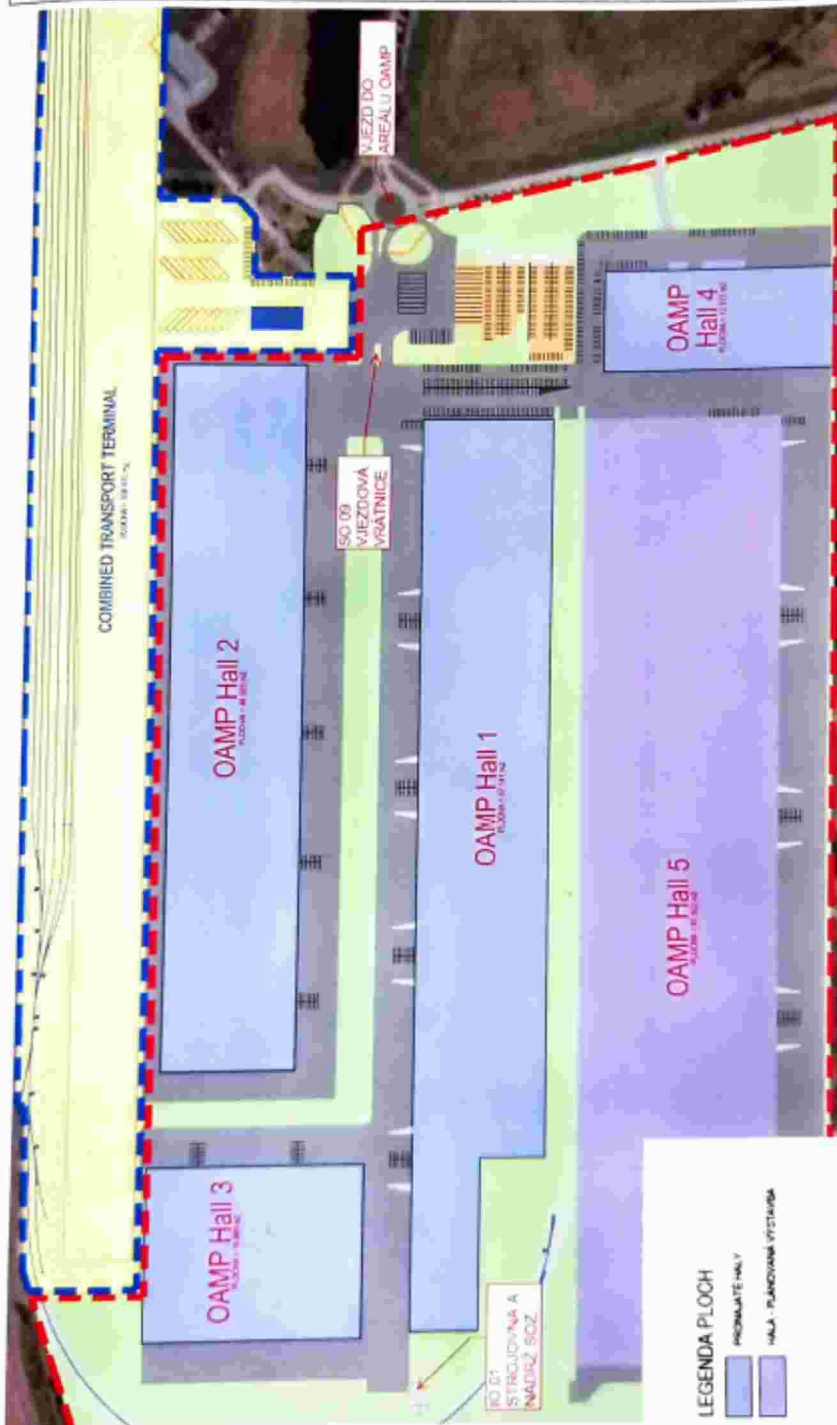
Evakuaci vede pověřená osoba ze strany nájemce až do příjezdu HZS a převzetí vzniklé situace velitelem zásahu.

Shromažďovací prostor je stanoven na volném prostranství před halou na zpevněné ploše tam, kde nehrozí riziko ohrožení, nebezpečí nebo poškození života či zdraví.

9. VYHRAZENÁ MÍSTA KE KOUŘENÍ



10. SCHÉMATICKÝ PŮDORYSNÝ PLÁN AREÁLU



BF PRO CZ, s.r.o.

Borovského 22, 734 01 Karviná
IČ: 049 89 198, DIČ: CZ 049 89 198
spis. Zn. C 65859 vedená KS Ostrava
email: bfpro@bfpro.cz, web: www.bfpro.cz



POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Stavba	:	OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK (SO 01) Hall 2 Česká pošta, sekce 1-13
Místo	:	kat. území Mošnov
Investor	:	OAMP Hall 2 s.r.o. 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Gen. Dodavatel	:	MARPRO STAV s.r.o. Železniční 469/4, 779 00 Olomouc
Gen. projektant	:	Ing. arch. Jan Mikláš Rejskova 10, 796 01 Prostějov
Projekt. stupeň	:	dokumentace skutečného provedení stavby
Část dokumentace	:	D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
Zodp. projektant	:	Ing. Jan Pavelek ČKAIT – 1103411 autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb
Vypracoval	:	Ing. Jan Pavelek [REDACTED]
Datum	:	7 / 2022

Obsah	strana
1. ÚVOD	3
2. POPIS STAVBY	3
3. PODKLADY	4
4. ROZDĚLENÍ STAVBY DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ	4
5. STANOVENÍ POŽÁRNÍHO RIZIKA, STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A POSOUZENÍ VELIKOSTI POŽÁRNÍHO ÚSEKU	5
6. ZHODNOCENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ Z HLEDISKA POŽÁRNÍ ODOLNOSTI	8
7. ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH HMOT	11
8. ÚNIKOVÉ CESTY	11
9. STANOVENÍ ODSUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ	14
10. URČENÍ ZPŮSOBU ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNÍ VODOU	15
11. VYMEZENÍ PŘÍJEZDOVÝCH KOMUNIKACÍ, NÁSTUPNÍCH PLOCH A ZÁSAHOVÝCH CEST	15
12. STANOVENÍ POČTU A DRUHŮ PŘENOSNÝCH HASÍCÍCH PŘÍSTROJŮ	16
13. POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ	16
14. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ	18
15. POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAŘÍZENÍMI	19
16. ZÁVĚR	23

1. ÚVOD

Stavební akce: "OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK - SO 01 Skladová hala 2 – Česká pošta, sekce 1-13" je řešena po stránce požární bezpečnosti v souladu s požadavky Zákona č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Vyhlášky č.499/2006 Sb., Vyhlášky č.503/2006 Sb., Vyhlášky č.246/2001 Sb., Vyhlášky č.23/2008 Sb. ve znění vyhlášky 268/2011 sb., a požadavky ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 73 0843 a přidružených norem.

2. POPIS STAVBY

Tato projektová dokumentace řeší změnu stavby před dokončením pro stavební a inženýrské objekty „SO 01 – Hall 2 – Česká pošta, sekce 1-13“ objektu haly SO01, a to sekci mezi osami 1-13 pro potřeby nájemce spol. Česká pošta, s.p. Předmětem stavebních úprav je vytvoření samostatného provozního souboru s vestavbou jedno až tři podlažních administrativních vestavek a samostatných vestavek s hygienickým zařízením a stavbu přilehlých přístřešků pro kola a kuřárny.

(pozn.: dotčené přilehlé zpevněné plochy a jejich úpravy vč. úprav dešťové kanalizace jsou řešeny samostatnou projektovou dokumentací a samostatným stavebním řízením).

Navrhovaná vestavba do prostor haly je určena pro nájemce Česká pošta s.p., jejíž hlavní činností je příjem, třídění a expedice poštovních zásilek.

V ploše haly bez vestavek se budou nacházet pracoviště příjmu a expedice zásilek, strojní a ruční třídění a vyhrazené skladové prostory.

