

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO  
IČ: 70 888 337, je plátcem DPH  
DIČ: CZ70888337  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

#### 2. Ing. Petr Matuška

Adresa: Na Vývozech 270, 664 46 SILŮVKY  
IČ: 18562965, není plátcem DPH  
DIČ: CZ 6503060707  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Tel. č.: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí v 5 zvláště chráněných územích v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zajišťování péče o území přírodní rezervace a přírodní památky ve smyslu ustanovení § 77a odst. 2 téhož zákona. Zásahy budou provedeny podle platných plánů péče na území přírodní památky Bílý kopec u Čejče v k. ú. Čejč a Mutěnice, přírodní památky Hochberk v k. ú. Popice a Uherčice u Hustopečí, přírodní památky Zimarky v k. ú. Velké Bílovice, přírodní památky Nivky za Větrákem v k. ú. Mutěnice a přírodní památky Špidlázky v k. ú. Čejč.
3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platných plánů péče v následujícím rozsahu a kvalitě:

**PP Bílý kopec u Čejče, k. ú. Čejč a Mutěnice**

Pastva ovcí a koz na ploše 25 000 m<sup>2</sup> v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 31. května.

**PP Hochberk, k. ú. Popice a Uherčice u Hustopečí**

Pastva ovcí a koz na ploše 15 000 m<sup>2</sup> v období od 1. července do 30. září.

**PP Zimarky, k. ú. Velké Bílovice**

Jednorázové kosení lučních porostů křovinořezem na ploše 7 000 m<sup>2</sup> v období od 15. července do 31. srpna. Extenzivní pastva ovcí a koz na ploše 10 000 m<sup>2</sup> v období od 1. srpna do 31. října. Redukce kustovnice na ploše 200 m<sup>2</sup> v období od 1. srpna do 31. října.

**PP Nivky za Větrákem, k. ú. Mutěnice**

Jednorázové pokosení stepních travnatých ploch křovinořezem na ploše 2 200 m<sup>2</sup> v období od 15. července do 31. srpna.

**PP Špidlák, k. ú. Čejč****lokality Špidlák I**

Jednorázové kosení lučních porostů křovinořezem na ploše 16 000 m<sup>2</sup> (kosení lokality v střídavých pruzích s vynecháním nepokosených ploch pro zde se vyskytující druhy hmyzu) v období od 15. července do 31. srpna. Pastva ovcí a koz na ploše 10 500 m<sup>2</sup> v období od 1. července do 31. srpna.

**lokality Špidlák – Prostřední**

Kosení křovinořezem lučních porostů na ploše 17 000 m<sup>2</sup> (kosení lokality v střídavých pruzích s vynecháním nepokosených ploch pro zde se vyskytující druhy hmyzu) v období od 15. července do 31. srpna. Pastva ovcí a koz na ploše 39 500 m<sup>2</sup> v období od 1. července do 31. srpna. Eliminace nežádoucí vegetace v okolí pelyňku pančicového v období od 1. července do 31. srpna.

**lokality Špidlák II**

Kosení křovinořezem lučních porostů na ploše 7 000 m<sup>2</sup> (kosení lokality v střídavých pruzích s vynecháním nepokosených ploch pro zde se vyskytující druhy hmyzu) v období od 15. července do 31. srpna.

4. U všech uvedených lokalit bude pokosená biomasa odstraněna z území do 14 dnů od pokosení a následně zlikvidována. Dřevní hmota bude po provedení prací zlikvidována, pokud není domluveno jinak. Při pastvě se nebudou provádět noční ohrady ve ZCHÚ, ve kterých by se hromadil hnůj.
5. Práce budou provedeny ve třech ucelených etapách:
- I. etapa:** zásahy ve ZCHÚ Bílý kopec u Čejče - viz článek III. odst. 2 této smlouvy.
- II. etapa:** zásahy ve ZCHÚ Zimarky, Nivky za Větrákem, Špidláky - viz článek III. odst. 2 této smlouvy.
- III. etapa:** zásahy ve ZCHÚ Zimarky, Hochberk - viz článek III. odst. 2 této smlouvy.

### III. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí 326.440 Kč (slovy: třistadvacetšesttisícčtyřistačtyřicet korun českých).  
Cena za I. etapu prací činí 52.500 Kč  
Cena za II. etapu prací činí 214.640 Kč  
Cena za III. etapu prací činí 59.300 Kč
2. Cena za práce je stanovena podle jednotkových sazeb pro jednotlivé práce:

#### I. etapa

ZCHÚ	zásah	plocha (m <sup>2</sup> )	jednotková sazba bez DPH (Kč/m <sup>2</sup> )	celkem (Kč)
PP Bílý kopec u Čejče	pastva	25 000	2,10	52.500
<b>Celkem</b>				<b>52.500</b>

#### II. etapa

ZCHÚ	zásah	plocha (m <sup>2</sup> )	jednotková sazba bez DPH (Kč/m <sup>2</sup> )	celkem (Kč)
PP Zimarky	kosení křovinořezem	7 000	2,20	15.400
PP Nivky za Větrákem	kosení křovinořezem	2 200	2,20	4.840
	základní sazba		1.000	1.000
PP Špidláky - Špidlák I	kosení křovinořezem	16 000	2,20	35.200
	pastva	10 500	2,10	22.050
PP Špidláky - Špidlák prostřední	kosení křovinořezem	17 000	2,20	37.400
	pastva	39 500	2,10	82.950
	eliminace rostlin	40	10,00	400
PP Špidláky - Špidlák II	kosení křovinořezem	7 000	2,20	15.400
<b>Celkem</b>				<b>214.640</b>

### III. Etapa

ZCHÚ	zásah	plocha (m <sup>2</sup> )	jednotková sazba bez DPH (Kč/m <sup>2</sup> )	celkem (Kč)
PP Zimarky	pastva	10 000	2,10	21.000
	redukce kustovnice	200	4,00	800
	základní sazba		3.000	3.000
PP Hochberk	pastva	15 000	2,10	31.500
	základní sazba		3.000	3.000
<b>Celkem</b>				<b>59.300</b>

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých etap je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku.

### IV.

#### Doba plnění a splnění díla

1. Práce budou zahájeny po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv.

Doba plnění díla:

I. etapa: do 31. května 2017;

II. etapa: do 31. srpna 2017;

III. etapa do 31. října 2017.

2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelům převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

### V.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.

6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla dle jeho jednotlivých etap na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí jednotlivých etap. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## **VII.**

### **Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo nebo jeho etapu ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla (nebo jeho etapy/části, pokud je předmět plnění rozdělen na etapy/části) za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.

6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

### **VIII. Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Tato osoba je oprávněna pověřit jiného pracovníka Krajského úřadu Jihomoravského kraje k předání a převzetí prací. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje na její 15. schůzi konané dne 06.04.2017 usnesením č. 1081/17/R15.

V Brně dne 26.04.2017

V Brně dne 05.05.2017

za objednatele  
JUDr. Bohumil Šimek

zhotovitel  
Ing. Petr Matuška