

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy Objednatele: 10SM220295/2022

Číslo smlouvy Zhotovitele:

### Vybavení maséren

#### KUPUJÍCÍ:

**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

Sídlo:

Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň

IČO:

25179896

DIČ:

CZ 25179896

Zastoupený:

prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

Osoba oprávněná jednat:

ve věcech technických:

dále též „kupující“

a

#### PRODÁVAJÍCÍ:

**RESI Třeboň spol. s r.o.**

Sídlo:

Novohradská 1153, 379 01 Třeboň

IČO:

25178989

DIČ:

CZ25178989

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Ing. Jiřím Šimečkem, jednatelem společnosti

Martinem Sedláčkem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech technických:

dále též „prodávající“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“)

### Preambule

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení na dodávky s názvem „Vybavení maséren“, konaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### 1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka elektrických masérských lehátek a dalšího vybavení maséren pro pracoviště Kupujícího, a to v technickém provedení dle přílohy Cenová nabídka a technická specifikace (dále též „Cenová nabídka“), která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**Předmět koupě**“), a dále poskytnutí souvisejících plnění Prodávajícím dle této smlouvy, stejně jako závazek Kupujícího uhradit za předmětná plnění cenu sjednanou touto smlouvou.

2. Součástí dodávky Předmětu koupě jsou dále následující plnění Prodávajícího:
  - a) zajištění dopravy Předmětu koupě na místo instalace,
  - b) odvoz a likvidace obalového materiálu Předmětu koupě,
  - c) instalace, montáž, provedení odborného připojení Předmětu koupě a všech potřebných zkoušek, uvedení do provozu Předmětu koupě s předvedením funkčnosti, předání Předmětu koupě Kupujícímu,
  - d) dodání všech relevantních dokladů a dokumentů k Předmětu koupě,
  - e) komplexní zaškolení příslušných zaměstnanců Kupujícího.
3. Součástí plnění dle této smlouvy je dále bezplatné provádění záručního servisu (vč. bezpečnostně technických kontrol u vybraných částí plnění dle přílohy Cenová nabídka (Lehátka masérská), dále též „BTK“), a bezplatné provádění záručních oprav vad Předmětu koupě v době trvání záruky dle této smlouvy.
4. Součástí plnění dle této smlouvy je dále provádění pozáručního servisu (vč. BTK) a pozáručních oprav vad u vybraných částí plnění dle přílohy Cenová nabídka (Lehátka masérská), a to po skončení záruky po celou dobu (výrobce stanovené) životnosti těchto vybraných částí plnění, a dále provádění pozáručních oprav vad ostatních součástí Předmětu koupě v době po skončení záruky, nebo v ostatních případech dle této smlouvy.
5. Doba životnosti vybraných částí plnění dle přílohy Cenová nabídka (Lehátka masérská) stanovená výrobcem, je uvedena v příloze Cenová nabídka.
6. Kupující se touto smlouvou zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě zaplatit Prodávajícímu za výše uvedená plnění kupní cenu a cenu souvisejících plnění, převzít Předmět koupě od Prodávajícího a dále poskytovat prodávajícímu řádnou a včasnou součinnost pro možné řádné a včasné plnění Prodávajícího dle této smlouvy.

## **II. Specifikace dílčích činností**

### **Dodávka Předmětu koupě (dle čl. I. odst. 1)**

1. Předmět koupě musí být dodán v technické specifikaci dle přílohy Cenová nabídka.
2. Předmět koupě musí být dodán nový, nepoužívaný.

### **Zajištění dopravy Předmětu koupě na místo instalace (čl. I. odst. 2 písm. a))**

3. Prodávající je povinen zajistit bezpečnou dopravu do místa dodání.
4. Prodávající se před podpisem smlouvy seznámil s místem dodání, přístupovými trasami a případnými provozními omezeními, která jsou relevantní pro dodání Předmětu koupě na místo dodání. Tyto skutečnosti jsou již zohledněny v kupní ceně.

### **Odvoz a likvidace obalového materiálu Předmětu koupě (čl. I. odst. 2 písm. b))**

5. Prodávající je povinen ihned po dodání Předmětu koupě do místa plnění odvézt obalový materiál z místa dodávky a areálu Kupujícího. Prodávající není oprávněn použít odpadní nádoby Kupujícího.

