

## Smlouva o dílo č. 2017054041

na stavební práce

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané  
**„Rekonstrukce elektroinstalace v objektu ZŠ Meteorologická 181, Praha-Libuš, I  
 a II etapa“**

### Článek 1 – Smluvní strany:

**Objednatel:** MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ  
 Se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš  
 Zastoupeno: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou  
 IČ: 00231142  
 DIČ: CZ00231142  
 Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:  
 Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy:



(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Syza s.r.o.  
 Se sídlem: Nádražní 946/2, Horka Domky 674 01 Třebíč  
 Zastoupeno: Bc. Jiří Čermák, jednatel společnosti  
 IČ: 03567834  
 DIČ: CZ03567834

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat Bc. Jiří Čermák, jednatel společnosti

Telefon

E-mail:

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci

Telefon

E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

### Článek 2 - Základní ustanovení:

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.3 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.

2.4 Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

2.6 V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

2.7 Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy o to byl druhou stranou požádán.

2.8 V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě nebo doručeny do datové schránky, nebo okamžikem, kdy příjemce potvrdí přijetí faxu. Obě smluvní strany si vzájemně po uzavření smlouvy potvrdí přesné doručovací adresy. V případě změny adresy je smluvní strana, kde ke změně doručovací adresy došlo, povinna tuto změnu neprodleně písemně nahlásit druhé smluvní straně.

2.8.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zaslány:

- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,

- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,

- pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

2.9 Místem plnění veřejné zakázky je: Objekty areálu škol, Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 – Libuš. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

### **Článek 3 - Předmět a rozsah díla:**

#### **3.1 Rozsah předmětu díla**

3.1.1 Předmětem díla je provedení stavebních a elektroinstalačních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“), které spočívají v rekonstrukce silnoproudé elektroinstalace v areálu budov Základní školy Meteorologická 181, Praha 4 v rozsahu:

I etapa:

- výměna silnoproudých rozvodů od hlavního rozvaděče v pavilonu A k podružným rozvaděčům do jednotlivých pavilonů

- výměna stávajících podhledů v chodbách k tomu náležících

- umístění kabelových žlabů včetně nových osvětlovacích těles

II etapa: kompletní rekonstrukce pavilonu E + F

Jedná se především o instalaci nových přívodních rozvodů, výměnu stávajících rozvodnic, instalaci jednotlivých okruhů včetně osazení nových osvětlovacích těles. Dále budou osazeny nové kabelové žlaby v a instalovány stropní podhledy.

To vše dle projektové dokumentace pro realizaci stavby – Silnoproudá elektrotechnika – ESI ze dne 1.10.2015, zpracovatel EQOS Energie Česko spol. s r.o. a v rozsahu stanoveném výkazem výměr, dále jen PD, v rámci areálu škol na adrese Meteorologická 181, 142 00, Praha 4.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

**3.1.2** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: „**Rekonstrukce elektroinstalace v objektu ZŠ Meteorologická 181, Praha-Libuš, I a II etapa**“ jehož předmět je specifikován výše a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

3.1.3 Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován v PD, která bude předána zhotoviteli dle 3.3.1

3.1.4 V případě nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a PD je pro stanovení ceny rozhodující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál doplnit a nacenit v samostatné příloze. Uchazeč ručí, že výpočty specifikovaného materiálu v dodávce jsou správně. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na něj vztahují.

3.1.5 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě ve formátech PDF na CD a zvláštního CD s fotodokumentací celé stavby – především skutečného provedení rozvodů médií.
- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb.- prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- odvoz a uložení vybouraného materiálu na příslušnou skládku, umožňující uložit nebezpečný odpad včetně všech souvisejících poplatků,
- zajištění staveništních napojovacích bodů energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů),
- uvedení všech povrchů dotčených celou stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla,
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- zajištění péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování,
- zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla,
- zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele,
- zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a

bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím, která bude na CD předána objednateli při předání díla,

- zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- předat protokolárně zadavateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky,
- zajištění pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 16 – Pojištění díla,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- koordinace prováděných prací s ostatními dodavateli,
- ostatní podmínky a požadavky uvedené v úvodu do projektové dokumentace, která je nedílnou součástí Zadávací dokumentace.

### **3.3 Předání a převzetí příslušné dokumentace**

3.3.1. Objednatel je povinen na požádání zhotovitele osobně předat zhotoviteli další 1 tištěnou verzi projektové dokumentace pro provádění stavby (bez soupisu stavebních prací) do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.

## **Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla**

**Doba předání a převzetí staveniště** do 7 pracovních dní od písemné výzvy objednatele nejpozději do 30. 6. 2017

### **4.1 Termín zahájení stavebních prací**

4.1.1. Termín zahájení stavebních prací nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem nejpozději 1. 7. 2017

4.1.2 Pokud zhotovitel nezahájí ani ve lhůtě do 7 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### **4.2 Dokončení díla (předání)**

4.2.1 Dokončení díla (předání): **22. 8. 2017**

4.2.2 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou.

4.2.3 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením objednatele v plnění jeho součinností.

### **4.3 Podmínky pro změnu sjednaných termínů**

4.3.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele.

4.3.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech.

4.3.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací.

### **4.4 Omezující podmínky lhůty plnění**

4.4.1 Jsou-li dle smlouvy předmětem díla stavební práce na stávajících objektech, bere zhotovitel na vědomí,

že v objektu, na němž se stavební práce provádějí, probíhá nebo může probíhat provoz.

