

Smlouva o dílo č. 09/2016/LF

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Jiřím Dyrtem**, starostou města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Lenkou Fránkovou, vedoucí REUP,

(dále jen „objednatel“)

a

HABAU CZ s.r.o.

se sídlem Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice

IČ: 26068338

DIČ: CZ26068338

Bankovní spojení: OBERBANK AG, pobočka Česká republika

zapsána u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11935

zastoupená ve věcech smluvních: **Dipl. Ing. Eckhartem Aschauerem** - jednatelem, **Ing. Petrem Křenkem**

- na základě plné moci

zastoupená ve věcech technických: Janem Kubíčkem,

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Oprava stávající asfaltové parkovací plochy k č.p. 1059 – 1060**“ specifikované v článku II. této smlouvy a v cenové nabídce uvedené v příloze.

II. Předmět díla

2.1 Předmětem této veřejné zakázky je realizace zakázky „Oprava stávající asfaltové parkovací plochy k č.p. 1059 – 1060“. K zakázce není zpracována projektová dokumentace.

Část A. Jedná se o opravu stávající asfaltové parkovací plochy s místní komunikací od č.p. 1054 k č.p. 1059-1060 v délce cca 107 m (rozsah cca 1092,37 m²), plocha zahrnuje parkovací stání, stání pro kontejnery. Práce budou zahrnovat:

- odfrézování starého asfaltového povrchu,
- urovnání a hutnění podkladu,
- nový asfaltový povrch (podkladní + vrchní obrusná vrstva)
obrusná vrstva: ASFALTOVÝ BETON tl.40 mm , ACO 11+
podkladní vrstva: ASFALTOVÝ BETON tl.60 mm , ACP 16+
- výměnu žulových obrubníků za betonové (cca 146,1 m v nákrese označeno černě),
- výškovou úpravu stávajících žulových obrubníků před č.p. 1059-1060 (cca 30,3 m v nákrese označeno červeně)
- výškovou úpravu kanalizačních vpustí – 7ks,
- posunutí 2 ks kanalizačních vpustí v horizontálním směru o cca 0,5 m blíže k bytovému domu 1054-1056,

- opětovné vyznačení vodorovného dopravního značení šikmých parkovacích stání a šikmých rovnoběžných čar pro zákaz vjezdu.

Všechny úpravy musí být provedeny tak, aby byla zachována funkčnost řešených částí a částí s tím souvisejících.

2.2 Přesná specifikace je uvedena ve výkazu výměr zpracovaném v rámci výběrového řízení.

2.3 Součástí dodávky díla je dále provedení následujících činností, a to jak jednotlivě, tak v souhrnu jednotlivých položek podle upřesnění objednatele:

- odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- provedení předepsaných zkoušek, prohlášení o shodě, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů a norem,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané objekty, včetně zabezpečení jejich ochrany a pojištění,
- vedení a předání průběžné fotodokumentace díla,
- před započítáním veškerých zemních prací vytyčení všech stávajících inženýrských sítí za účasti jejich správců.

III.

Termíny a místo plnění

3.1 Termín **zahájení díla: dne 5. 9. 2016.** Zahájením díla se rozumí i vyzvání objednatele k předání staveniště.

3.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla den následující po dni předání staveniště.

3.3 Termín **dokončení a zprovoznění díla: nejpozději dne 31. 10. 2016.**

3.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

3.5 Místem stavby je parkovací plocha s komunikací na pozemcích parc. číslo 742/1, 747/1 a 747/10 v ulici Nad Poliklinikou v k.ú. Žamberk.

IV.

Cena díla

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací a činí:

Cena bez DPH	588.240,00 Kč
DPH 21 % činí	123.530,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	711.770,40 Kč

4.2 Tato cena je stanovena oceněním jednotlivých položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, a je pevná po celou dobu provádění díla.

4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:

- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy,
- odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.

4.4 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.5 Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě dodatku k této smlouvě v případě, že objednatel bude požadovat jinou kvalitu či změnu rozsahu dodávek.

4.6 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (zejm. vícepráce, dodávka dalšího zařízení, méněpráce) je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se použijí jednotkové ceny. Pokud se jedná o položky, které rozpočet neobsahuje, použijí se jeho ceny přiměřeně jako základ pro stanovení ceny dohodou. Písemnou dohodu o ceně oprávnění zástupci obou smluvních stran projednají a potvrdí svým podpisem.

4.7 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Změnový list bude očíslován a vydán ve dvou vyhotoveních. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami není zhotovitel povinen ani oprávněn změnu provádět.

V.

Platební podmínky a fakturace

- „1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) odsouhlasených objednatelem. Každá faktura bude označena názvem akce a bude obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy a výkazu výměr. Za den zdanitelného plnění je sjednán den předání, převzetí díla nebo jeho dílčích částí (potvrzený soupis skutečně provedených prací technickým dozorem objednatele). Cenu díla do výše 90 % z celkové sjednané ceny se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli na základě odsouhlasených daňových dokladů, zbývajících 10% z celkové sjednané ceny díla bude uhrazeno samostatnou závěrečnou vyúčtovací fakturou po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky, úhrada pozastávky proběhne až po jejich úplném odstranění.
- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění, a její přílohou bude potvrzený soupis provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **20 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo

VI.

Staveniště

- 6.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů po vyzvání zhotovitelem díla k zahájení prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nesplnění termínu předání staveniště je podstatným porušením smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami.
- 6.4 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště.
- 6.5 Jméno osoby provádějící technický dozor investora sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušování práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby.
- 6.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.7 Nejpozději do 1 dne od protokolárního převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

VII.

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s platnými právními předpisy, stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.
- 7.2 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu do pěti pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že stavební dozor nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

VIII. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, zvláště pak v souladu s nabídkou zhotovitele, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN.
- Zhotovitel provede předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou o dílo, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžádá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen je zajistit. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 8.2 Řádným splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.4 Zhotovitel zajistí péči o nepředané objekty včetně zabezpečení jejich ostrahy a pojištění.
- 8.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli a jeho technickému dozoru telefonem, e-mailem a bude současně zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.

IX. Bezpečnost práce

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů. O provedeném školení vyhotoví záznam.
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

X. Předání díla

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla či jeho části nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k převjímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě.
- 10.2 Zhotovitel při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- ⇒ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření,
 - ⇒ fotodokumentaci v el. podobě,
 - ⇒ dokumentace k dodávce zařízení (jednotlivé atesty použitých materiálů a hmot),
 - ⇒ prohlášení o shodě,
 - ⇒ stavební deník,
 - ⇒ protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností,
 - ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.

O předání a převzetí díla i jeho části sepíše strany protokol, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

XI.

Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

XII.

Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
 - a) za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla dle čl. III. bodu 3.1 a 3.3 této smlouvy, případně jejich dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí díla nebo prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu díla zápisem ve stavebním deníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
 - c) za prodlení s odstraněním vad dle čl. XIII. bodu 13.6 této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu,
 - d) za porušení povinností v oblasti BOZP 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
 - e) za porušení povinností stanovených v odst. 15. 1 (pojištění) 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - f) za porušení dalších povinností stanovených touto smlouvou, včetně povinností uložených zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku v souladu s čl. VII, 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

XIII.

Záruka za jakost, vady díla

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.

- Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů,
 - ⇒ neoprávněné zastavení či přerušování prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 dnů,
 - ⇒ nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla, které neumožňuje provádění prací dle časového a objemového harmonogramu a je vytknuto ve stavebním deníku
 - ⇒ prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delším než 15 dnů,
 - ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.
- 14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.3 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností.
- 14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

**XV.
Ostatní podmínky**

- 15.1 Zhotovitel se zavazuje mít v průběhu celé doby plnění veřejné zakázky sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši pojistné částky 400 000 Kč.
- 15.2 Originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

**XVI.
Změna, zánik smlouvy**

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

**XVII.
Závěrečná ustanovení**

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na portále zadavatele podle § 147a zákona 137/2006 Sb. a na www.zamberk.cz.
- 17.3 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 17.4 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.5 Zhotovitel si je vědom, že je objednatel povinným subjektem dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 17.8 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 51/2016-RADA/2560 ze dne 28.7.2016

Příloha č. 1 - cenová nabídka zhotovitele (nedílná příloha smlouvy) vč. výkazu výměr

Příloha č. 2 – kopie plné moci

V Českých Budějovicích, dne:

V Žamberku, dne: 5.8.2016

za: HABAU CZ s.r.o.

za: Město Žamberk

.....
Dipl. Ing. Eckhart Aschauer, jednatel

.....
Jiří Dytrt, starosta města

.....
Ing. Petr Křehák na základě plné moci



Příloha č. 1.