**Instalace, montáž, uvedení do provozu, předání a převzetí Předmětu koupě** (čl. I. odst. 2 písm. c))

6. Prodávající zajistí úplnou a odbornou instalaci, komplexní vyzkoušení a předvedení funkčnosti.
7. Po dokončení činností dle předchozího článku smlouvy je Prodávající povinen vyzvat neprodleně Kupujícího k předávacímu řízení. Předmětem předání a převzetí je vstupní prohlídka s vysvětlením všech relevantních skutečností, předvedení plné funkčnosti Předmětu koupě a předání všech relevantních dokladů a dokumentů k Předmětu koupě dle této smlouvy.
8. V případě, že v rámci vstupní prohlídky, resp. předvedení funkčnosti Předmětu koupě, budou zjištěny vady (instalační, materiálové, funkční atd.), případně nebudou předány všechny relevantní doklady a dokumenty dle této smlouvy, příp. další dokumenty, které jsou dle příslušných právních nebo technických norem potřeba k používání Předmětu koupě, není Kupující povinen Předmět koupě převzít. Tato skutečnost bude zaznamenána do protokolu, s uvedením jednotlivých vad a uvedením závazného způsobu a závazného termínu pro jejich odstranění Prodávajícím. Po odstranění uvedených vad bude předávací řízení opakováno.
9. V případě, že nebude uplatněn předchozí odstavec této smlouvy, převezme Kupující Předmět koupě, a to na základě předávacího protokolu, ve kterém budou případně zaznamenány všechny vady, které je Prodávající dle závazného způsobu a závazného termínu povinen opravit, pokud Kupující využil možnosti převzít Předmět koupě i s předmětnými vadami.
10. Předáním a převzetím předmětu koupě přechází z Prodávajícího na Kupujícího nebezpečí vzniku škody na věci a vlastnické právo k Předmětu koupě. Současně se od tohoto okamžiku rozbíhá záruční doba na Předmět koupě.

**Dodání všech relevantních dokladů a dokumentů k Předmětu koupě** (čl. I. odst. 2 písm. d))

11. Prodávající je povinen v rámci předání a převzetí Předmětu koupě dodat všechny relevantní doklady a dokumenty k Předmětu koupě, které jsou požadovány právními nebo technickými normami, příp. které osvědčují technické požadavky na zdravotnické prostředky, příp. jsou vydávány výrobcem Předmětu koupě, příp. které jsou potřebné pro používání Předmětu koupě v prostředí Kupujícího nebo pro dodržení bezpečnostních a jiných norem.
12. Za uvedené dokumenty jsou smluvními stranami považovány zejm.:
  - a) uživatelský manuál – návod k obsluze v českém jazyce, ze kterého bude kromě jiného zřejmá životnost Předmětu koupě a provozní a jiné podmínky (prostředí, umístění, teplota, vlhkost apod.),
  - b) prohlášení o shodě, doklad o rizikové třídě ZP, deklarace konformity,
  - c) uživatelská dokumentace a pokyny pro údržbu a ošetřování v českém jazyce,
  - d) technická dokumentace,
  - e) uvedení výrobce a země původu Předmětu koupě,
  - f) záruční list,
  - g) doklady a popis HW a SW v případě, že je Předmět koupě vybaven HW a SW,
  - h) doklad o certifikaci pracovníka Prodávajícího pro provádění servisu, údržby, oprav, předepsaných kontrol, prodeje, instruktáže a zaškolování obsluhy k dodanému Předmětu koupě (dále též „Certifikovaný servisní technik“),
  - i) prohlášení/souhlas Certifikovaného servisního technik, že osoby na straně Kupujícího, které jsou uvedeny v protokolu o instruktáži, jsou oprávněny vyškolit další osoby na straně Kupujícího,

j) výchozí revize a osvědčení TÍČR revizního technika u prostředků, které jsou pevně připojeny ke zdroji elektrické energie, a u prostředků, jejichž součástí je tlakové nebo plynové zařízení, u kterých se vedle servisu provádí i revize,

k) u prostředků, u kterých to příslušná legislativa upravuje, předá Prodávající návrh provozního deníku se stanovením pravidelných úkonů (pravidelné testování, desinfekce, běžné ošetřování apod.).

#### **Komplexní zaškolení příslušných zaměstnanců Kupujícího (čl. I. odst. 2 písm. e))**

13. Bezodkladně po předání a převzetí Předmětu koupě provede Prodávající praktické zaškolení techniků a obsluhujícího personálu Kupujícího (v českém jazyce) v rozsahu odpovídajícímu potřebám Kupujícího pro dostatečné a úplné pochopení fungování Předmětu koupě a pro provádění instrukcí dalších pracovníků Kupujícího.

14. Prodávající vystaví protokol o zaškolení pracovníků Kupujícího.

15. Přesné datum zaškolení bude stanoveno Kupujícím.

#### **Splnění závazku dodání Předmětu koupě**

16. Za řádné splnění závazku Prodávajícího dle čl. I. odst. 1 a 2 této smlouvy se považuje okamžik předvedení plné funkčnosti Předmětu koupě bez zjištění vad a jeho protokolární předání a převzetí, při splnění ostatních povinností Prodávajícího dle této smlouvy, resp. v případě převzetí s vadami dle této smlouvy okamžik odstranění těchto vad a předvedení plné funkčnosti Předmětu koupě.

