

STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 286010
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města
Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města
Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., Brtnická 1002/23, Jihlava, IČO: 25512897, zapsaný v
obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2551, zastoupený
Ing. Radimem Rovnerem, předsedou představenstva

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 949/OSR/2019 ze dne 12. 6. 2019

Článek první: Na základě nájemní smlouvy č. 949/OSR/2019 ze dne 12. 6. 2019 je nájemci pronajat
byt číslo **5**, v domě číslo popisné **1286** v Jihlavě v ulici **Husova**, číslo orientační **29**, která stojí na
pozemku p.č. 2733 v k.ú. Jihlava. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního
úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na LV č. 10001 pro k.ú. Jihlava, obec Jihlava.

Článek druhý: Smluvní strany se tímto dohodly na změně článku 3. nájemní smlouvy uvedené
v článku prvním tohoto dodatku.

Článek 3. se tímto dodatkem mění takto:

3.

Shora uvedený byt pronajímá pronajímatel nájemci na dobu určitou do **30. 9. 2022**.
Nájemní smlouva je platná ode dne podpisu a účinná od 1. 7. 2019.

Článek třetí:

- 1) Fyzické předání bytu nájemcem pronajímateli bude provedeno prostřednictvím technika oddělení
správy realit, majetkového odboru, Čajkovského 5, Jihlava. Termín fyzického předání bytu
nájemcem dohodne nájemce s technikem oddělení správy realit, majetkového odboru,
Čajkovského 5, Jihlava.
- 2) Při předání bytu bude vyhotoven zápis o skončení užívání bytu ke dni 30. 9. 2022. V zápisu bude
specifikován stav odevzdávaného bytu. Nájemce je povinen vrátit byt ve stavu odpovídajícím
obvyklému opotřebení. Zjistí-li se nadměrné opotřebení nebo poškození bytu, zavazuje se
nájemce škodu uhradit.
- 3) Veškeré závazky nájemce za užívání bytu budou vyrovnány do 5. dne měsíce následujícího po
měsíci, ve kterém byl nájem ukončen. Vyúčtování nájemného a služeb spojených s bydlením bude
za rok 2022 provedeno v roce 2023 a zasláno na adresu: Dopravní podnik města Jihlavy a.s.,
Brtnická 1002/23, Jihlava.

Článek čtvrtý: Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění

Článek pátý: Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Článek šestý: Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně veškerých osobních údajů v dodatku obsažených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 107. schůzi dne 22. 9. 2022 usnesením č. 2325/22-RM.

V Jihlavě dne 26. 9. 2022

V Jihlavě dne 27. 9. 2022



pronajímatel
Ing. Petr Štěpán
vedoucí majetkového odboru



nájemce
Ing. Radim Rovner
předseda představenstva

