

SMLOUVA O DÍLO
Č. j. KRPP- 129751-11/ČJ-2022-0300SU-VZ

Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
sídlo: Nádražní 2, Plzeň, PSČ 306 28
Zastoupená: plk. Ing. Bc. Petrem Nováčkem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
Krajského ředitelství policie
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: ČNB Plzeň
Číslo účtu: 19-8246881/0710
IDDS: 5ixai69

jako „objednatel“

a

společnost: **TORION, projekční kancelář, s.r.o.**
sídlo: Mánesova 1, 301 00 Plzeň
zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti
IČO: 61169111
DIČ: CZ61169111
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Plzeň-město
Číslo účtu: 781503860277/0100
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
IDDS:

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5271

jako „zhotovitel“

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského zákoníku,
tuto

SMLOUVU O DÍLO
(dále jen „smlouva“)

I.

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je projektovou přípravou zabezpečit podmínky pro realizaci akce: „KŘP Pzk – MŘ Plzeň, Klatovská 45 – rekonstrukce sociálního zařízení, kuchyňky a vnitřních rozvodů“

II. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu Klatovská třída 45, 306 11 Plzeň, na pozemku parc. č. st. 6053, v obci Plzeň a katastrálním území Plzeň a zajištění autorského dozoru během výstavby, v tomto rozsahu:
 - a) zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby
 - b) zabezpečení výkonu autorského dozoru (dále též jen "AD") po celou dobu výstavby dle vyžádání objednatele - předpokládaný počet 10 hodin AD
2. Podrobná specifikace jednotlivých bodů předmětu díla je uvedena ve „specifikaci předmětu díla“, která je Přílohou č. 2, přičemž tato je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy a ve specifikaci předmětu díla výslovně neuvedené, přičemž však jsou tyto práce k řádnému provedení díla nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je zadávací dokumentace veřejné zakázky a cenová nabídka zhotovitele ze dne 08.09.2022.

III. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v bodu 1 čl. II. smlouvy, a to ve výši:

- a) za zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy

bez DPH	198.000,- Kč,
sazba DPH 21 %	41.580,- Kč,
včetně DPH	239.580,- Kč,

Slovy: dvěstětricetdevěttisícpětsetosmdesátkorunčeských

- b) za AD v předpokládaném rozsahu 10 hodin dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy

bez DPH	10.000,- Kč,
sazba DPH 21 %	2.100,- Kč,
včetně DPH	12.100,- Kč,

Slovy: dvanácttisícstokorunčeských

hodinová sazba za AD	
bez DPH	1.000,- Kč,
sazba DPH 21 %	210,- Kč,
včetně DPH	1.210,- Kč,

Slovy: tisícdvěstědesetkorunčeských

2. Sjednaná cena za dílo v Kč bez DPH, uvedená v odstavci 1. bodech a) a b) tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. V případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby položka "sazba DPH" odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
3. Cena za AD dle odstavce 1 bodu b) bude fakturována dle skutečně realizovaného počtu hodin AD, odsouhlaseného objednatelem, za použití hodinové sazby za AD uvedené v odstavci 1. bodu b).
4. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy. Obsahují úplné ocenění všech položek projektových prací, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy. Tabulka "Cenová nabídka" v Kč bez DPH a včetně DPH se současným uvedením sazby DPH v % a v Kč je Přílohou č. 1 smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín plnění:
Dílo podle čl. II. odst. 1 bodu a) smlouvy: **do 30.12.2022**
Dílo podle čl. II. odst. 1 bodu b) smlouvy: **během výstavby**
2. Místo plnění:
Místem dodání a předání projektové dokumentace je objekt Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, oddělení správy nemovitého majetku, Sedláčkova 44, Plzeň.
Místem plnění výkonu autorského dozoru je místo výstavby.

V.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Projektovou dokumentaci zpracovává zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle specifikačního listu.
4. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.) zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho vyplývající.
5. Zhotovitel musí v PD navrhovat použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhovat použití žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé. Bude-li ve výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů objednatel nucen uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou.

6. V průběhu zpracování PD zhotovitel svolá minimálně 1x za 14 dní technickou radu (dále jen "TR") a to v sídle objednatele. Technická rada je složena ze zástupce objednatele uvedeného v čl. V odst. 8 smlouvy a zástupce zhotovitele uvedeného v čl. V odst. 9 smlouvy. Na jednání TR jsou dle potřeby zváni zástupci odborných služeb objednatele vyjadřujících se k PD. Ze závěrů TR zhotovitel do PD zapracuje veškeré požadované připomínky, úpravy a doplňky. K závěrečnému projednání úplnosti a kvality zpracované služby svolá zhotovitel poslední TR a její termín jednání stanoví tak, aby byla dodržena doba plnění díla. Z každé TR bude zhotovitelem pořízen zápis, jehož kopii do 5 dnů zašle účastníkům TR, přičemž zápisy budou součástí dokladové části PD.
7. Součástí PD budou i základní podmínky vybavení a provozu staveniště (rozmístění elektrických a jiných vedení, jejich ochrana, místa odběru elektrické energie, vody apod.), harmonogram provádění, kontrolní etapy popř. uzlové body vlastní stavby, množství, třídění a odvoz odpadu včetně místa jeho uložení, popř. další podmínky realizace vlastní stavby.
8. Objednatel je pověřen ve věcech technických při plnění předmětu smlouvy pověřen: [redacted] nebo [redacted] [redacted] které jsou oprávněny kontrolovat provádění prací při zpracování PD z hlediska jejího reálného zpracování k provádění vlastní výstavby.
9. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted]
10. Zhotovitel se zavazuje kvalifikovanou osobou zajistit výkon AD, a to po celou dobu provádění stavby až do vydání kolaudačního souhlasu, popř. předání stavby. Skutečný počet realizovaných hodin AD bude vyplývat z konkrétních požadavků objednatele na přítomnost osoby provádějící AD na stavbě.
11. Zhotovitel bude objednateli vykazovat skutečný počet hodin realizovaného AD měsíčně za každý kalendářní měsíc, v němž byl AD vykonáván. Výkaz hodin realizovaného AD jsou oprávněny za objednatele potvrzovat [redacted] (viz čl. V odst. 8 smlouvy).
12. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

VI.


Předání a převzetí díla

1. Objednatel pověřil jako své zástupce k převzetí jednotlivých částí díla [redacted] nebo [redacted] viz čl. V odst. 8 smlouvy).
2. Předání projektové dokumentace dle článku II. odst. 1 bodu a) této smlouvy ve sjednaném místě plnění musí provést statutární orgán zhotovitele nebo osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele.
3. Osoba pověřená objednatelem podepíše "Protokol o předání a převzetí PD", který slouží jako potvrzení o předání těchto částí díla bez zjevných vad. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
4. Okamžik převzetí díla podle článku II. odst. 1 bodu a) této smlouvy nastává podpisem "Protokolu o předání a převzetí PD" pověřenou osobou objednatele.
5. Převzetí AD dle článku II. odst. 1 bod b) smlouvy je uskutečněno písemným odsouhlasením výkazu hodin skutečně realizovaného AD osobou pověřenou objednatelem (viz čl. V odst. 11).
6. Objednatel není povinen převzít provedené dílo, resp. jeho část, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepiší a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele "Protokol o nepřevzetí díla", kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel

odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle čl. IV. smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle čl. XI. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

VII.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturace za dílo dle článku II. odst. 1 bodu a) této smlouvy vzniká zhotoviteli po podpisu "Protokolu o předání a převzetí PD" pověřenou osobou objednatele.
2. Právo fakturace za výkon AD vzniká zhotoviteli až po vydání kolaudačního souhlasu stavebních úprav objektu Klatovská třída 45, Plzeň a nabytí jeho právní moci.
3. Daňový doklad (dále jen "faktura") vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů jej doručí objednateli ve trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednacím této smlouvy o dílo.
4. Faktura, vystavená zhotovitelem, musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň. Faktura musí být zhotovitelem doporučeně zaslána na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, OSM, Nádražní 2, 306 28 Plzeň. V případě elektronické faktury musí být tato zaslána do datové schránky objednatele nebo na adresu e-podatelny: 
5. Splatnost faktury se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.
8. V případě, bude-li vystavená faktura doručena objednateli v období od 16. prosince příslušného kalendářního roku až do 31. ledna následujícího kalendářního roku, smluvní strany se dohodly na tom, že splatnost takové faktury může být objednatel jednostranně prodloužena nejpozději do 5. března následujícího kalendářního roku.
9. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatel) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.

VIII.

Vlastnické právo a odpovědnost za škody

1. Vlastnické právo k provedenému dílu či jeho části přechází na objednatele okamžikem převzetí. Za nebezpečí škody až do okamžiku převzetí odpovídá zhotovitel.

