

DOHODA O ZPĚTVZETÍ VÝPOVĚDI (dále jen „Dohoda“)

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb.
IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521
zastoupená RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-1925270277/0100
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063 DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
zastoupena Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
identifikační kód: **ZLTGM**; finanční kód: **28063**
(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

I.

1. Dne 7. 12. 2015 byla mezi Smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva, ve znění dodatku č. 1 z 22.1.2018, jejímž předmětem je nájem prostor v/na budově č. p. 275, jež je součástí pozemku p. č. st. 3292, v obci Zlín, zapsaném na LV č. 1584 pro k.ú. Zlín vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
2. Dne 3. 6. 2022 byla Nájemci ze strany Pronajímatele doručena výpověď Nájemní smlouvy dle čl. X. odst. 2 Nájemní smlouvy (dále jen „**Výpověď**“). Výpověď tvoří přílohu č. 1 Dohody. Dle podané Výpovědi má nájemní vztah založený Nájemní smlouvou skončit dne 30. 9. 2022.
3. Pronajímatel podpisem Dohody bere Výpověď zpět (dále jen „**Zpětvzetí**“). Nájemce podpisem Dohody se Zpětvzetím souhlasí. Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že Nájemní smlouva bude účinná i po 30. 9. 2022 a že nájemní vztah dle Nájemní smlouvy dne 30. 9. 2022 neskončí a bude i po tomto datu trvat, tak jako i všechna práva a povinnosti z uzavřené Nájemní smlouvy plynoucí.

II.

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření Dohody.

2. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 29. 9. 2022 uveřejnit obsah Dohody a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje doručit Nájemci potvrzení o uveřejnění Dohody dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nedojde-li k uveřejnění Dohody dle tohoto odstavce Pronajímatelem, uveřejní Dohodu Nájemce.
3. Dohoda může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena.
4. Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

Příloha: - Výpověď Nájemní smlouvy ze dne 3. 6. 2022

Ve Zlíně dne

V Praze dne

Pronajímatel
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Nájemce:
CETIN a.s.

.....
RNDr. Alexander Černý
kvestor

.....
Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření