

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 6N17/07

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

SPU 276618/2019/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Ladislav Vágner, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 6N17/07 ze dne 29.9.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu nájmu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1.988 Kč (slovy: tisícdevětsetosmdesátosm korun českých).

2. Dne 1.9.2019 jsou do pachtovní smlouvy přidány pozemky dle přílohy č. 1, u kterých bylo zjištěno, že jsou pachtýřem užívány.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na částku 5.130 Kč (slovy: pět tisíc třicet korun českých).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 2.246 Kč (slovy: dvě tisíce čtyřicet šest korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 611707.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Propachtovatel jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Propachtovatel se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 14.8.2019

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

propachtovatel

.....
Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

Přidané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra	Datum
Katastr: Dobřív						
	613	20		2	209	1.9.2019
	613	22		2	122	1.9.2019
	613	23		2	23	1.9.2019
	882	4		2	88	1.9.2019
část	914	4		2	16	1.9.2019
	936	13		2	87	1.9.2019
část	1046	1		2	66	1.9.2019
část	1046	4		2	296	1.9.2019
část	1085	5		2	2	1.9.2019
	1085	8		2	59	1.9.2019
	1085	9		2	93	1.9.2019
	1141	28		2	43	1.9.2019
část	1466	6		2	248	1.9.2019
část	1524	1		2	353	1.9.2019

Katastr: Hrádek u Rokycan

	240	7		2	532	1.9.2019
	838	4		2	67	1.9.2019

Katastr: Kakejcov

část	533	2		2	75	1.9.2019
část	540			2	156	1.9.2019
	542			2	246	1.9.2019

Katastr: Kamenný Újezd u Rokycan

	251	1		2	298	1.9.2019
	835	3		2	169	1.9.2019
část	873			2	107	1.9.2019
část	932	1		2	66	1.9.2019
	933	1		2	825	1.9.2019
	933	3		2	144	1.9.2019
	933	5		2	60	1.9.2019
	935			2	526	1.9.2019
	936	3		2	466	1.9.2019
	936	5		2	581	1.9.2019

Katastr: Kornatice

část	310	1		2	2	1.9.2019
------	-----	---	--	---	---	----------

Katastr: Mešno

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

část	426	2	2	993	1.9.2019
část	429	2	2	669	1.9.2019
část	433	1	2	6	1.9.2019
část	443	2	2	35	1.9.2019

Katastr: Mirošov

část	2042	1	2	34	1.9.2019
část	2042	2	2	10	1.9.2019
část	2089	3	2	14	1.9.2019
část	2141		2	108	1.9.2019
část	2143	1	2	108	1.9.2019
část	2224		2	18	1.9.2019

Katastr: Nová Huť

	32	4	2	55	1.9.2019
	377	1	2	785	1.9.2019
	377	2	2	60	1.9.2019
	377	4	2	31	1.9.2019
	2122		2	526	1.9.2019
	2124		2	204	1.9.2019
	2125		2	301	1.9.2019

Katastr: Pavlovsko

část	197	1	2	140	1.9.2019
	286		2	101	1.9.2019

Katastr: Příkosice

část	71	41	2	5	1.9.2019
část	1208	8	2	5	1.9.2019
část	1414	1	2	57	1.9.2019
část	1414	34	2	39	1.9.2019
	1421		2	691	1.9.2019
část	1451	6	2	4	1.9.2019
část	1527	2	2	889	1.9.2019
část	1545		2	41	1.9.2019
část	1549	12	2	577	1.9.2019
část	1549	13	2	20	1.9.2019
část	1550	3	2	318	1.9.2019
část	1562		2	309	1.9.2019
část	1569	22	2	52	1.9.2019
část	1574	1	2	14	1.9.2019
část	1574	3	2	179	1.9.2019
část	1612		2	66	1.9.2019