Krycí list nabídky pro právnické a fyzické osoby

Předmět veřejné zakázky: Část A. Oprava stávající asfaltové parkovací plochy k č.p. 1059 – 1060
Zadavatel veřejné zakázky: Město Žamberk, Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

Uchazeč o veřejnou zakázku - identifikační údaje	
Obchodní firma nebo název případně jméno a příjmení	HABAU CZ s.r.o.
Sídlo, místo podnikání případně místo trvalého pobytu (celá adresa včetně PSČ)	Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ: 260 68 338	DIČ: CZ 260 68 338
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby	Eckhart Aschauer – jednatel Peter Lammerhuber – jednatel Ing. Per Křenek – na základě plné moci
Telefonní spojení, e-mail	+420 910 902 800, office@habau.cz
Část A. Nabídková cena v Kč bez DPH parkovací plocha k č.p. 1059 - 1060:	588.240,00 Kč
Daň z přidané hodnoty celkem v Kč:	123.530,40 Kč
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH:	711.770,40 Kč
Délka realizace díla od podpisu smlouvy v týdnech - 17 dní - 11 týdnů	
Závazná záruční doba na dílo v min. délce 60 měsíců	60

V České Budějovice, dne 13.7.2016

Eckhart Aschauer – jednatel

Ing. Petr Křenek – na základě plné moci

HABAU CZ s.r.o.
Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice 6
CZ-370 01 České Budějovice
Tel: +420 910 902 800, Fax: +420 910 902 801
office@habau.cz, www.habau.cz
IČ: 26068338, DIČ: CZ26068338

000000

Veřejná zakázka „Oprava stávající asfaltové parkovací plochy k č.p. 1059 – 1060 a oprava části komunikace U Velorexu“ část A.

Rozpis ceny dle článku 4 výzvy

Část A. Oprava stávající asfaltové parkovací plochy k č.p. 1059 – 1060 v délce cca 107 m (rozsah cca 1092,37 m²)

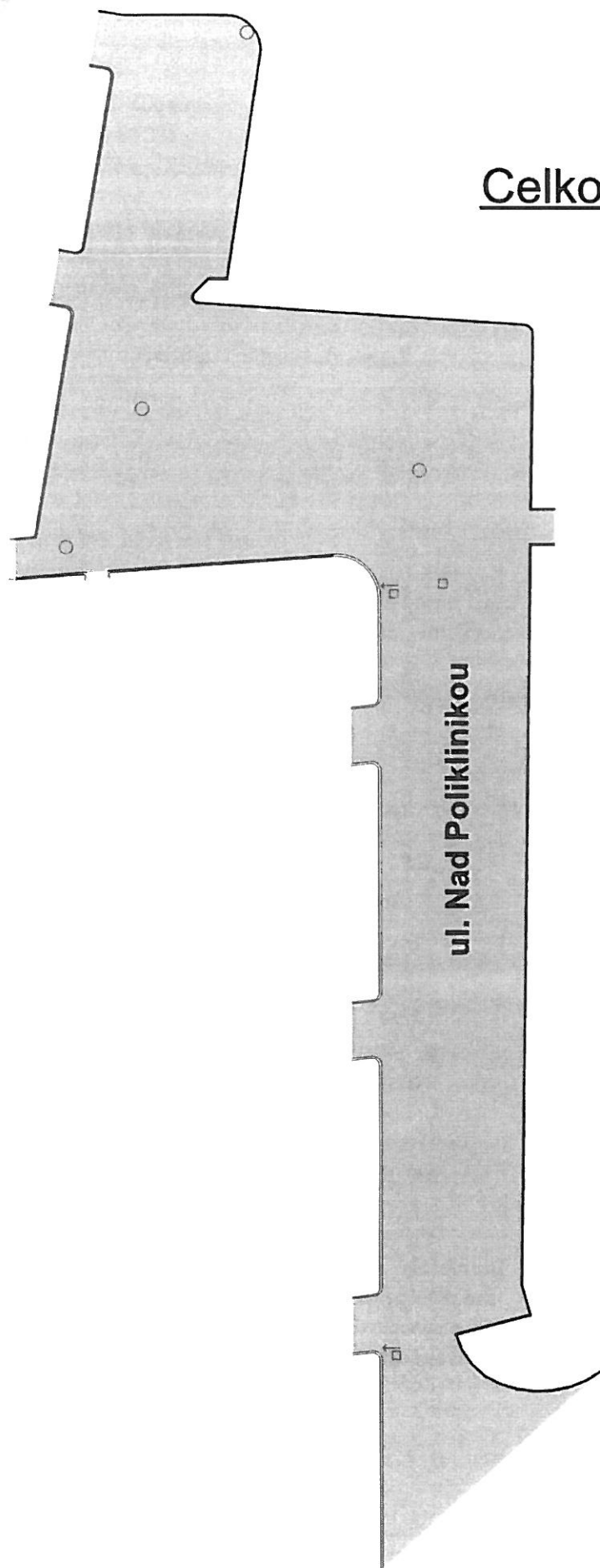
Položka	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
1. odfrézování starého asfaltového povrchu	35 225,00	7 397,25	42 622,25
2. urovnání a hutnění podkladu	18 900,00	3 969,00	22 869,00
3. nový asfaltový povrch (podkladní + vrchní obrusná vrstva) vč. úpravy krajnic ze štěrkodrtě obrusná vrstva : ASFALTOVÝ BETON tl.40 mm , ACO 11+ podkladní vrstva: ASFALTOVÝ BETON tl.60 mm , ACP 16+	198 025,00	41 585,25	239 610,25
4. výměna žulových obrubníků za betonové (cca 146,1 m)	252 000,00	52 920,00	304 920,00
5. výšková úprava kanalizačních vpustí – 7ks	45 500,00	9 555,00	55 055,00
6. posunutí kanalizačních vpustí v horizontálním směru o cca 0,5 m blíže k BD - 2ks	8 925,00	1 874,25	10 799,25
7. výšková úprava stávajících žulových obrubníků (cca 30,3 m)	8 035,00	1 687,35	9 722,35
8. vyznačení vodotěsného dopravního značení šikmých parkovacích stání a šikmých rovnoběžných čar pro zákaz vjezdu	9 165,00	1 924,65	11 089,65
Celkem	12 465,00	2 617,65	15 082,65
	588 240,00		711 770,40