2. Vlastníkem jakékoliv věci (dokumentace apod.), předané zhotoviteli k provedení požadovaného díla, je objednatel. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele a zpět ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání věci a podpisem "Protokolu o zápůjčce" zástupci obou smluvních stran.

IX.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace, a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vyčtených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

X.

Vady

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

XI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením jednotlivých částí díla v termínech uvedených v čl. IV. bodu 1 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. V případě, nedodá-li zhotovitel objednateli příslušnou část díla ani do 10 kalendářních dnů po uplynutí lhůty stanovené dle bodu 1 čl. IV smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli za nedodanou část díla jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč. Tato smluvní pokuta bude objednatelům vymáhána nezávisle na smluvní pokutě dle bodu 1 tohoto článku smlouvy. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká 11. den prodlení.

3. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady (čl. IX. odst. 5.) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
4. V případě vady PD, zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % sjednané ceny stavebních úprav objektu Klatovská třída 45, Plzeň, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování PD a zpracování soupisu prací (včetně výkazu výměr) nemohl objektivně předvídat. Ani v tomto případě však zhotoviteli nezaniká povinnost odstranění vady dle podmínek této smlouvy. Pokud zhotovitel objektivní důvody vzniku vady v PD neprokáže, bude tato smluvní jednorázová pokuta objednatelem uplatněna a vymáhána na zhotoviteli nezávisle na případných dalších smluvních pokutách dle tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
6. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, pak povinnost zaplatit škodu, smluvní pokutu nebo úrok z prodlení má smluvní strana do dvaceti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k zaplacení škody, smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

XII. Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že jsou seznámeni s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, vtažující se k předmětu smlouvy a že tyto mají ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
8. Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejněním kompletního obsahu této smlouvy a veškerých podrobností týkajících se výběrového řízení, a to v souladu s příslušnými právními předpisy.
9. Vznikne-li na straně objednavatele potřeba vícetisků (kopií), bude se zhotovitelem tento požadavek řešen samostatným jednáním objednatele se zhotovitelem PD.
10. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o PČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.

11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

XIII. Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
 - a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně objektivně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
 - a) nedodržení doby provedení díla dle bodu 1 čl. IV. smlouvy, po předchozím upozornění objednatele a to ani po uplynutí 10 kalendářních dnů od termínu provedení a předání předmětu smlouvy;
 - b) nedodržení doby výkonu AD dle bodu 1 čl. IV smlouvy po vyzvání objednatele, a to ani po uplynutí 10 kalendářních dnů od tohoto vyzvání
 - c) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla;
 - d) překročení termínu odstranění vad díla o více jak 10 kalendářních dnů;
 - e) nedodržení ujednání o záruce za jakost díla.
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v tomto případě:
 - provede soupis všech provedených prací a jejich finanční ocenění formou položkového rozpočtu;
 - zpracuje konečnou fakturu rozpracovaného díla;
 - předá po ocenění rozpracované dílo objednateli.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích (9 stran a 4 strany příloh), z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. V případě změny některé z osob uvedených v článku V. této smlouvy (osoba jednající za zhotovitele ve věcech technických, osoba potvrzující výkon AD) postačí písemné sdělení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu oběma stranami. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud

nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.

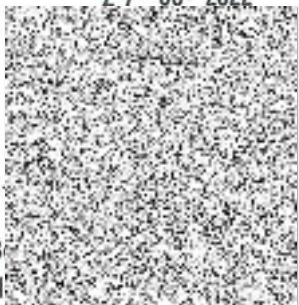
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 "Cenová nabídka"
- Příloha č. 2 „Specifikace předmětu díla“

V Plzni
.....
plk. Ing. B.
náměstek ředitele
policie Plzeňského kraje pro ekonomiku

objednatel

27-09-2022



V Plzni dne 23.9.2022



TORION
TORION, projekční kancelář, s. r. o.
Mansrova Plzeň
IČO 31193111, DIČ: CZ61150111

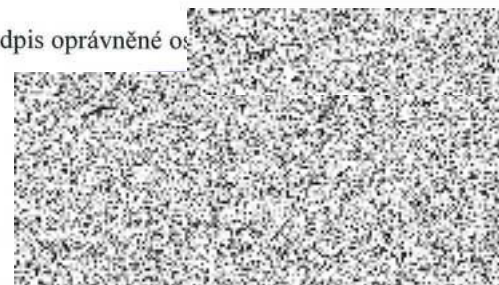
zhotovitel

Cenová nabídka - Zpracování PD na akci „KŘP Pzk – MŘ Plzeň 45 – rekonstrukce sociálního zařízení, kuchyňky a vnitřních rozvodů“

