



TSKRP00AZ8NP

Příloha 10.8.

Hlavní město Praha, Mladánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00004581, DIČ: CZ00004581, platce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, Praha 7,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
B, vl. 20059

Zastoupen na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] ředitelem úseku služeb veřejnosti
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
č.ú. [redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

Investor: CROWN-WSF spol. s r.o. IČ/RČ:63077931 DIČ:CZ63077931

zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 36559 vedenou u Městského soudu v Praze

sídlo: Štěpánská 623/40, 110 00 Praha 1

zastoupen: na základě plné moci společností ARCHINA Design s.r.o., sídlo: Jungmannova 748/30, Praha 1, IČO:
45615337, dále pak plná moc předána [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/21/1901/384

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

☒ doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu
do 23. 12. 2022

rozsah předmětu nájmu, který se od.....nově stanoví na.....m2. Změna předmětu
nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

☐ následující skutečnosti: posunutí termínu záborů všech etap, a to takto:

* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **Prodloužení termínu záboru Štěpánská 623/40, Praha 1, 287m2 v termínu od 1.10.2022 do 23.12.2022.**

Článek II. - Výše nájemného

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **482 160,- Kč**, přičemž nájemné je splatné **30. 9. 2022.**

Článek III.- Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací

hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejímu užítí a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 05. 09. 2022



.....
pronajímatel



.....
nájemce




ARCHINA Design s.r.o.
Jungmannova 248/23 110 00 Praha 1
Telefon: +420 224 123 456 7