### **III. Doba a místo plnění**

1. Předmět koupě dle této smlouvy musí být předán Kupujícímu na základě řádně dokončeného předávacího řízení dle této smlouvy do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Doba plnění může být prodloužena:

- z důvodu na straně Kupujícího, jestliže uvedené důvody mohly mít objektivně za následek zdržení na straně Prodávajícího, a to pouze o dobu takového zdržení,
- v návaznosti na objektivní skutečnosti, o kterých Prodávající prokazatelně nebyl dostatečně informován, příp. které vznikly nezávisle na vůli či činnosti Prodávajícího či objektivně na jeho straně, a o kterých, ani s ohledem na svou profesí a znalosti související s touto profesí, nemohl vědět, jestliže současně splní povinnost bezodkladně o této situaci informovat Kupujícího a dbát jeho dalších pokynů. Dle povahy překážky má pak Prodávající nárok na prodloužení termínu dotčeného dílčího plnění, příp. i celkové doby plnění.

3. Prodávající bere na vědomí a před podpisem této smlouvy se seznámil se všemi příslušnými provozními a jinými omezeními na straně Kupujícího, která mohou mít vliv na dobu plnění.

4. Místem dodání, předání a převzetí Předmětu koupě je adresa sídla Kupujícího: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň. Přesné umístění jednotlivých součástí Předmětu koupě v objektech Kupujícího na uvedené adrese bude upřesněno Kupujícím po uzavření smlouvy.

### **IV. Cena a platební podmínky**

1. Kupní cena Předmětu koupě (dále jen „kupní cena“) je stanovena jako celková cena za všechna plnění dle čl. I. odst. 1, 2 a 3 této smlouvy, a to ve výši vč. DPH.

2. Cena pozáručního servisu (vč. BTK) je po celou dobu trvání dle čl. I. odst. 4 této smlouvy sjednána ve výši                      bez DPH / 1 rok,                      Kč vč. DPH / 1 rok.
3. Cena pozáručních oprav vad je po celou dobu trvání dle čl. I. odst. 4 této smlouvy sjednána ve výši:
  - a)
  - b)
4. Kupní cena je nejvýše přípustná po celou dobu plnění této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním Předmětu koupě a dílčími plněními dle čl. I. odst. 1, 2 a 3 této smlouvy, výslovně vč. provádění BTK po dobu záruky, dále výslovně vč. potřebného materiálu a náhradních dílů, užitých při provádění záručního servisu a BTK po dobu záruky a při odstraňování záručních vad, a dále vč. nákladů na případný potřebný odvoz a zpětné dodání opravovaného Předmětu koupě. Výjimku tvoří případná legislativní změna DPH, kdy cena plnění bude nově odpovídat změně platné sazbě DPH.
5. Ceny pozáručního servisu a pozáručních oprav vad jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění této smlouvy s tím, že tyto ceny mohou být na základě požadavku Prodávajícího po skončení 1. roku poskytování pozáručního servisu navýšeny o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů ČSÚ oproti předchozímu roku, a to maximálně 1x ročně ke dni, shodujícímu se s datem skončení záruční doby.
6. Cena pozáručního servisu je stanovena v návaznosti na periodicitu předepsaného pozáručního servisu výrobcem či právními předpisy, resp. periodicitu předepsaných BTK dle příslušných právních předpisů, a zahrnuje v sobě související náklady na práci technika, náklady na výjezd, dopravu a ztrátový čas technika. Cena pozáručního servisu v sobě nezahrnuje potřebné náhradní díly, spotřební materiál a servisní kity nutné k provedení BTK, dle pokynů výrobce.
7. Hodinová sazba servisního technika a paušální sazba za 1 výjezd k pozáruční opravě v sobě zahrnují veškeré náklady na činnost servisního technika, diagnostiku vad, dopravu, ztrátový čas technika apod., s výjimkou nákladů na pořízení potřebných náhradních dílů a spotřebního materiálu.
8. V případě vyžádání servisních služeb nad rámec pravidelného záručního servisu, resp. nad rámec pravidelného pozáručního servisu dle této smlouvy, se pro cenu takového plnění použijí ustanovení o ceně pozáručních oprav vad.
9. Ostatní podmínky ve vztahu k odměnám a nákladům za provedení pozáručního servisu a pozáručních oprav vad, jsou uvedeny v čl. VI. této smlouvy.
10. Kupující neposkytuje zálohy.
11. Úhrada cen dle této smlouvy provedena v české měně na základě faktur vystavených Prodávajícím.
12. Fakturu na úhradu kupní ceny je Prodávající oprávněn vystavit po řádném splnění závazku dodání Předmětu koupě dle čl. II. odst. 16. této smlouvy.
13. Fakturu na úhradu ceny pozáručního servisu je Prodávající oprávněn vystavit zpětně za každých 12 měsíců řádného poskytování pozáručního servisu. K faktuře budou doloženy příslušné podepsané servisní výkazy a zprávy o provedené BTK, osvědčující řádné uskutečnění plnění Prodávajícího v příslušném rozsahu.
14. Fakturu na úhradu ceny pozáručních oprav vad je Prodávající oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání uvedených služeb dle této smlouvy. K faktuře budou doloženy příslušné podepsané servisní výkazy, osvědčující řádné uskutečnění plnění Prodávajícího v příslušném rozsahu.

