

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu, resp. podnájmu, tepelných zařízení**I.
Smluvní strany****SNEO, a.s.**

sídlo: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6 – Břevnov

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní účet: 35-0961890217/0100

jednatel: Zdeněk Hořánek, jediný člen představenstva

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Veolia Energie ČR, a.s.

sídlo: 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 45193410

DIČ: CZ 45193410

spisová značka: B 318 vedená u Krajského soudu v Ostravě

bankovní účet: 6606791/0100

jednatel: Ing. Reda Rahma, místopředseda představenstva, a

Maxim Pierre Claude Marsault, člen představenstva

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně také jen „Smluvní strany“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne tento dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu, resp. podnájmu, tepelných zařízení ze dne 28. 12. 2011 (dále jen „Dodatek“)

**II.
Změny smlouvy**

1. V souvislosti s prodejem šesti tepelných zařízení se mění tato ustanovení smlouvy o nájmu, resp. podnájmu, tepelných zařízení ze dne 28. 12. 2011 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“):

a) původní tabulka uvedená v článku 7 odst. 1 písm. a) Smlouvy se ruší a nahrazuje touto tabulkou:

Část předmětu nájmu, resp. podnájmu (tepelné technologické zařízení)	První díl nájemného bez DPH
Dejvická 919/38, Praha 6 – Bubeneč	
Hermelínská 1203/6, Praha 6 – Dejvice	
Karlovarská 337/18, Praha 6 – Ruzyně	
Meziškolská 1120/2, Praha 6 – Břevnov	
Na Bateriích 477/41, Praha 6 – Břevnov	
Na Dračkách 1095/34, Praha 6 – Střešovice	
Na Viničce 624/9, Praha 6 – Břevnov	
obora Hvězda 1, Praha 6 – Liboc	

Část předmětu nájmu, resp. podnájmu (tepelné technologické zařízení)	První díl nájemného bez DPH
Stochovská 530/43, Praha 6 – Ruzyně	
Střešovická 532/23, Praha 6 – Střešovice	
Bubenečská 184/1, Praha 6 – Dejvice	
CELKEM	

- b) původní tabulka uvedená v článku 7 odst. 1 písm. b) Smlouvy se ruší a nahrazuje touto tabulkou:

Část předmětu nájmu, resp. podnájmu (tepelné technologické zařízení)	Předpokládaný odběr tepla a teplé vody v GJ (TP)	Pravidelné roční nájemné bez DPH při předpokládaném odběru tepla a teplé vody v GJ (RNP)
Dejvická 919/38, Praha 6 – Bubeneč	953,0	
Hermelínská 1203/6, Praha 6 – Dejvice	131,0	
Karlovarská 337/18, Praha 6 – Ruzyně	168,0	
Meziškolská 1120/2, Praha 6 – Břevnov	367,0	
Na Bateriích 477/41, Praha 6 – Břevnov	208,0	
Na Dračkách 1095/34, Praha 6 – Střešovice	1 229,0	
Na Viničce 624/9, Praha 6 – Břevnov	224,0	
obora Hvězda 1, Praha 6 – Liboc	313,0	
Stochovská 530/43, Praha 6 – Ruzyně	154,0	
Střešovická 532/23, Praha 6 – Střešovice	170,0	
Bubenečská 184/1, Praha 6 – Dejvice	678,4	
CELKEM	4 595,4	

- c) z přílohy č. 1 Smlouvy se vypouští položky č. 1, 2, 3, 4 a 5,
d) z přílohy č. 2 Smlouvy se vypouští položky č. 1, 2, 3, 4 a 5,
e) příloha č. 3 Smlouvy se ruší,
f) příloha č. 4 Smlouvy se ruší.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

III. Závěrečná ustanovení

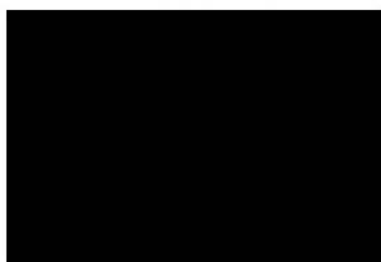
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Vzhledem ke skutečnosti, že prodej šesti tepelných zařízení byl realizován dne 1. 7. 2022 (podání návrhů na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), bude ve všech úkonech učiněných po tomto datu postupováno již dle tohoto Dodatku.
- Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě Smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
- Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ho před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře mu rozumějí.
- Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších

předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou údajů tvořících obchodní tajemství a osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají.

5. Nájemce tímto označuje veškeré cenové údaje (zejména částky nájemného) uvedené v tomto Dodatku za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Pronajímatel znečitelnění těchto ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle § 3 odst. 1 a 2 Zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabude účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Pronajímatel uveřejní tento Dodatek bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

V Praze, dne: 15. 8. 2022

Za Pronajímatele:



Zdeněk Hořánek
jediný člen představenstva
SNEO, a.s.

Za Nájemce:

13 -09- 2022



Ing. Reda Rahma
místopředseda představenstva
Veolia Energie ČR, a.s.



Maxime Pierre Claude Marsault
člen představenstva
Veolia Energie ČR, a.s.

