

**Česká republika - Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy**  
Sídlo: Karmelitská 529/5, Malá Strana, 118 12 Praha 1  
IČO: 00022985  
Právně jednající: Mgr. Eva Vondráčková, ředitelka Odboru majetkoprávního a veřejných zakázek, na základě Pověření ministra školství, mládeže a tělovýchovy č.j. MSMT- 26894/2021-1 ze dne 8. října 2021  
Bankovní spojení: 19-821001/0710  
(„pronajímatel“)

a

**Thi Thu Thuy Nguyen**  
Sídlo: Baštecského 2543/14, 155 00, Praha 5 - Stodůlky  
IČO: 45116814  
datum narození: 07. 01. 1975  
(„nájemce“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

### **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, č.j.: MSMT-6250/2019-7 (dále jen „Smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, č. j.: MSMT-6250/2019-9, a Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, č. j.: MSMT-6250/2019-11, na jejímž základě nájemce užívá nebytové prostory umístěné v budově na adrese Senovážné náměstí 977/24, Praha 1, Nové Město, se mění následujícím způsobem.

#### **Čl. 1**

1. V čl. III. Smlouvy se mění odstavec 1. ve znění Dodatku č. 2:

Nájemné za pronajaté prostory uvedené Čl. II. této smlouvy se sjednává ve smyslu ustanovení § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., za období od 13. 3. 2020 do 30. 9. 2021 ve výši 355.823,- Kč, a za období od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022 ve výši 132.930,- Kč.

a nově zní takto:

*Nájemné za pronajaté prostory uvedené v Čl. II. této smlouvy se sjednává ve smyslu ustanovení § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., za období od 13. 3. 2020 do 30. 9. 2021 ve výši 355.823,- Kč, za období od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022 ve výši 132.930,- Kč a za období od 1. 10. 2022 do 31. 1. 2024 ve výši 177.240,- Kč.*

## Čl. 2

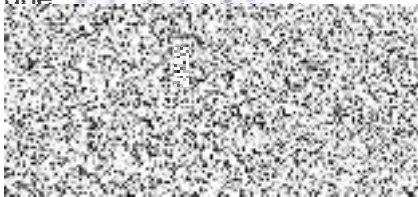
V čl. IV. Smlouvy se mění odstavec 1. ve znění Dodatku č. 2:  
Nájem se ujednává na dobu od 13. 03. 2020 do 30. 9. 2022.

Ve kterém se mění doba trvání nájmu a nově zní takto:


*Nájem se ujednává na dobu od 13. 03. 2020 do 31. 1. 2024.*

## Čl. 3

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v Registru smluv.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
3. Tento Dodatek bude zveřejněn v Registru smluv. Pronajímatel zašle tento Dodatek správci registru smluv ke zveřejnění bez zbytečného odkladu. Pro účely zveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu či v tísní. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne *29.9.2022*  


*Mgr. Eva Vondráčková*  
ředitelka Odboru majetkoprávního  
a veřejných zakázek

V Praze dne *23.9.2022*  


*Thi Thu Thuy Nguyen*