15. Úhrada cen dle této smlouvy bude provedena bezhotovostně na účet Prodávajícího.
16. Splatnost každé faktury musí činit min. 30 dnů ode dne vystavení faktury. Faktura musí být doručena Kupujícímu do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a to v elektronické podobě na adresu [uctama@aurora.cz](mailto:uctama@aurora.cz).
17. Faktura musí obsahovat náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů a musí obsahovat identifikaci této smlouvy.
18. Prodávající se zavazuje uvést na faktuře označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba.
19. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Kupující oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti Prodávajícímu. Ten je povinen vystavit fakturu opravenou či novou s novou (původní) dobou splatnosti, přičemž se použijí shodná ustanovení o vystavení a doručení faktury.
20. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění u Prodávajícího zveřejněna informace, že je nespolehlivým plátcem dle § 106 odst. 6, z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), prodávající strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Kupujícím a úhradu závazku jen ve výši bez DPH. Úhrada DPH bude v souladu s § 109 odst. 3 ZDPH provedena za Prodávajícího jeho správci daně dle § 109a ZDPH. Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu případnou škodu, která by mu z tohoto důvodu vznikla.

#### **V. Záruka, záruční servis (vč. BTK) a záruční oprava vad**

##### **Záruka**

1. Prodávající prohlašuje, že dodávaný Předmět koupě:
  - je bez vad faktických i právních,
  - splňuje rehabilitační i technické požadavky, stanovené právními předpisy i výrobcem přístroje,
  - odpovídá rehabilitačnímu použití Kupujícím jako lázeňským a ozdravným zařízením ve smyslu příslušných právních předpisů,
  - splňuje veškeré nároky na instalaci, napojení a technické zabezpečení dle pokynů výrobce, jeho doporučení, dle návodů k obsluze a manuálů, dodávaných výrobcem Předmětu koupě.
2. Prodávající poskytuje na Předmět koupě záruku na dobu 2 let, která začíná běžet okamžikem převzetí Předmětu koupě Kupujícím dle této smlouvy. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním záruční vady.
3. Záruka se vztahuje na plnou funkčnost Předmětu koupě i souvisejících plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy.

##### **Společná ustanovení pro záruční servis (vč. BTK) a záruční opravy vad**

4. Prodávající se zavazuje, že záruční servis, vč. BTK (dále společně též „záruční servis“), i záruční opravy vad budou prováděny pouze certifikovanými osobami ve smyslu příslušných právních předpisů, a vždy v souladu s příslušnými právními předpisy a pokyny výrobce.
5. Součástí předání výsledku servisních služeb a výsledku záruční opravy vad bude přezkoušení plné funkčnosti Předmětu koupě za přítomnosti Kupujícího a dále úspěšné uvedení Předmětu koupě do provozu Prodávajícím. V případě zjištění vad příslušných plnění bude dále postupováno v souladu

s touto smlouvou a pokyny Kupujícího s tím, že příslušné vady budou odstraněny způsobem a v termínech určených Kupujícím. Následně proběhne nové předání výsledku servisních služeb nebo záruční opravy vad.

6. Na základě provedení záručního servisu nebo záruční opravy vad bude Prodávajícím proveden a Kupujícím potvrzen zápis v deníku oprav a kontrol Předmětu koupě, sloužící pro účely kontroly ze strany příslušných orgánů státní správy, pokud to relevantní právní předpisy vyžadují, a to bezodkladně po provedení příslušné činnosti. V ostatních případech bude bezodkladně po provedení příslušné činnosti o uvedených skutečnostech sepsán servisní výkaz, podepsaný oběma smluvními stranami, který bude obsahovat specifikaci přístrojového vybavení (min. název, typ, výrobní číslo a evidenční číslo přidělené Kupujícím), popis příslušné činnosti a datum provedení.
7. Cena za veškerou činnost Prodávajícího v rámci poskytování záručního servisu a záručních oprav vad, vč. souvisejících nákladů, je již součástí kupní ceny Předmětu koupě a nemůže být fakturována nad rámec této kupní ceny.
8. Prodávající garantuje dostupnost veškerého spotřebního materiálu a náhradních dílů pro Předmět koupě po celou dobu běhu trvání záruky.
9. Prodávající je povinen použít pouze nové náhradní díly a nový servisní materiál, obojí doporučené výrobcem Předmětu koupě.
10. Cena za veškerý použitý spotřební materiál a náhradní díly, kity k provedení BTK, a související náklady k provedení validací, kalibrací apod., dodané či použité v rámci záručního servisu nebo záručních oprav, je již součástí kupní ceny Předmětu koupě a nemůže být fakturována nad rámec této kupní ceny.
11. Záruční servis a záruční oprava vad jsou dle své povahy poskytovány přímo v místě dodávky Předmětu koupě. V případě, že to situace nezbytně vyžaduje, je Prodávající oprávněn se souhlasem a v časové koordinaci s Kupujícím Předmět koupě nebo jeho část odvézt a dopravit k provedení příslušných činností do provozovny Prodávajícího, příp. na jiné vhodné místo. Nebezpečí vzniku škody na věci v takovém případě přechází na Prodávajícího, a to od okamžiku protokolárního převzetí Předmětu koupě nebo jeho části do jeho protokolárního navrácení. Veškeré náklady na přepravu Předmětu koupě nese Prodávající.
12. Na servisní služby, záruční opravy vad i dodané náhradní díly poskytuje Prodávající záruku v délce trvání 6 měsíců, pokud do uplynutí záruky dle čl. V. odst. 2 této smlouvy zbývá méně než 6 měsíců. V ostatních případech záruka za servisní služby i záruční opravy vad následuje ve své délce záruku dle čl. V odst. 2.
13. V případě, že se jedná o servis vyžádaný Kupujícím nad rámec povinností Prodávajícího ze záručního servisu dle této smlouvy, a v případě oprav vad Předmětu koupě, na které se nebude vztahovat záruka, se použijí ustanovení o pozáručním servisu a pozáruční opravě vad dle této smlouvy.