Katastr: Raková u Rokycan

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

část	607	1	2	298	1.9.2019
část	608	6	2	110	1.9.2019
část	608	7	2	87	1.9.2019

Katastr: Rokycany

	909		2	288	1.9.2019
	923	65	2	483	1.9.2019
část	1040	3	2	56	1.9.2019
	2102	6	2	507	1.9.2019
	2148	1	2	657	1.9.2019
	2170	18	2	109	1.9.2019
	2378	38	2	40	1.9.2019
	2439	1	2	675	1.9.2019
	2450	4	2	141	1.9.2019
	2458	12	2	129	1.9.2019
	2751	7	2	343	1.9.2019
	2751	30	2	550	1.9.2019
	2790		2	2477	1.9.2019
část	2832		2	75	1.9.2019
část	2960	20	2	3	1.9.2019
	3146	5	2	39	1.9.2019
	3147	4	2	9	1.9.2019
	3147	7	2	30	1.9.2019

Katastr: Skořice

	550	10	2	108	1.9.2019
část	861	1	2	224	1.9.2019
část	1051	6	2	1188	1.9.2019
část	1051	8	2	3	1.9.2019
část	1057	1	2	12	1.9.2019
část	1059	1	2	54	1.9.2019
část	1064	6	2	597	1.9.2019
část	1083	9	2	12	1.9.2019
část	1083	14	2	2	1.9.2019
část	1090	5	2	127	1.9.2019
část	1090	6	2	19	1.9.2019
část	1090	7	2	5	1.9.2019

Katastr: Štítov

	362		2	408	1.9.2019
--	-----	--	---	-----	----------

Katastr: Trokavec

část	346	36	2	6	1.9.2019
	470	98	2	10	1.9.2019
část	771	4	2	103	1.9.2019

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

část	771	5	2	78	1.9.2019
část	771	9	2	22	1.9.2019
část	1211		2	54	1.9.2019
část	1215	10	2	169	1.9.2019
část	1215	11	2	37	1.9.2019
část	1242	3	2	99	1.9.2019
část	1272		2	11	1.9.2019
část	1273		2	74	1.9.2019

Katastr: Veselá u Rokycan

	257	5	2	2309	1.9.2019
	257	6	2	187	1.9.2019
	257	7	2	132	1.9.2019
část	431		2	28	1.9.2019

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 6N17/07

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

SPU 284002/2020/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Ladislav Vágner, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 6N17/07, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 5.130 Kč (slovy: pět tisíc třicet korun českých).

2. Dne 1.9.2020 jsou do pachtovní smlouvy přidány pozemky dle přílohy č. 1, kde bylo zjištěno, že jsou pachtýřem užívány.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na částku 5.319 Kč (slovy: pět tisíc třicet devět korun českých).

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 5.146 Kč (slovy: pět tisíc čtyřicet šest korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 611707.**

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 24.8.2020

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

propachtovatel

.....
Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

Přidané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m²]	Datum zahájení
Katastr: Kamenný Újezd u Rokycan						
	218		10	2	122	1.9.2020
	250		66	2	190	1.9.2020
	250		84	2	38	1.9.2020
	254		112	2	280	1.9.2020
	254		128	2	42	1.9.2020
	934		1	2	292	1.9.2020
Katastr: Mešno						
část	478			2	20	1.9.2020
Katastr: Mirošov						
část	1652		20	2	114	1.9.2020
část	1652		29	2	100	1.9.2020
Katastr: Příkosice						
část	1569		23	2	8	1.9.2020

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 6N17/07

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

SPU 182986/2021/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Ladislav Vágner, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 6N17/07 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu nájmu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 5.319 Kč (slovy: pětisícetřistadevatenáct korun českých).

2. Dne 1.6.2021 jsou do pachtovní smlouvy přidány pozemky dle přílohy č. 1, kde bylo zjištěno, že jsou pachtýřem užívány.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na částku 5.712 Kč (slovy: pětisíc sedm set dvanáct korun českých).

K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 5.450 Kč (slovy: pětisíc čtyřistapadesát korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 611707.