4.4.2 Zhotovitel je povinen v době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací v případě požadavku objednatele přizpůsobit provádění prací provozu objektu na němž se stavební práce provádějí a v maximálně možné míře minimalizovat hluk a prašnost, jež by mohly obtěžovat a negativně ovlivňovat provoz objektu. Pohyb stavebních dělníků v prostoru určeném pro přístup na staveniště a přesun hmot bude umožněn v dohodnutých termínech a časech a po každém použití musí být tento přístup uveden do původního stavu.

4.4.3 V době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací musí zhotovitel zabezpečit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v prostorách objektu a dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací.

4.4.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby při provádění prací nedošlo k poškození majetku ani vybavení objednatele, které se v objektu nachází. Pracovníci zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.

## Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### 5.1 Výše sjednané ceny

5.1.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené dílo (dále jen „cena díla“) v rozsahu uvedeném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy a termínech dle článku 4 - Termín a lhůty plnění díla této smlouvy činí:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
<b>Celková cena díla v Kč</b>	<b>4 340 303,-</b>	<b>5 251 767,-</b>

### 5.2 Obsah ceny

5.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

5.2.3 Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

### 5.3 Podmínky pro změnu ceny za dílo

5.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- pokud objednatel bude na zhotoviteli písemnou formou požadovat:
  - a) provedení prací a dodávek neobsažených v PD (dále jen „vícepráce“) nebo změnu materiálů a výrobků, které nemají charakter víceprací nebo méněprací.
  - b) neprovedení prací a dodávek obsažených v PD (dále jen „méněpráce“).

### 5.4 Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

5.4.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

5.4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené obdobou zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných

zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5.4.3 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS a.s., Praha definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové soustavě budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.

5.4.4 Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem.

## Článek 7 - Platební podmínky

### 7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

### 7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena

a) průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Splatnost jednotlivých faktur činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatel

b) úhradou splatných částek do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH po předání kompletně dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem, splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatel

c) zádržné ve výši 5% z celkové ceny díla včetně DPH, které bude objednatel zhotoviteli zapláceno do 7 dnů po odstranění vad a nedodělků zjištěných při závěrečném předání a převzetí stavby a závad vyznačených v zápise z kolaudačního řízení na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem, splatnost faktury činí 15 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatel.

d) Po dobu záruční lhůty si objednatel ponechává na svém účtu finanční zajištění **5% z celkové ceny díla s DPH celkem 262 588,- Kč** definované jako finanční garanci, že budou vady na díle odstraněny v dohodnutých termínech Po celou dobu do uvolnění této garance je objednatel oprávněn případné sankce započíst vůči této finanční garanci. Zhotovitel s tímto postupem podpisem na konci této smlouvy výslovně souhlasí

Placení sankcí a škod:

a) Po celé trvání realizace a záruční doby je objednatel oprávněn **průběžně uplatňovat veškeré v této smlouvě ujednané sankce** a to zápočtem vůči vystaveným fakturám, budou-li, případně vystavením samotné faktury ve výši sankce, dle uvážení objednatel. S tímto postupem zhotovitel i objednatel výslovně souhlasí, což ztvrzují podpisem na konci této smlouvy. Objednatel upozorňuje předem na to, že sankce bude uplatněna především při nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků nad termín stanovený oběma stranami v podepsaném předávacím protokolu a to ve výši 20.000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, jako sankce za nedodržení termínu.

b) Uhrazením sankce není uhrazena **škoda vzniklá objednateli**, pokud škoda vznikla.

c) Zhotovitel je **povinen vytyčit a omezit staveniště** tak, aby mohl garantovat, že za tímto vymezením se nebudou pohybovat jeho zaměstnanci.

### 7.3 Platby za vícepráce

7.3.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí na základě Dodatku k této Smlouvě uzavřeného na základě předem schváleného usnesením Rady městské části, musí být jejich cena fakturována samostatně. Pokud objem víceprací přesáhne 20% celkové ceny bez DPH dané touto smlouvou, je zhotovitel povinen strpět zadávací řízení na celkový objem zhotovitelem definovaných nutných víceprací, které má objednatel povinnost jako veřejný zadavatel dle zákona o veřejných zakázkách učinit.

7.3.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### 7.4. Náležitosti daňových dokladů (fakturu)

7.4.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.

7.4.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:

- má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

7.4.3 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.4.4 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celý název projektu,
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (to je: výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně):
- oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek stvrzený podpisem technického dozoru stavebníka a osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických v originále, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu, faktury obsahující fakturaci za ucelenou část, která má být předána předávacím protokolem, musí obsahovat i originál tohoto předávacího protokolu (zápis o předání a převzetí díla) podepsaný jak objednatelem, tak zhotovitelem;
- podpis obsahuje jak razítko, tak podpis zhotovitele a technického dozoru objednatele na soupisu provedených prací,
- popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se staví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.

7.5 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

## 7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

## Článek 8 – Smluvní pokuty (sankce)

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

### 8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, vzhledem k tomu, že se jedná o ohrožení zahájení nového školního roku.

### Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu

5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě a za každý den prodlení.

8.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení, vzhledem k tomu, že se jedná o ohrožení zahájení nového školního roku.

### **8.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad**

8.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie, nemožnost zahájit školní rok v řádném termínu v předaném objektu), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

### **8.4. Sankce za nevyklizení stavenišť**

8.4.1 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

### **8.5. Smluvní pokuty za neodstranění odpadů:**

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů.

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů a dalších právních předpisů souvisejících s předmětem díla.