#### **Záruční servis**

14. Záruční servis zahrnuje následující povinnosti Prodávajícího:
  - a) provádění pravidelných BTK a revizí dle relevantních právních předpisů, provádění elektrických revizních kontrol, validací či kalibrací dle závazných intervalů a pokynů výrobce, zkoušek dlouhodobé stability, dále seřizování, provádění kontrol a dalších činností dle pokynů výrobce, které se k zajištění bezpečnosti a funkčnosti přístrojového vybavení vztahují (dále jen „BTK“),
  - b) provádění standardních vylepšení Předmětu koupě, provádění bezpečnostních aktualizací a upgrade softwarového vybavení Předmětu koupě, v případě aktualizace SW, musí prodávající předat Kupujícímu aktualizovaný uživatelský manuál – návod k obsluze,

- c) přímá konzultace technického problému s Předmětem koupě elektronicky na emailové adrese, sdělené Kupujícímu při uzavření této smlouvy, a to s osobou k tomu odborně příslušnou, v pracovních dnech. Odezva Prodávajícího musí být uskutečněna nejpozději do 2 pracovních dnů od vyžádání.
15. Prodávající sleduje závazné termíny BTK dle svých povinností, vyplývajících ze zákona, pokynů a předepsaných intervalů a postupů výrobcem a dle této smlouvy. V návaznosti na to Prodávající určuje jejich harmonogram, informuje Kupujícího o povinnosti nebo doporučení provést příslušnou BTK min. 1 měsíc dopředu a navrhuje přesný termín jejich provedení, vč. informace o potřebném omezení provozu Kupujícího. V případě, že termín servisní prohlídky bude kolidovat s provozní situací či jiným omezením na straně Kupujícího, nabídne Prodávající jiný termín provedení servisní prohlídky tak, aby nedošlo k porušení příslušných norem či doporučení a pokynů výrobce. Před zahájením BTK se provádějící osoba prokazuje platným certifikátem.
16. Celková doba odstávek Předmětu koupě v souvislosti s prováděním záručního servisu nepřesáhne 3 provozní dny Předmětu koupě za 1 kalendářní rok, přičemž termíny odstávek musí být odsouhlaseny Kupujícím.
17. Prodávající je dále povinen informovat Kupujícího o jakékoliv změně registrace v Registru zdravotnických prostředků, která vznikne vydáním potvrzení o splnění ohlašovací povinnosti, a to neprodleně, nejdéle však do jednoho měsíce od nastalé změny.
18. Prodávající je povinen předat Kupujícímu výsledek/zprávu o provedené BTK, a to nejpozději do 1 týdne od provedení servisní prohlídky.

#### **Záruční oprava vad**

19. Prodávající je povinen zajistit a provést opravu záručních vad Předmětu koupě (nebo jakékoliv jeho části, součásti či příslušenství, a to včetně dodaného software) a všech plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy. Vadou se rozumí zejména jakékoli omezení funkčnosti uvedených plnění, bezpečnosti jejich použití, využitelnosti či uživatelského komfortu, jestliže lze tuto vadu přičítat v souladu s platnými právními předpisy k tíži Prodávajícího.
20. Záruční oprava vad je prováděna na základě nahlášení příslušných vad Kupujícím na e-mail, sdělený Kupujícímu při podpisu této smlouvy, případně na základě vlastního zjištění Prodávajícího (např. v průběhu poskytování servisních služeb). V případě takového zjištění Prodávajícího je Prodávající povinen o uvedeném zjištění bezodkladně informovat Kupujícího a dále dbát jeho pokynů.
21. Nahlášení vady Kupujícím bude umožněno v každý pracovní den.
22. Prodávající je povinen zahájit záruční opravu vad do 2 pracovních dnů od nahlášení vady (tj. uplatnění vady). Vada musí být odstraněna do 15 pracovních dnů od zahájení záruční opravy vad. V případě nestandardních vad, u kterých bude objektivně prokazatelné, že doba zahájení nebo provedení odstranění vad bude delší než uvedené termíny, je Prodávající povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat Kupujícího, přičemž závazné termíny pro zahájení nebo provedení odstranění vad budou sjednány individuálně, vždy s přihlédnutím k podstatě vad a spravedlivě očekávatelnému rozsahu činností Prodávajícího a jejich časové náročnosti.

