

STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 286010
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města
Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města
Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

**F POINT z.s., se sídlem Telečská 1802/68, 586 01 Jihlava, IČO: 05118557, zapsaný ve
spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. L, vložka 21767,**
zastoupený Ing. Danou Fiedlerovou, předsedkyní výboru

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **DODATEK č. 4** k nájemní smlouvě
č. 458/OSR/2017 ze dne 7. 4. 2017, ve znění dodatků č. 1 ze dne 20. 3. 2018, č. 2 ze dne
13. 3. 2020 a č. 3 ze dne 19. 4. 2022, na pronájem bytu číslo 2, 1+1, ve 2. nadzemním podlaží domu
Smetanova 1078/11, Jihlava.

I.

**Tímto dodatkem se mění v bodě č. 4. Výše a splatnost nájemného a úhrad za plnění
poskytovaná s užíváním bytu, odstavec první a druhý následovně:**

Výpočet měsíčního nájemného za pronajímaný byt s příslušenstvím a úhrady za plnění spojená
s užíváním bytu nebo s ním souvisejících služeb (dále také zálohy na služby) je uveden v evidenčním
listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Nájemné bylo stanoveno dohodou v souladu usnesením Rady města Jihlavy č. 2322/22-RM ze dne
22. 9. 2022. Úhrady za plnění spojená s užíváním bytu nebo s ním souvisejících služeb byly
stanoveny v souladu s platnými právními předpisy v době sjednání smlouvy, zejména ust. § 4 odst. 2
a 3 zákona č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění
spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění pozdějších předpisů. Při
změně těchto obecně závazných právních předpisů se přiměřeně změní i výše příslušných úhrad.
Tuto změnu oznámí písemně pronajímatel nájemci a nájemce se zavazuje tuto změnu respektovat a
příslušné částky uhradit.

II.

Ostatní ustanovení uvedené nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je
uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru
smluv, v platném znění, a to včetně veškerých osobních údajů v dodatku obsažených. Statutární
město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 107. schůzi dne 22. 9. 2022 usnesením č. 2322/22-RM.

Příloha č. 1: evidenční list

V Jihlavě dne 26. 9. 2022

V Jihlavě dne 27. 9. 2022



pronajímatel
Ing. Petr Štěpán
vedoucí majetkového odboru



nájemce
Ing. Dana Fiedlerová
předsedkyně výboru

