

DODATEK č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele: 12/2016-537100 (vygenerované číslo Pobočkou Mělník 1444-2016-537207) –
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ovčáry u Dřís s částí k.ú. Všetaty, k.ú. Chrást u Tišic a k.ú.
Nedomice – dále jen KoPÚ Ovčáry u Dřís)

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Sídlo:
Zastoupen:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:
Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

dále jen „objednatel“

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský
pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha,

nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového
úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Jiří Veselý
Ing. Oldřich Smolík, vedoucí Pobočky Mělník

Hana Vogelová, Pobočka Mělník

Bezručova 109, 276 01 Mělník

XXXXX

XXXXX

melnik.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 – není plátce DPH

ZHOTOVITEL:

Sídlo:

Zastoupen:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za XXXXX

zpracování návrhu KoPÚ:

dále jen „zhotovitel“

Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

a Ing. Helena Krausová; reprezentant sdružení:
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

XXXXX, XXXXX, XXXXX,

XXXXX, XXXXX

XXXXX

XXXXX

qzhp5bf

Raiffeisenbank a.s.

5279999001/5500

29099323

CZ29099323

Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

I.

Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 5 smlouvy o dílo číslo objednatele: 12/2016-537100 (vygenerované číslo Pobočkou Mělník 1444-2016-537207), uzavřené dne 7. 10. 2016 mezi objednatelem ČR – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha a zhotovitelem Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena

Krausová, reprezentant sdružení: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K + V s.r.o., Plachého 40, 301 00 Plzeň (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku číslo 1,2,3 a číslo 4.

Smluvní strany se dohodly na změně plnění rozsahu předmětu díla a to tak, že hlavní celek „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ jehož cena byla sjednána ve výši 126.400,00 Kč bez DPH (viz. etapa 3.4. Smlouvy), se vypouští.

Smluvní strany pro úplnost konstatují, že práva z odpovědnosti za vady a záruky zůstávají u celků, které byly splněny, nebo budou ještě plněny, zachovány tak, jak je uvedeno ve Smlouvě.

Předmětná smlouva bude ukončena řádným splněním hlavního celku 3.1. Přípravné práce, 3.2. Návrhové práce a 3.3. Mapové dílo.

II.

Cena za provedení díla

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník, obdržel žádost od zhotovitele KoPÚ Ovčáry u Dřís, evidovanou pod čj: SPU 142669/2022, týkající se navýšení ceny díla za etapu 3.4. – „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“, a to v návaznosti ke stávající ekonomické situaci, neobvykle vysoké inflaci v posledních několika letech, extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiálů, energií atd.) a v neposlední řadě i posunu předpokládaných smluvních termínů z nejrůznějších důvodů (včetně pandemie covid-19). Předmětná žádost byla postoupena SPÚ, Odboru pozemkových úprav a Odboru zastupování státu a legislativy. Na základě jednání o možnosti ukončení smluvního vztahu (bod 3.4. Smlouvy) a obdrženého doporučení Odboru pozemkových úprav čj. SPU 252570/2022 a obdrženého vyjádření KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha („KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016, ve znění změny č. 9 a dále v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 12/2016-537100 KoPÚ Ovčáry u Dřís“), bylo přikročeno k uzavření dodatku číslo 5.

V důsledku změny v rozsahu plnění předmětu díla se cena mění takto:

Dílčí část	MJ	Počet MJ dle SoD	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč dle SoD	Termín ukončení dle SoD	Úprava MJ dle dodatku č. 5 - počet MJ	Cena dle dodatku č. 5 bez DPH (Kč)	Termín ukončení dle dodatku č. 4
3.4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM	100bm	632	200	126400	Nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí	0	0	---
Celkem				126400			0	

Cena díla byla dodatkem číslo 5 snížena o 126.400,00 Kč bez DPH. Celkový součet změn na základě dodatků č. 1 (řešil DMR 5G), č. 2 (§ 222 odst. 4 – snížení celkové částky o 84.200,00 Kč bez DPH), č. 3 (§ 222, odst. 4 – navýšení o 8.000,00 Kč bez DPH), č. 4 (§ 222, odst. 4 – navýšení o 25.000,00 Kč bez DPH) a dodatku číslo 5 (§222 odst. 6 – snížení částky o 126.400,00 Kč bez DPH) činí v absolutní hodnotě 243.600,00 Kč bez DPH, z celkové ceny zakázky (více práce a méně práce).

REKAPITULACE hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	860400
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	532000
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	182400
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0
Celková cena bez DPH v Kč	1574800
DPH 21% v Kč	330708
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1905508

Dne 12. 9. 2022 pod čj: SPU 335864/2022 bylo vydáno SPÚ, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha souhlasné stanovisko k uzavření dodatku číslo 5 ke smlouvě o dílo. V rámci dodatku číslo 5 se jedná o změny hodnoty závazku ze smlouvy a to dle § 222 odst. 6 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

III.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo objednatele: 12/2016-537100 (vygenerované číslo Pobočkou Mělník 1444-2016-537207) uzavřené dne 7.10.2016 ve znění dodatku číslo 1, 2, 3 a 4 se nemění.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek číslo 5 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne: 30. 9. 2022

V Plzni dne: 30. 9. 2022

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel

Příloha:
Položkový výkaz činností – dodatek č. 5, KoPÚ Ovčáry u Dřís

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Ovčáry u Dřís včetně části k.ú. Všetaty, k.ú. Chrást u Tišic a k.ú. Nedomice - dodatek č. 5

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ ze smlouvy	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč dle smlouvy	Termín smlouvy o dílo	Skutečný počet MJ	Skutečná cena bez DPH v Kč	Přirůstek/úbytek MJ	Rozdíl v Kč bez DPH	Nový termín dle dodatku
3.1. Přípravné práce										
3.1.1. Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 000	4 000	31.10.2017	4	4 000			
Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3 000	18 000		6	18 000			
3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	230	1 000	230 000	31.10.2017	230	230 000			
3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	116	2 500	232 000	31.01.2018	116	232 000			
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	2 000	8 000	31.7.2019	4	8 000		
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	1 000	2 000	31.01.2018	2	2 000		
3.1.4. Rozbor současného stavu	ha	230	800	184 000	31.01.2018	230	184 000			
	Studie odtokových poměrů	ha	0	1 000	0		0	0		
3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	228	800	182 400	28.02.2018	228	182 400			
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč				860 400	31.7.2019		860 400			
3.2. Návrhové práce										
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	228	1 000	228 000	31.10.2018	228	228 000			
3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	11	1 000	11 000		11	11 000			
3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	500	20 000		40	20 000			
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	1 000	0		0	0			
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	228	1 000	228 000	31.10.2019	253	253 000			28.2.2022
3.2.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele	2	20 000			
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				507 000			532 000			
3.3. Mapové dílo	ha	228	800	182 400	do 3 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí	228	182 400			
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				182 400			182 400			
3.4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	632	200	126 400	nejpozději do 30.9. roku následujících o po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí	0	0	-632	-126400	
Vytýčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				126 400			0			
Rekapitulace hlavních fakturačních celků										
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					860 400					860 400
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					507 000					532 000
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					182 400					182 400
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					126 400					0
Celková cena bez DPH v Kč					1 676 200					1 574 800
DPH 21% v Kč					352 002					330 708
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 028 202					1 905 508

V Praze dne 30. 9. 2022

V Plzni dne 30. 9. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Jméno, příjmení

Jméno, příjmení