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
1	a) za zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby	198.000,-Kč	41.580,-Kč	239.580,-Kč
2	b) za AD v předpokládaném rozsahu 10 hodin	10.000,-Kč	2.100,-Kč	12.100,-Kč
Celková cena za položky 1 až 2		208.000,-Kč	43.680,-Kč	251.680,-Kč

Datum: 23.9.2022

Podpis oprávněné osoby



100 3:153111, D10: 028111 11



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
odbor správy majetku
oddělení správy nemovitého majetku



Pomáhat a chránit

Příloha č. 2 k Č. j. KRPP-129751-10/ČJ-2022-0300SU-VZ

Plzeň 22. září 2022

Počet listů: 3

Přílohy:

Specifikace předmětu díla

dle čl. II Smlouvy o dílo Č. j. KRPP-129751-10/ČJ-2022-0300SU-VZ

Zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 104 odst. 1 a § 105 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na akci: „KŘP Pzk – MŘ Plzeň, Klatovská 45 – rekonstrukce sociálního zařízení, kuchyňky a vnitřních rozvodů“

Popis stavebních úprav:

Vypracování projektové dokumentace na objekt MŘ Plzeň, Klatovská 45 bude sloužit pro ohlášení stavby podle ustanovení § 104 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Jedná se o budovu v řadové zástavbě. Objekt je čtyřpodlažní, s půdním prostorem, s částečným podsklepením. Předpokládá se realizovat změnu dispozičního uspořádání WC pro invalidy, veřejnost, WC pro policistky a policisty, včetně nové instalace obložení, podlahy a výmalby, rovněž se předpokládá výměna rozvodů a odpadů. Dále realizace dispoziční změny a celkovou rekonstrukci kuchyňky, včetně výměny obkladů, rozvodů a odpadů, podlahy, výmalby a osvětlení. Touto změnou dispozičního uspořádání v přízemí budovy dojde i k vybourání příčky ve vstupní chodbě a k následné nutné rekonstrukci povrchů chodby.

Současný stav dispozičního uspořádání v přízemí budovy Městského ředitelství Plzeň, zejména umístění WC pro invalidy, které je také zároveň jediným WC pro policistky a veřejnost, je zcela nevyhovující současným bezpečnostním požadavkům pro oddělení tzv. „čisté a špinavé“ zóny a zejména pak v současné době nevyhovuje z kapacitních důvodů. Stávající pánské WC je v dostatečné kapacitě, avšak v důsledku špatného konstrukčního a zastaralého provedení odpadů dochází v případě většího zahlcení řádu ke stoupání odpadů vzhůru a vyvěrání na dlažbu

Sedláčkova 44
301 00 Plzeň



DS: ID 5ixai69

pánského WC a chodbu. Stávající kuchyňka pro sloužící policisty ve tvaru L, dispozičně umístěná za místností WC pro invalidy, je svým provizorním prostorovým řešením již zcela zastaralá a nevyhovující, celkovou rekonstrukcí kuchyňky dojde rovněž ke zvýšení kvality zázemí pro zde sloužící policisty.

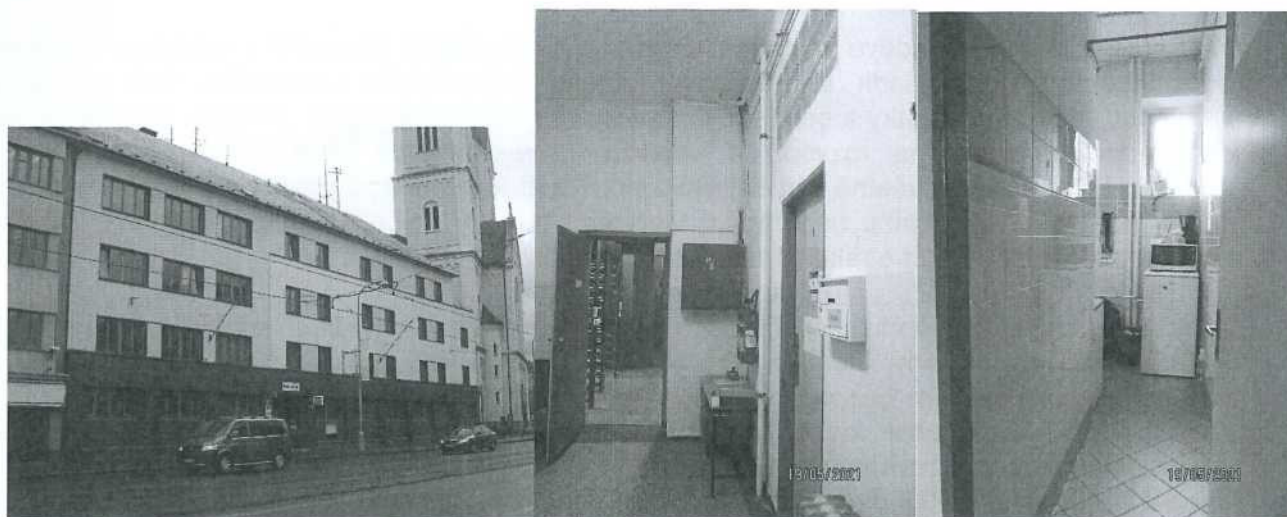
Předpokládaný rozsah projektových prací:

Jedná se o zpracování projektové dokumentace stavebních úprav objektu MŘ Plzeň, na pozemku parc. č. 6053 Jižní Předměstí č.p. 45 v obci Plzeň a katastrálním území Plzeň. V rámci projekčních prací se předpokládá vypracování PD pro ohlášení změn užívání stavby: stavebně konstrukční část, elektro, ZTI, vzduchotechnika, (podle zjištění monitoringu kanalizace-provádí zadavatel, případná rekonstrukce dotčené části kanalizace), zpracování položkového rozpočtu pro zadání veřejné zakázky na zhotovitele díla a zajištění autorského dozoru v průběhu stavebních prací. Navrženými úpravami nebude zasahováno do nosných konstrukcí stavby.

Technické údaje budovy

Zastavěná plocha:	616 m ²
Počet podlaží:	4 + půdní prostor
Podsklepení:	ANO (částečné)
Střecha:	sedlová
Obvodové konstrukce:	zděné

Dostupná projektová dokumentace z roku 2001 bude po domluvě k nahlédnutí na OSNM Sedláčkova 44, Plzeň, případně bude umožněno pořízení její kopie.



Požadujeme:

- Zaměření objektu pro účely zpracování projektové dokumentace
- Změna dispozičního uspořádání WC pro invalidy a WC pro policisty a policistky v přízemí budovy

- Výměna rozvodů a odpadů včetně vzduchotechniky, elektroinstalace, výměna obložení, podlah, osvětlení, zařizovacích předmětů a výmalby všech WC
- Dispoziční změna a celkovou rekonstrukci kuchyňky, včetně výměny obkladů, rozvodů a odpadů, vzduchotechniky, elektroinstalace, podlahy, výmalby, osvětlení a zařízení kuchyňky
- Dispoziční změnu příčky ve vstupní chodbě s následnou rekonstrukcí povrchů stěn a podlahy chodby
- Další práce vyplývající z výše uvedeného
- Zpracování rozpočtu a výkazu výměr

Jednotlivé stupně projektové dokumentace a autorského dozoru:

a) Zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby,

- zpracování projektové dokumentace pro Ohlášení dle Stavebního zák. 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění včetně soupisu prací s výkazem výměr dle Vyhl. 169/2016 Sb. v platném znění, v souladu se zákonem 134/2016 Sb., zejména § 89
- případná spolupráce při projednání projektové dokumentace se zástupci jednotlivých dotčených odborů KŘP-P, zpracování jejich stanovisek do projektové dokumentace
- projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací
- zpracování harmonogramu stavebních prací
- na vyžádání objednatele zajistí zhotovitel PD účast autorizované osoby na výběrovém řízení na zhotovitele stavby

Počet vyhotovení: 4x projekt v tištěné podobě včetně výkazu výměr
1x položkový rozpočet stavby v tištěné podobě

2x projekt v elektronické podobě na CD (ve formátu PDF)
členění na CD stejné jako v tištěné podobě (uzamčené
buňky pro podání cenové nabídky)

2x projekt v elektronické podobě na CD (ve formátu DOC, XLS, DWG)
včetně položkového rozpočtu

2x dokladová část v tištěné podobě (1x originály, 1x kopie)

b) zabezpečení výkonu autorského dozoru (dále jen AD) po celou dobu výstavby dle vyžádání objednatele - předpokládaný počet 10 hodin AD

Vypracoval:

