



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel	:	Technická univerzita v Liberci
Sídlo	:	Studentská 1402/2, 461 17 Liberec
Zastoupená	:	XXX
IČ	:	46747885
DIČ	:	CZ46747885
Tech. zást. objednatele	:	XXX, vedoucí technického úseku
Technický dozor	:	Technický úsek TUL
Číslo účtu	:	XXX
Číslo smlouvy	:	21/9615/120
2. Zhotovitel	:	První podještědská stavební spol. s r.o.
Sídlo	:	Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 3
Zástupce	:	XXX, XXX
IČ	:	47781874
DIČ	:	CZ47781874
Stavbyvedoucí	:	XXX
Zapsaný v	:	obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3922
Číslo účtu	:	XXX





II.

Úvodní ujednání

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 11. 2021 smlouvu o dílo na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Dostavba budovy F2 Technické univerzity v Liberci.**“, Dne 30. 8. 2022 uzavřely smluvní strany ke smlouvě o dílo dodatek č. 1.
- 2.2. V průběhu provádění díla se vyskytla nutnost provedení změn díla v podobě neprovedení některých prací, které jsou zaznamenány v technickém listu změny (TLZ).
- 2.3. Vzhledem k uvedenému smluvní strany uzavírají tento dodatek a upravují předmět smlouvy o dílo a cenu díla.

III.

Předmět dodatku

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést změny díla uvedené v TLZ, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

- 3.2. Čl. IV. odst. 4.1 smlouvy o dílo se mění následovně:

Cena díla je sjednána ve výši **42 615 674,01 Kč bez DPH jako cena nejvýše přípustná**, výše sazby DPH je **21 %**, částka DPH je **8 949 291,54 Kč** a celková cena s DPH je **51 564 965,55 Kč**. Tato cena díla je platná po celou dobu provádění díla a zahrnuje náklady, které dle této smlouvy jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Tato cena díla je překročitelná pouze za podmínek stanovených ve smlouvě a v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH.

Z uvedené ceny díla činí:

- Investice: cena bez DPH 38 589 820,43 Kč, výše sazby DPH 21 %, částka DPH 8 103 862,29 Kč a cena s DPH 46 693 682,72 Kč,
- Neinvestice: cena bez DPH 4 025 853,58 Kč, výše sazby DPH 21 %, částka DPH 845 429,25 Kč a cena s DPH 4 871 282,83 Kč.

- 3.3. Položkový rozpočet vč. rekapitulace objektů stavby, jakožto příloha č. 3 smlouvy o dílo, se mění přílohou č. 1 tohoto dodatku Technický list změny (TLZ) - položkovým rozpočtem, který je součástí TLZ, vč. rekapitulace předmětného objektu stavby stejného objektu.





IV. Závěrečná ujednání

- 4.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.4. Plnění podle tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, prostou omylu, což svými podpisy stvrzují.

Razítko a podpis zhotovitele	Razítko a podpis objednatele
..... XXX XXX V Liberci dne: XXX V Liberci dne





Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	7
Datum předložení TLZ:	15.8.2022
Smlouva o dílo (SoD) č.:	21/9615/120
Ze dne:	18.11.2021
Projekt registrační číslo:	CZ.02.1.01/0.0/0.0/16_017/0002681
Stavba:	Dostavba budovy F2 TUL
Objekt:	
Název změny:	ZL 7 – nerealizované položky
Důvod změny a identifikace původce změny:	
Změny nastali z důvodu zmenšení rozsahu prací na základě rozhodnutí investora. TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ	
Popis změny:	
Došlo k vynechání položek na základě požadavku investora na vynechání některých prací.	
Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):	
Souhlasí se změnou	
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):	





Investiční náklady – 1.PP až 3.NP pro TUL -36 230,19 Kč
Investiční náklady – Dostavba 4.NP -85 915,30Kč
Investiční náklady – 1.PP až 3.NP pro FA -4 936,50 Kč
Neinvestiční náklady 1.PP až 3.NP pro TUL -25 592,00Kč

Přílohy:

ZL č. 7

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	152 673,99 Kč
	Přípočet:	0 Kč
	Celkem:	-152 673,99 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	XXX			
Za TDI:	XXX			
Za projektanta:	XXX			
Za zhotovitele:	XXX			





