

SMLOUVA O DÍLO

č. 2022/0476/OKSMPP.DKSM

MCP8 357818/2022

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00

IČO: 00063797

DIČ: CZ00063797

zastoupena: Bc. Michalem Švarcem, radním

(dále jen „objednatel“)

2. S com s.r.o.

se sídlem: Františka Diviše 1534/5, Praha 10 – Uhřetěves, PSČ 104 00

IČO: 25668901

DIČ: CZ25668901

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 59672

zastoupena: Jaroslavem Vasilevem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „Elektronické zabezpečení prostoru Libeňský svět“ (dále jen „dílo“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku VI. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.

- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II.

Předmět díla

- 2.1. Předmět díla spočívá v dodávce a instalaci zabezpečovacího systému v objektu objednatele dle jeho výzvy, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a dle cenové nabídky zhotovitele s oceněným soupisem dodávek a prací, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Přílohy podle předchozí věty jsou základním podkladem pro plnění dle této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky dle výzvy objednatele.

Článek III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je prostor č. 1022/3, situovaný v budově č. p. 1022, která stojí na pozemku parc. č. 2781, k. ú. Libeň, obec Praha, na adrese Pivovarnická 1022/3, Praha 8 (tzv. Libeňský svět).
- 3.2. Zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději do 65 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.4. Změna výše uvedeného termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
- 3.5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby tato smlouva byla plněna.

Článek IV.

Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost, a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.

Článek V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného oběma smluvními stranami.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.4. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá převzít. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
- 5.8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

372 970,00 Kč bez DPH

78 323,70 Kč DPH v sazbě 21 %

451 293,70 Kč včetně DPH

(slovy: tři sta sedmdesát dva tisíc devět set sedmdesát korun českých bez DPH)

- 6.3. Celková cena je stanovena v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy – Nabídkou zhotovitele ze dne 5. 4. 2022. Cena díla podle odst. 6.2 tohoto článku je cenou konečnou a maximální a může být

měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

- 6.4. Cena díla podle odst. 6.2 tohoto článku bude objednatelem uhrazena po předání řádně provedeného díla na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 6.5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace dodávek a provedených prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s předanými podklady a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění plnění dodržování povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění plnění.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění plnění dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých dodavatelů.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.6. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.7. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla.

Článek VIII.

Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 kalendářních měsíců na komponenty EZS Jablotron, které jsou součástí díla (s výjimkou baterií a akumulátorů). 24 měsíců na Kamerové komponenty a záruční servis. Při uzavření servisní smlouvy na 36 měsíců je servisní záruka poskytnuta po dobu 36 měsíců. Záruční doba podle tohoto odstavce běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 8.2 Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.4 Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 8.5 V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou specializovanou společností. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Článek IX.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 9.1 Při prodlení s dokončením díla v termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury podle čl. VI. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení.
- 9.3 Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 9.4 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok smluvních stran na náhradu škody.
- 9.5 Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinností dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 9.6 Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 9.7 Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.
- 9.8 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodu stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže:

- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle článku III. této smlouvy více než 7 kalendářních dnů;
 - b) zhotovitel ani k žádosti objednatele nezajistí nápravu podle odst. 4.2. této smlouvy;
 - c) bylo u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium; zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit; ustanovení tohoto bodu neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu;
 - d) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 10.3 Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 10.4 Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy se považuje za doručené také nejpozději 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.
- 10.5 Odstoupením od této smlouvy však nezanikají nároky objednatele na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy, i když nebyly k datu odstoupení od této smlouvy uplatněny, ani nároky objednatele na náhradu škody.

Článek XI.

Závěrečná a další ustanovení

- 11.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:
- Jméno: Petr Navrátil,
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
- 11.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:
- Jméno: Vladimír Slabý,
tel: +420 222 805 118,
e-mail: vladimir.slaby@praha8.cz
- 11.3 Případné změny kontaktních osob nebo jejich údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně
- 11.4 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy.
- 11.5 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 11.6 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 11.7 Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 11.8 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 11.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona o registru smluv a sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 11.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 11.12 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výzva objednatele k podání nabídky včetně specifikace předmětu díla a místa plnění

Příloha č. 2 – Nabídka zhotovitele ze dne 5. 4. 2022

V Praze dne 29.8.22

Za objednatele:

Bc. Michal Svarc
radní

V Praze dne 29.8.2022

Za zhotovitele:

Jaroslav Václavík
jednatel

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: xx. xx. 2022, č. Usn RMC/2022

Správce rozpočtu: Trumpichová Vlasta

PŘÍLOHA Č. 1

Výzva na zabezpečení prostoru „Libeňský svět“

Popis objektu:

jedná se prostor v přízemí budovy na adrese Pivovarnická 3/1022, Praha 8.

