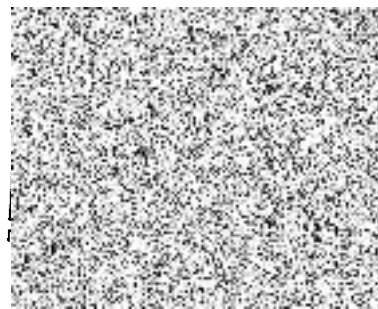


SMLOUVA O DÍLO

uzavíraná podle zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl.
(dále jen „Smlouva“)



níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: **Město Blovice**
sídlo: Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice
zastoupený: starostou města Bc. Robertem Zelenkou
IČ: 00256455
DIČ: CZ00256455

A

Zhotovitel: **HABEŠ – stálé sucho s.r.o.**
sídlo: Pod Všemi Svatými 110/73, 301 00 Plzeň
zastoupený: Liborem Hasmanem, jednatelem
IČ: 26397048
DIČ: CZ26397048

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo „**izolace a sanace části objektu Americká 55, Blovice**“ v rozsahu dle zadání.
2. Při zhotovení díla budou respektovány platné předpisy, normy a další obecně platné podmínky a podklady. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení.

II.

Termín plnění

1. Objednatel se zavazuje předat místo stavby zhotoviteli nejpozději do 30.4.2022.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v čl. I. odst. 1. této smlouvy dokončit a předat objednateli do 31.8.2022.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

III.

Cena díla

1. Cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí:

Cena bez DPH 239.750,- Kč

DPH
Cena vč. DPH

50.348,- Kč
290.098,- Kč



IV.

Úhrada ceny za dílo a platební podmínky

1. Fakturace zhotovitele bude ke dni předání a převzetí díla.
2. Plnění nepodléhá přenesené daňové povinnosti.
3. Faktura bude vystavena do pěti pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele.
4. Faktura je splatná do 20 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí obsahovat mimo jiné tyto údaje:
 - označení účastníků,
 - bankovní spojení,
 - název díla,
 - cenu díla včetně specifikace výše DPH
 - razítko a podpis.

V.

Odpovědní zástupci stran

1. Mimo statutární zástupce organizací uvedené v hlavičce této smlouvy jsou při realizaci díla oprávnění smluvní strany zastupovat:
 - a) Za objednatele:
ve věcech technických : 
 - Za zhotovitele:
ve věcech smluvních a technických: 

VI.

Záruka a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel přebírá na dílo dohodnutou záruku v trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
3. Objednatel oznámí zhotoviteli zjevné vady díla při jeho převzetí, ostatní vady do 30 dnů poté, co je zjistil. Oznámení bude provedeno písemně.
4. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednatelům, pokud nebude dohodnuto jinak. Provedené opravy vad je zhotovitel povinen objednateli předat písemně.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení smluvěného termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý týden prodlení s odstraněním vady.
3. V případě prodlení objednatele s platbou faktury vystavené v souladu s touto smlouvou zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněn objednatel po jejím vyčíslení odečíst z faktury zhotovitele. Objednatel je oprávněn postupovat obdobně i při uplatnění nároku na náhradu škody.

VIII. Ostatní ujednání

1. Změny ve výchozích podkladech nebo požadavcích objednatele v průběhu prací budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami, ve kterém budou uvedeny požadované změny rozsahu díla, jejich cena a případná změna doby plnění.
2. Od smlouvy lze odstoupit ze zákonných důvodů nebo v případě jejího závažného porušení jednou ze smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, není však dotčen nárok na náhradu škod vzniklých jejím porušením.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami, event. jimi zmocněnými osobami jednajícími za účastníky v souladu s touto smlouvou.
5. Smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smluvní strany se dohodly na tom, že smlouvu zveřejňuje objednatel.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouva jakož i vztahy ze smlouvy vyplývající se řídí režimem občanského zákoníku a dalšími předpisy a normami vztahujícími se na způsob provádění předmětu díla.

V dne
22.4.2022

Objednatel

Zhotovitel

Příloha smlouvy – cenová nabídka

MÚ BLOVICE

objekt Americká 55 - zubní laboratoř

oprava izolací - dodatečné vodorovné izolace, sanace, části objektu

příloha 1 : rozpočet

název	MJ	výměra	jedn.cena	cena bez DPH
vodorovné izolace - infuzní clony				
infuzní clony AQUAFIN F vodorovné, tlakové, smíšené kamenné zdivo	m2	14,5	2 800,00 Kč	40 600,00 Kč
vodorovné izolace - infuzní clony				40 600,00 Kč
sanační omítky				
okopání omítek a proškrábání spár	m2	72	145,00 Kč	10 440,00 Kč
okopání obkladů keramických	m2	20	90,00 Kč	1 800,00 Kč
bourací práce předstěny	m2	30	200,00 Kč	6 000,00 Kč
neutralizace solí, D+M	m2	72	80,00 Kč	5 760,00 Kč
rozdělovač vody, minerální stěrková izolace, D+M	m2	60	380,00 Kč	22 800,00 Kč
systémový sanační špric, D+M	m2	60	75,00 Kč	4 500,00 Kč
vyrovnávací sanační podhoz tl. 10mm, D+M	m2	60	250,00 Kč	15 000,00 Kč
jádrová sanační omítka THERMOPAL ULTRA tl. 20mm, D+M	m2	60	850,00 Kč	51 000,00 Kč
sanační štuk THERMOPAL FS 33, D+M	m2	60	190,00 Kč	11 400,00 Kč
sanační nátěr, D+M	m2	120	140,00 Kč	16 800,00 Kč
sanační omítky				145 500,00 Kč
úpravy povrchů				
MVC omítky pod keramické obklady	m2	12	650,00 Kč	7 800,00 Kč
obklad keramický lepený, včetně spárování, rohů...	m2	12	550,00 Kč	6 600,00 Kč
obklad RAKO	m2	14	350,00 Kč	4 900,00 Kč
úpravy povrchů				19 300,00 Kč
další náklady :				
přesuny hmot a sutí ruční v místě	t	5	800,00 Kč	4 000,00 Kč
přípravné a dokončovací práce, zaměření, úklid	hod	30	280,00 Kč	8 400,00 Kč
kompletační činnost, finalizace	hod	30	280,00 Kč	8 400,00 Kč
likvidace a skládkování sutí	t	3	950,00 Kč	2 850,00 Kč
přesuny hmot mimostaveništní	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
přesuny kapacit	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
provozní náklady	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
další náklady				53 650,00 Kč
součet				239 750,00 Kč
DPH 21%				50 347,50 Kč
celkem				290 097,50 Kč