HABAU CZ s.r.o.

Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice 6
 CZ-370 01 České Budějovice
 Tel: +420 910 902 800, Fax: +420 910 902 801
 office@habau.cz, www.hbau.cz
 IČ: 26068338, DIČ: CZ226068338



Celková plocha: 1092,37 m²



==== Stávající betonové obrubníky
(zůstanou zachovány)
- Délka: 63,5 m

==== Stávající žulové obrubníky
(zůstanou zachovány)
- Délka: 30,3 m

==== Stávající žulové obrubníky
(budou vyměněny za betonové)
- Délka: 146,1 m

Obrubníky celkem: 239,9 m

□ ○ Poklop kanál

My, níže podepsaná obchodní společnost

HABAU CZ s.r.o.

IČ: 260 68 338

se sídlem Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice,

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11935, zastoupená jednatelem:

panem Peterem Lammerhuberem, dat. nar. 04.09.1962 a panem Dipl. Ing. Eckhartem Aschauerem, nar. dne 12.03.1955

(dále také jen jako „společnost“)

udělujeme tímto

panu Ing. Křenekovi Petrovi

nar. 05.12.1964

bytem: Brožkova 431, 530 09 Pardubice 9

následující

PLNOU MOC:

Pan Ing. Křenek Petr je dle této plné moci oprávněn činit v zastoupení společnost HABAU CZ s.r.o. následující právní jednání v rámci přípravy a realizování stavebních zakázek společnosti:

- činit obchodní nabídky s maximální cenou (odměnou) 300 000 000,- Kč,
- uzavírat smlouvy jako dodavatel se zákazníky s maximální smluvní odměnou 300 000 000,- Kč,
- uzavírat smlouvy jako odběratel se subdodavateli s maximální smluvní odměnou 300 000 000,- Kč

Zmocnění se týká výlučně pobočky společnosti HABAU CZ s.r.o. v Hradci Králové, zmocněnec není oprávněn jednat za jiné pobočky zmocnítele, tj. zejména za ústředí společnosti v Českých Budějovicích

Wir, die unten unterzeichnete Handelsgesellschaft

HABAU CZ s.r.o.