Vstup do objektu je v přízemí přímo z ulice. Vstup je opatřen dvoukřídlými dveřmi. Ze zadního traktu (uzavřený dvůr mezi domy, jedná se o zvýšené přízemí).

Podmínka zabezpečení:

- Vstupní dveře a okna do zadního traktu zabezpečit detekčními čidly napojené na EZS
 - Prostor „libeňského světa“ zabezpečit prostorovými čidly které jsou napojené na EZS
 - EZS vyvést na ostrahu mimo objekt
- + umístit do prostoru místnost „libeňského světa“ kameru se signálem k ostraze mimo objekt.

Požadujeme nabídku na následující:

1. Zabezpečovací systém JA 100+
2. Instalace prvků PZTS, uvedení do provozu, konfigurace, nastavení
3. Kamerový systém Hikvision, kamery v provedené profi
4. Instalace prvků a rozvodů CCTV, uvedení do provozu, konfigurace a nastavení
+ případné další výdaje (cestovné, parkovné apod.).

Michal Švarc, radní MČ Praha 8

Priloha č. 2



CENOVÁ NABÍDKA – Libeňský svět

Datum: 5. 4. 2022

S com s.r.o.
Františka Diviše 1534/5
104 00 Praha 10
Česká republika

Souhrn

Typ	Popis	Cena
PZTS	Zabezpečovací systém JA-100+	154 329 Kč
instalace PZTS	instalace prvků PZTS, uvedení do provozu, konfigurace, nastavení	33 280 Kč
CCTV	kamerový systém Hikvision, kamery v provedení Profi	137 741 Kč
instalace CCTV	instalace prvků a rozvodů CCTV, uvedení do provozu, konfigurace, nastavení	42 720 Kč
cestovné	cestovné, parkovné	4 900 Kč
Celkem bez DPH		372 970 Kč

Základní informace

Zabezpečovací systém je podle EN 50 131-1 navržen v bezpečnostní skupině 2 pro nízká a střední rizika.
Je to zejména z důvodu minimalizace zásahů do interiéru a možnosti včasné instalace.

Rozsah zabezpečení je:

- otevíratelné části v plášti na otevření,
- prosklené části na průraz,
- prostor na pohyb (ne 100%)
- kombinované požární hlásiče v přízemí, na galerii, v zázemí
- možnost individuálního doplnění o předmětovou ochranu (řádek nabídky je podbarven žlutě, je možné řešit i jinak)
- Ovládání pomocí klávesnice s vestavěnou čtečkou RFID čipů
- Ústředna má vestavěný komunikátor LAN a 4G pro připojení na PCO Jablotron i PCO jiných provozovatelů

Konkrétní podmínky připojení je třeba řešit v součinnosti s technikem PCO.

Požadavky na rozsah a úroveň zabezpečení je třeba konzultovat s pojišťovnou

Kamerový systém je navržen pro výstavní prostor tak, aby pokryl pokud možno celou výstavní plochu

- V přízemí jedna kamera FishEye s rozlišením 12MPix
- Na galerii a v přílehlé malé výstavní místnosti tři kamery s rozlišením 8MPix, provedení dome s odolností IK10 s pevným objektivem 2,8mm
- Záznamové zařízení umístěné v zázemí v přízemí objektu v malé rozvodnici společně s PoE switchem a malou UPS (rozvodnici je možné nahradit datovým rozvaděčem)
- Záznam lokální, na HDD o kapacitě 2x6TB bez možnosti RAID zapojení, automatická recyklace záznamu.
- Rozvody jsou navrženy v metalickém provedení kabelem FTP cat5e s LSOH pláštěm, vedené po povrchu v instalačních lištách
- Systém je možné rozšířit o další kamery. Počet závisí na jejich rozlišení resp. potřebném datovém toku.
- Možnost vzdálené správy a vzdáleného monitorování je podmíněna připojením k internetu

