

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1478-2021-505206 (objednatel) a č. 1500/2021 (zhotovitel),
uzavřené dne 3.11.2021
na provedení díla

Komplexní pozemkové úpravy Blatná

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad
pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, na adrese Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice

Zastoupená: Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Roučka, Pobočka Strakonice

Kontaktní údaje:

Tel.: 702 153 007

E-mail: strakonice.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Ing. Pavel Dvořáček a Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE**

na základě Smlouvy o společném plnění závazku ze dne 30.9.2021

Ing. Pavel Dvořáček, reprezentant pro plnění závazku

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem xxxxxxxxxx, Planá
nad Lužnicí – Lhota Samoty, Provozovna, koresp. adresa: xxxxxxxxxx Tábor, IČO: 65945735, DIČ:
xxxxxxxxxx, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, zastoupená: Ing. Pavel Dvořáček

Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem xxxxxxxxxx
Pelhřimov, IČO: 43820654, DIČ: xxxxxxxxxx, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona,
zastoupená: Ing. Jindřich Jíra

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavel Dvořáček

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Jindřich Jíra

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxx

ID datové schránky: -----

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 3.11.2021 Smlouvu o dílo č. 1478-2021-505206 (objednatel) a č. 1500/2021 (zhotovitel) (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Blatná“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě.

Uvedená smlouva o dílo předpokládá termín odevzdání etapy – fakturačního celku 6.2.4 „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.“ 31.10.2022.

II. Předmět dodatku

Zhotovitel požádal objednatele o úpravu termínu odevzdání uvedené etapy z původního termínu 31.10.2022 na nový termín 31.3.2022 z následujících důvodů:

- Etapa 6.2.4. je technologicky a administrativně v přímém propojení se zeměměřickými pracemi včetně jednání s vlastníky s etapou 6.2.5. „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2“ s termínem 31.3. 2023. Prosíme tedy o sjednocení termínů obou výše uvedených etap.
- Vzhledem ke specifiku řešeného obvodu KoPÚ s přímou návazností na zastavěnou část města Blatná je potřeba vyhotovit dílo tak, aby se předešlo jakýmkoliv nejasnostem při řešení následujících etap. K tomu je potřeba úzká spolupráce s příslušným KP a radou (resp. zastupitelstvem) Města Blatná. Z důvodů dlouhodobé pracovní neschopnosti odpovědného pracovníka KP nelze operativně řešit problémy s dokončením díla. Ve dnech 23. 9. a 24. 9. 2022 proběhly komunální volby a nová rada (resp. zastupitelstvo) města bude moci závazně rozhodovat nejdříve v průběhu listopadu. K řádnému ukončení etapy bude tedy problematické zajistit např. Souhlas obce s aktualizací místního a pomístního názvosloví.

S odkazem na výše uvedené skutečnosti bylo mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto posunutí termínu odevzdání následující etapy následovně:

Etapa (fakturační celek)	Původní termín	Nový termín
<u>Přípravné práce</u>		
6.2.4. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	31.10.2022	31.03.2023

Cena, ani ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 1, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice

29.9.2022

Za Zhotovitele:

Ing. Pavel Dvořáček

29.9.2022

Ing. Richard Valný
vedoucí Pobočky Strakonice

Ing. Pavel Dvořáček
reprezentant plnění závazku

Za správnost:

Ing. Jiří Roučka
Pobočka Strakonice

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 1478-2021-505206 (objednatel) a č. 1500/2021 (zhotovitel) - Komplexní pozemkové úpravy Blatná

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	157	1 500,00	235 500,00	31.5.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	13	2 000,00	26 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	789	950,00	749 550,00	31.8.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	198	900,00	178 200,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY				
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	402	2 800,00	1 125 600,00	31.3.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	28	3 500,00	98 000,00	31.3.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	304	2 300,00	699 200,00	31.5.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	987	250,00	246 750,00	30.9.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	987	300,00	296 100,00	30.11.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					3 654 900,00	30.11.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	983	700,00	688 100,00	31.5.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	100	700,00	70 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	40	1 000,00	40 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	5	3 000,00	15 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	50 000,00	100 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	-	-	-	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	4 900	4 900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 800	2 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 050	1 050,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	983	900	884 700,00	31.03.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	20	6 000	120 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	-	-	-	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 300	6 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 600	3 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 350	1 350,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 967 800,00	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	987	290,00	286 230,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					286 230,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
	1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				3 654 900,00	-
	2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 967 800,00	-
	3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				286 230,00	-
	Celková cena bez DPH v Kč				5 908 930,00	-
	DPH 21% v Kč				1 240 875,30	-
	Celková cena Díla včetně DPH v Kč				7 149 805,30	-