



**Magistrát města České Budějovice**  
Stavební úřad  
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice  
Ing. Vlastislav Eliáš  
Stavební úřad  
Kněžská 19  
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/9088/2018 BL      Vyřizuje:      Tel.:  
Č. j.: SU/9088/2018-3      Jiří Blažek, Dis.      38680

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.12.2018 podala

**Nemocnice České Budějovice, a.s., IČO 26068877, B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje MAURING spol. s r.o., IČO 25166514, Plavská 2166/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**změna dokončené stavby - přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu "CH" v areálu Nemocnice České Budějovice a.s., B. Němcové č.p. 585/54, České Budějovice,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1245/1, 1246, 1247/1, 1247/8, 1247/18, 1247/19, 1247/22, 1248, 1267 v katastrálním území České Budějovice 7.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 - přístavba a stavební úpravy pavilonu "CH" (7 podlaží) nad příjezdem sanitek, přístavba přízemního objektu s recepcí a veřejného schodiště s výtahy z 1.NP až do 6.NP, nástavba (3 podlaží) nad touto přiléhající částí, stavební úpravy přilehlé části stávajícího pavilonu CH (jižní křídlo o 4 podlažích), postupné začlenění dočasné chodby mezi pavilonem Z a CH do novostavby nad příjezdem sanitek, vše v pavilonu "CH" v areálu Nemocnice České Budějovice a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice**

- **SO 02 – přístavba evakuačního výtahu (1. PP až 6. NP)** NP + související instalační jádro a chodba před výtahem, která se nastaví nad objekt stávající spojovací chodby, nástavba a stavební úpravy stávajícího výtahu (prodloužení z 3. NP do 5. NP) + související instalační jádro, vše u pavilonu "CH"
- **SO 04 – areálové komunikace** - nová jednosměrná asfaltová komunikace pro příjezd sanitek ze Schneiderovi ulice a její napojení na stávající příjezdovou komunikaci pro sanitky, která vede podél pavilonu Z, nový chodník ze zámkové dlažby, který vede od zpevněné plochy za hlavním vstupem do nemocnice, přes novou komunikaci pro příjezd sanitek až k hlavnímu vstupu do pavilonu CH (přízemní objekt s recepcí), nový široký chodník (pěší zóna s lavičkami a žardiniérami), který vede od recepcie podél pavilonu CH až ke stávající zpevněné ploše za hlavním vstupem do nemocnice, nová příjezdová rampa pro sanitky k pavilonu Infekce, stávající rampa se vybourá a provede se nová rampa v jiném tvaru kvůli založení novostavby nad příjezdem sanitek.
- **SO 07 – přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu "CH"** - přístavba ve stávajícím atriu, stávající atrium se v úrovni 1.PP a 1.NP zruší a provede se zde přístavba po celé ploše stávajícího atria zastřešená plochou střechou, přístavba ve stávajícím atriu, ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se provede přístavba spojovací chodby v severojižním směru přístavba ve stávajícím atriu, na jižní straně atria se přistaví konstrukce z 1.NP až do 6.NP pro instalační jádro elektro, SLP a umístění rozvodny SLP, nástavba nad východním křídlem pavilonu "CH", nástavba 2 podlaží nad dlouhým východním křídlem pavilonu CH nástavba v úrovni 2.NP nad stávajícím ARO v 1.NP mezi severním a jižním křídlem stávajícího pavilonu CH, přístavba instalačního jádra VZT na západní straně stávajícího pavilonu CH, nástavba nad střední částí stávajícího pavilonu CH na severní straně, vybourá se stávající strojovna VZT a na jejím místě se provede nástavba v úrovni 4.NP pro administrativu, přístavba severního únikového schodiště, stávající schodiště se vybourá kvůli nedostatečným rozměrům a postaví se nové schodiště zajišťující nouzový únik, přístavba ve 2.NP na severní straně pro umístění septického OS, stávající zastřešení vstupu ze Schneiderovi ulice se vybourá a provede se přístavba ve 2.NP na sloupech
- **SO 08 – nástavba (3 podlaží) nad stávajícím pavilonu "CH 1"**, přístavba personálního schodiště s výtahem na severní straně pavilonu s MR z 1.PP až do 4.NP, přístavba nadzemní spojovací chodby na sloupech se skladovými prostory a únikovým schodištěm z 1.NP až do 6.NP

### Provozní řešení:

Stavba bude sloužit ke stejnému účelu jako stávající pavilony. To znamená zdravotnický provoz. Dojde k rozšíření a zlepšení provozu. Množství operačních sálů se výrazně zvětší a vzniknou tak centrální operační sály s řízeným provozem, velké dospávací pokoje, nové lůžkové stanice, zvětšená kapacity oddělení JIP a ambulancí, větší prostor pro pacienty před ambulancemi. Nově se zřídí centrální sterilizace a čisté sklady pro OS. Také se rozšíří šatny pro personál v 1.PP.