S com s.r.o.
Františka Diviše 1534/5
104 00 Praha 10
Česká republika

Zabezpečovací systém – Libeňský svět

Obrázek	Typ	Popis	Cena	Počet KS	Cena Celkem
	JA-107KR (4Y)	JA-107KR je rozšířenou verzí zabezpečovacího systému JABLOTRON 100+. Je určena pro velké obytné prostory, kanceláře a firmy, nabízí flexibilní řešení ochrany obytných komplexů, administrativních budov a firem, které potřebují systém o mnoha oblastech (vekcích). Součástí dodávky je LTE modul komunikátoru JA-194Y, který umožňuje hlasovou, SMS nebo datovou komunikaci s koncovými uživateli a středisky PCO. Součástí dodávky je rádiový modul JA-111R. Je osazena paměťovou kartou 4 GB pro uchování dat událostí, nabídku hlasových zpráv, ukládání snímků atd. Montáž pouze proškoleným technikem s platným certifikátem Jablotronu. Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	19 370 Kč	1	19 370 Kč
	JA-154E	JA-154E, bezdrátový přístupový modul s displejem, klávesnicí a RFID JA-154E je obousměrná komunikující bezdrátový přístupový modul s LCD displejem, klávesnicí a RFID čtečkou pro ovládání systému. Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	3 472 Kč	1	3 472 Kč
	JA-192E	JA-192E, ovládací segment přístupových modulů JA-192E je ovládací segment pro přístupové moduly JA-112E, JA-113E, JA-114E, JA-152E, JA-153E a JA-154E. Parametry: Průměrná proudová spotřeba - 10mA, Rozsah pracovních teplot - -10°C až +40°C, Prostředí - ČSN EN 50131-1 II. vnitřní všeobecné, Klasifikace - stupeň 2 dle ČSN EN 50131-1, ČSN EN 50131-3, Napájení - z přístupového modulu, Splňuje - ČSN EN 50130-4, ČSN EN 55022 Rozměry: 15 x 102 x 33 mm Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	190 Kč	1	190 Kč
	JA-182SH	Detektor má dva režimy činnosti. Režim detekce otřesu (vibrací dveří, oken, lehkých příchek apod., indikuje pokus o jejich překonání hrubou silou. Režim detekce náklonu může také indikovat nechtěnou manipulaci s cenným předmětem. VČETNĚ BATERIE Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	1 324 Kč	0	0 Kč
	JA-182M	Detektor JA-182M je určen k detekci otevření okna (nebo dveří). „Neviditelný“ magnetický detektor se instaluje do plastových okenních nebo dveřních rámců a je proto zcela skrytý. Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	1 448 Kč	34	49 232 Kč
	JA-150M	JA-150M, bezdrátový magnetický detektor se dvěma univerzálními vstupy Jedná se o magnetický detektor, který má dva nezávislé, samostatně nastavitelné vstupy. Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	1 555 Kč	1	1 555 Kč
	JA-151P-WW	Slouží k prostorové detekci pohybu osob v interiéru budov. Jeho garantované detekční pokrytí je 90° / 12 m. Má implementovanou funkci SMART WATCH pro potvrzení poplachů a následnému prodloužení životnosti baterie. Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	2 270 Kč	8	18 160 Kč
	JA-185R	Malý detektor rozbití skla detekuje rozbití skleněných výplní oken a dveří v nainstalované místnosti. Detektor využívá analýzu změny tlaku vzduchu v místnosti v kombinaci s detekcí charakteristického zvuku rozbitého skla Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	1 850 Kč	8	14 800 Kč
	JA-1515T-A	JA-1515T-A, Slouží k detekci požárního nebezpečí v interiéru obytných nebo komerčních budov. Jeho součástí je sirénka, která hlásí požární poplach jak z vlastního detektoru, tak z jiného požárního detektoru v systému Výrobce: JABLOTRON ALARMS a.s.	3 072 Kč	12	36 864 Kč
	JA-163A-BASE-R8	JA-163A-BASE-R8* (0105-513) - bezdrátová venkovní bateriová sirénka, kryt, baterie	4 144 Kč	1	4 144 Kč
	MET-200	povrchový masivní - Zvodič, pro vrata	438 Kč	1	438 Kč
	BAT AA, Duracell	alkalická baterie, tužková	23 Kč	52	1 196 Kč
	BAT-3V6-AA-LS	lithiová baterie, LS14500	175 Kč	8	1 400 Kč
	BAT-100A	lithiová baterie pro JA-163A	745 Kč	1	745 Kč
	aku 12V/18Ah	Akumulátor 12V / 2,3Ah Zalohovací, olověný, hermeticky uzavřený akumulátor pro použití v instalacích EZS, s životností 3-5 let. Tento typ 12V/2,3Ah. Rozměry: 65 x 35 x 178 mm	2 063 Kč	1	2 063 Kč
		drobný instalační a pomocný materiál	700 Kč	1	700 Kč

Celkem bez DPH

154 329 Kč

S com s.r.o. Františka Diviše 1534/5 104 00 Praha 10 Česká republika	Kamerový systém – Libeňský svět	
--	--	--