### **8.6. Úrok z prodlení**

8.6.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

### **8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty**

8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádření se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

### **8.8. Lhůta splatností smluvních pokut**

8.8.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úroku z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.



## **8.9 Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám**

8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **9. Podmínky užívání veřejných prostranství**

9.1.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případě rozkopávám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.1.2 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.

## **Článek 10 – Stavební deník, kontrola a kontrolní dny**

### **10.1 Povinnost vést stavební deník**

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží zhotovitel.

10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. V případě výskytu vad nebo nedodělků končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

10.1.6 Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění.

10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

### **10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku**

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

### **10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku**

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

### **10.4 Kontrola provádění prací**

10.4.1 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru stavebníka. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

## **10.5 Kontrolní dny**

10.5.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor stavebníka je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

10.5.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru a zástupci zhotovitele jednající ve věcech technických na základě plné moci.

10.5.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací a aktualizace harmonogramu prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

10.5.4 Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel.

10.5.5 Osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

10.5.6 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

## **Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce**

### **11.1 Pokyny objednatele**

11.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru, týkající se realizace předmětného díla a na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

11.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

11.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu.

11.1.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### **11.2 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

11.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

11.2.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.2.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

11.2.4 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi.

11.2.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. výkopy, podchody pod lešením).

11.2.6 Zhotovitel odpovídá, za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobena vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

11.2.7 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen

poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

11.2.8 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.

11.2.9 Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřeními zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace, vdechovatelné částice), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

#### **11.4 Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

11.4.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

- doklad osvědčující odbornou způsobilost montážních pracovníků z přezkoušení o odborné způsobilosti v elektrotechnice pro samostatnou činnost §6 vyhlášky č.50/1978 Sb. nebo §7 vyhlášky č.50/1978 Sb.

- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb. na činnosti prováděné dodavatelským způsobem, která se bude podílet na předmětu plnění díla v pozici stavbyvedoucího s potřebnými praktickými zkušenostmi a bude odpovídat za vedení realizace předmětných stavebních prací s každodenní frekvencí přítomnosti na stavbě.

Seznam a doklad o výše uvedené kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen doložit před započatím stavby resp. nejpozději při předání staveniště

#### **11.5 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

11.5.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.5.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

### **Článek 12 – Subdodavatelé (podzhotovitelé)**

#### **12.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu**

12.1.1 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele deňoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatel jen se souhlasem objednatele.

12.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

12.1.3 Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

#### **12.2 Změna subdodavatele**

12.2.1 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu

minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.

12.2.2 Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12.2.3 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

### **12.3 Seznam subdodavatelů**

12.3.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy.

12.3.2 Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (jméno, obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl a další údaje stanovené vyhláškou č. 133/2012 Sb.

12.3.3 Seznam musí být předán v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu \*.pdf. 12.3.4 Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

## **Článek 13 - Kvalitativní podmínky**

13.1.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu.

13.1.2 Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel.

13.1.3 Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášením o shodě, příp. certifikáty či atesty.

## **Článek 14 – Předání a převzetí díla**

### **14.1 Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla**

14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

14.1.2 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

14.1.3 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

14.1.4 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele.

### **14.2 Protokol o předání a převzetí díla**

14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vad nebo nedodělků, musí protokol obsahovat i:

- Soupis zjištěných vad a nedodělků,

- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
  - Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 14.2.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

### 14.3 Vady a nedodělky

14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

14.3.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.

14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

### 14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- Touto smlouvou požadovaný počet vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, apod.
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- Záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací (pokud existuje).
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatelem.

14.4.2 Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

14.4.3 Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek může být důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## Článek 15 – Záruka za jakost díla

### 15.1 Odpovědnost za vady díla

15.1.1 Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

15.1.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s příslušnými částmi projektové dokumentace. Zhotovitel provede veškeré zkoušky v souladu s projektovou dokumentací a platnými předpisy.

15.1.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

15.1.4 Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.

### 15.2 Délka záruční doby

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednaná v délce minimálně 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky zařízení a materiálu, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

### 15.3 Způsob uplatnění reklamace

15.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich

zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku 1 - Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.3.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### **15.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad**

15.4.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.4.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

15.4.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

15.4.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

15.4.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

15.4.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

#### **15.5 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

15.5.1 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

### **Článek 16 – Finanční jistění po dobu záruky**

**16. 1.** Po dobu záruční lhůty si objednatel ponechává na svém účtu finanční zajištění 5% z celkové ceny díla s DPH celkem 262 588,- Kč definované jako finanční garanci, že budou vady na díle odstraněny v dohodnutých termínech. Po celou dobu do uvolnění této garance je objednatel oprávněn případné sankce započíst vůči této finanční garanci. Zhotovitel s tímto postupem podpisem na konci této smlouvy výslovně souhlasí.

### **Článek 17 – Pojištění díla**

#### **17.1 Pojištění zhotovitele**

17.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 5 mil Kč.

17.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv a

doklad o zaplacení pojistného na celé období realizace na požadované pojištění při podpisu této smlouvy (dokládá pouze vítězný zhotovitel až při podpisu smlouvy). Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## **17.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události**

17.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

17.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

17.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## **Článek 18 – Další povinnosti zhotovitele**

18.1.1 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

18.1.2 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

18.1.3 Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků.

## **Článek 19 – Ostatní a závěrečná ustanovení včetně řešení sporů**

19.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými Ustanoveními občanského zákoníku.