#### **VI. Pozáruční servis (vč. BTK) a pozáruční oprava vad**

##### **Společná ustanovení pro pozáruční servis (vč. BTK) a pozáruční opravy vad**

1. Pozáruční servis (vč. BTK) po skončení záruky, (dále společně též „pozáruční servis“) a pozáruční oprava vad jsou prováděny za účelem zajištění stavu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to v přímé návaznosti na ukončení záručního servisu a povinnosti provedení záručních oprav vad.



2. Ustanovení dle tohoto článku smlouvy se použijí i pro případ potřeby servisních služeb či oprav vad v záruční době, u kterých Kupující nemůže uplatnit nárok na plnění Prodávajícího dle čl. V. této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje poskytovat pozáruční servis a pozáruční opravy vad dle této smlouvy do uplynutí doby životnosti Předmětu koupě.
4. Pro pozáruční servis a pozáruční opravu vad se přiměřeně použijí ustanovení dle čl. V. odst. 4, 5, 6, 9, 11 (s výjimkou poslední věty), 13 této smlouvy.
5. Veškeré náklady na případnou přepravu Předmětu koupě nese Kupující.
6. Na pozáruční servisní služby, pozáruční opravy vad a náhradní díly poskytuje Prodávající záruku v délce trvání 6 měsíců. Na uplatnění práv z této záruky nemá vliv případné dřívější ukončení závazků z této smlouvy.

#### **Pozáruční servis**

7. Pro pozáruční servis se dále přiměřeně použijí ustanovení dle čl. V. odst. 14 - 18 této smlouvy.

#### **Pozáruční oprava vad**

8. Pozáruční vadou se rozumí jakákoliv vada či závada Předmětu koupě (nebo jakékoliv jeho části, součásti či příslušenství, a to včetně dodaného software) a všech plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, spočívající zejména v jakémkoliv omezení funkčnosti uvedených plnění, bezpečnosti jejich použití, využitelnosti či uživatelského komfortu, vzniklá po skončení záruční doby do uplynutí doby životnosti Předmětu koupě, bez ohledu na původ vzniku takové vady či závady, a dále jakákoliv vada či závada, u které Kupující nemůže uplatnit nárok na odstranění záručních vad dle této smlouvy.
9. Prodávající je povinen zajistit a provést opravu pozáručních vad Předmětu koupě, a to na základě nahlášení příslušných vad Kupujícím na e-mail, sdělený Kupujícímu při podpisu této smlouvy, případně na základě vlastního zjištění Prodávajícího (např. v průběhu poskytování servisních služeb). V případě takového zjištění Prodávajícího je Prodávající povinen o uvedeném zjištění bezodkladně informovat Kupujícího a dále dbát jeho pokynů.
10. Nahlášení pozáručních vad Kupujícím bude umožněno každý pracovní den.
11. Prodávající je povinen do 7 pracovních dnů od nahlášení vady (tj. uplatnění vady) zahájit diagnostikování vady, a to prostřednictvím vzdáleného přístupu nebo návštěvy servisního technika v místě dodávky. Tato činnost musí být ukončena v objektivně nejkratším možném čase.  
  
Do 3 pracovních dnů od provedení diagnostiky vady bude Kupujícímu předložen rozpočet opravy, vč. rozpadu jednotlivých položek.
12. Do 7 pracovních dnů od schválení odsouhlaseného rozpočtu opravy zahájí Prodávající opravu vady. Vada musí být odstraněna do 15 pracovních dnů od schválení odsouhlaseného rozpočtu opravy. V případě nestandardních vad, u kterých bude objektivně prokazatelné, že doba zahájení nebo provedení odstranění vad bude delší než uvedené termíny, je Prodávající povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat Kupujícího, přičemž závazné termíny pro zahájení nebo provedení odstranění vad budou sjednány individuálně, vždy s přihlédnutím k podstatě vad a spravedlivě očekávatelnému rozsahu činností Prodávajícího a jejich časové náročnosti.
13. Kupující bude čerpat služby servisního technika dle své potřeby, přičemž fakturovány mohou být pouze skutečně vyčerpané hodiny předmětných služeb a skutečně realizované výjezdy k pozáruční opravě.