ID-Nr.: 260 68 338

mit dem Sitz Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice,

eingetragen im Handelsregister beim Kreisgericht in České Budějovice, Abschnitt C, Einlage 11935, vertreten durch die Geschäftsführer:

Herrn Peter Lammerhuber, geb. am 04.09.1962 und Herrn Dipl. Ing. Eckhart Aschauer, geb. am 12.03.1955

(ferner auch nur als „Gesellschaft“)

erteilen hiermit

Herrn Ing. Křenek Petr

geboren am 05.12.1964

wohnhaft in Brožkova 431, 530 09 Pardubice 9

nachstehende

VOLLMACHT:

Herr Ing. Křenek Petr ist berechtigt, nach dieser Vollmacht für die Gesellschaft HABAU CZ s.r.o. folgende Rechtsleistungen im Rahmen der Vorbereitung und der Realisierung der Bauaufträge der Gesellschaft durchzuführen:

- Handelsangebote mit der Maximalhöhe des Preises (Entgeltes) 300 000 000,- CZK zu machen,
- Verträge als Auftragnehmer mit Kunden mit der Maximalvertragsentlohnung 300 000 000,- CZK abzuschließen,
- Verträge als Auftraggeber mit den Sublieferanten mit der Maximalvertragsentlohnung 300 000 000,- CZK abzuschließen.

Die Bevollmächtigung betrifft ausschließlich die Zweigstelle der Gesellschaft HABAU CZ s.r.o. in Hradec Králové, für andere Zweigstellen des Vollmachtgebers, d.h. insbesondere für die Zentrale in

000007

MĚSTO
ZÁMBEK

a pobočku Brno, Praha a Plzeň.

České Budějovice und die Zweigstellen
und Plzeň ist der Bevollmächtigte nicht berechtigt zu handeln.

Za společnost zmocněnec jedná vždy následovně:

Für die Gesellschaft handelt der Bevollmächtigte jeweils wie folgt:

Pan Ing. Křenek Petr je oprávněn jednat za společnost vždy pouze společně s jedním z jednatelem společnosti, tj. buď panem Dipl. Ing. Eckhartem Aschauerem, nebo panem Peterem Lammerhuberem.

Herr Ing. Křenek Petr ist berechtigt, für die Gesellschaft immer nur gemeinsam mit einem der Geschäftsführer der Gesellschaft, d.h. entweder mit Herrn Dipl. Ing. Eckhart Aschauer oder mit Herrn Peter Lammerhuber zu handeln.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou a může být vypovězena stranami s okamžitou účinností.

Diese Vollmacht ist auf unbestimmte Zeit erteilt und kann durch die Parteien mit sofortiger Wirkung gekündigt werden.

Toto zplnomocnění, zejména ručení zmocněnců, se řídí českým hmotným právem.

Diese Bevollmächtigung, vor allem die Haftung der Bevollmächtigten, richtet sich nach dem tschechischen Recht.

České Budějovice, dne/den 30.03. 2016

.....
HABAU CZ s.r.o.
Dipl. Ing. Eckhart Aschauer, Peter Lammerhuber
jednatelé/Geschäftsführer

Uvedené zmocnění přijímám. /
Die angeführte Bevollmächtigung nehme ich an.

.....
Křenek Petr

Ověřovací doložka pro vidimaci Poř. č.: 50004-0026-0065
Podle ověřovací knihy pošty: Hradec Králové 4

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu významu této listiny.

Hradec Králové 4 dne 21.06.2016
Buriánová Barbora

Podpis, Úřední razítko



000008

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Žamberk-ul. Revoluční - Reko místní komunikace a chodníků

Objekt:

Část 2.2 - Ochrana objektů BD

KSO:

Místo: Žamberk

Zadavatel:

Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, Žamberk

Uchazeč:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Projektant:

Adamec Jiří - projekční kancelář

Poznámka:

CC-CZ: 04.05.2016
Datum: 04.05.2016
IČ: 002279846
DIČ: 002279846
IČ: 25953818
DIČ: CZ25953818
IČ: 12984973
DIČ: 12984973

Cena bez DPH

51 920,81

DPH základní
snížená

Základ daně
51 920,81
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
10 903,37
0,00

Cena s DPH

V CZK

62 824,18

Adamec Jiří, Masarykovo nám. 166, Žamberk
IČO: 25953818 DIČ: CZ25953818
tel.: 602 443 709, 46
e-mail: info@diaz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Žamberk-ul. Revoluční - Reko místní komunikace a chodníků

Objekt:

Část 2.2 - Ochrana objektů BD

Místo:

Žamberk

Datum: 04.05.2016

Zadavatel:

Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, Žamberk

Projektant: Adamec Jiří - projekční kancelář

Uchazeč:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

51 920,81

HSV - Práce a dodávky HSV

17 925,60

1 - Zemní práce

17 925,60

2 - Zakládání

0,00

998 - Přesun hmot

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

33 995,21

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

13 781,83

761 - Konstrukce prosvětlovací

20 213,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Žamberk-ul. Revoluční - Reko místní komunikace a chodníků

Objekt:

Část 2.2 - Ochrana objektů BD

Místo:

Žamberk

Datum: 04.05.2016

Zadavatel:

Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, Žamberk

Projektant: Adamec Jiří - projekční kancelář

Uchazeč:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	MU	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

51 920,81

D HSV Práce a dodávky HSV

17 925,60

D	1					17 925,60	
1	K	132201101	m3	42,000	240,00	10 080,00	CS ÚRS 2014 01

Zemní práce

Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3

PP Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3

VV 105*(0,8* 0,5)

42,000

2	K	132202419	m3	21,000	27,20	571,20	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	----	--------	-------	--------	----------------

Připlatek za lepkost u hloubení rýh š do 600 mm pod koleji ručně do 2 m3 v hornině tř. 3

PP Hloubení rýh pod koleji šířky do 600 mm ručně zapážených i nezapážených hloubky do 1,5 m, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením na dopravní prostředek objemu do 2 m3 Připlatek k ceně za lepkost hornin tř. 3

3	K	162301101	m3	84,000	45,50	3 872,00	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	----	--------	-------	----------	----------------

Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se stožením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m

VV přemístění zeminy na mezískladku a zpět

42*2

84,000

4	K	167101101	m3	42,000	34,80	1 461,60	
---	---	-----------	----	--------	-------	----------	--

Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3

PP Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3

VV "z deponie - pro zásyp kolem objektu" 42

42,000

5	K	174101101	m3	42,000	47,40	1 990,80	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	----	--------	-------	----------	----------------

Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Záspj spaninou z jakékoliv horniny s úložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách					
WV			původní zeminou hutnění po vrstvách - požadavek na plán Edef.2 = min 30 MPa (v případě nevhodné zeminy záměna za ŠP)					
WV		42			47,000			
D	Z		Zakládání				0,00	
D	998		Přesun hmot				0,00	
D	PSV		Práce a dobývky PSV				33 995,21	
D	711		izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				13 781,83	
6	K	711161306	izolace proti zemi vlhkosti stěn foliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0.5 mm šířky 1,0 m	m2	105,000	83,00	8 715,00	
PP			izolace proti zemi vlhkosti stěn foliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0.5 mm šířky 1,0 m					
WV			ochrana sklepů 105*1		105,000			
7	K	711161381	izolace proti zemi vlhkosti foliemi nepovými ukončené horní lištou	m	105,000	48,00	5 040,00	CS ÚRS 2014 01
PP			izolace proti zemi vlhkosti foliemi nepovými foliemi FONDALINE ukončení izolace lištou					
8	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,104	258,00	26,83	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	761		Konstrukce prosvětlovací				20 213,38	
9	K	761661001	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 0,60 m, šířky do 1,0 m	kus	2,000	612,00	1 224,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) včetně osazení roštu, osazení odvodňovacího prvku a osazení pojistky (proti vliupání) hloubky do 0,60 m, šířky do 1,0 m					
10	M	562452510	světlík sklepní ACO Allround včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 100x60x40 cm	kus	2,000	9 492,00	18 984,00	CS ÚRS 2015 01
PP			stavební část z ostatních plastů světlíky sklepní (anglické dvorky) ACO Allround polypropylen PP-GF, standardně pochází včetně odvodňovacího prvku, provedení rošt tahokov 100x60x40 cm					
11	K	998761101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 6 m	t	0,020	269,00	5,38	CS ÚRS 2015 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce sklobetonové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

Žamberk – ul. Revoluční, rekonstrukce místní komunikace a chodníků

HARMONOGRAM PRACÍ

ROK	2016													
MĚSÍC	6					7				8				
TÝDEN	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
práva místní komunikace														
objevování dešťových kanalizací														
práva chodníků														
práva objektů BD														

vysockém Mýtě dne 4.5.2016

IČO: 25953818 DIC: CZ2530
 tel.: 602 443 709, 465 426
 e-mail: info@dlazba4vm