



**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Ondřejem Cinkem, kastelánem státního zámku Kynžvart

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa státního zámku Kynžvart

adresa: Lázně Kynžvart, 354 91

(dále jen „objednatel“)

a

**Chebská elektro firma s.r.o.**

se sídlem: Truhlářská 142/32, 350 02 Cheb

IČO: 28012038, DIČ: CZ28012038

zastoupený: Janem Veselým, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

**I. Předmět smlouvy – určení díla**

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: provedení revizí elektrické instalace dle ČSN, revize ručního nářadí a elektrických spotřebičů, prodlužovacích přívodů, svařovacích zdrojů dle platných ČSN, bleskosvodů a vypracování revizních zpráv dle cenových nabídek uvedených v příloze, drobné opravy závad zjištěných při revizi po odsouhlasení objednatelem (dále jen „dílo“).
2. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.

**II. Doba a místo plnění a další podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli nejpozději **do 15. 12.2022 na doručovací adrese objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.**
2. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
3. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
4. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 12 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.



5. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).
6. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byt i jen započatý den prodlení.

### III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je **81. 873, 50 Kč bez DPH**, DPH ve výši 21% činí 17. 193,43 Kč, maximální celková cena díla včetně DPH nepřesáhne **99. 066, 93,- Kč**.
  - I. Za revize dle cenových nabídek ..... **61. 873,50 Kč bez DPH**
  - II. Za drobné opravy závad zjištěných při revizi. Oprava bude naceněna a předem odsouhlasena objednatelem – maximální cena oprav ..... **20.000,- Kč bez DPH**. Fakturace bude provedena na základě skutečnosti.


Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

2. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.

### IV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.



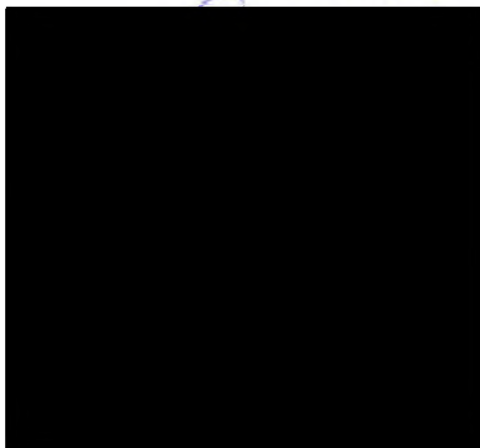
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
8. Informace kochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách  v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 15. 9. 2022 – část bleskosvody
- 2) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 15. 9. 2022 – část ručního náradí, spotřebičů, svařovacího zařízení
- 3) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 15. 9. 2022 – část elektroinstalace

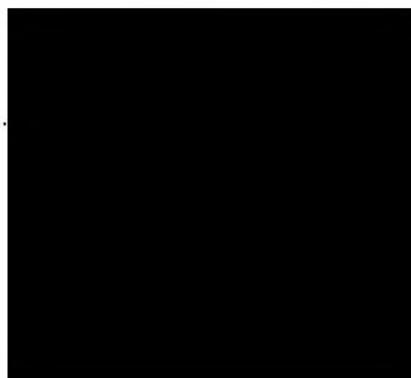
Na zámku Kynžvart dne

24.9.2022



V Chebu, dne

24.9.2022



## Cenová kalkulace

Státní zámek Kynžvart  
Zámek 347  
354 91 Cheb, Lázně Kynžvart

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze  
Sabinova 373/5  
130 00 PRAHA3

Revize elektrické instalace a revize hromosvodů ČSN 332000-6 a ČSN 331500  
Končící platnost v roce 2022

*Rozpis*

*cena celkem*

*Revize platné do listopad 2022*

Revize ochrany před bleskem č.1/11/2017 – objekt skleníky – množárna: 2102,50-Kč  
Revize ochrany před bleskem č.2/11/2017 – objekt Státní zámek Kynžvart: 8935,00-Kč  
Revize el. instalace č. RZ 20201101 – objekt kotelny: 4375,00-Kč

**Celkem za revize :** 15412,50-Kč

Celková cena bez DPH: 15412,50Kč

Cena celkem k fakturaci s 21%DPH 18649,00-Kč

## Cenová kalkulace

Státní zámek Kynžvart  
Zámek 347  
354 91 Cheb, Lázně Kynžvart

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze  
Sabinova 373/5  
130 00 PRAHA3

Revize elektrické instalace ČSN 33 2000-6 a ČSN 33 1500  
Končící platnost v roce 2022

*Rozpis*

*cena celkem*

Revize platné do listopad 2022

Revize el. instalace č. RZ 20171220 – objekt Státní zámek Kynžvart: 41272,00-Kč

**Celkem za revize :** 41272,00-Kč

Celková cena bez DPH: 41272,-Kč

**Cena celkem k fakturaci s 21%DPH 49939,-Kč**

## Cenová kalkulace

**Státní zámek Kynžvart**  
Zámek 347  
354 91 Cheb, Lázně Kynžvart

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze  
Sabinova 373/5  
130 00 PRAHA3

**Revize ručního nářadí a elektrických spotřebičů a prodlužovacích přívodů  
dle ČSN 33 1600  
Revize svařovacích zdrojů dle ČSN EN 60974-4,č.4.4.  
Revize el.instalace ČSN 33 2000-6 a ČSN 33 1500  
Končící platnost v roce 2022**

<i>Rozpis</i>	<i>typ – třída</i>	<i>počet ks</i>	<i>cena za kus</i>	<i>cena celkem</i>
Revize ručního nářadí	Tř.II	17	69,00-Kč	1173,00-Kč
Revize prodl.přívod	Tř.I	44	69,00-Kč	3036,00-Kč
Revize svařovacího zdroje	Tř.I	1	290,00-Kč	290,00-Kč

**Celkem za revize :** 4499,-Kč

Doprava: 1 x Cheb – Zámek Kynžvart a zpět 46 km 15,-Kč za km cena: 690,-Kč

Celková cena bez DPH: 5189,-Kč

**Cena celkem k fakturaci s 21%DPH 6277,-Kč**