14. Kupující je povinen dále uhradit cenu souvisejících nákladů na pořízení potřebných náhradních dílů. Položkový rozpočet těchto nákladů je Prodávající povinen předložit Kupujícímu před zahájením příslušné opravy, a pokud toto není možné (zejm. v případě, kdy je potřeba příslušných náhradních dílů známa až v průběhu zahájené opravy), je Prodávající povinen předložit tento rozpočet ihned po zjištění uvedených nákladů. Smluvní strany berou na vědomí, že Kupující vždy schvaluje výši nákladů na pořízení náhradních dílů a spotřebního materiálu před jejich skutečným pořízením Prodávajícím, jinak není povinen k jejich úhradě.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. V případě, že Prodávající nesplní svůj závazek řádného a včasného předání Předmětu koupě dle této smlouvy, vzniká Kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % kupní ceny Předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to až do výše ceny Předmětu plnění.
2. V případě prodlení Prodávajícího s poskytnutím servisních služeb nebo odstraněním řádně uplatněných vad Předmětu koupě v rámci záručního či pozáručního servisu dle této smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
3. V případě prodlení Prodávajícího s předáním výsledku/zprávy o provedené BTK dle čl. V. odst. 18 této smlouvy, ať již v rámci záručního nebo pozáručního servisu dle této smlouvy, vzniká Kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
4. V případě porušení povinnosti Prodávajícího použít pouze nové a doporučené náhradní díly nebo spotřební materiál vzniká Kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Zaplacení smluvních pokut nemá vliv na nárok Kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti Prodávajícího z této smlouvy.
6. Prodávající je odpovědný za veškeré činnosti, u kterých tato smlouva sjednává, že je bude Prodávající vykonávat za Kupujícího. Prodávající se zavazuje k úhradě veškerých finančních či jiných postihů za porušení uvedených povinností Prodávajícím, příp. k náhradě škody vzniklé Kupujícímu v důsledku takových porušení povinností ze strany Prodávajícího.

## **VIII. Předčasné ukončení závazků ze smlouvy**

1. V případě, že je Prodávající v prodlení se splněním závazku:
  - předat Předmět koupě ve smyslu této smlouvy řádně a včas,
  - poskytnout příslušné servisní služby,
  - odstranit řádně uplatněné vady v rámci záručního nebo pozáručního servisu,
  - být pojištěn po celou dobu trvání smlouvy, nebo
  - předložit bezodkladně doklad o pojištění Kupujícímu,příčemž prodlení trvá více než 30 kalendářních dnů, je Kupující oprávněn od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností.
2. Kupující je dále oprávněn vypovědět smlouvu i bez udání důvodu, s výpovědní dobou 2 měsíců ode dne doručení písemné výpovědi Prodávajícímu. V případě, že tak učiní, aniž by důvodem bylo porušení povinností dle smlouvy či zákona ze strany Prodávajícího, je povinen Prodávajícímu

nahradit škodu, prokazatelně vzniklou v souvislosti, s již zahájeným plněním a spotřebovanými zdroji.

3. Smluvní strany se mohou rovněž dohodnout na ukončení platnosti závazků z předmětné smlouvy v návaznosti na jiné okolnosti.
4. V důsledku zániku platnosti závazků ze smlouvy nedochází k zániku nároků smluvních stran, které ze své povahy nebo dle výslovné dohody smluvních stran mají trvat i po zániku závazků z předmětné smlouvy.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající je povinen být po celou dobu plnění této smlouvy pojištěn v rámci pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to ve výši min. 1.000.000,- Kč. Kupující je oprávněn po celou dobu platnosti závazků z této smlouvy požadovat od Prodávajícího bezodkladné předložení aktuálního potvrzení / certifikátu / kopie pojistné smlouvy, dokládající splnění předmětné povinnosti Prodávajícího.
2. Prodávající je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním této smlouvy a bezpečnostní požadavky jak jsou stanoveny a požadovány Kupujícím.
3. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí právem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že rozhodování příslušných sporů z této smlouvy přísluší do pravomoci soudů České republiky.
5. S ohledem na uvedené skutečnosti bere Prodávající na vědomí, že ve výše uvedených případech či v dalších případech stanovených zákonem, bude Kupující povinen předložit smluvní dokumentaci k plnění dle této smlouvy k nahlédnutí příslušným orgánům či ji uveřejnit, resp. že bude případně Prodávající v rámci a mezích zákona povinen poskytnout součinnost dle příslušných právních předpisů.
6. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Prodávající obdrží jedno vyhotovení a Kupující jedno vyhotovení.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinky smlouvy nastávají v návaznosti na vklad do registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

*Příloha: Cenová nabídka*

V Třeboni, dne 29.9.2022

V Třeboni, dne 27.9.2022

.....  
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.  
jednatel společnosti

.....  
Ing. Jiří Simeček  
jednatel společnosti

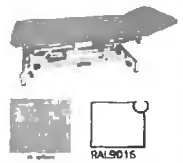



Cenová nabídka, technická specifikace výrobku

Zahájka: Vybavení maséren

Zadavatel: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň, IČ 25 17 98 96

Účastník vyplní takto označená pole:

Název účastníka: RESI Třeboň spol. s r.o., Novohradská 1153, 379 01 Třeboň

poř.	název výrobky	počet m.j.	cena za 1 ks bez DPH	celková kupní cena bez DPH	specifikace/parametry	záruční lhůta min. 24 měsíců	referenční výrobek	řídící třída ZP	životnost v letech	periodičta BTK v letech	obchodní název prostředku	název výrobce		
1.	Lehátka masérské	4			jednomotorové lehátko s elektrickým nastavením výšky stolu. Počet polstrovaných segmentů: 2, ústní otvor v podhlavníku s kufrem, hlavový díl nastavitelný plynovou vzpěrou v rozsahu +55° až -75°, ruční ovladač elektromotorem, maximální nosnost: 130 kg, typ a barva konstrukce - základní varianta, RAL5016 at. nastavitelná výška: min. 50-105 cm (1,3a polstrovaní - kónické rožení - hlavový a nožní díl) barva polstrovaní: 26 dle vzoru (dílka lehátka: min. 70 cm - max. 75 cm varianta ústního otvoru: standardní) příslušenství: - kolečka pr. min. 70mm, set konstrukční ovladač elektromotorem RAL	24		L	15	1x2roky	Jordan Fze	RESI Třeboň spol. s r.o.		
2.	Křesadlo - masážní židle	4			masážní židle je určena pro denní a profesionální použití, skládací, běžová barva. Konstrukce masážní židle je hliníková a srovnává moderní technologii. Nosnost židle je min. 140 kg. Společita masážní židle je zajištěna prostřednictvím zhotovením a používáním moderních technologií při výrobě. Masážní židle se jednoduše a rychle skládá. Celková váha masážní židle je max. 7,5 kg. Podhlavní podhlavník má hrubou výšku až 7 cm, která je měkká a v kombinaci s kvalitní koženou přilnavou na dotyk, nepřichází k otlačení obličejové linie při dlouhých masáží a rehabilitacích. Podhlavník je jednoduše polohovatelný do různých úhlů. Další nastavitelnou částí židle je podpěra na levánek. Tato podpěra je tvarovaná pro potřeby ženy díky výřezem na prsa, výřezy nepůsobí nekomfortně ani pokud je o potěbu opřené muž. Polohovat můžete také podpěru na ruce, nastavit výšku můžete do čtyř poloh. Podpěra na ruce má rozměry max. d: 44 cm a šířka max. 22 cm. Masážní židle má nastavitelný i sedák a to do čtyř výšek. Sedák je doplněně velký a pohodlný i pro náročnější klienty. Všechny polohovatelné části jsou po zajištění pevné a nehybné se. Délka max. 63 cm, šířka max. 48 cm, výška min. od 115 cm do max. 130 cm.	24		X	X	X	X			MEDHELP s.r.o.
3.	Válec na podložení nohou	4			Molitanová výplň, potah z koženky, barva koženky 26 (béžová), rozměry - průměr min. 15 cm - max. 18 cm, délka min. 60 cm - max. 70 cm.	24		X	X	X	X	RESI Třeboň spol. s r.o.		
4.	Polštář	4			Se záplem, molitanová výplň, potah z koženky, barva koženky 26 (béžová), rozměry - min. 35 cm x 45 cm.	24		X	X	X		RESI Třeboň spol. s r.o.		
Celková kupní cena dle čl. IV. odst. 1 smlouvy					Kč									

poř.	cena pozáručního servisu	MJ	cena za 1 MJ bez DPH	Poznámka
5.	Cena pozáručního servisu (vč. BTK) dle čl. IV. odst. 2 smlouvy	1 rok		Cena v sobě musí zahrnovat BTK (Lehátka - masérské) v četnosti dle platných právních předpisů a pokynů výrobce. Cena bude stanovena jako roční. V případě, že BTK bude stanovena v jinem než ročním intervalu, musí účastník tuto cenu rozdělit do roční ceny pozáručního servisu. Cena za 1 rok bude pro potřeby hodnocení násobena počtem let poskytovaného pozáručního servisu, tj. počtem let od skončení (účastníkem navržené) záruční doby do mezního hodnoceného roku. Mezním hodnoceným rokem bude poslední rok životnosti masážních lehátek, který bude společný všem nabídkám.

poř.	cena pozáručních oprav vad	MJ	cena za 1 MJ bez DPH	Poznámka
6.	Cena práce servisního technika dle čl. IV. odst. 3 písm. a) smlouvy	1 hodina		Pro účely hodnocení bude započten předpokládaný počet 2 hodin práce servisního technika / 1 rok. Cena za předpokládaný počet 2 hodin za 1 rok bude pro potřeby hodnocení násobena počtem let poskytovaných pozáručních oprav vad, tj. počtem let od skončení (účastníkem navržené) záruční doby do mezního hodnoceného roku. Mezním hodnoceným rokem bude poslední rok životnosti masážních lehátek, který bude společný všem nabídkám.

poř.	cena pozáručních oprav vad	MJ	cena za 1 MJ bez DPH	Poznámka
7.	Cena za výjezd servisního technika do místa plnění dle čl. IV. odst. 3 písm. b) smlouvy	1 výjezd		Pro účely hodnocení bude započten předpokládaný počet 1 výjezdu servisního technika do místa plnění / 1 rok. Cena za předpokládaný počet 1 výjezdu servisního technika do místa plnění za 1 rok bude pro potřeby hodnocení násobena počtem let poskytovaných pozáručních oprav vad, tj. počtem let od skončení (účastníkem navržené) záruční doby do mezního hodnoceného roku. Mezním hodnoceným rokem bude poslední rok životnosti masážních lehátek, který bude společný všem nabídkám.