Příloha č. 3

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH	7 484,58	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování	-	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí	-	21%

Zálohové platby včetně DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	750,00
vodné	10%	110,00
stočné	10%	110,00
příjem TV	10%	
plyn	21%	-
topio - ČP odběrné topio od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
topio - ČP vyrábí topio, odebírá jiná medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Paušální platby bez DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	
vodné	10%	-
stočné	10%	-
příjem TV	10%	-
plyn	21%	-
topio - ČP odběrné topio od dodavatele	10%	450,00
osvětlení společných prostor	21%	50,00
topio - ČP vyrábí topio, odebírá jiná medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	200,00
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	50,00
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č. 2022/06541

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 202206541

Nájemce:	*Pronajímatel:*
C.S.CARGO a.s.	Česká pošta, s.p.
Hradecká 1216	Politických vězňů 909/4
Valdické Předměstí	225 99 Praha 1
506 01 Jičín	IČO: 47114983
	DIČ: CZ47114983
IČO: 64259874	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
DIČ: CZ64259874	spisová značka: oddíl A, vložka 7565
	Bankovní spojení: ČSOB, a.s., čís. [redacted]

Doplňující údaje pro účtování pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Mošnov, logistické centrum - kancelář 35,43 m2 a parkovací stání — za období: 10/12/2022

Číslo obch. partnera: 4086872 — Profitcentrum pro účtování výnosů: 2704322040

Stanovené období	Kompenzace plateb (splatnost)	1) Nájem prostoru, pozemku			2) Služby spojené s předmětem nájmu						Zálohy na služby						3) Nájem zařízení, vybavení		Hlášené vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle §56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
říjen	15.10.2022	7 484,58	1 571,76	0,00	450,00	45,00	0,00	0,00	300,00	63,00	200,00	20,00	0,00	0,00	619,53	130,12	0,00	0,00	0,00	10 584,34
listopad	15.11.2022	7 484,58	1 571,76	0,00	450,00	45,00	0,00	0,00	300,00	63,00	200,00	20,00	0,00	0,00	619,53	130,12	0,00	0,00	0,00	10 584,34
prosinec	15.12.2022	7 484,58	1 571,76	0,00	450,00	45,00	0,00	0,00	300,00	63,00	200,00	20,00	0,00	0,00	619,53	130,12	0,00	0,00	0,00	10 584,34
Celkem		22 453,74	4 715,28	0,00	1 350,00	135,00	0,00	0,00	900,00	189,00	600,00	60,00	0,00	0,00	1 858,59	390,36	0,00	0,00	0,00	31 653,02

1) Osvobození/zdanění každého dílčího zdanitelného nájemného/služeb vyúčtovaných fakturou výstupu, je pro účely DPH stanoveno na den uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že k uskutečnění zdanitelného plnění dojde v průběhu kalendářního měsíce, je CSCARGO oprávněn vystavit vyúčtovací fakturu za část pronajímaného. V případě, že k uskutečnění zdanitelného plnění dojde v průběhu kalendářního měsíce, je CSCARGO oprávněn vystavit vyúčtovací fakturu za část pronajímaného.

Rekapitulace za období k zdanění - celkem

	osvobozeno dle §56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	1 950,00	0,00	25 213,23	0,00	27 163,23
DPH		195,00	0,00	5 294,78		5 489,78
celkem	0,00	2 145,00	0,00	30 508,02	0,00	32 653,02

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Grgůrová

Za věcnou správnost: Jarmila Kovářová

Kontaktní telefon: [redacted]

Datum vystavení dokladu: 30.9.2022