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li nájemce o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 31.5.2021

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

propachtovatel

.....
Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Příloha č.1 k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 6N17/07**Přidané parcely:****Katastr: Hrádek u Rokycan**

část	452	6	2	6	01.06.2021
------	-----	---	---	---	------------

Katastr: Kakejcov

část	541		2	43	01.06.2021
------	-----	--	---	----	------------

Katastr: Kamenný Újezd u Rokycan

část	860		2	6	01.06.2021
část	901	20	2	8	01.06.2021

Katastr: Kornatice

část	279	10	2	118	01.06.2021
------	-----	----	---	-----	------------

Katastr: Mirošov

část	444	2	2	12	01.06.2021
část	1832	3	2	8	01.06.2021
část	1832	4	2	56	01.06.2021
	2482		2	170	01.06.2021
	2483		2	91	01.06.2021
	2484		2	80	01.06.2021
	2485		2	63	01.06.2021
	2486		2	469	01.06.2021

Katastr: Nevid

část	472	1	2	12	01.06.2021
------	-----	---	---	----	------------

Katastr: Nová Huť

část	32	5	2	3	01.06.2021
------	----	---	---	---	------------

Katastr: Příkosice

část	588	13	2	44	01.06.2021
část	722	42	2	4	01.06.2021
část	722	49	2	3	01.06.2021
část	722	50	2	40	01.06.2021
část	858	2	2	58	01.06.2021
část	1453	1	2	6	01.06.2021
část	1563		2	773	01.06.2021
	1564	1	2	565	01.06.2021
	1564	2	2	629	01.06.2021
část	1569	21	2	3	01.06.2021

Katastr: Rokycany

část	1435	19	2	3	01.06.2021
část	2308	5	2	4	01.06.2021

Příloha č.1 k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

	2751	6	2	282	01.06.2021
část	3134	6	2	7	01.06.2021
část	3144	1	2	1	01.06.2021

Katastr: Skořice

	887	5	2	111	01.06.2021
--	-----	---	---	-----	------------

Katastr: Štítov

část	305	5	2	27	01.06.2021
	305	8	2	473	01.06.2021

Katastr: Trokavec

	470	95	2	8	01.06.2021
část	771	10	2	5	01.06.2021
část	1227	4	2	12	01.06.2021
část	1227	6	2	11	01.06.2021
část	1274		2	1	01.06.2021
část	1275		2	19	01.06.2021

Katastr: Veselá u Rokycan

část	404		2	27	01.06.2021
------	-----	--	---	----	------------

Katastr: Vísky

část	303	83	2	2	01.06.2021
------	-----	----	---	---	------------

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 6N17/07

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

SPU 385211/2021/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Durďák - místopředseda představenstva a Ing. Pavel Baxa - člen představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 6N17/07, ve znění dodatku č. 1 - 3 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu nájmu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 5.712 Kč (slovy: pět tisíc sedm set dvanáct korun českých).

2. Dne 1.10.2021 jsou do pachtovní smlouvy přidány pozemky dle přílohy č. 1, kde bylo zjištěno, že jsou pachtýřem užívány.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na částku 6.933 Kč (slovy: šest tisíc devět set třicet tři korun českých).

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 6.933 Kč (slovy: šest tisíc devět set třicet tři korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 611707.

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li nájemce o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 8.11.2021

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Příkosická zemědělská a.s.
Miroslav Durďák
místopředseda představenstva

.....
Ing. Pavel Baxa
člen představenstva

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Příloha č.1 k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 6N17/07

Přidané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení
Katastr: Kamenný Újezd u Rokycan						
	934		7	2	30	01.10.2021
Katastr: Nová Huť						
	1380		4	2	9	01.10.2021
	1382		16	2	19	01.10.2021
Katastr: Trokavec						
	691			2	396	01.10.2021
	692			2	5359	01.10.2021
	824			2	10322	01.10.2021
část	972		32	2	71	01.10.2021
	1028			2	6618	01.10.2021

DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 6N17/07

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

SPU 223633/2022/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Baxa, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 6N17/07, ve znění dodatku č. 1 - 5 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu nájmu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 6.933 Kč (slovy: šesttisícdevětsettřicettři korun českých).

2. Dne **1.7.2022** jsou do pachtovní smlouvy přidány pozemky dle přílohy č. 1, kde bylo zjištěno, že jsou pachtýřem užívány.

Dne **1.7.2022** došlo, na základě žádosti pachtýře, ke změně propachtované výměry u některých pozemků a vyřazení některých pozemků. Pozemky jsou specifikované v příloze č. 1.

U některých pozemků došlo k vydání třetí osobě k datu uvedenému v příloze č.1. Ode dne vydání nenáleží propachtovateli pachtovné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na částku 7.213 Kč (slovy: sedmtisícdvěstětřináct korun českých).