#### 1.PP

- strojovny, technické místnosti, elektrorozvodny a místnosti pro UPS, sklady
- velká strojovna VZT pro stávající ARO
- šatny pro personál, kapacita 811 míst

#### 1.NP

- stávající velké ARO na 14 lůžek rozdělené na dvě části (8 + 6 lůžek) + urgentní příjem na ARO se zákrokovým sálem
- 4x ambulance Traumatologie + sádrovna
- 2x rezerva ambulance Traumatologie
- 2x ambulance kontrolní
- 3x ambulance Neurochirurgie
- 5x ambulance Ortopedie
- 2x ambulance Plastická chirurgie
- Radiologie: 2x stávající RTG, 1x nové RTG, 1x přesunutá Angiografie, 2x nové CT, 2x stávající magnetická rezonance
- urgentní příjem ze sanitek rychlé záchraně pomoci
- 2x zákrokový sál intenzivní medicíny, navazující na urgentní příjem
- observační hala pro dočasné pozorování pacientů
- vedlejší vstup s malou recepcí (v současnosti je to hlavní vstup)

- nový hlavní vstup z nemocničního parku s velkou recepcí a kartotékou

#### 2.NP

- 10x operační sály včetně veškerého zázemí
- velký dospávací pokoj po operaci na 15 lůžek
- menší dospávací pokoj s izolacemi na 7 lůžek
- 2x JIP stanice (čistá a nečistá) pro celkem 16 lůžek (8 + 8 lůžek)
- lůžková stanice Neurochirurgie, 32 lůžek
- administrativa Neurochirurgie

#### 3.NP

- 6x operační sály včetně veškerého zázemí
- dospávací pokoj po operaci na 13 lůžek
- JIP stanice pro 14 lůžek
- lůžková stanice Traumatologie, 32 lůžek
- lůžková stanice Traumatologie, 33 lůžek
- administrativa Traumatologie

#### 4.NP

- velká stávající strojovna VZT v severním křídle
- lůžková stanice Ortopedie, 32 lůžek
- lůžková stanice Ortopedie, 33 lůžek
- administrativa Ortopedie
- centrální sterilizace + sterilní sklad + sklad zásobování operačních sálů

#### 5.NP

- 2x zákrovkové sály (na úrovni operačních sálů) pro ambulantní pacienty a pacienty z lůžkových stanic
- ambulance ORL, zhruba 40 čekajících lidí v čekárně
- lůžková stanice ORL, 30 lůžek
- administrativa ORL
- strojovna VZT

#### 6.NP

- ambulance Oční
- přípravné ambulance Oční a stacionář před operací
- lůžková stanice Oční, 31 lůžek
- administrativa Oční
- strojovna VZT

#### 7.NP

- velká nová strojovna VZT, technický prostor pro ZTI, ÚT, M+R, EI

Stavba bude dále členěna na dvě etapy výstavby.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Hajný - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0100077, Miroslav Valach - autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0101634, Ing. Jiří Průša - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0101698, Vladimír Jiráň - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika ČKAIT 0100556, Vladimír Novák - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika ČKAIT 0101782, František Brož - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika ČKAIT 0101715, Ing. Vladimír Polanský - autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0100076, Martin Lukš - autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 0101527, Pavel Bednařík - autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb

ČKAIT 1002380, Ing. Zdeněk Kvapil - autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb  
ČKAIT 0500330; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) po dokončení základových konstrukcí stavby (přístavby)
  - b) po dokončení hrubé stavby
  - c) po dokončení vnitřních instalací
  - d) 30 dnů před zahájením zkušebního provozu
  - e) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do **31.12.2022**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Zhotovitel stavby je dle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Povinností stavbyvedoucího je dle § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a norem; dále působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. (Uvedené povinnosti jsou pod sankcí).
6. Vlastníci sousedních dotčených pozemků budou v dostatečném předstihu informováni o zahájení stavebních prací. Staveniště se musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích, Vodní 21, 370 06 České Budějovice.
8. Stavebník při realizaci této stavby bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí.
9. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při realizaci stavby respektovány.
10. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

11. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 16 k této vyhlášce.
12. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
13. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u Magistrátu města České Budějovice - odboru dopravy a silničního hospodářství (místně příslušného obecního úřadu).
14. Odbor státní správy ve věcech památkové péče upozorňuje žadatele na povinnost respektovat ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník již od doby přípravy stavby oznámí tento záměr Archeologickému ústavu a umožní jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
15. Na stavbě bude provedena ochrana před bleskem dle ČSN EN 62305.
16. V případě potřeby provedení dopravního opatření na místní komunikaci v ulici (částečná uzavírka, omezení apod.) v souvislosti s prováděním stavby bude požádáno u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci s vyjádřením Policie ČR krajského ředitelství - dopravního inspektorátu České Budějovice.
17. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky požární bezpečnostního řešení stavby obsažené v technické zprávě požární ochrany v souladu s koordinovaným závazným stanoviskem dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany a na úseku ochrany obyvatelstva - HZS Jihočeského kraje pod Č.j.: HSCB – 7086-9/2017 KR ze dne 14.12.2018.
18. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
19. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
20. Realizace všech částí stavby budou prováděny v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.
21. Srážkové vody ze střechy budou odváděny a likvidovány tak, aby nedocházelo k podmáčení sousedních pozemků a staveb.
22. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do kolaudace stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
23. Území dotčené stavbou a veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu.
24. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
25. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
26. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčené stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru

- příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
27. Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. zabezpečující užívání staveb s omezenou schopností pohybu a orientace je tato stavba posuzována dle § 1 odst. 1a). Při provádění stavby budou splněny požadavky vyplývající z vyhlášky č. 398/2009 Sb. zabezpečující užívání staveb s omezenou schopností pohybu a orientace.
  28. V prostoru křížení přípojky s inženýrskými sítěmi budou zástupci majitelů dotčených sítí přizváni k záhozu. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
  29. Způsob a postup prací souvisejících se stavbou bude volen tak, aby byla zajištěna průjezdnost a únosnost komunikace pro potřebu jednotek Hasičského záchranného sboru a vozům rychlé lékařské pomoci k okolním objektům a zachován průchod chodců a přístupy do stávajících objektů a na pozemky.
  30. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na stávající, přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Staveniště se dále musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
  31. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit vlastní pozemek.
  32. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ze dne 9.10.2018 pod č.j.: KHSJC 19343/2018/EPID.CB:
    - *V průběhu výstavby nutno plně respektovat závěry akustického posudku ze dne 26.07.2018, č. zakázky 18013225, výtisk č. 1 a provést navržená technická opatření (neprůzvučnost dělicích konstrukcí, pružné uložení zdrojů hluku ve všech technických prostorech a strojovnách, atd.).*
    - *KHS Jč. kraje požaduje v rámci zkušebního provozu přímým měřením akreditovanou laboratoří prokázat, že hluk šířící se z technických zdrojů souvisejících s provozem areálu nemocnice nepřekračuje po realizaci záměru přístavby a rekonstrukce pavilonu CH, Centrální operační sály hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro jednotlivé chráněné prostory vnitřní a venkovní, definované § 30, odst. 3, zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro dobu denní i noční. Měřením nutno postihnout souběh veškerých zdrojů hluku souvisejících s provozem Nemocnice České Budějovice a.s. jako celku – tedy situaci souběžného provozu zdrojů hluku stávajících i nově instalovaných. V případě překročení hygienických limitů nutno navrhnout a realizovat dodatečná protihluková opatření.*
    - *Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.*
    - *Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu kráceného rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.*
    - *KHS Jč. kraje požaduje k ověření účinnosti větrání operačních sálů předložit v rámci zkušebního provozu výsledky měření a hodnocení koncentrace chem. škodlivin – inhalačních anestetik - v pracovním ovzduší při práci lékaře anesteziologa a anesteziologické sestry, které splňují limitní hodnoty - podle § 7 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s § 9, příloha č. 2 k NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozd. předpisů.*
    - *KHS Jč. kraje požaduje k ověření účinnosti větrání trvalých pracovišť centrální sterilizace předložit v rámci zkušebního provozu výsledky měření mikroklimatických podmínek pro daný typ práce, které splňují limitní hodnoty – podle § 2 zák. č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 3 - 4 a § 41 - 42 NV č. 361/2007 Sb., ve znění pozd. předpisů.*
    - *Pracoviště s lasery musí splňovat požadavky na minimální rozsah opatření k ochraně zdraví zaměstnance při práci s neionizujícím zářením – dle § 2 zák. č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 6 - 9 NV č. 291/2015 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, vše ve znění pozd. předpisů.*
    - *KHS Jč. kraje požaduje v rámci zkušebního provozu na vybraných operačních sálech (OS-4, OS-9, OS-10, OS-11, OS-14 a OS-16) měřením prokázat dodržení přípustných mikroklimatických*



*podmínek daných vyhláškou vyhl. MZ ČR č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb - dle § 13 zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění.*

### III. Ukládá povinnost provedení zkušebního provozu:

1. Stavební úřad, dle § 124 odst. 1 stavebního zákona, ukládá stavebníkovi povinnost provedení zkušebního provozu v návaznosti na podmínky závazného stanoviska KHS Jihočeského kraje, které bylo vyhotoveno dne 9.10.2018 pod č.j.: KHSJC 19343/2018/EPID.CB
2. Délka zkušebního provozu se stanovuje na dobu 6 měsíců od data oznámeného stavebnímu úřadu jako datum zahájení zkušebního provozu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr započít se zkušebním provozem nejméně 30 dní před jeho zahájením.

### IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- d) geometrický plán - zaměření stavby a podzemních sítí technického vybavení včetně šachet ještě před jejich zakrytím
- e) protokol o vytýčení stavby
- f) doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
- g) doklad o proměření ekvivalentní objemové aktivity radonu v interiéru stavby
- h) revizní zprávu topné a tlakové zkoušky ústředního topení
- i) revizní zprávu elektroinstalace, elektrické připojky a hromosvodu
- j) doklady o provozuschopnosti vzduchotechniky
- k) doklad o provozuschopnosti a funkční zkoušce nouzového osvětlení, klimatizace, EPS, ER, SHZ, vzduchotechniky (podrobnosti stanoví požárně bezpečnostní řešení stavby)
- l) výsledek tlakové zkoušky vodoinstalace
- m) výsledek těsnostní zkoušky kanalizace
- n) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- o) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- p) plná moc v případě zastupování stavebníka
- q) odevzdat štítek „Stavba povolena“
- r) doklad o splnění podmínek dle požárně bezpečnostního řešení; v tomto smyslu doklady, které byly předmětem posouzení HZS Jihočeského kraje doloženy, doklady o kontrole a provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení vyhotovené oprávněnou firmou
- s) vyhodnocení výsledků zkušebního provozu
- t) doklad o splnění podmínek dle požárně bezpečnostního řešení; v tomto smyslu doklady, které byly předmětem posouzení HZS Jihočeského kraje doloženy, doklady o kontrole a provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení vyhotovené oprávněnou firmou
- u) souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje
- v) souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje

souhlasné závazné stanovisko Oblastního inspektorátu práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu (dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy)

- w) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice I

#### Odůvodnění:

Dne 20.12.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu bylo vyhotoveno dne 23.5.2018 pod zn. SU/1086/2018 BL a nabylo právní moci dne 22.6.2018.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 4.1.2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### Stanoviska a vyjádření sdělili:

ČEVAK a.s. ze dne 11.5.2018 pod zn. O18010024803.

Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 5.9.2018 pod zn.

OOZP/10325/2018Mel; ze dne 28.5.2018 pod zn. OOZP/5071/2018 Kot.

HZS Jihočeského kraje pod zn. HSCB-7086-9/2017 KŘ ze dne 14.12.2018.

KHS Jihočeského kraje ze dne 9.10.2018 pod č.j.: KHSJC 19343/2018/EPID.CB.

Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, Vodní 21, 370 06 České Budějovice, ze dne 31.8.2018 pod zn. V5-2018-237.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.



Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků vedeného stavebního řízení, vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, který je vlastníkem stavby a pozemků stavbou dotčených - Nemocnice České Budějovice, a.s., IČO 26068877, B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje MAURING spol. s r.o., IČO 25166514, Plavská 2166/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, dále byli do okruhu účastníků stavebního řízení zahrnuti vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich parc. č. 862/2 v katastrálním území České Budějovice 7, a správce technické infrastruktury, ČEVAK a.s., jelikož mohou být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D.,  
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1  
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)  
MAURING spol. s r.o., IDDS: fqykjq

ostatní účastníci (dodejky)  
statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D.,  
nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice I  
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

dotčené orgány

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

OIP pro Jihočeský kraj a Vysočinu, IDDS: n7wefgn

ostatní

Magistrát města - odbor správy veřejných statků, - zde -

na vědomí:

Finanční úřad pro Jihočeský kraj - územní pracoviště v Českých Budějovicích, IDDS: mx5n5xt

### **Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě**

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **116363644-8532-190227141826** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **10** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.02.2019 v 14:18:32. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 27.02.2019 13:41:18. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **35 98 62**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Ing. Vlastislav Eliáš, vedoucí odboru, stavební úřad, 172, Statutární město České Budějovice [IČ 00244732]**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 27.02.2019 v 14:18:32. Údaje o časovém razítku: datum a čas **04.02.2019 08:26:10**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **4C 4B A8**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: Statutární město České Budějovice  
Pracoviště: Statutární město České Budějovice  
V Českých Budějovicích dne 27.02.2019

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovala  
ALICE VOBORSKÁ

Otisk úředního razítka:

#### **Poznámka:**

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaci/dolozky>.