19.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

19.3 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků dle článku 2 - Základní ustanovení, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

19.4 Případné spory budou řešeny smírnou cestou. Pokud nebude dosaženo smíru, budou řešeny místně a věcně příslušným soudem.

19.5 Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

19.6 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž objednateli náleží 2 výtisky a zhotoviteli 2 výtisky. V stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy.

19.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

19.8 Zhotovitel akceptuje a respektuje, povinnosti objednatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění je uveřejnit na svém profilu zadavatele celé znění uzavřené smlouvy, včetně jejích případných změn a dodatků, dále vyšší skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů,

19.9 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady městské části udělený usnesením č. 73/2017 ze dne 18.4.2017

19.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 Oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 2 – harmonogram prací

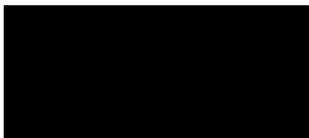
„Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou

obdržel od Zhotovitele, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace či pravidel souvisejících s čerpáním dotací Objednatelům či financováním kupní ceny za dodané služby. Zhotovitel proto souhlasí se zveřejněním takových informací Objednatelům. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění Smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči Smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění Smluvních stran uplatňovat svá práva z této Smlouvy."

Praze-Libuši, dne 19. 5. 2012

V Praze, dne 19. 5. 2012

Za objednatele:



Mgr. Jiří Koubek - starosta



Za zhotovitele:

SYTA SYZA s.r.o. ①





**KRYCÍ LIST SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR**

Stavba: ZŠ Meteorologická  
Místo: Meteorologická 181, Praha 4

**Soupis: D.1.4.1 - Silnoproudá elektrotechnika , ETAPA I a II**

Datum 04/2016

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:

SYZA s.r.o.

IČ: 3567834  
DIČ: CZ03567834

Projektant:

Martin Jahoda

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH: (dodávka a montáž) 4 340 302,91 Kč

# KRYCÍ LIST SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Meteorologická  
Místo: Meteorologická 181, Praha 4

**Soupis:** D.1.4.1 - Silnoproudá elektrotechnika , ETAPA I

Datum 04/2016

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ:  
DIČ:

Projektant: Martin Jahoda IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH: (dodávka a montáž) 1 910 213,40 Kč**

---

P.Č	Standard	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem
<b>Dodávky včetně montáže</b>						
1		Nástěnná rozvodnice RH vč. obsahu dle D 1.4.1.20 včetně montáže + demontáže	ks	1	112 199,00 Kč	112 199,00 Kč
2		Demontáž rozvodnice vč. ekologické likvidace	hod	15	250,00 Kč	3 750,00 Kč
3		Svitidlo typ A/E podhledové svítidlo s LED zdrojem a opalovým krytem 36W,3400lm, 50 000hod, Ra80 včetně	ks	92	1 003,00 Kč	92 276,00 Kč
4		Demontáž stávajících svítidel na chodbě	hod	40	250,00 Kč	10 000,00 Kč
5		Kabelová lávka 110x600mm, délka 3000mm	ks	9	1 387,70 Kč	12 489,30 Kč
6		Víko kabelové lávky šířka 600mm délka 2000mm	ks	15	597,20 Kč	8 958,00 Kč
7		Úchytka víka	ks	100	15,54 Kč	1 554,00 Kč
8		Nosný profil NP650	ks	30	106,77 Kč	3 203,10 Kč
9		Závětná tvč. ZT10	m	30	21,50 Kč	645,00 Kč
10		Matice M10+nodložka	ks	200	2,02 Kč	404,00 Kč
11		Kabelový žlab s integrovanou spojkou šířka:250mm, výška 100mm, délka 2100mm	ks	235	366,50 Kč	86 127,50 Kč
12		Víko kabelového žlabu šířka 250mm	ks	235	174,70 Kč	41 054,50 Kč
13		Úchytka víka kabelového žlabu	ks	1500	55,54 Kč	83 310,00 Kč
14		Ohlounk kabelového žlabu šířka 250mm	ks	33	342,43 Kč	11 300,19 Kč
15		Víko ohlounku kabelového žlabu šířka 250mm	ks	33	161,16 Kč	5 318,28 Kč
16		T-kus kabelového žlabu šířka 250mm	ks	99	335,90 Kč	33 254,10 Kč
17		Víko T-kusu kabelového žlabu šířka 250mm	ks	99	189,30 Kč	18 740,70 Kč
18		Kříž kabelového žlabu šířka 250mm	ks	6	417,71 Kč	2 506,26 Kč
19		Víko kříže kabelového žlabu šířka 250mm	ks	6	193,69 Kč	1 162,14 Kč
20		Přenažka do kabelového žlabu výška 100mm délka	ks	160	127,50 Kč	20 400,00 Kč
21		Snoika kabelového žlabu výška 100mm	ks	470	18,25 Kč	8 577,50 Kč
22		Závěs pro kabelový žlab šířku 250mm	ks	470	48,03 Kč	22 574,10 Kč
23		Závětná tvč. ZTR	m	300	21,17 Kč	6 351,00 Kč
24		Snoivací materiál šroub matice nodložka MR	ks	1500	7,12 Kč	10 680,00 Kč
25		Svorka snovní kabelového žlabu	ks	1000	7,87 Kč	7 870,00 Kč
26		Elektroinstalační kabel CVKY-I pro RKOTFI NA	ks	150	35,00 Kč	5 250,00 Kč
27		Elektroinstalační kabel CVKY-I 5x6mm	m	30	76,91 Kč	2 307,30 Kč
28		Elektroinstalační kabel CVKY-I 5x75mm	m	70	243,17 Kč	17 021,90 Kč
29		Elektroinstalační kabel CVKY-I 4x16mm	m	350	137,65 Kč	48 177,50 Kč
30		Elektroinstalační kabel CVKY-I 4x75mm	m	480	198,40 Kč	95 232,00 Kč
31		Elektroinstalační kabel CVKY-I 5x70mm	m	140	649,53 Kč	90 934,20 Kč
32		Elektroinstalační kabel CVKY-J 5x16mm	m	70	161,62 Kč	11 313,40 Kč
33		Elektroinstalační kabel CVKY-I 3x185+95mm	m	100	1 181,25 Kč	118 125,00 Kč
34		kabel CYA 1077	m	250	31,65 Kč	7 912,50 Kč

35	kabel CYA1677	m	560	44,61 Kč	24 981,60 Kč
36	kabel CYA677	m	10	27,10 Kč	271,00 Kč
37	kabel CYA35ZŽ	m	108	82,41 Kč	8 900,28 Kč
38	kabel CYA0577	m	100	180,00 Kč	18 000,00 Kč
39	Demontáž stávajícího podhledu, stávající el. Instalace	kpl	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
40	Odvoz + ekologická likvidace	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>Minerální podhled CN převzata od investora</b>					
41	Minerální podhled 600x600	m2	708,53	500,00 Kč	354 265,00 Kč
42	Kastlík 0.45*0.65	bm	7,8	900,00 Kč	7 020,00 Kč
43	Kastlík 0.40*0.35	bm	42,9	900,00 Kč	38 610,00 Kč
44	Kastlík 0.35*0.35	bm	3,38	900,00 Kč	3 042,00 Kč
45	Kastlík 0.35*1.68	bm	1,68	900,00 Kč	1 512,00 Kč
46	Akrýlování vnitřních spár	bm	1029,76	28,00 Kč	28 833,28 Kč
<b>Ukončení vodičů na svorkách v rozvaděčích</b>					
47	vodič do 16 mm2	ks	50	5,00 Kč	250,00 Kč
48	vodič do 25 mm2	ks	35	10,00 Kč	350,00 Kč
49	vodič do 35 mm2	ks	22	20,00 Kč	440,00 Kč
50	vodič do 95 mm2	ks	16	50,00 Kč	800,00 Kč
51	vodič do 185 mm2	ks	8	250,00 Kč	2 000,00 Kč
<b>Sekací práce</b>					
52	kabelová drážka 5x3 cm	m	150	45,00 Kč	6 750,00 Kč
53	kabelová drážka 5x5 cm	m	62	50,00 Kč	3 100,00 Kč
54	kabelová drážka 5x7 cm	m	170	50,00 Kč	8 500,00 Kč
55	kabelová drážka 10x10 cm	m	60	50,00 Kč	3 000,00 Kč
56	kabelový průraz 100x100 h 300	ks	35	10,00 Kč	350,00 Kč
57	kabelový průraz 100x150 h 300	ks	20	10,00 Kč	200,00 Kč
58	kabelový průraz 50x50 h 300	ks	160	25,00 Kč	4 000,00 Kč
59	kabelový průraz prům. 30 h 300	ks	100	50,00 Kč	5 000,00 Kč
60	úklid sutí	t	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
61	odvoz sutí na skládku	t	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
62	zapravení kabelových drážek	kpl	1	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč
63	dokumentace skutečného stavu	hod	30	250,00 Kč	7 500,00 Kč
64	východí revize elektroinstalace včetně protokolu o intenzitě	hod	40	250,00 Kč	10 000,00 Kč
65	koordinace se správce objektu	hod	10	250,00 Kč	2 500,00 Kč
66	koordinace s technikem PRE	hod	20	250,00 Kč	5 000,00 Kč
67	podružný montážní materiál (hmoždinky, vruty aj. pro lišty, lávky, podlahové krabice	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
68	sádra, spoj. mat., pásy, vruty, komplet. šrouby atd.	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč

69	doprava elektr. materiálu rozvaděče,svítidla	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
70	<b>Příprava kab. žlabů pro ESL bez přípravy příchytěk pro požár. zařízení</b>	ks	227	299,10 Kč	67 895,70 Kč
71	Kabelový žlab s integrovanou spojkou délka 2100mm, výška	ks	227	96,40 Kč	21 882,80 Kč
72	Víko kabelového žlabu šířka 125mm	ks	908	55,54 Kč	50 430,32 Kč
73	Úchytka víka kabelového žlabu	ks	70	209,84 Kč	14 688,80 Kč
74	Oblouk kabelového žlabu 90°, šířka 125mm	ks	70	69,26 Kč	4 848,20 Kč
75	Víko ohlounku kabelového žlabu 90° šířka 125mm	ks	7	247,95 Kč	1 735,65 Kč
76	T-kus kabelového žlabu, šířka 125mm	ks	7	109,22 Kč	764,54 Kč
77	Víko T-kusu kabelového žlabu šířka 125mm	ks	227	129,40 Kč	29 373,80 Kč
78	Přepážka kabelového žlabu, výška 100mm	ks	454	40,80 Kč	18 523,20 Kč
79	Závěs kabelového žlabu	m	228	21,17 Kč	4 826,76 Kč
80	Závěsová tuž MG	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
81	Spojovací materiál (matice, šroubky, podložky, vruty, Průchodky kabelu do kabelového žlabu	ks	900	20,10 Kč	18 090,00 Kč
82	Demontáž a zpětná montáž stávajících prvků ESL (stav upřesnit na stavbě)	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
83	Zednická oprava včetně výmalby veškerého, instalací narušeného zdiva. Celkově úklid staveniště.	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
84	Zatmělení jednotlivých kabelových prostupů např. Intumex MG dle PBR	ks	100	150,00 Kč	15 000,00 Kč
85	Zapravení prostupů kabelových svazků mezi jednotlivými PÚ např. Intumex CSP-L, CSP-M, Protipožární sáček PS	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč

**Poznámka:**

Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace (technická zpráva, seznam dispozic, všech výkresů a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolování specifikací materiálu a případný chybějící materiál doplnit a ocenit. **Uchazeč ručí, že výpočty specifikovaného materiálu v nabídce jsou správné.** Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na něj vztahují v rámci I. etapy. Podrobný popis I. etapy bude odsouhlasen investorem.

# KRYCÍ LIST SOUPLISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Meteorologická  
Místo: Meteorologická 181, Praha 4

**Soupis: D.1.4.1 - Silnoproudá elektrotechnika , ETAPA II**

Datum 04/2016

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ: Martin Jahoda

Poznámka:

---

**Cena bez DPH: (dodávka a montáž) 2 430 089,51 Kč**

---

P.Č.	Standard	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem
<b>Dodávky včetně montáže</b>						
1		Zapuštěná rozvodnice RP1E vč. obsahu dle D.1.4.1.32 včetně montáže	ks	1	46 560,00 Kč	46 560,00 Kč
2		Rozvodnice RP1E1 vč. obsahu dle D.1.4.1.33 včetně montáže	ks	1	12 843,00 Kč	12 843,00 Kč
3		Rozvodnice RSKOLNIK vč. obsahu dle D1.4.1.34 včetně montáže	ks	1	13 863,00 Kč	13 863,00 Kč
4		Zapuštěná rozvodnice RP2E vč. obsahu dle D.1.4.1.35 včetně montáže	ks	1	40 391,00 Kč	40 391,00 Kč
5		Zapuštěná rozvodnice RP2F vč. obsahu dle D.1.4.1.36 včetně montáže	ks	1	29 764,00 Kč	29 764,00 Kč
6		Zapuštěná rozvodnice RP3E vč. obsahu dle D.1.4.1.37 včetně montáže	ks	1	33 566,00 Kč	33 566,00 Kč
7		Nástěnná rozvodnice RKUCHYNĚ dle počtu stávajících modulů	ks	1	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč
8		Odměnění okmihů	hod	10	250,00 Kč	2 500,00 Kč
9		Demontáž rozvaděče kuchyně vč. ekologické likvidace	hod	4	250,00 Kč	1 000,00 Kč
10		Osazení nové rozvodnice	hod	4	250,00 Kč	1 000,00 Kč
11		Namízení okmihů stávajících pro kuchyň	hod	10	250,00 Kč	2 500,00 Kč
12		Demontáž stávajících rozvodnic vč. ekologické likvidace	kpl	1	250,00 Kč	250,00 Kč
13		Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, svítidla) svítidla po dohodě s investorem vč. ekologické likvidace	kpl	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
14		<b>svítidla a zdiřenie včetně nonlatků</b> Svítidlo typ A - přisazené svítidlo s krytem, LED zdrojem 42W, 4000lm, 50 000hod, Ra80 včetně	ks	10	1 382,00 Kč	13 820,00 Kč
15		Svítidlo typ C/D přisazené downlight s LED zdrojem a nanomrazmatickým krytem 14W 1400lm. 50 000hod	ks	50	1 112,00 Kč	55 600,00 Kč
16		Svítidlo typ A/B - přisazené mřížkové svítidlo s LED zdrojem a opalovým krytem, 40W,3400lm,50 000hod,Ra80 včetně poplatku	ks	200	1 480,00 Kč	296 000,00 Kč

17	Svitidlo typ B/C/D - slim 1x49W asymetrické, el. předřadník, 49W/840 G5 4900lm Ra80 vč. Zdroje	ks	24	918,00 Kč	22 032,00 Kč
18	Svitidlo obdélníkové, pro osvětlení chodeb pavilonu E a F, podhledové do sádrokartonu nebo rastru s krytem. LED zdroj 42W, Ra80 včetně poplatku	ks	33	993,00 Kč	32 769,00 Kč
19	Novové svítidlo pro osvětlení únikových cest s příslušným piktogramem, svítící při výpadku zdroj LED 1x8W s autotestem včetně poplatku	ks	22	1 227,00 Kč	26 994,00 Kč
20	Svitidlo typ NO-2, s optikou svítící při výpadku pro osvětlení chodeb, LED 3W, pohotovostní doba 3hodiny, nástěnná montáž včetně poplatku	ks	12	1 985,00 Kč	23 820,00 Kč
21	Svitidlo typ NO-2, s optikou svítící při výpadku pro open area, LED 3W, pohotovostní doba 3hodiny, nástěnná montáž včetně poplatku	ks	5	1 985,00 Kč	9 925,00 Kč
22	Svitidlo typ F - LED nřímřelové s krytem 42W	ks	30	1 490,00 Kč	44 700,00 Kč
23	Svitidlo typ G - nřímřelové 22W včetně poplatku	ks	1	1 101,00 Kč	1 101,00 Kč
24	Svitidlo typ H - přřímřelové s krytem, 108W, IP65, svítidlo vč. zdroje a eko-poplatku	ks	24	3 488,00 Kč	83 712,00 Kč
25	Pohřbové řřidlo stromnř pro snřmřnř LED zřtřže	ks	38	768,00 Kč	29 184,00 Kč
26	Pohřbové řřidlo nřstěnně pro snřmřnř LED zřtřže	ks	2	449,40 Kč	898,80 Kč
27	CENTRAL strom tlačiřko nřstěnně-řervenř	ks	1	695,40 Kč	695,40 Kč
28	LED kruhové svřtidlo 30W včetně poplatku	ks	1	1 058,00 Kč	1 058,00 Kč
29	Vřnřnač ř 1 střnřiek+klanka	ks	25	138,90 Kč	3 472,50 Kč
30	Vřnřnač ř 5 střnřiek+klanka	ks	31	170,20 Kč	5 276,20 Kč
31	Vřnřnač ř 6 střnřiek+klanka	ks	8	143,65 Kč	1 149,20 Kč
32	Vřnřnač ř 7 střnřiek+klanka	ks	2	176,30 Kč	352,60 Kč
33	Zřsřvřka STA kompletnř	ks	1	220,40 Kč	220,40 Kč
34	Zřsřvřka jednřnřsřbnř 230V/16A IP20	ks	136	129,55 Kč	17 618,80 Kč
35	Zřsřvřka 230V/16A IP44	ks	27	186,23 Kč	5 028,21 Kč
36	Zřsřvřka jednřnřsřbnř 230V/16A IP20 přepětřvř ochrana 3. stupeň	ks	156	645,18 Kč	100 648,08 Kč
37	Vřnřnač ř 1 IP44 kompletnř	ks	8	177,60 Kč	1 420,80 Kč
38	Zřsřvřka nřstěnnř 5P 400V/16A	ks	2	150,90 Kč	301,80 Kč
39	Rřmečřek jednřnřsřbnř	ks	112	36,01 Kč	4 033,12 Kč



40	Rámeček dvojnásobný	ks	22	49,50 Kč	1 089,00 Kč
41	Rámeček trojnásobný	ks	29	62,60 Kč	1 815,40 Kč
42	Rámeček čtyřnásobný	ks	11	76,04 Kč	836,44 Kč
43	Rámeček šestnásobný	m	15	67,45 Kč	1 011,75 Kč
44	Elektroinstalační lišta 60x70 vř. kompletačního materiálu	ks	40	55,14 Kč	2 205,60 Kč
45	Přístrojový nosič pro elektroinstalační lištu	m	220	22,20 Kč	4 884,00 Kč
46	Elektroinstalační kabel CYKY-O 2x1 5mm	m	1690	24,90 Kč	42 081,00 Kč
47	Elektroinstalační kabel CYKY-I 3x1 5mm	m	2307	30,71 Kč	70 847,97 Kč
48	Elektroinstalační kabel CYKY-I 3x2 5mm	m	1750	30,52 Kč	53 410,00 Kč
49	Elektroinstalační kabel CYKY-I 5x1 5mm	m	10	81,91 Kč	819,10 Kč
50	Elektroinstalační kabel CYKY-J 5x6mm	m	450	44,17 Kč	19 876,50 Kč
51	Elektroinstalační krabice KU-68	ks	22	53,90 Kč	1 185,80 Kč
52	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí KU68-1903	ks	2000	13,09 Kč	26 180,00 Kč
53	Elektroinstalační svorka 3x0,5-2,5mm	ks	1500	14,49 Kč	21 735,00 Kč
54	Elektroinstalační svorka 5x0,5-2,5mm	ks	1470	24,51 Kč	36 029,70 Kč
55	Elektroinstalační trubka ohebná, střední mech. odolnost	m	125	65,27 Kč	8 158,75 Kč
56	DN20	ks	75	65,27 Kč	4 895,25 Kč
57	Elektroinstalační krabice s víčkem, bezhalogenová	soub	1	165 890,00 Kč	165 890,00 Kč
58	Elektroinstalační krabice s průchodkami	m	12	270,10 Kč	3 241,20 Kč
59	Řízené osvětlení v učebnách a obdobách (zdroj napájení DALi, multisensor, sensor ke svítidlu, kombinace detektoru pohybu (PTR), přijímač dálkového ovládání (IR) a fotobuňka konstantního osvětlení (CL), míni vstupní jednotka pod vypínače, naprogramování Elektroinstalační kanál šířka 139mm, hloubka 70mm	ks	4	108,00 Kč	432,00 Kč
60	Krvtv. oblouky elektroinstalačního kanálu	ks	39	29,92 Kč	1 166,88 Kč
61	Přístrojová podložka	ks	16	912,60 Kč	14 601,60 Kč
62	Rám podlahové krabice 260x330	ks	16	536,38 Kč	8 582,08 Kč
63	Univerzální krabice podlahová	ks	32	88,33 Kč	2 826,56 Kč
64	Přístrojová krabice podlahová	ks	32	36,49 Kč	1 167,68 Kč
65	Přístrojová podložka do krabice	ks	32	48,51 Kč	1 552,32 Kč
66	Přepážka do podlahové krabice	ks	16	112,61 Kč	1 801,76 Kč
67	Nivelační sada	ks	16	525,13 Kč	8 402,08 Kč
68	Podlahový kanál š.140mm, výška38mm, délka 2metry	ks	7	29,34 Kč	205,38 Kč
69	Spojka podlahového kanálu	m	420	40,00 Kč	16 800,00 Kč
70	<b>Sekací práce+ostatní</b> kabelová drážka 5x3 cm	m	80	45,00 Kč	3 600,00 Kč
71	kabelová drážka 5x5 cm	m	170	50,00 Kč	8 500,00 Kč
	kabelová drážka 5x7 cm	m			

72	kabelová drážka 10x10 cm	m	60	50,00 Kč	3 000,00 Kč
73	kabelový průraz 100x100 h 300	ks	4	10,00 Kč	40,00 Kč
74	kabelový průraz 100x150 h 300	ks	3	25,00 Kč	75,00 Kč
75	úprava otvorů pro rozvaděče	hod	13	250,00 Kč	3 250,00 Kč
76	dozdění otvorů kolem rozvaděčů	kpl	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
77	úklid suti	t	2,5	500,00 Kč	1 250,00 Kč
78	odvoz suti na skládku	t	2,5	500,00 Kč	1 250,00 Kč
79	zpracování kabelových drážek	kpl	1	68 900,00 Kč	68 900,00 Kč
80	dokumentace skutečného stavu	hod	35	250,00 Kč	8 750,00 Kč
81	výchozí revize elektroinstalace vč. protokolu o intenzitě	hod	50	250,00 Kč	12 500,00 Kč
82	koordinace se správcem objektu	hod	10	250,00 Kč	2 500,00 Kč
83	podružný materiál	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
84	sádra, spojovací materiál, vruty, šrouby apod.	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
85	pojistné lešení	m2	500	50,00 Kč	25 000,00 Kč
86	doprava elektroinstalačního materiálu, rozvaděče, svítidla	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
	<b>Drátěné kabelové žlaby</b>				
87	Žlab drátěný nerezový-š.200.v:100.1.2000mm	ks	140	793,10 Kč	111 034,00 Kč
88	Boční držák drátěného žlabu (vč. kompletačního materiálu (hmoždinky, vruty)	ks	500	99,73 Kč	49 865,00 Kč
89	Závěsný držák kabelového žlabu, závitová tyč l=0,6m, vč. kompletačního materiálu (hmoždinky, vruty, matice, šrouby, podložky)	ks	40	92,70 Kč	3 708,00 Kč
90	Spojovací materiál drátěného žlabu, spojka žlabu	ks	500	25,00 Kč	12 500,00 Kč
	<b>Minerální podhled, SDK CN dřevzata od investora</b>				
91	Minerální podhled 600x600 Planet	m2	283,64	500,00 Kč	141 820,00 Kč
92	Předstěna GKF 15mm	m2	20,32	500,00 Kč	10 160,00 Kč
93	Alu roh	bm	42	98,00 Kč	4 116,00 Kč
94	Ukončovací profil plast 15mm	bm	36,2	90,00 Kč	3 258,00 Kč
95	Akrvlování vnitřních spár	bm	259,6	28,00 Kč	7 268,80 Kč
96	Malování předstěny Primalex plus bílá 2x vč. Pen.	m2	20,32	30,00 Kč	609,60 Kč
97	Pojistné lešení do výšky 2m	m2	283,64	10,00 Kč	2 836,40 Kč
	<b>Dokončovací práce</b>				
98	Demontáž a zpětná montáž stávajících prvků ESL (stav upřesnit na stavbě)	kpl	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
99	Zednická oprava včetně výmalby veškerého, instalaci narušeného zdiva. Celkový úklid staveniště	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč

100	Zatmělení jednotlivých kabelových přístupů např. Intumex MG dle PBŘ	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
101	Zapravení přístupů kabelových svazků mezi jednotlivými PÚ např. Intumex CSP-L, CSP-M.	ks	67	5 000,00 Kč	335 000,00 Kč

Poznámka:  
 Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace (technická zpráva, seznam dispozic, všech výkresů a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolování specifikací materiálu a případný chybějící materiál doplnit a ocenit. **Uchazeč ručí, že výpočty specifikovaného materiálu v dodávce jsou správné.** Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na něj vztahují v rámci II. etapy. Podrobný popis II. etapy bude odsouhlasen investorem. **Řízené osvětlení pro m.č. E219,E220,E221,E206,E207,E208,E209,E105,E106,E302,E304,E305,E306.** Před objednáním bude investorem odsouhlasen počet řízených místností.



# Městská část Praha-Libuš

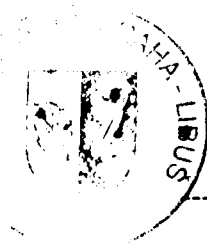
## USNESENÍ RADY 73/2017

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	5
	pro	proti	zdržel se		
18. 4. 2017	5	0	0	Usnesení	

Podpisy

zá  
[Redacted Signature]

Ing. Pavel Macháček



[Redacted Signature]

starosta

Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	18. 4. 2017	Založila	K [Redacted]
-------------------	-------------	----------	--------------

### Rada městské části Praha-Libuš:

- schvaluje** Rozhodnutí o výběru dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Rekonstrukce elektroinstalace v objektu ZŠ Meteorologická 181, Praha-Libuš, I a II etapa“ a to v souladu se zprávou o hodnocení nabídek,
- pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem tohoto Rozhodnutí, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- schvaluje** cenovou nabídku vítězného uchazeče, kterou předložil v rámci veřejné zakázky,
- schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce elektroinstalace v objektu ZŠ Meteorologická 181, Praha-Libuš, I a II etapa“ s firmou Syza s.r.o., Nádražní 946/2, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 03567834 vedené u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou C 85466 za cenu 5.251.767,- Kč včetně DPH,
- pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- [Redacted]
- pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem těchto plných mocí.