V nízkopodlažních vestavkách jsou situovány přidružené pracoviště pro administraci (vyúčtování, pokladna, ceniny, kanceláře dispečera a směnaře), dále pro technickou údržbu a IT, zázemí pro řidiče zásobování s vlastním vstupem do objektu, příruční sklady údržby, hygienická zařízení odděleně pro muže a ženy a úklidové prostory.

V přízemní části třípodlažního vestavku V2 je situováno zázemí pro personál na hale (denní místnost s možností vlastního stravování), školící místnost pro personál, hygienické zařízení odděleně pro muže a ženy, úklidová komora, provozní celek kanceláří směnaře a dispečera, klientská zóna s přepážkami se samostatným vstupem, dále příruční sklad balíků a centrální komunikace s hlavním vstupem a schodištěm spojující všechna podlaží. Technická místnost je řešena se samostatným vstupem z exteriéru. Ve vstupu do objektu je situována vrátnice s technickou místností ostrahy a ústřednou EPS.

Ve 2.NP vestavku V2 jsou situovány šatny odděleně pro muže a ženy s přímým vstupem do umývárny a sprch, dále se zde nachází místnost sušárny oděvů, kancelářské sklady a úklidová komora. Do prostor šaten jsou samostatně umístěny vstupy z vnějších pomocných (únikových) schodišť.

Ve 3. NP je situován administrativní provoz s kancelářemi, zázemím pro zaměstnance, zasedací prostory a hygienická zařízení. Hlavní přístup do podlaží je z centrálního schodiště a z vedlejšího pomocného (únikového) schodiště přes zasedací místnost.

Zásobování provozu je řešeno v jihovýchodní a severovýchodní části fasády objektu z přilehlé vnitroareálové dopravní komunikace.

Popis z hlediska požární ochrany

Z hlediska požární ochrany je třípodlažní vestavek posouzen jako staticky nezávislý po dobu požadované požární odolnosti konstrukcí na obou stranách vestavby dle čl. 4.1.1 ČSN 73 0845.

Z hlediska požární ochrany se jedná o objekt s nehořlavým konstrukčním systémem s požární výškou h=0m. Staticky nezávislý vestavek pak s požární výškou h=7,5m.

Prostor třídící haly je posouzen dle ČSN 73 0843 jako poštovní provoz a dle ČSN 73 0845 čl. 4.1c) jako sklad v jednopodlažním objektu.

V prostorech vestavek jsou pouze nevýrobní provozy a jsou tak posouzeny dle ČSN 73 0802.

Dle vyhlášky č. 460/2021 sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva je pro posuzovaný objekt stanovena 1.třída využití stavby. Objekt je jednopodlažní a jeho plocha je větší než 1.000m² a stavba je tak zařazena do II. kategorie staveb.

3. PODKLADY

Použité normy

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0804 Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty

ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení

ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektů osobami

ČSN 73 0843 Požární bezpečnost staveb – Objekty spojů a poštovních provozů

ČSN 73 0845 Požární bezpečnost staveb – Sklady

ČSN 73 0848 Požární bezpečnost staveb – Kabelové rozvody

ČSN 73 0872 Požární bezpečnost staveb – Ochr. st. objektů proti šíření požáru VZT zařízením

ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou

Dokumentace stavby

- Požárně bezpečnostní řešení stavby ve stupni PD pro stavební povolení vypracované Ing. Ivanou Bednárkovou
- Požárně bezpečnostní řešení stavby objektu SO01 ve stupni PD pro společné územní a stavební povolení vypracované Ing. Janem Pavelkem v 02/2019

4. ROZDĚLENÍ STAVBY DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

Řešený stavební objekt je rozdělen do požárních úseků dle požadavků norem ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 73 0843 a ČSN 73 0845. Toto požárně bezpečnostní řešení posuzuje pouze tyto požární úseky:

N 1.01a - třídící hala

N 1.07/N3 - Sociálně administrativní vestavba

N 1.08/N3 - schodiště

N 1.09 – kotelna

N 1.10 - Sociálně administrativní vestavek

N 1.11 - administrativní vestavek

N 1.12 – EPS a UPS

N 1.13 – sklad odpadů

Ostatní požární úseky objektu se nemění.

Dělení do požárních úseků je zakresleno ve výkresové části tohoto požárně bezpečnostního řešení.

5. STANOVENÍ POŽÁRNÍHO RIZIKA, STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A POSOUZENÍ VELIKOSTI POŽÁRNÍHO ÚSEKU

Požární riziko bylo stanoveno dle ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 73 0843 a ČSN 73 0845.

N 1.01a - třídící hala

Požární úsek N 1.01a je vyčleněn z požárního úseku N 1.01 tak, aby prostory posuzované dle ČSN 73 0843 jako poštovní provoz byly požárně odděleny od zbývajících částí skladové haly a tvořily samostatný požární úsek. V souladu s článkem 5.3 ČSN 73 0843 je hala posouzena jako poštovní provoz a zároveň dle ČSN 73 0845 jako sklad dle čl. 4.1.c).

V řešené rozšířené části stavby bude probíhat třídění a skladování poštovních zásilek tj. hořlavých i nehořlavých pevných látek. Skladování bude probíhat na podlaze a v paletových regálech do maximální výšky horní hrany skladovaného materiálu 7,5m.

Hala tak je nadále zařazena do V. skupiny provozu skladů shodně s dokumentací pro změnu stavby před jejím dokončením celého objektu tak, aby zde mohl být skladován nejrůznější sortiment pevných nehořlavých i hořlavých látek. V objektu je bez dalších opatření zakázáno skladování hořlavých kapalin všech tříd nebezpečnosti, hořlavých plynů a pyrotechniky.

V požárním úseku bude instalována elektrická požární signalizace s akustickou signalizací poplachu a vysoce účinné samočinné stabilní hasicí zařízení s hlavicemi s rychlou odezvou a zásobováním vodou se zvýšenou spolehlivostí. Bude instalováno také samočinné odvětrávací zařízení pracující na principu přirozeného odvodu tepla a kouře. Toto zařízení však bude instalováno nad rámec požadavků ČSN 73 0845, protože je splněn parametr odvětrání $F_{0,015} \geq 0,015$ a nevzniká tak povinnost instalovat samočinné odvětrávací zařízení. SOZ tak není započteno pro snížení součinitele c.

Předpokládá se zásah jednotkou HZS moravskoslezského kraje s dobou dojezdu přes 15-ti minut. Objekt tak je zařazen do časového pásma H3.

Součinitel $c=1-0,45$ (viz čl. 7.2.5.1 ČSN 73 0804/Z2) = 0,55.

Maximální plocha požárního úseku

Maximální plocha požárního úseku nemusí být stanovena dle ČSN 73 0804/Z2 čl. 7.1.7, protože hala má hodnotu součinitele k_7 menší než 3, nejedná se o provoz s hořlavými kapalinami, požární úsek je vybaven EPS a součinitel $c=0,55$ pro V. skupinu provozu. Maximální plocha požárního úseku není omezena.

Maximální výška skladování

Maximální skladová výška stanovená dle tabulky 1 ČSN 73 0845 je 9m. Skutečná maximální výška skladování je 7,5m. Mezní skladovací výška není překročena.

Stupeň požární bezpečnosti

Pravděpodobná doba trvání požáru se oproti PBŘ celého objektu nezvyšuje a je 180minut. Požární úsek skladu je nadále dle ČSN 73 0845 zařazen do IV.stupně požární bezpečnosti.

N 1.07/N3 - Sociálně administrativní vestavba

Administrativní prostory vykazují dle přílohy B ČSN 73 0802 výpočtové požární zatížení 47,75kg/m². Prostory vestavku jsou zařazeny do III.SP.B.

N 1.08/N3 – schodiště

Prostory chodeb vykazují dle přílohy B ČSN 73 0802 výpočtové požární zatížení 7,5kg/m². Požární úsek je hodnocen jako požární úsek bez požárního rizika a je zařazen do I.SP.B.

