

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR

v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Sever Loukovec

Sídlo: Loukov u Mn. Hradiště, Loukovec 16, PSČ: 294 11

zastoupené panem Josefem Černým, předsedou představenstva a paní Vladimírou Šeflovou, místopředsedkyní představenstva

IČ: 00105597

DIČ: CZ00105597

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. DrXCII, vl. 1692

Bankovní spojení: KB 1210-181/0100

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 114N05/66

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2005 nájemní smlouvu č.114N05/66 (dále jen "smlouva").

Čl. II

a) Dne 1.8.2006 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.201, p.č.203, p.č.204 v obci Mukařov a katastrálním území Vicmanov, XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, na základě kupní smlouvy č. 1005780666.

b) Dne 10.7.2006 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.111, p.č.113, p.č.115, p.č.117, p.č.431 v obci Mukařov a katastrálním území Vicmanov, XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, na základě kupní smlouvy č. 1004780666.

c) Dne 15.8.2006 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.134, p.č.141, p.č.209, p.č.152 v obci Mukařov a katastrálním území Vicmanov, XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, na základě kupní smlouvy č. 1088780666.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **8.669,-Kč** (slovy: osmtisícšestsetšedesátdevětkorun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **12.317,-Kč** (slovy: dvanácttisícřístasedmnáctkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 8.667,-Kč (slovy: osmtisícšestsetšedesátdevětkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3.794,-Kč (slovy: třítisícesedmsetdevadesátčtyřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 19.9.2006

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Mladá Boleslav
Mgr. Roman Hanzík

pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Sever Loukovec
předseda představenstva
Josef Černý

.....
místopředsedkyně představenstva
Vladimíra Šeflová

nájemce