TUL - Dostavba budovy F2 - Nabídka

Poř. číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
			Stavba				- 85 915,30
			Skupina objektů				- 85 915,30
			Objekt				- 14 328,30
			Dodatek				- 14 328,30
			Od díl				- 14 328,30
			01: Investiční náklady				
			02: Dostavba 4.NP				
			01_00: Architektonicko stavební část				- 14 328,30
			Základní rozpočet				- 14 328,30
			776: Podlahy povlakové				- 14 328,30
251	S U B	776421300. 1	Montáž a dodávka systémového přechodového profilu vinylové krytiny	m	- 102,345	140,00	- 14 328,30
			Objekt				- 4 492,00
			Dodatek				- 4 492,00
			Od díl				- 4 492,00
			02_02: Vytápění				- 4 492,00
			Základní rozpočet				- 4 492,00
			735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				- 4 492,00
18	S U B	735151536	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 400 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1094 W	ku s	- 1,000	4 492,00	- 4 492,00
			Objekt				- 67 095,00
			Dodatek				- 67 095,00
			Od díl				- 67 095,00
			02_03: Vzduchotechnika				- 67 095,00
			7: DOPLŇKOVÝ MATERIÁL				- 67 095,00
1	S U B	-.34	Barva RAL....., pro nátěry vnitřních vzt. potrubí ve 4.np objektu dle požadavku architekta projektu (viditelné potrubí laboratoře A-D); 1xzákladní, 2x vrchní, veškeré vzt. potrubí pod stropem	m 2	- 135,000	497,00	- 67 095,00





SOUPIS PRACÍ

Stav-
ba:

Dostavba budovy F2 - R02 ZL - NEREALIZOVANÉ PRÁCE

Ob-
jekt:

01 - Investiční náklady

Sou-
pis:

01 - 1.PP až 3.NP pro TUL

Úroveň 3:

01 - Architektonicko stavební část

Místo:

Liberec

Datum:

5. 3. 2022

Zadavatel:

Technická univerzita v Liberci

Projek-
tant:

UNI-
ON.ARCH
spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracova-
tel:

PROPOS
Liberec s.r.o.

P Č	Ty p	Kód	Popis	M J	Množ- ství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceno- vá sou- stava
Náklady soupisu celkem							-36 230,19	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-36 230,19	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-36 230,19	
45	K	61282100 0.1	Omítka vnitřní sanační štuková stěn, kompletní provedení souvrství, vč. přípravy a příp. vyrovnání podkladu	m 2	- 47,987	755,00	-36 230,19	





SOUPIS PRACÍ

Stav-
ba:

Dostavba budovy F2 - R02 ZL - NEREALIZOVANÉ PRÁCE

Ob-
jekt:

01 - Investiční náklady

Sou-
pis:

03 - 1.PP až 3.NP pro FA

Úroveň 3:

01 - Architektonicko stavební část

Místo: Liberec

Datum: 5. 3. 2022

Zadavatel: Technická univerzita v Liberci

Projek-
tant: UNI-
ON.ARCH
spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracova-
tel: PROPOS
Liberec
s.r.o.

P Č	Ty p	Kód	Popis	M J	Množ- ství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceno- vá sou- stava
--------	---------	-----	-------	--------	---------------	-----------------	----------------------	------------------------------

Náklady soupisu celkem

-4 936,50

D HSV Práce a dodávky HSV

-4 936,50

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování
výplní

-4 936,50

16	SU B	63131122 4.1	Příplatek na případné dilatace stávající podlahy, popř. jiné systémové prvky	m 2	- 109,700	45,00	- 4 936,50	CS ÚRS 2020 01
----	---------	-----------------	---	--------	--------------	-------	-------------------	-------------------------

VV po vybouraných příčkách

VV 5,05*0,15*2

1,515

VV **Součet**

1,515





SOUPIS PRACÍ

Stav-
ba:

Dostavba budovy F2 - R02 ZL - NEREALIZOVANÉ PRÁCE

Ob-
jekt:

02 - Neinvestiční náklady

Sou-
pis:

01 - 1.PP až 3.NP pro TUL

Úroveň 3:

01 - Architektonicko stavební část

Místo: Liberec

Datum: 5. 3. 2022

Zadavatel: Technická univerzita v Liberci

Projek-
tant: UNION.ARCH
spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracova-
tel: PROPOS
Liberec s.r.o.

P Č	Ty p	Kód	Popis	M J	Množ- ství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceno- vá sou- stava
Náklady soupisu celkem							-25 592,00	
D PSV Práce a dodávky HSV							-25 592,00	
D 771 Podlahy z dlaždic							-18 158,00	
51	SU B	77147420 0.1	Montáž a dodávka systémových přechodových hliníkových lišt	m	- 129,700	140,00	- 18 158,00	CS ÚRS 2020 01
D 776 Podlahy povlakové							-7 434,00	
61	SU B	77642130 0.1	Montáž a dodávka systémového přechodového profilu vinylové krytiny	m	- 53,100	140,00	- 7 434,00	CS ÚRS 2020 01

