



4077/HPU/2022-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/3938/2022-HPUM

Státní veterinární ústav Praha

státní příspěvková organizace

se sídlem Sídlištní 136/24, 165 00 Praha – Lysolaje,

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ředitelem ústavu

IČO: 00019305

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,

na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 697971111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j.: UZSVM/HPU/3938/2022-HPUM

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

- **budova bez čp/če na pozemku stavební parcela číslo 1147/5, LV 50001, způsob využití objekt občanské vybavenosti, hodnota v účetní evidenci 51.607,00 Kč**

zapsaná na listu vlastnictví č. 13565 pro katastrální území a obec Pardubice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, včetně příslušenství, tj. otevřený přístřešek z dřevěných trámů a plechové střechy (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 27. 4. 2021, právní účinky zápisu k 1. 4. 2021 a Zřizovací listiny předávajícího ze dne 6. 12. 2017.

ČI. II.

1. Předávající se dohodl s přejímajícím na předání předávaného majetku.

2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím o trvalé nepotřebnosti majetku státu, s nímž přísluší hospodařit Státnímu veterinárnímu ústavu Praha č. j. 1098/2019 ze dne 31. 10. 2019 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva zemědělství, ani toto ministerstvo, tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Smluvní strany se dohodly, že přejímající se stane příslušný hospodařit s předávaným majetkem dnem 1. 10. 2022.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu stavebně technickou dokumentaci – pasport stavby k předávanému majetku, č. j. OSS 520/2000/Uh, ze dne 28. 2. 2000.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Mezi předávajícím a společností Herbacos Recordati s. r. o. je ohledně předávaného majetku uzavřena nájemní smlouva č. 01/NEM/PA/2018 ze dne 26. 3. 2018, na dobu určitou od 1. 4. 2018 do 31. 12. 2022. Práva a povinnosti vyplývající z této nájemní smlouvy přejdou na přejímajícího dne 1. 10. 2022. Předávaný majetek bude předán včetně platné nájemní smlouvy se společností Herbacos Recordati s. r. o., IČO: 15061906.

Dále je ohledně užívání pozemku st. p. č. 1147/5 v k. ú. Pardubice, na kterém se nachází předávaný majetek, uzavřena nájemní smlouva č. NS_0900/MO1 mezi předávajícím a vlastníkem tohoto pozemku statutárním městem Pardubice. Nájem je sjednán na dobu neurčitou a bude ukončen dnem 30. 9. 2022.

5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen věcným břemenem.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá vyjma bodu č. 4, žádné další doklady.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávaný majetek se nenachází v chráněné krajinné oblasti.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

ČI. V.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů finanční prostředky alokovány.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí převáděného majetku

(vč. klíčů od budovy) bude provedeno po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí bude pověřeny zaměstnanci obou stran sepsán předávací protokol.

ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího – Ministerstvem zemědělství.

ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V Hradci Králové dne

Státní veterinární ústav Praha

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel ústavu
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j.: UZSVM/HPU/3938/2022-HPUM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Pasport stavby č. j. OSS 520/2000/Uh ze dne 28. 2. 2000.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Smlouva o nájmu nebytových prostor se společností Herbacos Recordati s. r. o.,
č. 01/NEM/PA/2018, ze dne 26. 3. 2018.
Nájemní smlouva na pronájem pozemku č. NS_0900/MO1 ze dne 30. 7. 2014 – statutární
město Pardubice.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem – kopie**
Žádost o uzavření smlouvy o změně příslušnosti hospodařit ze dne 22. 10. 2021
Rozhodnutí o nepotřebnosti nemovitého majetku státu ze dne 31. 10. 2019
Nabídka SI
Inventurní karta majetku
Pasport stavby č. j. OSS 520/2000/Uh ze dne 28. 2. 2000