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 6.983 Kč (slovy: šesttisícdevětsetosmdesát tři korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 611707.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.6.2022

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

propachtovatel

.....
Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Pavel Baxa
místopředseda představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

LV	Katastrální území	Číslo parcely	Propachtovan á výměra	Nová výměra	Vyřazeno dne
----	-------------------	------------------	--------------------------	-------------	-----------------

Pozemky propachtované od 1.7.2022

10002	Borek u Rokycan	103/11	3
10002	Mešno	264/17	36
10002	Mirošov	978/44	3
10002	Příkosice	1574/4	33
10002	Raková u Rokycan	602/2	280
10002	Rokycany	2820	40
10002	Trokavec	1086/4	3
10002	Veselá u Rokycan	295/7	87
10002	Veselá u Rokycan	295/3	34
10002	Veselá u Rokycan	294/5	33
10002	Veselá u Rokycan	294/6	34
10002	Veselá u Rokycan	295/5	7
10002	Veselá u Rokycan	295/4	15

Změna u pozemků k 1.7.2022

10002	Dobřív	1085/5	2	400		
10002	Dobřív	1085/8	59	0	vyřadit	30.6.2022
10002	Dobřív	1466/6	248	140		
10002	Dobřív	1524/1	353	220		
10002	Hrádek u Rokycan	240/7	532	363		
10002	Hrádek u Rokycan	838/4	67	4		
10002	Kakejcov	540	156	667		
10002	Kakejcov	541	43	68		
10002	Kakejcov	542	246	119		
10002	Kamenný Újezd u Rokycan	835/3	169	79		
10002	Kamenný Újezd u Rokycan	860	6	21		
10002	Kornatice	310/1	2	4		
10002	Mešno	429/2	669	831		
10002	Mešno	433/1	6	26		
10002	Mešno	443/2	35	91		
10002	Mešno	481	626	478		
10002	Mirošov	1652/29	100	131		
10002	Mirošov	2141	108	178		
10002	Mirošov	2224	18	54		
10002	Nová Huť	2125	301	186		
10002	Pavlovsko	286	101	6		
10002	Příkosice	722/49	3	16		
10002	Příkosice	1208/8	5	72		
10002	Příkosice	1527/2	889	1424		
10002	Příkosice	1545	41	69		
10002	Příkosice	1550/3	318	470		
10002	Příkosice	1562	309	354		
10002	Příkosice	1569/23	8	42		
10002	Příkosice	1574/1	14	198		
10002	Raková u Rokycan	607/1	298	885		
10002	Raková u Rokycan	608/6	110	237		
10002	Raková u Rokycan	608/7	87	941		
10002	Rokycany	923/65	483	0	vyřadit	vydáno třetí 29.3.2022
10002	Rokycany	1435/19	3	0	vyřadit	30.6.2022
10002	Rokycany	2102/6	507	420		

10002	Rokycany	2751/7	343	257		
10002	Rokycany	2960/20	3	6		
10002	Rokycany	3144/1	1	5		
10002	Skořice	861/1	224	292		
10002	Skořice	1051/6	1188	1300		
10002	Skořice	1051/8	3	5		
10002	Skořice	1057/1	12	60		
10002	Skořice	1059/1	54	0	vyřadit	30.6.2022
10002	Skořice	1064/6	597	948		
10002	Skořice	1083/9	12	22		
10002	Skořice	1090/5	127	337		
10002	Skořice	1090/6	19	24		
10002	Trokavec	346/36	6	8		
10002	Trokavec	771/4	103	195		
10002	Trokavec	771/5	78	107		
10002	Trokavec	771/9	22	61		
10002	Trokavec	1211	54	197		
10002	Trokavec	1215/11	37	59		
10002	Trokavec	1242/3	99	130		
10002	Trokavec	1273	74	101		
10002	Veselá u Rokycan	257/5	2309	1850		
10002	Veselá u Rokycan	257/6	187	72		
10002	Veselá u Rokycan	257/7	132	16		
10002	Veselá u Rokycan	404	27	48		
10002	Vísky	303/83	2	0	vyřadit	30.6.2022
10002	Štítov	305/5	27	271		
10002	Štítov	362	408	258		