

STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 286010
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města
Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města
Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., Brtnická 1002/23, Jihlava, IČO: 25512897, zapsaný v
obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2551, zastoupený
Ing. Radimem Rovnerem, předsedou představenstva

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **DODATEK č. 3** k nájemní smlouvě
č. 1431/OSR/2019 ze dne 17. 9. 2019, ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 9. 2020 a č. 2 ze dne
10. 9. 2021, na pronájem bytu číslo 4, 2+kk, v 4. nadzemním podlaží domu Benešova 1262/20,
Jihlava.

I.

Tímto dodatkem se mění v Bodě č. 3. Doba nájmu věta první následovně:

Nájemní smlouva se prodlužuje na dobu určitou **do 30. 9. 2023**.

Tímto dodatkem se mění v bodě č. 4. Výše a splatnost nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, odstavec první a druhý následovně:

Výpočet měsíčního nájemného za pronajímaný byt s příslušenstvím a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu nebo s ním souvisejících služeb (dále také zálohy na služby) je uveden v evidenčním listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Nájemné bylo stanoveno dohodou v souladu usnesením Rady města Jihlavy č. 1467/22-RM ze dne 3. 2. 2022. Úhrady za plnění spojená s užíváním bytu nebo s ním souvisejících služeb byly stanoveny v souladu s platnými právními předpisy v době sjednání smlouvy, zejména ust. § 4 odst. 2 a 3 zákona č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění pozdějších předpisů. Při změně těchto obecně závazných právních předpisů se přiměřeně změní i výše příslušných úhrad. Tuto změnu oznámí písemně pronajímatel nájemci a nájemce se zavazuje tuto změnu respektovat a příslušné částky uhradit.

II.

Ostatní ustanovení uvedené nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně veškerých osobních údajů v dodatku obsažených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 107. schůzi dne 22. 9. 2022 usnesením č. 2317/22-RM.

Příloha č. 1: evidenční list

V Jihlavě dne 26. 9. 2022



pronajimatel
Ing. Petr Štěpán
vedoucí majetkového odboru



V Jihlavě dne 27. 9. 2022



nájemce
Ing. Radim Rovner
předseda představenstva

