



4476/HSY/2022-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/4384/2022-HSYM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Petr Hála, ředitel odboru Odloučené pracoviště Svitavy,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění  
IČO: 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

**město Litomyšl**

se sídlem Bří Štastných 1000, 570 01 Litomyšl  
zastoupené Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., starostou města Litomyšl  
IČO: 00276944

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

**č. 47/22/HSYM-BP**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

- **spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ k pozemku pozemkové parcely číslo 485/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ k pozemku pozemkové parcely číslo 485/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

zapsaným na listu vlastnictví č. 4126 pro katastrální území Nedošín, obec Litomyšl v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3/16 k pozemku pozemkové parcele číslo 485/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 695,54 Kč a spoluvlastnickým podílem o velikosti 3/16 k pozemku pozemkové parcele číslo 485/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3 278,07 Kč na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práva č.j. UZSVM/SHY/2079/2021-HSYM ze dne 24. 5. 2022, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. (dále jen „převáděný majetek“).

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na výše uvedených pozemcích nachází místní komunikace III. třídy zařazená do pasportu místních komunikací města Litomyšl.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku je ve prospěch města Litomyšl zřízeno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán (§101 stavebního zákona) č. 1/2011 ze dne 13. 12. 2011 s nabytím právní moci dne 29. 12. 2011.
3. Převodce prohlašuje, že kromě skutečností uvedených v článku III. této smlouvy a odst. 2 tohoto článku mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká jiná omezení nebo závazky.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstvem financí v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Svitavách dne 27. 9. 2022

V Litomyšli dne 19. 9. 2022

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**město Litomyšl**

.....  
Mgr. Petr Hála  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Svitavy

.....  
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.  
starosta města Litomyšl

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).**

Město Litomyšl ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSY/4384/2022-HSYM na převod spoluvlastnického podílu o velikosti 3/16 k pozemkům pozemkovým parcelám číslo 485/2 a 485/4 v katastrálním území Nedošín, obci Litomyšl, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSY/4384/2022-HSYM byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Litomyšl č. 120/22 dne 15. 9. 2022.

V Litomyšli dne 19. 9. 2022

.....  
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.  
starosta města Litomyšl