N 1.09 – kotelna

Zadané údaje:

Počet užitných podlaží v objektu	1 [-]
Výška objektu h	7,40 [m]
Počet užit. nadzem. podlaží v objektu	1 [-]
Materiál konstrukce	nehořlavý DP1
Zařazení dle ČSN 73 0873	nevýrobní objekt
Počet podlaží úseku z	1 [-]
Výšková poloha hp	0,00 [m]
Koeficient c	1
SM.....	automaticky

Místnosti požárního úseku:

Název místnosti	Plocha S [m ²]	Výška h ₁ [m]	Nahod. p _n [kg.m ⁻²]	Stálé p ₁ [kg.m ⁻²]	Dodat. p ₁ [kg.m ⁻²]	Nahod. a _n [-]	Stálé. a _s [-]	Otvory S _o /h _o [m ² /m]	Čís. pod. [-]	Otvor v pod. [m ²]	Poloha z tabulky
kotelna	31,20	2,80	15,00	0,00	0,00	1,100	0,90	/-	1	0,00	15.10.c

Výsledky výpočtu:

Požární zatížení výpočtové p _{vpp}	21,93 [kg.m ⁻²]
Stupeň požární bezpečnosti pož.úseku (SPB)	II
Plocha požárního úseku S	31,20 [m ²]
Koeficient n	0,003
Koeficient k	0,011
Plocha otvorů pož.úseku S _o	0,00 [m ²]
Průměrná výška otvorů pož.úseku h _o	0,00 [m]
Parametr odvětrání F _o	0,000
Průměrná světlá výška pož.úseku h _s	2,80 [m]
Požární zatížení p	15,00 [kg.m ⁻²]
Nahodilé požární zatížení p _n	15,00 [kg.m ⁻²]
Součinitel a pro nahodilé požární zatížení a _n	1,100
Koeficient a	1,100
Koeficient b	1,33
Koeficient c	1,00
Normová teplota TN	795,08 [°C]
Čas zakouření t _o	1,90 [min]
Maximální délka pož.úseku	80,00 [m]
Maximální šířka pož.úseku	60,00 [m]
Maximální plocha pož.úseku	4 800,00 [m ²]
Maximální počet užitných podlaží z	8,21

N 1.10 - Sociálně administrativní vestavek

Administrativní prostory vykazují dle přílohy B ČSN 73 0802 výpočtové požární zatížení 47,75kg/m².
Prostory vestavku jsou zařazeny do II.SPB.

N 1.11 - administrativní vestavek

Administrativní prostory vykazují dle přílohy B ČSN 73 0802 výpočtové požární zatížení 47,75kg/m².
Prostory vestavku jsou zařazeny do II.SPB.

N 1.12 – EPS a UPS

Místnosti požárního úseku:

Název místnosti	Plocha S [m ²]	Výška h _s [m]	Nahod. p _n [kg.m ⁻²]	Stálé p _s [kg.m ⁻²]	Dodat. p _d [kg.m ⁻²]	Nahod. a _n [-]	Stálé. a _s [-]	Otvory S _o /h _o [m ² /m]	Čís. pod.	Otvor v pod. [m ²]	Položka z tabulky
EPS, CBS	1,80	2,80	35,00	0,00	0,00	0,900	0,90	/-	1	0,00	15.2.b

Výsledky výpočtu:

Požární zatížení výpočtové p _{vpp}	18,82 [kg.m ⁻²]
Stupeň požární bezpečnosti pož.úseku (SPB)	II
Plocha požárního úseku S _o	1,80 [m ²]
Koeficient n	0,003
Koeficient k	0,008
Plocha otvorů pož.úseku S _o	0,00 [m ²]
Průměrná výška otvorů pož.úseku h _o	0,00 [m]
Parametr odvětrání F _o	0,000
Průměrná světlá výška pož.úseku h _s	2,80 [m]
Požární zatížení p	35,00 [kg.m ⁻²]
Nahodilé požární zatížení p _n	35,00 [kg.m ⁻²]
Součinitel a pro nahodilé požární zatížení a _n	0,900
Koeficient a	0,900
Koeficient b	0,60
Koeficient c	1,00
Normová teplota T _N	751,23 [°C]
Čas zakouření t _e	2,95 [min]
Maximální délka pož.úseku	70,00 [m]
Maximální šířka pož.úseku	44,00 [m]
Maximální plocha pož.úseku	3 080,00 [m ²]
Maximální počet užitných podlaží z	11,02

6. ZHODNOCENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ Z HLEDISKA POŽÁRNÍ ODOLNOSTI

Požadovaná požární odolnost dle tab.12 ČSN 73 0804.

Tabulka 12 z ČSN 73 0804

Pol. Stavební konstrukce	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.
1. Požární stěny a požární stropy, viz 9.2 a 9.3.							
a) v podzemních podlažích	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1	120DP1	180DP1	180DP1
b) v nadzemních podlažích	15+	30+	45+	60+	90+	120DP1	180DP1
c) v posledním nadzemním podlaží	15+	15+	30+	30+	45+	60DP1	90DP1
d) mezi objekty	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1	120DP1	180DP1	180DP1
2. Požární uzávěry otvorů v požárních stěnách a požárních stropích, viz 9.5.1.							
a) v podzemních podlažích	15DP1	30DP1	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1	90DP1
b) v nadzemních podlažích	15DP3	15DP3	30DP3	30DP3	45DP2	60DP1	90DP1
c) v posledním nadzemním podlaží	15DP3	15DP3	15DP3	30DP3	30DP3	45DP2	60DP1
3. Obvodové stěny, viz 9.4.1 a 9.4.10.							
a) zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části							
1) v podzemních podlažích	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1	120DP1	180DP1	180DP1
2) v nadzemních podlažích	15+	30+	45+	60+	90+	120DP1	180DP1
3) v posledním nadzemním podlaží	15+	15+	30+	30+	45+	60DP1	90DP1
b) nezajišťující stabilitu objektu nebo jeho části (bez ohledu na podlaží)	15+	15+	30+	30+	45+	60DP1	90DP1
4. Nosné konstrukce střech, viz 9.7.2	15	15	30	30	45	60DP1	90DP1
5. Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které zajišťují stabilitu objektu, viz 9.7.1 a 9.7.2							
a) v podzemních podlažích	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1	120DP1	180DP1	180DP1
b) v nadzemních podlažích	15	30	45	60	90	120DP1	180DP1
c) v posledním nadzemním podlaží	15	15	30	30	45	60DP1	90DP1
6. Nosné konstrukce vně objektu, které zajišťují stabilitu objektu (bez ohledu na podlaží), viz 9.7.3	15	15	15	30	30DP1	45DP1	60DP1
7. Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které nezajišťují stabilitu objektu, viz 9.7.5	15	15	30	30	45	45DP1	60DP1
8. Nenosné konstrukce uvnitř požárního úseku, viz 9.8.1	-	-	-	DP3	DP3	DP2	DP1
9. Konstrukce schodiště uvnitř požárního úseku, které nejsou součástí chráněných únikových cest, viz 9.9	-	15DP3	15DP3	15DP1	30DP1	45DP1	45DP1
10. Výtahové a instalační šachty, viz 9.10 až 9.13							
a) šachty evakuačních a požárních výtahů a šachty ostatní (např. instalační), jejichž výška přesahuje 45 m							
1) požární dělící konstrukce							

podle položky

	podle položky 2						
2) požární uzávěry otvorů v požárně dělících konstrukcích							
b) šachty ostatní (výtahové, instalační apod.), jejichž výška je 45 m a menší							
1) požárně dělící konstrukce	30DP2	30DP2	30DP1	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1
2) požární uzávěry otvorů v požárně dělících konstrukcích	15DP2	15DP2	15DP1	15DP1	30DP1	30DP1	45DP1
11. Střešní pláště, viz 9.15	-	-	15	15	30	30DP1	45DP1
12. Jednopodlažní objekty, viz 9.1.1	statický nezávislý						
a) požární stěny	30DP1	45DP1	60DP1	90DP1	-	-	-
b) požární uzávěry otvorů v požárních stěnách	15DP1	30DP1	30DP1	45DP1	-	-	-
c) svislé požární pásy v obvodových stěnách mezi objekty a obvodové stěny, pokud mají být bez požárně otevřených ploch	15DP1	30DP1	30DP1	45DP1	-	-	-

Požární odolnosti konstrukcí jsou stanoveny dle publikace „Hodnoty požární odolnosti konstrukcí podle eurokódů“. Případně dle katalogových listů výrobců.

Skutečná požární odolnost jednotlivých konstrukcí bude dokladována dodavatelem při kolaudaci stavby.

Konstrukce haly se oproti PBŘ pro stavební povolení nemění.

Nosné konstrukce a nosné požárně dělící konstrukce

Nosné konstrukce haly jsou tvořeny železobetonovými sloupy, železobetonovými průvlaky a vazníky s požadovanou požární odolností dle požadavků PBŘ objektu.

Nosné konstrukce třípodlažní vestavby (vodorovné i svislé) budou ocelové a budou celoplošně chráněny pro požární odolnost 45 minut SDK obklady a podhledy. Skutečná požární odolnost SDK konstrukcí bude doložena dodavatelem při kolaudaci stavby.

Nosné konstrukce jednopodlažních vestavek budou tvořeny ocelovou nosnou konstrukcí, která bude navržena pro požární odolnost R 15DP1 posouzením podle eurokódů. Ocelové nosné konstrukce budou umístěny uvnitř vestavky a od třídící haly budou odděleny konstrukcemi s požární odolností EI 30DP1.

Konstrukce vnějších přístřešků na kola, kuřárny, nad vraty apud. nemusí vykazovat požární odolnost.

Požární stěny

Stěny vestaveb, které mají vykazovat požární odolnost budou sádkokartonové s požadovanou požární odolností EI 30DP1-EI45DP1. Skutečná požární odolnost SDK konstrukcí bude doložena dodavatelem při kolaudaci stavby.

Stěny mezi jednotlivými nájemci budou provedeny ze sendvičových panelů s tepelnou izolací minerální vatou. Tyto panely budou certifikovány pro požární odolnost minimálně EI 30DP1 a jejich požární odolnost bude doložena dodavatelem při kolaudaci stavby.

Ve vestavku V3 budou instalována neotevíratelná okna s požární odolností minimálně EI 30DP1. Tyto

okna budou dodána dodavatelem jako certifikovaný výrobek pro požadovanou požární odolnost.

Požární uzávěry

Požární uzávěry budou osazeny s požadovanou požární odolností dveří EW 30 DP3+C. V místě otevíratelných okýnek do požárního úseku N 1.11 bude instalována požární roleta s požární odolností EW 30DP3. Roleta bude napojena na systém EPS a v případě vyhlášení poplachu bude automaticky uzavřena.

Požární roleta bude provedena jako gravitační, případně bude vybavena záložním zdrojem energie, který zajistí její uzavření i v případě přerušení dodávky z distribuční sítě.

Do místnosti V.3-1.02 budou instalovány vodorovně posuvné dveře s požární odolností minimálně EW 30DP3+C. Tyto dveře musí být požární a zároveň musí umožnit únik osob. Dveře tak musí být od systému EPS automaticky uzavřeny, ale vedle dveří musí být z obou stran instalována tlačítka, která umožní odchod osob, ale zároveň po jejich průchodu dojde k opětovnému uzavření dveří. Dveře musí být vybaveny záložním zdrojem elektrické energie, který zajistí jejich funkci minimálně po dobu 15 minut.

Skutečná požární odolnost požárních uzávěrů bude doložena při kolaudaci stavby dodavatelem.

Obvodové stěny

Obvodové stěny hal jsou provedeny ze sendvičových panelů s výplní minerální vatou tl. 150mm. Tyto panely nemusí vykazovat požární odolnost, ale musí být druhu DP1.

V objektu se nepožaduje instalace požárních pásů, protože objekt je do 12m a požární úsek skladu je vybaven sprinklerovým samočinným stabilním hasicím zařízením. Dle čl. 8.6 ČSN 73 0845 v návaznosti na čl. 9.6.6. ČSN 73 0804.

Obvodová stěna v místech, kde na ni zasahuje požárně nebezpečný prostor od kontejnerů na odpady musí vykazovat požární odolnost minimálně EI 30DP1. Použité minerální panely pro tuto požární odolnost vyhovují. Skutečná požární odolnost bude doložena dodavatelem při kolaudaci stavby.

Nosné konstrukce střechy a střešní plášť

Požadavky se nemění.

Schodiště

Konstrukce schodiště ve třípodlažní vestavbě nemusí vykazovat požární odolnost, protože je umístěna v požárním úseku zařazeném do I.stupně požární bezpečnosti.

Schodiště uvnitř třípodlažní haly nemusí vykazovat požární odolnost, protože neslouží jako jediná nechráněná úniková cesta.

Prostupy rozvodů přes požárně dělící konstrukce

Všechny prostupy technických a technologických zařízení přes požárně dělící konstrukce budou utěsněny certifikovanými systémy a oprávněnou firmou na požární odolnost konstrukce, kterou prostupují. Požární utěsnění prostupů bude řešeno typovou certifikovanou požární ucpávkou na požární odolnost požárně dělící konstrukce, kterou prostupují (např. požární ucpávky INTUMEX, HILTI apod.), tyto prostupy musí být utěsněny oprávněnou firmou a musí být označeny štítkem.

Prostupy, které nemusí být požárně utěsněny, budou řešeny stavební ucpávkou (zabetonování, zazdění v celé hloubce prostupu).

Stavební ucpávkou mohou být řešeny požární ucpávky pouze, pokud neprostupují do prostoru chráněné únikové cesty a zároveň:

- Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí a jedná se o maximálně 3 nehořlavá potrubí nebo hořlavá potrubí o vnějším průměru maximálně 30 mm s trvalou náplní vody nebo jinou nehořlavou kapalinou. Případné izolace musí být minimálně do vzdálenosti 500 mm od prostupu nehořlavé.
- Jedná se o prostup jednotlivého kabelu o průměru maximálně 20 mm (bez chrániček apod.).

Vzdálenost mezi jednotlivými prostupy musí být minimálně 500 mm.

Požárně utěsněné prostupy musí být označeny v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7. ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH HMOT

Ve střešním plášti jsou umístěny světlíky s výplní z polykarbonátu. Poměr plochy střešních světlíků, (vyjádřený v procentech půdorysné plochy střešní konstrukce) a metrů čtverečních podlahové plochy připadající na jednu osobu není větší než 2,0. Na materiál střešních světlíků není stanoven žádný požadavek.

8. ÚNIKOVÉ CESTY

Třídící hala

Z haly vede celkem 14 východů přímo na volné prostranství, ze kterého je umožněn volný odchod osob. Délka nechráněné únikové cesty nepřekročí z žádného místa 80m.

Na nejpočetnější směně je v hale uvažováno se 104 zaměstnanci. Počet osob stanovený dle ČSN 73 0818 je tak 152 osob. V objektu se nepředpokládá výskyt osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Přes prostor haly pak mohou unikat také osoby z šaten, kde mohou být v současnou chvíli osoby z jiné směny. Celkem jsou tak únikové cesty z haly posouzeny pro 304 normových osob. Na jeden únikový východ tak připadá 22 osob.

Únikové cesty:

Varianta	Cesta	Počet osob	Úsek	Typ úniku	Skut. délka [m]	Skut. šířka [m]	t. vyp. [min]	t. max. [min]	t. [min]	Min šířka [m]	Vyh. [A/N]
nechráněná	1. úniková cesta	22/0/0	1. úsek	rovina	80,00	0,80	1,97	2,50	3,42	0,80	ano
	2. úniková cesta	22/0/0	1. úsek	rovina	80,00	0,80	1,97	2,50	3,42	0,80	ano

Vestavba V1 – PÚ N 1.10

V požárním úseku vestavby může být při posouzení dle ČSN 73 0818 v 1.NP maximálně 38 osob.

Z vestavby vede z každé části minimálně jedna nechráněná úniková cesta východem do haly a dále dvěma směry na volné prostranství nebo přímo z vestavby na volné prostranství. Délka nechráněné únikové cesty ve vestavku je maximálně 26m

Tabulka únikových cest

PU	Varianta	Cesta	Počet osob A/B/C*	Úsek	Typ úniku	Skut. délka [m]	Skut. šířka [m]	Max délka [m]	Min šířka [m]	t _{min} [min]	t ₁ [min]	t ₂ [min]	Vyh. [A/N]
vestavek	nechráněná	1. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	38/0/0	1. úsek	rovina	26,00	0,80	35,71	0,55		1,06	2,09	ano

*Vysvětlivky k A/B/C: A=osoby s plnou pohyblivostí, B=osoby s omezenou pohyblivostí, C=nepohyblivé osoby

Únikové cesty z vestavby jsou vyhovující.

Vestavba V3 – PÚ N 1.11

V požárním úseku vestavby může být při posouzení dle ČSN 73 0818 v 1.NP maximálně 34 osob.

Z vestavby vede z každé části jedna nechráněná úniková cesta východem do haly a dále dvěma směry na volné prostranství. Délka nechráněné únikové cesty z vestavku je maximálně 28m.

Tabulka únikových cest

PU	Varianta	Cesta	Počet osob A/B/C*	Úsek	Typ úniku	Skut. délka [m]	Skut. šířka [m]	Max délka [m]	Min šířka [m]	t _{min} [min]	t ₁ [min]	t ₂ [min]	Vyh. [A/N]
vestavek	nechráněná	1. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	34/0/0	1. úsek	rovina	28,00	0,80	35,71	0,55		1,05	2,09	ano

*Vysvětlivky k A/B/C: A=osoby s plnou pohyblivostí, B=osoby s omezenou pohyblivostí, C=nepohyblivé osoby

Únikové cesty z vestavby jsou vyhovující.

Vestavba V2 PÚ N 1.07/N3

V požárním úseku vestavby může být při posouzení dle ČSN 73 0818 ve 3.NP maximálně 94 osob v kancelářích, ve 2.NP celkem 398 osob ve čtyřech šatnách a v 1.NP maximálně 152 osob v denní místnosti a 91 osob ve školící místnosti.

Ze 3.NP vedou dvě nechráněné únikové cesty a to vnitřním schodištěm, které tvoří samostatný požární úsek bez požárního rizika a po schodišti uvnitř třídící haly.

Ze 2.NP vedou tři nechráněné únikové cesty a to vnitřním schodištěm, které tvoří samostatný požární úsek bez požárního rizika a po dvou schodištích uvnitř třídící haly, které jsou umístěny tak, aby ze šaten byly zajištěny vždy dva směry úniku osob.

Z 1.NP vedou únikové cesty přes prostor třídící haly nebo přímo na volné prostranství.

Tabulka únikových cest

PU	Varianta	Cesta	Počet osob A/B/C*	Úsek	Typ úniku	Skut. délka [m]	Skut. šířka [m]	Max délka [m]	Min šířka [m]	t _{min} [min]	t _{max} [min]	t _{avg} [min]	Vyh. [A/N]
N 1.07/N3	nechráněná 3.np	1. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	47/0/0	1. úsek	rovina	37,00	0,80	57,14	0,55		1,42	2,09	ano
	nechráněná 3.np	2. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	47/0/0	1. úsek	rovina	37,00	0,80	57,14	0,55		1,42	2,09	ano
	nechráněná 3.np – jeden směr	2. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	47/0/0	1. úsek	rovina	35,00	0,80	35,71	0,55		1,38	2,09	ano
	nechráněná 2.np	1. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	127/0/0	1. úsek	rovina	32,00	0,80	57,14	0,80		2,38	2,09	ano
	nechráněná 2.np	2. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	127/0/0	1. úsek	rovina	22,00	0,80	57,14	0,80		2,16	2,09	ano
	nechráněná 1.np	1. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	76/0/0	1. úsek	rovina	50,00	0,80	57,14	0,55		2,08	2,09	ano
	nechráněná 1.np	1. úniková cesta Prodlouže no dle čl. 9.10.3 a.	76/0/0	1. úsek	rovina	50,00	0,80	57,14	0,55		2,08	2,09	ano
PÚ BPR	nechráněná z 3.np	1. úniková cesta	47/0/0	1. úsek	dolů 35	15,00	1,10	35,00	0,55		1,16	2,71	ano
	nechráněná z 2.np	1. úniková cesta	246/0/0	1. úsek	dolů 35	15,00	1,375	50,00	1,375		2,83	2,71	ano

*Vysvětlivky k A/B/C: A=osoby s plnou pohyblivostí, B=osoby s omezenou pohyblivostí, C=nepohyblivé osoby

Únikové cesty z vestavby jsou vyhovující.

Dveře na únikových cestách

Všechny dveře na únikových cestách se musejí otevírat ve směru úniku osob a musejí být otevíratelné bez použití klíče nebo jiného nástroje. Dveře musejí být vybaveny panikovou klikou (zařízením pro nouzové otevření dveří dle ČSN EN 179 var. A) případně u dveří, u nichž není požadováno uzamčení, nebudou instalovány zámkové vložky.

Dveře na únikových cestách mohou být v případě požadavku investora za běžného provozu zajištěny proti neoprávněnému otevření přídržnými elektromagnety. Tyto elektromagnety musí být vždy odblokovány systémem EPS a tlačítkem umístěným vedle dveří.

Požadované dveře jsou ve výkresových přílohách označeny Pk.

Dveře na volné prostranství se mohou otevírat také proti směru úniku osob.

Navržené únikové cesty jsou vyhovující.

9. STANOVENÍ Odstupových vzdáleností

Třídící hala je vybavena samočinným stabilním hasicím zařízením a obvodové stěny jsou druhu DP1. Od třídící haly nejsou odstupové vzdálenosti stanoveny. Odstupové vzdálenosti jsou nově stanoveny od administrativních a sociálních vestaveb, které nebudou systémem SHZ vybaveny.

Tabulka odstupů dle ČSN 73 0802

PU	Varianta	Odstup	Výška [m]	Délka [m]	Otevř. plocha [m ²]	% otev. ploch [%]	Zatěž. P _{vp} [kg.m ⁻²]	Pr.in. t.toku [kW.m ⁻²]	Odst. d [m]	Odst. d ₁ [m]
vestavek	stavební objekt hustotou tep. toku	N 1.07/N3	10,10	64,70	653,47	100,00	47,75	109,11	26,19	7,15
		N 1.10 - okno	1,70	4,80	8,16	100,00	47,75	109,11	3,41	1,16
		N 1.10 - pás oken a dveře	2,60	20,40	53,04	100,00	47,75	109,11	7,02	1,85
		N 1.11	2,60	22,80	228,00	100,00	47,75	109,11	7,16	1,85

V prostoru za halou budou skladovány v kontejnerech odpady. Od odpadů je stanoven odstup jako od volného skladu s nízkou intenzitou tepelného toku, protože odpad bude umístěn v nehořlavých kontejnerech.

Tabulka odstupů dle ČSN 73 0804

PU	Varianta	Odstup	Výška [m]	Délka [m]	Otevř. plocha [m ²]	% otev. ploch [%]	Zatěž. t _e [min]	Pr.in. t.toku [kW.m ⁻²]	Odst. d [m]	Odst. d ₁ [m]
odpady	volný sklad	Boční strana	2,00+3,0	4,00		100,00	15,00		3,83	
		Čelní odstup	2,00+3,0	50,00		100,00	15,00		7,23	

Požárně nebezpečný prostor zasahuje pouze na plochu přilehlých komunikací a parkoviště, případně na nehořlavé přístřešky kuřárny, kol apod. Požárně nebezpečný prostor nezasahuje na jiné objekty ani jiné požární úseky.

Odstupové vzdálenosti jsou nadále vyhovující.

10. URČENÍ ZPŮSOBU ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNÍ VODOU

Vnitřní odběrní místa

V posuzované části objektu budou ve vestavbách PÚ N 1.07/N3 a N 1.10 zřízena vnitřní odběrná místa požární vody. Ve třídící hale se instalace hydrantů nepožaduje vzhledem k instalaci SSHZ a v požárním úseku N 1.11 je součin p.S méně než 9000. Ve vybraných vestavcích budou instalovány nástěnné hadicové systémy (hydranty) typu D, s tvarově stálou hadicí délky 30 m a s průměrem hadice 25 mm. Vnitřní rozvod musí být proveden z nehořlavých hmot a musí být dimenzován tak, aby na nejnejpříznivěji položeném přítokovém ventilu nebo kohoutu hadicového systému byl zajištěn průtok vody 0,3 l/s a přetlak 0,2 MPa. Návrh potrubí bude respektovat podmínky ČSN 73 0873. Hydrantové skříně budou umístěny 1,1 až 1,3 m nad podlahou, měřeno k ose skříně.

Vnější odběrní místa

Pro objekt je požadováno zajištění vnějších hydrantů ve vzdálenosti do 100m na potrubí DN200. Minimální odběr požární vody $q = 25 \text{ l}\cdot\text{s}^{-1}$. Dle ČSN 73 0873 musí být zajištěn u nejnejpříznivěji situovaného hydrantu minimální statický přetlak 0,2 MPa.

V areálu budou napojeny nové vnější nadzemní hydranty. Celkem je kolem haly osm nadzemních hydrantů, tak aby od žádného vstupu nebyly dále než 100m a mezi sebou 200m. Rozvod požární vody v areálu je potrubím průměru 300mm. Rozmístění hydrantů je navrženo tak, aby byly vždy maximálně 100m od všech vstupů do objektů, kterými se předpokládá vedení požárního zásahu. Hydranty jsou DN 150 (1 x A100 + 2 x B75). Zásobování vodou je zajištěno z nádrže SHZ o objemu 800m³, jejíž objem je oproti požadavku pro SHZ navýšen o 72m³, které jsou určeny pro zásobování vodou hydrantového rozvodu. Systém SHZ tak je navržen pro současnou funkci SHZ a odběr vody z nadzemních hydrantů s průtokem 25l/s po dobu 60 minut. V rámci vestavby nájemce není do vnějších odběrních míst požární vody nijak zasahováno.

11. VYMEZENÍ PŘÍJEZDOVÝCH KOMUNIKACÍ, NÁSTUPNÍCH PLOCH A ZÁSAHOVÝCH CEST

Příjezdy

Příjezd požárních vozidel je možný do vzdálenosti menší než 10 m od všech vstupů do objektu, kterými se předpokládá vedení požárního zásahu – vstupy do prostorů vestaveb a vrata do třídící haly. U čelních stran objektu je dostatečný prostor pro otáčení vozidel HZS (šířka komunikace minimálně 30m). Jako přístupové komunikace slouží areálové komunikace, které jsou dimenzovány na pojezd nákladních vozidel se zatížením vyšším než 100kN na jednu nápravu.

Závory na vjezdu do areálu jsou napojeny na záložní zdroj elektrické energie a EPS, která zajistí jejich automatické otevření v případě vyhlášení požárního poplachu kdekoli v objektu.

Nástupní plocha

Nástupní plochy se vzhledem k výšce objektu nepožadují a nejsou navrženy.

Zásahové cesty

Vnitřní zásahové cesty se vzhledem k výšce objektu nepožadují. Přístup na střeche bude zajištěn po

vnějších požárních žebřicích, které budou vybaveny suchovody a které budou instalovány na všech stranách objektu (viz výkresová příloha). Žebřičky musí být ukotveny k ŽLB sloupům (požadovaná požární odolnost minimálně R 30 DP1). Žebřičky jsou rozmístěny v místech, kde je možný přístup jednotky HZS tak, aby jejich vzájemná vzdálenost nepřesáhla 200m.

12. STANOVENÍ POČTU A DRUHŮ PŘENOSNÝCH HASÍČÍCH PŘÍSTROJŮ

V posuzované části objektu budou umístěny tyto přenosné hasicí přístroje:

Tabulka požadavků na hasicí přístroje

Požární úsek	Počet PHP	Počet HJ	Požadováno HJ
N 1.01a třídící hala	29,00	170,00	29ks PG6
N 1.07/N3 vestavbe	8,00	48,00	8ks PG6
N 1.09 kotelna	1,00	6,00	1ks PG6
N 1.10	3,00	18,00	3ks PG6
N 1.11	2,00	12,00	2ks PG6
N 1.12	0,50	3,00	1ks S5

Práškové hasicí přístroje PG6 budou s hasicí schopností minimálně 21A a 113B. Sněhové PHP budou s hasicí schopností minimálně 55B.

Přístroje budou certifikovány dle ČSN EN 3. Práškové hasicí přístroje jsou zavěšeny na stěně ve výšce rukojeti maximálně 1,5m, sněhový bude postaven na podlaze a zajištěn proti převržení.

13. POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika bude řešena podle požadavků ČSN 73 0872. Všechna VZT zařízení budou vždy sloužit pouze pro požární úsek, pro který jsou určena a budou vyústěna nad střešní plášť.

Všechna VZT zařízení v objektu budou vyplněna systémem EPS. Vyústění VZT zařízení není nutno posuzovat, protože v případě detekce vzniku požáru budou všechna VZT zařízení vypnuta systémem EPS.

V posuzované části objektu budou instalovány celkem dvě požární klapky. Tyto klapky musí vyhovovat pro požární odolnost minimálně EI 30 a musí být v případě vyhlášení poplachu uzavřeny od systému EPS.

V místech, kde potrubí VZT, sousedním požárním úsekem pouze prochází a nejsou na něm umístěny žádné vyústky, bude potrubí provedeno jako chráněné pro požární odolnost EI 30 tj. potrubí vedoucí z požárního úseku vestavku bude vyústěno nad střešní plášť a po celé délce vedoucí sousedním požárním úsekem skladové haly bude provedeno jako chráněné.

Elektroinstalace

Zajištěná funkčnost kabelů – výpis zařízení s požadovanou funkcí při požáru

Elektrická zařízení sloužící k protipožárnímu zabezpečení objektu se připojují samostatným vedením z přípojkové skříňně nebo z hlavního rozvaděče, a to tak, aby zůstala funkční po celou požadovanou

dobu i při odpojení ostatních zařízení v objektu.

Vodiče a kabely zajišťující funkci a ovládání zařízení sloužících k protipožárnímu zabezpečení stavebních objektů:

- a) mohou být volně vedeny prostory a požárními úseky bez požárního rizika, včetně chráněných únikových cest, pokud vodiče a kabely splňují třídu funkčnosti P15-R a jsou třídy reakce na oheň B2_{ca}-s1-d1; nebo
- b) mohou být volně vedeny prostory a požárními úseky s požárním rizikem, pokud kabelové trasy splňují třídu funkčnosti požadovanou požárně bezpečnostním řešením stavby s ohledem na dobu funkčnosti požárně bezpečnostních zařízení a jsou třídy reakce na oheň alespoň B2_{ca}-s1-d1; nebo
- c) musí být uloženy či chráněny tak, aby nedošlo k porušení jejich funkčnosti a pokud odpovídají ČSN IEC 60331, mohou být např. vedeny pod omítkou s krytím nejméně 10 mm, popř. vedeny v samostatných drážkách, uzavřených truhlicích či šachtách a kanálech určených pouze pro elektrické vodiče a kabely, nebo mohou být chráněny protipožárními nástřiky, popř. deskami z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2, rovněž tloušťky nejméně 10 mm apod. tyto ochrany mají vykazovat požární odolnost EI 30DP1, pokud se nepožaduje v konkrétních podmínkách jiná odolnost.

Kabely zajišťující napájení zařízení, která mají být při požáru funkční, musí být napojeny na zálohovaný rozvaděč PO tak, aby byla zaručena dodávka el. energie po celou požadovanou dobu funkčnosti.

Kabely napájející zařízení, která mají zůstat při požáru funkční, povedou samostatnými trasami (nikoli společně s ostatními kabely) a kabelové trasy budou v projektu elektro navrženy jako vyhovující pro třídu funkčnosti (viz výpis níže). V případě zavěšených konstrukcí pro vedení kabelů je nutno zajistit, aby konstrukce, na kterých jsou kabely uloženy, neztratily únosnost a stabilitu po dobu požadované funkčnosti kabelů.

Jedná se o tato zařízení:

- Elektrická požární signalizace
- Vypínání VZT zařízení
- akustická signalizace poplachu – sirény
- vjezdové závory do areálu
- nouzové osvětlení
- samočinné odvětrávací zařízení
- vrata sloužící pro přívod vzduchu SO₂
- SHZ
- Požární uzávěry (vodorovně posuvné dveře a rolety)

Požárně bezpečnostní zařízení budou napájena ze dvou na sobě nezávislých zdrojů, pokud bude druhým zdrojem samostatná baterie, která bude součástí zařízení, není stanoven požadavek na funkčnost kabelové trasy.

V prostoru nájemce se jedná o kabelové trasy mezi UPS pro nouzové osvětlení a jednotlivými svítidly, kabelové trasy k tlačítkům central stop a total stop a kabelové trasy k ovládaným zařízením systému EPS.

Elektrické rozvaděče požárně bezpečnostních zařízení

Elektrické rozvaděče soužící pro napájení požárně bezpečnostních zařízení a zařízení, které musí zůstat funkční v případě požáru, se vždy posuzují jako samostatné požární úseky. V prostoru této

nájemní jednotky budou EPS a centrální bateriový zdroj pro nouzové osvětlení umístěny v místnosti, která tvoří samostatný požární úsek N 1.12.

Záložní zdroj elektrické energie

Elektrická zařízení sloužící k protipožárnímu zabezpečení objektu se připojují samostatným vedením z přípojkové skříně nebo z hlavního rozvaděče u transformátorů a to tak, aby zůstala funkční po celou požadovanou dobu i při odpojení ostatních elektrických zařízení.

Určená požárně bezpečnostní zařízení musí být plně funkční a v provozu i během požáru, a proto u nich musí být zajištěno elektrické napájení ze dvou nezávislých zdrojů tj. provozní napětí a náhradní zdroje. Na náhradní zdroje musí být v rámci této stavby připojena tato zařízení a prvky:

- zařízení EPS, včetně ovládaných zařízení a prvků např. vrata pro přívod vzduchu SOZ (mají vlastní bateriový zdroj),
- nouzové osvětlení – centrální bateriový zdroj umístěný v požárním úseku N 1.12.
- samočinné odvětrávací zařízení (otevření světlíku je zajištěno plynovými patronami),
- stabilní hasicí zařízení (vlastní diesel čerpadla; umístěno mimo řešený objekt).

Vypnutí elektrické energie

Odpojování elektrické energie pro potřeby HZS bude provedeno výrazně označenými hlavními vypínači elektrické energie umístěnými u vstupu do třípodlažní vestavby. Tyto vypínače budou sloužit vždy pro celý objekt nikoliv pouze pro jednu nájemní jednotku.

CENTRAL STOP – dojde k odpojení napájení všech zařízení, které neslouží k zajištění požární bezpečnosti. Požárně bezpečnostní zařízení budou nadále napájena ze dvou na sobě nezávislých zdrojů.

TOTAL STOP – dojde k odpojení všech zařízení, včetně požárně bezpečnostních zařízení. Bude odpojen přívod el. energie do rozvodny, a také UPS.

Vytápění

Vytápění prostor skladové haly bude rozšíření plynové. Temperování skladových hal bude řešeno pomocí plynových infrazářičů s odvodem spalin nad střechu. Plynové agregáty musí být provedeny a provozovány v souladu s ČSN 73 4201 ČSN EN 1775, TPG 800 03 a TPG 704 01 a musí být pravidelně revidovány ověřeným revizním technikem.

Třípodlažní vestavba bude vytápěna plynovými kotli, které budou umístěny v 1.NP v místnosti tvořící samostatný požární úsek N 1.09. Prostor s kotli je posouzen jako kotelna III. kategorie dle ČSN 07 0703.

14. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Všechny konstrukce vestavky musí být chráněny požárním obkladem SDK deskami na požadovanou požární odolnost – viz. posouzení stavebních konstrukcí.

15. POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAŘÍZENÍMI

EPS

- a) EPS bude instalována ve všech prostorách objektu oddělených stavebními konstrukcemi, včetně vestaveb, kromě prostor bez požárního rizika. V objektu nejsou navrženy prostory zdvojených podlah a nad podhledy, kde by bylo požární zatížení větší než 15kg/m². Není požadována detekce požáru nad plnými podhledy a pod zdvojenými podlahami. Skladováno bude do maximální výšky 7,5m a nepožaduje se tak instalace detekce systému EPS ve druhé vrstvě do regálů.
- b) V objektu je ve všech prostorách navržena detekce kouře pomocí opticko-kouřových hlásičů.
- c) Tlačítkové hlásiče budou umístěny v souladu s čl. 4.3.3 u vstupů do únikových cest, na podlažích poblíž schodišť a u východů na volné prostranství.
- d) Ústředna EPS pro tuto nájemní jednotku je instalována v 1.NP vestavby v prostoru požárního úseku N 1.12. Ústředna EPS bude napojena na ostatní ústředny v areálu pro vyhlášení poplachu a ovládání zařízení v celém objektu. Ústředna EPS musí být vybavena vlastním záložním zdrojem elektrické energie, který zajistí její funkci minimálně po dobu 24 hodin a v případě poplachu 15 minut. Ústředna EPS je umístěna do 10m od vstupu. U vstupu do jednotky pak je instalováno stávající zobrazovací tablo ústředny EPS pro informace jednotce PO.

Vzhledem k tomu, že nájemce nadále nebude mít žádnou osobu zajišťující obsluhu EPS, bude ústředna pracovat trvale v jednot režimu noc.

- e) Systém EPS bude v objektu ovládat:
- 1) akustické vyhlášení poplachu (sirény)
 - 2) vypínání provozní vzduchotechniky
 - 3) odblokování vnějších dveří klíčového trezoru
 - 4) zábleskový maják
 - 5) zařízení dálkového přenosu
 - 6) obslužné pole požární ochrany
 - 7) závory sloužící pro příjezd jednotky HZS k objektu
 - 8) otevírání vrat pro přívod vzduchu SOZ
 - 9) vypínání přívodu plynu do celého objektu
 - 10) uzavření světlíků s funkcí denního větrání
 - 11) uzavření požární rolety
 - 12) uzavření vodorovně posuvných dveří do místnosti V.3-1.02

Aktivace systému SOZ v požárním úseku skladu (N 1.01) bude pouze ruční a to v ovládacích skříňkách. Vzhledem k navrženému vysoce účinnému systému SHZ typu ESFR není možno spouštět SOZ automaticky, protože by došlo k ovlivnění jeho funkce.

Systém EPS bude monitorovat:

- 1) výpadek 230V pomocného zdroje EPS
- 2) porucha pomocného zdroje EPS
- 3) porucha/nízký stav AKU pomocného zdroje EPS
- 4) ruční aktivace SOZ z ovládacích skříněk
- 5) stavy systému SHZ dle požadavků PD SHZ, přičemž stavy systému SHZ, které by mohly znamenat vznik požáru budou v souladu s ČSN 12 845 vyhlášovat požární poplach.
- 6) Aktivace, provoz, porucha plynového stabilního hasicího zařízení

f) Poplach bude v objektu vyhlášen akustickou signalizací sirénami. Poplach bude vždy vyhlášen v celém objektu – bez dělení do zón.

g) V objektu nebude zajištěna trvalá přítomnost minimálně 2 proškolených osob a musí tak být EPS vybavena zařízením dálkového přenosu s napojením na PCO HZS.

h) Bude použit plně adresovatelný systém s adresací po hlásičích.

i) V objektu se nepožaduje vybavení EPS grafickou nastavbou.

j) Pro kabelové trasy, na kterých jsou umístěny pouze hlásiče, není požadována funkční integrita dle ČSN 73 0848.

Kabelové trasy, které slouží pro zařízení, která v případě ztráty napájení provedou požadovanou funkci (elektromagnety držící dveře trvale otevřené, požární klapky, které se při ztrátě napájení samočinně uzavřou apod.) mohou být provedeny bez požadavku na funkční integritu. Jsou posuzovány jako běžná elektroinstalace.

