



**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o nájmu pozemku  
č. PVL-1958/2020/SML ze dne 16. 10. 2020**

**Smluvní strany:**

**Povodí Vltavy, státní podnik**

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
zmocněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava,  
Grafická 36, Praha 5, PSČ 150 21  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Praha 5  
číslo účtu: [redacted]  
IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594,

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Město Žďár nad Sázavou**

sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
zastoupené: Ing. Martinem Mrkosem ACCA, starostou  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: [redacted]  
IČ: 00295841  
DIČ: CZ00295841 (plátce DPH)

(dále jen „nájemce“)

Uzavírají tento **d o d a t e k č. 1** ke smlouvě o nájmu pozemku č. PVL-1958/2020/SML ze dne 16. 10. 2020 (dále jen „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na následující změně výše uvedené Smlouvy.

**I.**

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami se mění odst. 1., Čl. V. Trvání nájmu - Smlouvy, a to tak, že stávající text se vypouští a ke dni účinnosti tohoto dodatku se nahrazuje zněním:

**Článek V., odst. 1**

1. Nájemní vztah založený touto smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to počínaje dnem písemného protokolárního předání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci a konče:

- a) u dočasného záboru předmětu nájmu, dle čl. II. odst. 1. této smlouvy - dnem písemného protokolárního předání této části předmětu nájmu nájemcem zpět pronajímateli po skončení stavebních prací,
- b) u trvalé stavby, dle čl. III. odst. 1. této smlouvy - dnem podání návrhu na vklad práva služebnosti dle smlouvy o zřízení služebnosti do katastru, s podacím razítkem katastru nemovitostí (právní účinky vkladu práv),

s tím, že celková doba nájmu nesmí překročit dobu 5 let ode dne účinnosti této smlouvy. Nájemce je povinen vyzvat pronajímatele (**úsekový technik [redacted], tel.: + [redacted]**) k písemnému protokolárnímu předání předmětu nájmu nejpozději 30 dní před vstupem na předmět nájmu, nejpozději však do 2 let ode dne platnosti tohoto dodatku, jinak tato smlouva nenabude účinnosti a zaniká marným uplynutím 2 let ode dne jeho platnosti. Pokud nájemce nevyzve pronajímatele k předání předmětu nájmu a započne s faktickým užíváním předmětu nájmu, zavazuje se uhradit pronajímateli, vedle bezdůvodného obohacení za užívání předmětu nájmu ve výši nájemného za dobu od vstupu na předmět nájmu, smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.

## II.

1. Tento dodatek a Smlouva v jeho znění nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž povinný obdrží tři vyhotovení a oprávněný obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

.....  
**Povodí Vltavy, státní podnik**  
[redacted]  
ředitel závodu Dolní Vltava

.....  
**Město Žďár nad Sázavou**  
Ing. Martin Mrkos ACCA  
starosta