Obrázek	Typ	Popis	Cena	Počet KS	Cena Celkem
	DS-7608NI-I2	Standardní NVR pro 8 IP kamer. 8x IP kamera max rozlišení 12MP, maximální datový tok 80Mb / 256Mb (záznam / výtupní), 1x AUDIO IN / OUT - pouze pro obousměrnou audio komunikaci, rozlišení pro záznam (12MP/8MP/6MP), podpora VCA (SMART funkce) základní funkce - Detekce překročení čáry, vstupu do objektu, 1x HDMI s maximálním rozlišením 4K, 1x VGA s maximálním rozlišením FullHD(1080p), 2x SATA HDD s kapacitou max 2x6TB, 4x ALARM vstup / 1x ALARM výstup, Přístup přes webový prohlížeč IE, IVMS-4200 software a mobilní aplikaci Hik-Connect rozměry: 380 x 290 x 45mm, hmotnost cca 1,0kg bez HDD Výrobce: HiVision	14 050 Kč	1	14 050 Kč
	HDD-6TB	HDD 6 TB SATA NVR RACK Seagate Skyhawk 6 TB, 256 MB cache, 6 Gb SATA, 7200 ot. Výrobce: Western Digital	5 705 Kč	2	11 410 Kč
	DS-2CD2186G2-I - (2.8mm)IC	8 Mpx, IP dome kamera, f2.8mm, WDR, EXIR 30m, AcuSense 2 generace 3-axiální nastavení světelná citlivost: 0.003 lux AcuSense 2 generace Powered by Darkfighter triple STREAM - tři nezávislé streamy napájení: 12V DC, 6W / PoE 48V, 7.5W	8 267 Kč	4	33 068 Kč
	DS-1280ZL-DM46 - (White)	Montážní patice pro dome kamery o průměru 120mm. Rozměry: průměr 120mm x výška 38mm. Bílá barva, SW	699 Kč	4	2 796 Kč
	DS-2CD63C5G0-IVS(1.29mm)	12MPix, FISHEYE kamera; 1,29mm; WDR 120dB; IR 15m 12MPix, IP FISH-EYE kamera; H265+, světelná citlivost 0,015 Lux; WDR 120 dB; ICR; IR přísvit 15m; objektiv 1,29mm; alarm IN/OUT; audio IN/OUT; podporuje záznam na micro SD kartu (max. 256GB); SMART funkce (analýza chování, překročení linie, detekce průchodu, detekce narušení oblasti, detekce obličeje); vestavěný mikrofón + reproduktor; MULTI ZOBRAZENÍ(1xFisheye + 1xPanorama + 3xPTZ / 1xFisheye + 4xPTZMode / 1xFisheye main stream + 1xFisheye(sub stream) + 3xPTZ / 1xPanorama(main stream) + 1xPanorama(sub stream), antivandal	44 712 Kč	1	44 712 Kč
	DS-1271ZL-DM25	stropní konzole pro FISHEYE kamery, odsazená	1 785 Kč	1	1 785 Kč
	DS-3E1318P-EI	16/2 PoE switch, 16x PoE 10/100Mbps, 2x uplink 1Gbps Combo, management	7 530 Kč	1	7 530 Kč
	Solarix SOHO 2U, 4U, 11U, 550x550, RAL7035	Moderní nástěnný datový rozvaděč Solarix LC-18 je určen pro instalaci prvků síťových kabeláží menšího rozsahu, nebo pro instalaci prvků telekomunikačních rozvodů.	5 851 Kč	1	5 851 Kč
	Fortron FSP Nano 800, 800 VA	Záložní napájecí zdroj kompaktní velikosti, výkon 480 W / 800 VA, 2x Schuko zásuvka, 1x 12V/5AH baterie, záložní doba (jedno PC se zatížením 100 W): 15-20 minut, typický čas dobíjení 8 h na 90 % kapacity; ochrana proti zkratu, vybíjení a přebíjení, teplotní ochrana; funkce studeného startu.	2 539 Kč	1	2 539 Kč
	Kabel FTP	Síťový kabel Solarix FTP cat.5e, ISOH Výrobce: Solarix	22 Kč	250	5 500 Kč
	Instalační materiál	trubky, příchytky, spojovací a instalační materiál, ostatní náklady spojené s instalací	8 500 Kč	1	8 500 Kč
			Celkem bez DPH		137 741 Kč



S com s.r.o.
Františka Diviše 1534/5
104 00 Praha 10
Česká republika

Soupis prací – Libeňský svět

Obrázek	Typ	Popis	Cena	Počet KS	Cena Celkem
	PETS	instalace a zapojení	740 Kč	32	23 680 Kč
	PETS	konfigurace, nastavení a uvedení do provozu	1 200 Kč	8	9 600 Kč
	CCTV	instalace a zapojení	740 Kč	48	35 520 Kč
	CCTV	konfigurace, nastavení a uvedení do provozu	1 200 Kč	6	7 200 Kč
		cestovné a ostatní náklady	700 Kč	7	4 900 Kč
Celkem bez DPH					80 900 Kč