Kabelové trasy pro zařízení, která musí zůstat při požáru funkční, musí být provedeny s funkční integritou minimálně PH 15-R – viz. elektroinstalace.

k) V objektu nebude trvalá obsluha.

l) Ústředny EPS v areálu jsou vzájemně propojeny a předávají si informace o požáru v ostatních nájemních jednotkách. Z jedné ústředny EPS v areálu je pomocí ZDP zajištěn přenos informací o stavu požárně bezpečnostních zařízení v areálu. V prostoru vrátnice je instalována grafická nastavba systému EPS, na které musí být na první pohled patrné místo signalizace vzniku požáru.

Před uvedením objektu do provozu musí být na HZS předložena ke schválení aktualizovaná dokumentace zdolávání požáru a musí být provedena úprava grafické nastavby v prostoru vrátnice pro nově řešené prostory. V objektu je zaveden systém generálního klíče, který bude rozšířen také na nové prostory. Pomocí generálního klíče musí být umožněn přístup do všech prostor nájemce vybavených čidlem EPS. Generální klíč bude umístěn v klíčovém trezoru, který je umístěn vedle vstupu do nájemního prostoru. Nájemce bude mít svůj klíčový trezor se svým generálním klíčem. U klíčového trezoru bude umístěn zábleskový maják. Za vstupem do objektu bude umístěno obslužné pole požární ochrany, zobrazovací panel ústředny EPS a tlačítka central stop a total stop fungující pro celý objekt. Ovládací skřínky systému SOZ budou umístěny v hale na stěně poblíž vstupů do hal.

m) Před uvedením objektu do provozu musí být provedeny koordinační funkční zkoušky.

jejichž konání musí být oznámeno v dostatečném předstihu HZS a ten se dle vlastního uvážení může jejich provedení zúčastnit.

- n) Samostatné tlačítko OPPO bude v případě instalace EZS vypínat akustickou signalizaci EZS.
- o) Pro maximálně rychlou a jednoznačnou orientaci jednotek HZS v celém rozsáhlém areálu a identifikaci místa, kde došlo k aktivaci hlásiče systému EPS je součástí již realizované dodávky systému EPS i grafická nadstavba systému EPS, která je umístěna v objektu SO09 Vrátnice. Grafická nadstavba musí mít garantovanou funkčnost při výpadku napájení z distribuční sítě po minimálně dobu stejnou, jako ústředna EPS a náběh grafické nadstavby po případném výpadku napájení musí být plně automatický a nesmí být podmíněn jakoukoliv podmínkou přihlášení se do PC nebo programového vybavení.

Nouzové osvětlení

V nájemní jednotce bude instalováno nouzové osvětlení s centrálním záložním zdrojem elektrické energie. Napájení je zajištěno ze dvou na sobě nezávislých zdrojů - distribuční síť a centrální UPS umístěná v samostatném požárním úseku N 1.12. Kabelové trasy od UPS k jednotlivým svítidlům musí být provedeny s funkční integritou minimálně P 30-R. V rámci nouzového osvětlení jsou označeny i veškeré východy a směry úniku a tyto musí být upraveny. Z míst, kde není přímo viditelný a rozpoznatelný východ jsou instalovány viditelné a srozumitelné zelenobílé bezpečnostní tabulky s označením směru úniku.

SOZ

V požárním úseku N 1.01a třídící hala je instalováno samočinné odvětrávací zařízení na principu přirozeného odvodu tepla a kouře. Přívod vzduchu bude zajištěn pomocí sekčních vrat, která budou napojena na záložní zdroj elektrické energie a na EPS, která zajistí jejich otevření.

V požárním úseku je instalován vysoce účinný systém stabilního hasicího zařízení ESFR. Tento systém může být kombinován pouze s SOZ, které je spouštěno ručně po příjezdu jednotky HZS z důvodu, že samočinné odvětrávací zařízení způsobuje svou funkcí snížení teploty v prostoru a tím oddálení aktivace hlavice SHZ a usměrnění toku zplodin hoření a tepla směrem k odváděcím místům. Toto způsobuje, že by došlo k aktivaci hlavice SHZ mimo prostor, ve kterém hoří. SOZ tak bude ovládáno pouze ručně a to jednotkou HZS v prostoru u vstupu.

V požárním úseku je navržena instalace samočinného odvětrávacího zařízení na principu přirozeného odvodu kouře a tepla na stranu bezpečnosti, protože v požárním úseku je zajištěno, že parametr odvodu kouře a tepla na stranu bezpečnosti, protože v požárním úseku je zajištěno, že parametr odvodu kouře a tepla bude dostatečný i při odvětrání bude vyšší než 0,015. Tímto bude zajištěno, že odvod kouře a tepla bude dostatečný i při využití přirozeného odvodu tepla a kouře natolik, že by nebylo nutno vůbec instalovat samočinné odvětrávací zařízení a postačovalo by, kdyby veškeré navržené světlíky byly vyplněny polykarbonátem, který nevykazuje požární odolnost.

V místnosti V2-1.15 je více než 150 normových osob, avšak čas úniku je kratší než čas zakouření a instalace zařízení pro odvod tepla a kouře se tak v požárním úseku nepožaduje.

PU	Varlanta	Cesta	Počet osob A/B/C*	Úsek	Typ úniku	Skut. délka [m]	Skut. šířka [m]	Max délka [m]	Min šířka [m]	t _{sm} [min]	t ₁ [min]	t ₂ [min]	Vyh. [A/N]
vestavek	nechráněn á v2-1.15	1. úniková cesta Prodloužen o dle čl. 9.10.3 a.	76/0/0	1. úsek	rovina	17,00	0,80	57,14	0,55		1,38	2,05	ano
		2. úniková cesta Prodloužen o dle čl. 9.10.3 a.	76/0/0	1. úsek	rovina	17,00	0,80	57,14	0,55		1,38	2,05	ano

*Vysvětlivky k A/B/C: A=osoby s plnou pohyblivostí, B=osoby s omezenou pohyblivostí, C=nepohyblivé osoby

Průkaz splnění požadavků na parametr odvětrání je v PBŘ celého objektu.

SHZ

V požárním úseku skladové haly bude instalován systém SHZ. Pro maximální univerzalitu prostoru a možnost regálového skladování je navržen vysoce účinný systém ESFR. Navrženo je jednoduché zásobování požární vodou se zvýšenou spolehlivostí.

V posuzovaném prostoru musí být systémem SHZ vybaven celý požární úsek N 1.01. Ostatní požární úseky nebudou systémem SHZ vybaveny.

Systém SHZ zároveň slouží pro zajištění vnější i vnitřní požární vody tj. vnějších nadzemních hydrantů.

Strojovna SHZ je samostatným objektem. V této strojovně jsou umístěna dvě dieselová čerpadla. Pro udržování tlaku v soustavách slouží elektrické doplňovací čerpadlo. Zdrojem vody pro SHZ je nadzemní nádrž o činném objemu cca 800m³. Dodávka vody je zajištěna minimálně po dobu 60 minut a to při součinnosti SHZ i s odběrem vody z vnějších hydrantů. Kapacita nádrže je navýšena o dalších 72m³ vody pro zásobování vnější hydrantové sítě.

Místo pro napojení cisterny HZS pro doplňování SHZ je umístěno na stěně strojovny SHZ v místě, kde je umožněn příjezd a odstavení vozidla.

GHZ

Do místnosti V1-1.01 je dle požadavku investora instalováno plynové stabilní hasicí zařízení. Toto zařízení je autonomním systémem s vlastní detekcí požáru i zásobou hasiva. Zařízení bude na systém EPS přenášet informace o provozu, poruše a iniciaci a to pro informování obsluhy.

Požární tabulky, informační systém

V posuzovaném objektu budou umístěny tabulky dle ČSN EN ISO 70 10, které budou označovat směr úniku, polohu a umístění prostředků a protipožárního zajištění objektu. Tabulky budou odpovídat nařízení vlády č.375/2017 Sb.

16. ZÁVĚR

V případě jakýchkoliv změn oproti tomuto projektu či v případě jakýchkoliv pochybností je nutno řešit požární bezpečnost stavby v součinnosti s projektátem požárního zabezpečení stavby. Posuzovaný objekt vyhoví všem dotčeným ČSN z oboru PO za předpokladu respektování všech požadavků této technické zprávy.

